



COMUNE DI BRESCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Delib. n. 22

Data 30/03/2021

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ "M2A - AREE A PARCHEGGIO" NELL'AREA UBICATA IN VIA DELLO STADIO E VIA TRIUMPLINA, AI SENSI DELL'ART. 9, C.15, L.R. 12/2005 E SS.MM.II..

Adunanza del 30/03/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	Si	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ACRI GIOVANNI FRANCESCO	--	GORRUSO GIUSEPPE	Si
ALBINI DONATELLA	Si	GUINDANI DIONIGI	Si
BENZONI FABRIZIO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MARGAROLI MATTIA	--
BORDONALI SIMONA	--	NATALI GIANPAOLO	Si
BRAGHINI ANNA	Si	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	--
CURCIO ANDREA	Si	PARENZA LAURA	Si
FANTONI MICHELA	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FERRARI LUCIA	Si	POZZI MARCO	Si
FONTANA PAOLO	Si	ROVETTA MONICA	Si
FORESTI GIOVANNA	Si	SCAGLIA DILETTA	Si
FRANCESCHINI ANITA	Si	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	Si	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	--	VILARDI PAOLA	Si
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MANZONI FEDERICO	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	MORELLI ROBERTA	Si
CAPRA FABIO	Si	MUCHETTI VALTER	Si
COMINELLI MIRIAM	Si	TIBONI MICHELA	Si
FENAROLI MARCO	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 22 - 30/03/2021

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ "M2A - AREE A PARCHEGGIO" NELL'AREA UBICATA IN VIA DELLO STADIO E VIA TRIUMPLINA, AI SENSI DELL'ART. 9, C.15, L.R. 12/2005 E SS.MM.II..

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che il Comune di Brescia è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17/44571 P.G. del 9.2.2016, vigente dal 15.6.2016, modificato da ultimo con la variante idrogeologica, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.110 del 30.11.2018, divenuta efficace con pubblicazione sul B.U.R.L. il 26.6.2019;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 415 in data 17.7.2019 l'Amministrazione comunale ha inteso destinare l'area di proprietà comunale, di circa mq. 15.500, ubicata sul lato est di Via Triumplina e confinante e accessibile a nord da via Castelli e a sud da Via dello Stadio, con destinazione urbanistica in parte a verde ed in parte a servizi tecnologici, in via provvisoria ed occasionale, ad area di sosta a pagamento;
- che con il medesimo provvedimento ne è stata affidata la sistemazione, gestione e manutenzione, tramite apposito accordo e nell'ambito del contratto-programma in essere, a Brescia Mobilità S.p.A. e si è dato mandato agli uffici comunali di procedere all'istruttoria per il cambio di destinazione d'uso dell'area con contestuale delocalizzazione del previsto centro di raccolta rifiuti;
- che il contesto su cui insiste tale area è incardinato nel progetto speciale del Piano dei servizi PSn5 "Stadio Rigamonti", il quale prevede una serie di interventi, già parzialmente attuati in parte dal concessionario Brescia Calcio spa ed in parte da Brescia Mobilità S.p.A. e Brescia Infrastrutture s.r.l., non limitati alla sola riqualificazione dello Stadio comunale ma, come previsto nella citata scheda del progetto speciale, tesi anche "[...]al raggiungimento della maggiore permeabilità, ottenuta creando varchi di accesso, sia per le manifestazioni programmate, che per l'utilizzo quotidiano";

- che, in ossequio a quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 731 in data 4.12.2019, il Settore competente ha dato avvio alla manifestazione di interesse finalizzata all'acquisizione di due aree da privati, nelle zone Nord e Ovest della città, sulle quali realizzare un Centro di Raccolta Rifiuti, dei quali uno in luogo di quello previsto sull'area in esame;
- che la determinazione dirigenziale n. 1015 in data 3.6.2020 ha evidenziato che tale procedura è andata deserta, non essendo pervenuta alcuna manifestazione di interesse;

Dato atto che in esito a tale manifestazione di interesse il Settore Pianificazione Urbanistica ha comunque avviato la fase istruttoria volta a localizzare il servizio per la mobilità M2a "aree a parcheggio" nella citata area destinata a servizi tecnologici, i cui esiti sono contenuti nella relazione tecnica (agli atti);

Accertato che l'attuazione, seppur in via provvisoria e occasionale ad area di sosta di tale luogo, ha evidenziato l'utilità della definitiva destinazione urbanistica a parcheggio, poiché lì sono ricompresi servizi caratterizzati da elevata attrattività in termini di sosta oltre allo stadio comunale, quali una piscina comunale, il cimitero, cui si aggiunge la diffusa mobilità in ingresso alla città;

Visti:

- il parere favorevole, in atti, espresso dalla Conferenza intersettoriale in data 22.7.2020;
- il parere espresso dall'A.T.S. Brescia - Servizio di Igiene e Sanità Pubblica in data 15.10.2020 P.G. n. 231656, favorevole alla localizzazione dell'area di sosta di via dello Stadio-via Triumplina, attualmente classificata "V - Spazi aperti" dal Piano dei Servizi, e alla realizzazione del parcheggio nella stessa area ricadente parzialmente nella fascia di rispetto cimiteriale;

Richiamato l'art. 9, c.15, della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii. a norma del quale "la realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del Consiglio comunale";

Ritenuto, per le motivazioni che precedono, di autorizzare la localizzazione del "Servizio per la mobilità M2A - Aree a parcheggio", in luogo del vigente "Servizio tecnologico isola ecologica/centro di recupero" e della destinazione dell'area contigua classificata "V-Spazi aperti", così come rappresentate nelle allegate tavole, parti integranti del presente provvedimento, "V-PS02 Disciplina delle aree a servizio - Quadrante 2" e "V-PS01 Politiche dei servizi";

Precisato che le suddette tavole sono state aggiornate in conseguenza delle nuove localizzazioni che discendono dal presente provvedimento;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 16.2.2021 dal Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 16.3.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa e in ossequio a quanto previsto dall'art. 9, c.15, della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., la localizzazione del "Servizio per la mobilità M2A - Aree a parcheggio" in luogo del vigente "Servizio tecnologico isola ecologica/centro di recupero" e della zona "V-Spazi aperti", come rappresentato nelle aggiornate ed allegate tavole "V-PS02 Disciplina delle aree a servizio - Quadrante 2" e "V-PS01 Politiche dei servizi";
- b) di dare atto che ai sensi dell'articolo 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti;
- c) di trasmettere il presente provvedimento a Brescia Mobilità S.p.A., sulla base di quanto indicato con deliberazione della Giunta Comunale n. 415 in data 17.7.2019, affinché possa sviluppare un progetto di fattibilità tecnica ed economica per una più ampia e complessiva riqualificazione dell'area ad uso parcheggio;
- d) di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267/2000 per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 22.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Tiboni, si hanno gli interventi dei consiglieri Tacconi, Foresti, Natali, Maggi, Vilardi, Fontana, Ghidini, degli assessori Manzoni e Cominelli, e la replica finale del Sindaco Del Bono.

Si hanno, quindi, le dichiarazioni di voto dei consiglieri Albini, Ghidini, Natali, Vilardi, Tacconi, Parenza.

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, per appello nominale, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n. 28
Voti favorevoli	n. 20
Voti contrari	n. 8 (Fantoni, Fontana, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Natali, Tacconi, Vilardi)

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa e in ossequio a quanto previsto dall'art. 9, c.15, della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., la localizzazione del "Servizio per la mobilità M2A - Aree a parcheggio" in luogo del vigente "Servizio tecnologico isola ecologica/centro di recupero" e della zona "V-Spazi aperti", come rappresentato nelle aggiornate ed allegate tavole "V-PS02 Disciplina delle aree a servizio - Quadrante 2" e "V-PS01 Politiche dei servizi";
- b) di dare atto che ai sensi dell'articolo 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti;
- c) di trasmettere il presente provvedimento a Brescia Mobilità S.p.A., sulla base di quanto indicato con deliberazione della Giunta Comunale n. 415 in data 17.7.2019, affinché possa sviluppare un progetto di fattibilità tecnica ed economica per una più ampia e complessiva riqualificazione dell'area ad uso parcheggio.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, per appello nominale, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 20 voti favorevoli e 8 voti contrari (Fantoni, Fontana, Gastaldi, Giori Cappelluti, Maggi, Natali, Tacconi, Vilardi).

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.