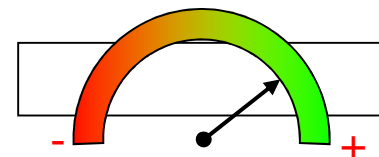


CONTRATTO DI SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

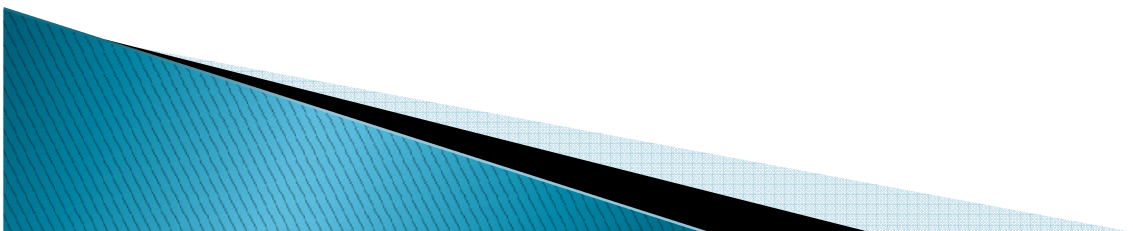
RELAZIONE I° SEMESTRE 2018

(ex art. 12, comma 4, Regolamento di disciplina dei controlli interni)



Sintesi 4

- 1. Premessa**
- 2. Oggetto**
- 3. Dati sul servizio**
- 4. Esito riunioni periodiche**
- 5. Allegati**



1. Premessa

Impianti
sportivi

Sono n° 39 gli impianti sportivi di proprietà comunale che sono affidati alla Società San Filippo S.p.A., che deve gestirli con ogni cura, garantendone il mantenimento in efficienza anche mediante l'affidamento della gestione a terzi. Sono andate a buon fine le procedure di bando espletate per l'assegnazione della gestione di n° 33 impianti alle quali ha fatto seguito formale affidamento a gestori terzi, mentre sono tuttora gestiti direttamente dalla Società i restanti n° 6 impianti sportivi, di cui: n° 1 in ristrutturazione (Tennis Michelangelo), n° 2 i cui bandi di assegnazione sono andati deserti (Polivalente di via Collebeato e Campo di calcio Ziziola), n° 1 con un contratto di custodia per l'apertura e chiusura in quanto insistente in area interessata a riqualificazione (Campo di calcio Antistadio), la Piscina di Mompiano e il Bocciodromo Badia (costituito da n° 2 campi bocce all'aperto ad utilizzo libero). Agli impianti sportivi già affidati si andrà ad aggiungere, secondo gli indirizzi approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione 29.11.2017 n. 744 la gestione del palazzetto ex EIB – Palaleonessa, in corso di completamento.

L'oggetto del contratto è costituito da: governance gestionale, attività ordinaria, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria. La Carta dei servizi è stata approvata per la prima volta da questo Ente, nell'anno 2006; nel 2011 è intervenuta una modifica della stessa. Nel corso del primo semestre 2015 è stato completato un aggiornamento della Carta, in quanto sono stati trasferiti nella gestione della società altri impianti comunali. Si è quindi provveduto alla pubblicazione della Carta dei servizi aggiornata sia sul sito sia del Comune che della società partecipata.

La modalità di gestione dei reclami è prevista nella carta dei servizi. Il reclamo può essere presentato: compilando il modulo cartaceo disponibile presso ogni impianto e raccolto nella cassetta reclami, oppure può pervenire tramite posta elettronica con l'apposita compilazione del modulo dei reclami.

I reclami pervenuti con modalità cartacea e mediante posta elettronica sono raccolti dalla Società San Filippo. Nel 1° semestre 2018 la Società San Filippo S.p.A. dichiara che non sono pervenuti reclami con le modalità sopra citate; sono pervenuti solo suggerimenti dagli utenti che hanno compilato i questionari di soddisfazione dell'utenza.

1. Premessa (cont.)

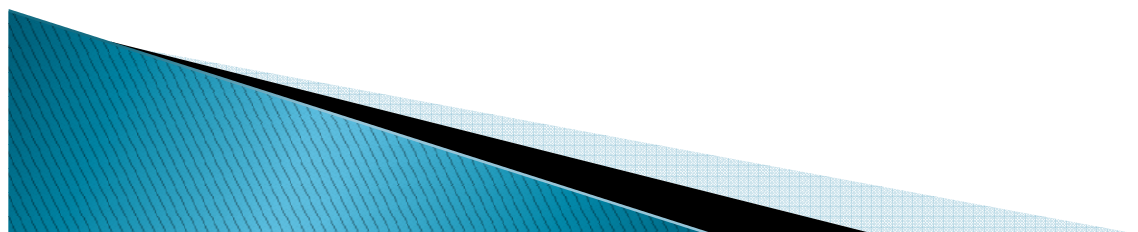
Impianti
sportivi

Dati dal rendiconto economico.

I dati economici dei singoli impianti relativi all'anno 2017 non sono disponibili in quanto la società San Filippo provvederà ad acquisirli dai gestori entro il termine del 30 settembre previsto dal contratto di servizio e verranno riportati nella relazione del secondo semestre 2018.

Si segnala quanto segue:

- I rendiconti vengono predisposti su un fac-simile proposto alla società partecipata, al fine di rendere più precisi e leggibili i rendiconti stessi.
- Pareri conformità CONI: si sono acquisiti i pareri di conformità CONI per tutti gli impianti sportivi affidati alla società, con esclusione della Piscina di Mompiano in quanto già acquisito all'origine e del Tennis Michelangelo in ristrutturazione.
- Sistema di monitoraggio: il sistema di monitoraggio attuale è costituito sostanzialmente da sopralluoghi ispettivi effettuati dal Servizio Sport che sono parte integrante dell'attività ordinaria del controllo, mediante una check-list strutturata.



1. Premessa

2. Oggetto

3. Dati sul servizio

4. Esito riunioni periodiche

- Allegati

Oggetto del servizio

In sintesi sono sotto indicate le attività che devono essere garantite nella gestione degli impianti da parte della società partecipata:

Attività	Descrizione	NOTE E TEMPISTICA
Rispetto governance gestionale	<ul style="list-style-type: none"> • Trasmissione copia contratti di concessione e verifica adeguatezza polizza assicurativa • Trasmissione planning di utilizzo e concessione spazi • Rilevazione stato di manutenzione ordinaria degli impianti • Mantenimento del livello di sicurezza degli impianti • Trasmissione rendiconti economici di ogni impianto. 	<p>ogni semestre</p> <p>entro 30 settembre</p> <p>ogni semestre</p> <p>ogni semestre</p> <p>entro il 30 settembre</p>
Attività ordinaria	<p>Gestione diretta o indiretta degli impianti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • apertura • pulizia • vigilanza • omologazione campi di gioco 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
Manutenzione ordinaria	<ul style="list-style-type: none"> • Taglio erba • immobili e delle attrezzature • impianti elettrico, idraulico, riscaldamento, estintori, ascensori, montacarichi 	<p>Es: Tinteggiature, sostituzione lampadine, riparazione attrezzature, spurghi ecc.</p>
Manutenzione straordinaria	<p>Programmazione e realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria pianificati nel piano opere approvato dal Comune</p>	<p>Es. rifacimento impianto elettrico, sistemazione spogliatoi, opere murarie e idrauliche, sostituzione filtri piscine, rifacimento campi di calcio, sostituzione pavimentazione ecc.</p>

Funzioni rientranti nell'attività ordinaria:

- acquisto materiale di consumo necessario per la conduzione e per l'amministrazione dell'impianto;
- utenze di energia elettrica, energia termica, idriche, utenze telefoniche e tassa rifiuti;
- custodia e vigilanza dell'impianto;
- acquisto di attrezzature sportive e loro collocazione per l'esercizio dell'attività;
- pulizia e sanificazione seguenti modalità:
 - a) pulizia completa di spogliatoi, infermeria, servizi e tutti gli altri locali,
 - b) pulizia vetri e serramenti,
 - c) pulizia straordinaria pavimenti e disinfezione servizi;
- rimozione e raccolta foglie su tutti gli spazi dell'impianto;
- sgombero della neve da cortili, vialetti di accesso all'impianto e, qualora necessario, dai tetti.

Impianti in gestione alla Società San Filippo S.p.A.

Impianti
sportivi

Struttura	Totale	Gest. diretta	Gest. Indiretta (concessione)	Note
Piscine	3	1	2	Gestione diretta Piscina Mompiano
Campi da calcio	11	2	9	Gestione diretta Campo calcio Antistadio e via Ziziola
Campi da rugby	2	0	2	-
Palestre	12	(1)	11	Bando per gestione Polivalente via Collebeato deserto.
Tennis	4	(1)	3	Il Centro Tennis Michelangelo non è immediatamente fruibile in quanto necessita di interventi strutturali e di messa a norma.
Vari	7	1	5 (+1)	Bocciodromo Badia in gestione diretta. Il campo di atletica Calvesi in gestione è chiuso per bonifica
Totale	39	6	33	-

() Centro Tennis Michelangelo – Polivalente via Collebeato

1. Premessa

2. Oggetto

3. Dati sul servizio

4. Esito riunioni periodiche

- Allegati

Dati sul servizio

Impianti
sportivi

- Breve sintesi iniziale:

- I livelli di servizio: **PRESENTI**
- Riscontro customer satisfaction: **PRESENTE**
- Reclami: **ASSENTE**
- Dati di controllo interno e di enti esterni: **PRESENTI**
- Dati da conto economico: non disponibili i dati del conto economico riferiti all'anno 2017, in quanto l'adempimento è previsto entro il 30 settembre 2018.
- Fattori evolutivi (affinamento e roll out):
 - ✓ rodaggio degli indicatori

Dati sul servizio

Sintesi dei risultati ottenuti: 4/5



Impianti
sportivi

SLA (livello del servizio)	<p>E' garantito un buon livello di servizi nell'ambito dell'attività ordinaria. Tuttavia si segnala:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Sussistono alcune carenze circa lo stato di manutenzione delle strutture per quanto concerne la tinteggiatura, lo stato dei serramenti e la presenza di umidità interna; b) Nella quasi generalità degli impianti esistono carenze circa il Documento Valutazione Rischi e Piano di Evacuazione. c) Alcuni campi di calcio non in erba sintetica vengono poco richiesti dall'utenza e di conseguenza risultano limitatamente utilizzati. 	4,4/5
Riscontro carta dei servizi (customer satisfaction)	<p>I questionari compilati dagli utenti riguardano nella maggioranza dei casi la piscina di Mompiano (87/98). Gli utenti richiedono più spazio in vasca riservato al nuoto libero ed una maggiore frequenza nella pulizia degli spogliatoi per la frequenza serale.</p>	3,3/5
Dati da conto economico	<p>Il corrispettivo del contratto di servizio è il budget messo a disposizione della Società San Filippo S.p.A. per coprire le spese di gestione degli impianti. La Società è rimasta nel budget assegnato.</p>	5/5

SLA (livello del servizio)

Impianti
sportivi

I livelli di servizio individuali sono stati divisi in due ambiti:

- Parametri gestionali che misurano il livello di soddisfazione del Comune (parametri gestionali);
- Parametri dell'attività che misurano il livello di soddisfazione degli utenti (servizi attività ordinaria, servizi manutenzione ordinaria, servizi manutenzione straordinaria).

<i>Servizi essenziali - Parametri gestionali</i>	<i>Standard di qualità</i>	<i>Risultato</i>
Concessione impianti	Trasmissione semestrale copia dei contratti di concessione impianti stipulati nel semestre	5/5
Gestione richieste di utilizzo spazi stagionale o occasionale	Evasione delle richieste di spazi stagionale entro il 31 luglio e ricezione dei planning dettagliati di utilizzo di ogni impianto e delle concessioni degli spazi entro il 30 settembre	N.D. (report in preparazione per la stagione 2018-2019)
Mantenimento del livello di sicurezza degli impianti	Aggiornamento della documentazione prevista dal D.L n. 81/2008 per gli adempimenti previsti a garanzia della sicurezza degli utenti e degli operatori	0,5/10 (è stata rilevata nel 5% degli impianti la presenza della documentazione prevista dalla normativa in materia di sicurezza)
Rendiconti economici dei singoli impianti	Ricezione dei rendiconti economici secondo facsimile prevista entro il 30 settembre dell'anno successivo all'esercizio chiuso.	N.D. I dati del conto economico riferiti all'anno 2017, in quanto l'adempimento è previsto entro il 30 settembre 2018.

SLA (livello del servizio) (cont.)

Impianti
sportivi

<i>Servizi essenziali Attività ordinaria</i>	<i>Standard di qualità</i>	<i>Risultato</i>
Servizio apertura, vigilanza e controllo impianto	Rispetto orari di apertura previsti dai contratti con una tolleranza di max 20 minuti di ritardo nell'apertura	10/10 (rispetto parametro vedi all. D)
Servizio di qualità degli ambienti e dell'igiene negli impianti e di qualità dell'acqua nelle piscine	Rispetto della normativa degli ambienti e dell'igiene (requisiti previsti dal D.G.R. Regione Lombardia n. 8 del 2006 e rispetto temperature acqua e ambienti fissate nella carta dei servizi	9/10 (una segnalazione A.T.S. supero valori nitrati piscina Mompiano)
Servizio di pulizia	Mantenimento di un adeguato livello di pulizia negli impianti	8,7/10 (rispetto parametro nel 87% degli impianti vedi all. D)
Servizio informazioni	Presenza in ogni impianto di informazioni su tariffe di utilizzo e modulo reclami/cassetta reclami informazioni uso impianti	8,5/10 (rispetto parametro nell'85% degli impianti vedi all. D)

SLA (livello del servizio) (cont.)

Impianti
sportivi

<i>Servizi essenziali manutenzione ordinaria</i>	<i>Standard di qualità</i>	<i>Risultato</i>
Manutenzione ordinaria impianti	Mantenimento di un buono stato di manutenzione negli impianti garantito mediante interventi di riparazione entro 15 giorni, salvo cause di forza maggiore, e immediatamente in caso di inconveniente grave	9,1 /10 (rispetto nel 91% degli impianti vedi all. D)
Manutenzione ordinaria aree verdi	Mantenimento di un buono stato di manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli impianti garantito mediante interventi effettuati con cadenza adeguata alle necessità stagionali e alle specie arboree piantumate	3,8/5 (rispetto nel 75 % degli impianti vedi all. D)
Servizi essenziali manutenzione straordinaria	Presentazione al Comune entro il 30 settembre del piano delle opere di manutenzione da realizzare negli impianti, per l'integrazione e approvazione da parte del Comune. Trasmissione entro 28 febbraio e 30 settembre della reportistica relativa allo stato di realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria verificando la presenza di ritardi nell'attuazione del cronoprogramma.	10/10 (report trasmesso vedi all. E)

Riscontro customer satisfaction

- Nel secondo semestre sono pervenuti n. 98 questionari. I questionari possono pervenire esclusivamente con modalità on-line a cui si ha accesso dalla “home page” del sito della società S. Filippo.
- In linea di massima il giudizio espresso è tra buono e ottimo, migliora il dato medio rispetto al semestre precedente, come risulta dall'allegato report (all. F) e del prospetto di sintesi sotto riportato (punteggio medio minimo riportato 3,31).
- Ad ogni domanda si può rispondere dando un punteggio da 1 a 4
1= insufficiente
2= sufficiente
3= buono
4= ottimo
- In considerazione del fatto che la maggior parte dei questionari è stata compilata dagli utenti delle piscine, la società San Filippo solleciterà tutte le società utilizzatrici degli impianti a compilare il questionario.



Impianti
sportivi

Riscontro customer satisfaction

Impianti

		Cruscotto
Grado di raggiungibilità con mezzi pubblici	3,35	3,3/5
Grado di raggiungibilità con mezzi propri	3,46	
Stato di manutenzione generale	3,26	
Stato di manutenzione dell'attrezzatura sportiva	3,18	
Stato di manutenzione del terreno di gioco/acqua	3,19	
Livello di pulizia dell'impianto	3,31	
livello di pulizia degli spogliatoi	2,89	
Livello di pulizia dei servizi igienici	2,89	
Illuminazione generale	3,40	
Illuminazione del campo di gioco/acqua	3,42	
Durata e orari di apertura dell'impianto	3,52	
Durata e orari delle attività/corsi organizzati	3,16	
Puntualità e rispetto degli orari del personale di custodia	3,53	
Puntualità e rispetto degli orari del personale generico	3,50	
Puntualità e rispetto degli orari degli assistenti bagnanti	3,41	
Disponibilità e cortesia del personale di custodia	3,47	
Disponibilità e cortesia del personale generico	3,46	
Disponibilità e cortesia degli assistenti bagnanti	3,33	
Qualità dell'informazione ricevuta dal personale	3,42	
Qualità dell'informazione ricevuta via Internet	3,30	
Qualità dell'informazione ricevuta telefonicamente	3,28	
Totale punteggi medi	69,70	

Dati dal rendiconto economico

I dati economici dei singoli impianti relativi all'anno 2017 non sono disponibili in quanto la società Centro Sportivo San Filippo S.p.A. li sta acquisendo dai gestori e poi verranno presentati al Comune entro il 30 settembre.

Il corrispettivo del contratto di servizio è il budget messo a disposizione della Società San Filippo S.p.A. per coprire le spese di gestione degli impianti.

1. Premessa

2. Oggetto

3. Dati sul servizio

4. Esito riunioni periodiche (vedasi allegato c)

- Allegati

- 1. Premessa**
- 2. Oggetto**
- 3. Dati sul servizio**
- 4. Esito riunioni periodiche**

- Allegati

Allegati

Impianti
sportivi

- **Processo del monitoraggio (allegato a)**
- **Metodologia dell'analisi (allegato b)**
- **Verbali delle riunioni tenute con la società partecipata nel semestre (allegati c)**
- **Dati enti di controllo e/o sopralluoghi effettuati dal Comune (allegato d)**
- **Stato di attuazione opere di manutenzione straordinaria programmate (allegato e)**
- **Esito customer satisfaction I° semestre 2018 (allegato f)**

Processo del monitoraggio del servizio

Allegato a)

Mese	gen	28 feb	30 marz o	30 apr	30 Mag	giu	15 lug	30 ago	30 sett	30 ott	nov	dic
FASE 1												
Trasmissione reportistica al Settore (da parte del gestore)		X							X			
Trasmissione reportistica al Settore Coordinamento partecipate (da parte del gestore)			X					X				
Trasmissione dati economici relativi al servizio									X			
FASE 2												
Trasmissione dati reclami		X					X					
Trasmissione questionari valutazione/sondaggi di gradimento		X					X					
Trasmissione reportistica/verbali da parte degli enti di controllo		X					X					

Processo del monitoraggio del servizio (cont.)

Allegato a)

	gen	28 feb	mar	apr	mag	giu	lug	30 ago	sett	30 ott	nov	dic
FASE 3												
Riunioni periodiche col gestore	X		X		X							
Condivisione con Settore Coordinamento partecipate												
Presentazione relazione semestrale ex art 12 Regolamento controlli interni		X (VERSIONE DEFINITIVA relazione 2° semestre 2017)					X (VERSIONE DEFINITIVA relazione 1° semestre 2018)					

Metodologia dell'analisi (cont.)

Allegato b)

Indicatori risultati di monitoraggio							
Categoria	Oggetto del monitoraggio	SLA	Modalità di verifica	Metodologia di valutazione	Soglia di conformità	Peso (ponderazione)	Note
Governance gestionale	Concessione impianti	Trasmissione semestrale della copia dei contratti di concessione stipulati nel semestre	Ricezione documento (entro il 28 febbraio e il 30 settembre)	Analisi documento	100%	5	I contratti sono valutati per formulare eventuali suggerimenti migliorativi
Governance gestionale	Gestione richieste di utilizzo spazi stagionali	Evasione entro il 31 luglio e ricezione dei planning di utilizzo e delle concessioni degli spazi entro il 30 settembre	Ricezione planning di utilizzo e concessioni entro il 30 settembre	Analisi documento	100%	10	Scadenza secondo semestre
Governance gestionale	Mantenimento livello sicurezza impianti (presidio e trasferimento)	Dichiarazione annuale dei singoli gestori di aggiornamento periodico della documentazione prevista dal D.L n. 81/2008 e di sottoscrizione di apposita polizza assicurativa	Ricezione delle dichiarazioni entro il 30 settembre	Analisi documento	100%	10	Scadenza secondo semestre
Governance gestionale	Rendiconti economici degli impianti	Ricezione dei rendiconti economici secondo facsimile entro il 30 settembre	Ricezione report entro il 30 settembre	Analisi report	100%	10	Scadenza secondo semestre

Metodologia dell'analisi (cont.)

Allegato b)

Indicatori risultati di monitoraggio							
Categoria	Oggetto del monitoraggio	SLA	Modalità di verifica	Metodologia di valutazione	Soglia di conformità	Peso (ponderazione)	Note
Attività ordinaria	Servizio apertura, vigilanza e controllo impianto	Rispetto orari di apertura previsti dai contratti con una tolleranza di max 20 minuti di ritardo nell'apertura	Sopralluogo ispettivo a campione	A vista	100%	10	
Attività ordinaria	Servizio di qualità degli ambienti e dell'igiene negli impianti e di qualità dell'acqua nelle piscine	Rispetto della normativa D.G.R. Regione Lombardia n. 8 del 2006 e condizioni fissate nella carta dei servizi attestata annualmente	Sopralluogo ispettivo Ricezione documentazione e eventuali segnalazioni A.S.L. entro il 30 settembre	A vista Analisi report	100%	10	
Attività ordinaria	Servizio di pulizia	Mantenimento di un adeguato livello di pulizia negli impianti attestato annualmente	Sopralluogo ispettivo Ricezione documentazione entro il 30 settembre	A vista Analisi report	100%	10	

Metodologia dell'analisi (cont.)

Allegato b)

Indicatori risultati di monitoraggio							
Categoria	Oggetto del monitoraggio	SLA	Modalità di verifica	Metodologia di valutazione	Soglia di conformità	Peso	Note
Attività ordinaria	Servizio informazioni	Presenza in ogni impianto informazioni su tariffe e modulo/cassetta reclami attestata annualmente	Sopralluogo ispettivo Ricezione documentazione entro il 30 settembre	A vista Analisi report	100%	10	
Manutenzione ordinaria	Manutenzione ordinaria impianti	Mantenimento di un buono stato di manutenzione degli impianti attestato annualmente	Sopralluogo ispettivo Ricezione dichiarazione entro il 30 settembre	A vista Analisi report	90%	10	
Manutenzione ordinaria	Manutenzione ordinaria aree verdi di pertinenza degli impianti	Mantenimento di un buono stato di manutenzione delle aree verdi attestato annualmente	Sopralluogo ispettivo Ricezione dichiarazione entro il 30 settembre	A vista Analisi report	90%	5	
Manutenzione straordinaria	Manutenzione straordinaria impianti sportivi	Presentazione al Comune entro il 30 settembre del piano delle opere per l'anno successivo. Trasmissione entro 28 febbraio e 30 settembre S.A.L. opere di manutenzione straordinaria	Ricezione proposta piano interventi entro il 30 sett. Trasmissione report semestrale entro 28 febbraio e 30 settembre	Analisi report	100% rispetto del cronoprogramma	10	La verifica dei S.A.L. è in carico alla Società San Filippo
Totale						100	

Modalità di effettuazione delle riunioni col gestore del servizio

Le riunioni con il gestore hanno avuto fondamentalmente la finalità di condividere informazioni ed individuare strategie di intervento volte a migliorare la qualità dei servizi.

Alcuni degli argomenti trattati sono stati:

- ▶ Progetto completamento Palazzetto ex EIB
- ▶ Conclusione lavori di ristrutturazione e realizzazione nuova club house Campo Rugby Invernici
- ▶ Stato di attuazione piani opere in corso.
- ▶ Esame criticità manutentive impianti.
- ▶ Si allegano i verbali delle riunioni.

Allegato c)



Verbale Riunione

23/01/2018

Monitoraggio contratti di servizio

Abstract

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Mutuo per finanziamento opere di completamento Palazzetto ex EIB: articolo 6 del contratto e capitolato.
- 2) Considerazioni in merito all'eventuale incremento del corrispettivo di servizio a seguito affidamento impianto sportivo Palazzetto ex EIB.
- 3) Analisi report stato di attuazione Piani Opere approvati e relativa situazione contabile.
- 4) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2017-2018 e valutazioni in merito all'impegno di spesa per la prossima edizione.
- 5) Ipotesi Piano Opere 2018 – Segnalazione criticità manutentive.
- 6) Conclusione lavori e contabilità progetto ristrutturazione campo rugby Invernici.
- 7) Varie ed eventuali.

Note

U

COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
Protocollo N.0021920/2018 del 31/01/2018



INDICE

1	INTRODUZIONE	3
1.1	Scopo del documento.....	3
1.2	Documenti di Riferimento.....	3
1.3	Acronimi ed abbreviazioni.....	3
2	DATI DELLA RIUNIONE	3
2.1	Informazioni generali	3
2.1.1	Organizzazione.....	3
2.1.2	Figure coinvolte	4
2.2	Ordine del giorno	5
2.3	Consolidamento del Verbale	5
2.3.1	Spedizione.....	5
2.3.2	Approvazione	5
3	VERBALE	6
4	ATTIVITÀ PREVISTE	8
4.1	Pendenze alla data	8
4.2	Attività completate in precedenza	8
5	NOTE PARTICOLARI	8
6	CONCLUSIONI	8
7	ALLEGATI.....	8

INTRODUZIONE

SCOPO DEL DOCUMENTO

Il presente documento riporta la sintesi di quanto trattato e discusso nella riunione descritta punto 0.

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

<i>Num</i>	<i>Codice</i>	<i>Titolo</i>	<i>Data</i>	<i>Note</i>
R1				
R2				
R3				
R3				

ACRONIMI ED ABBREVIAZIONI

<i>Acronimi</i>	<i>Significato</i>
NA	Non Applicabile
SS	Servizio Sport
RS	Responsabile Settore Diritto allo studio, sport, rapporti con l'università ristorazione socio- scolastica
SF	Centro Sportivo San Filippo
DSF	Direttore Centro Sportivo San Filippo
PSF	Presidente Centro Sportivo San Filippo

DATI DELLA RIUNIONE


INFORMAZIONI GENERALI

ORGANIZZAZIONE

		<i>Note</i>
Data	23/01/2018	
Ora	9,30 – 11,00	
Luogo	Uffici Servizio Sport	
Convocazione	Concordata tra le parti	

FIGURE COINVOLTE

#	Nome	Ruolo	Ente	Partecipante alla riunione	Destinatario del Verbale	Note
	Nome	Ruolo	Ente	Partecipante alla riunione	Destinatario del verbale	Note
1	Falconi Francesco	Resp. Settore Diritto allo studio, Sport Rapporti con l'università, ristorazione socio-scolastica	Comune Brescia	X	X	
2	Boragini Giorgia	Responsabile Servizio Sport	Comune Brescia	X	X	
3	Favero Livio	Servizio Sport	Comune Brescia	X		
4	Parmigiani Barbara	Servizio Sport	Comune Brescia	X		
5	Lamberti Giorgio	Presidente Centro Sportivo S. Filippo spa	Centro Sportivo San Filippo spa	X	X	
6	Bertoli David	Direttore Centro Sportivo S. Filippo spa	Centro Sportivo San Filippo spa	X	X	
7	Cominelli Luca	Centro Sportivo S. Filippo spa	Centro Sportivo S. Filippo spa	X		
8	Catina Roberta	Amministrativ o S. Filippo spa	Centro Sportivo S. Filippo spa	X		
9	Negrini Mariateresa	Servizio Sport	Comune Brescia	X		

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 5 di 8</i>

ORDINE DEL GIORNO

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Mutuo per finanziamento opere di completamento Palazzetto ex EIB: articolo 6 del contratto e capitolato.
- 2) Considerazioni in merito all'eventuale incremento del corrispettivo di servizio a seguito affidamento impianto sportivo Palazzetto ex EIB.
- 3) Analisi report stato di attuazione Piani Opere approvati e relativa situazione contabile.
- 4) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2017-2018 e valutazioni in merito all'impegno di spesa per la prossima edizione.
- 5) Ipotesi Piano Opere 2018 – Segnalazione criticità manutentive.
- 6) Conclusione lavori e contabilità progetto ristrutturazione campo rugby Invernici.
- 7) Varie ed eventuali.


CONSOLIDAMENTO DEL VERBALE

SPEDIZIONE

Il documento sarà spedito via posta elettronica a tutte le persone indicate come destinatari nella tabella nel precedente paragrafo 0.


APPROVAZIONE

Se non vi saranno comunicazioni di richiesta modifica entro tre giorni lavorativi dalla spedizione del presente documento, da parte delle persone indicate al punto 0, questo verbale sarà consolidato a tutti gli effetti e considerato quindi "approvato".

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		Documento: Centro Sportivo San Filippo
		Pagina 6 di 8

VERBALE

Chi	Esposizione	Note
SS	<p>7) Varie ed eventuali</p> <p>Segnala che rispetto agli anni precedenti, le richieste di utilizzo gratuito delle piscine comunali per manifestazioni e gare da parte della FIN sono sensibilmente incrementate, pertanto non è possibile per il Servizio Sport garantire il soddisfacimento di tutte, poiché il Comune ha la disponibilità degli impianti soltanto per 10 giornate gratuite nel 2018.</p>	
PSF	Le richieste della FIN eccedenti la disponibilità del Comune saranno a carico di San Filippo, previo accordo con il Servizio Sport.	
SS	<p>1) Mutuo per finanziamento opere di completamento Palazzetto ex EIB: articolo 6 del contratto e capitolato.</p> <p>Illustra tempistiche realizzazione lavori legate al contratto di mutuo in essere per il finanziamento delle opere di completamento dell'impianto, arredi e allestimenti. In evidenza la necessità di presentare dichiarazione di inizio lavori entro il 20 giugno 2018.</p>	
DSF	Prende atto e conferma che la San Filippo rispetterà il termine, poiché è già in corso l'avvio delle gare.	
SS	2) Considerazioni in merito all'eventuale incremento del corrispettivo di servizio a seguito affidamento impianto sportivo Palazzetto ex EIB.	
DSF	<p>Si è conclusa la valutazione preventiva sull'aspetto economico-gestionale dell'impianto, che potrà essere considerata completa a fine stagione sportiva 2018-2019, a seguito di un periodo di gestione diretta dell'impianto sportivo da parte di San Filippo.</p> <p>Sono stati preventivati due tipologie di costi di gestione in relazione alla frequenza di utilizzo del palazzetto, cioè 123 mila euro all'anno per l'utilizzo esclusivo nei fine settimana e 227 mila euro per tutte o l'anno. Ovviamente i costi sono significativamente legati ai consumi energetici, agli oneri per la pulizia, etc..</p> <p>Il palazzetto verrà allestito da San Filippo per gare e allenamenti. Mentre l'allestimento e l'utilizzo degli uffici saranno oggetto del bando di assegnazione della gestione.</p>	
PSF	Evidenzia che è nell'interesse del Comune e della San Filippo addivenire nel più breve tempo possibile all'individuazione di un gestore dell'impianto.	
SS	Chiede se è stata presa in considerazione la possibilità, accennata in un precedente incontro periodico, di individuare all'interno del palazzetto uno spazio per il Museo dello Sport.	
DSF	<p>Premesso che non è possibile destinare un'area adeguatamente sorvegliata ad hoc, se i "reperti" fossero contenuti in apposite e sicure teche, potrebbero essere collocati al primo piano, lungo il camminamento di accesso alle tribune.</p> <p>Segnala che le utenze dovranno essere prese in carico dal Servizio Sport e volturate a San Filippo entro fine agosto.</p>	
SS	<p>Prende atto.</p> <p>Per quanto riguarda l'eventuale incremento del corrispettivo ogni determinazione è rinviata alla prossima stagione sportiva 2018-2019.</p>	

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 7 di 8</i>

SS	<p>3) Analisi report stato di attuazione Piani Opere approvati e relativa situazione contabile.</p> <p>Illustra il report di cui all'oggetto. Gli interventi di manutenzione straordinaria programmati nei Piani Opere 2015, 2016, 2017 sono stati quasi interamente realizzati da San Filippo e rimborsati dal Servizio Sport. Le opere maggiormente significative in termini di investimento e tuttora in sospeso riguardano il campo rugby Invernici ed i serramenti di tamponatura del Bocciodromo Castelli.</p>	
DSF	<p>Sono terminati i lavori del I° e II° lotto della fognatura dell'Invernici, che verranno a breve contabilizzati. Rispetto al progetto di ristrutturazione complessivo approvato con d.G.C. 752/2015 si sarebbero realizzati dei risparmi che verranno eventualmente impiegati per l'abbattimento di un manufatto non funzionale all'impianto.</p> <p>Per quanto riguarda il Bocciodromo Castelli, l'ultimazione dei lavori è all'attenzione dell'area tecnica di San Filippo.</p>	
SS	<p>4) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2017-2018 e valutazioni in merito all'impegno di spesa per la prossima edizione.</p> <p>Al Progetto quest'anno hanno aderito per la prima volta tutti gli istituti comprensivi cittadini. Si chiede disponibilità ad ampliare il progetto.</p>	
SF	<p>Nel caso in cui il Comune mettesse a disposizione maggiori risorse economiche, la società espletterebbe le conseguenti incrementate mansioni amministrative-contrabili.</p>	
SS	<p>5) Ipotesi Piano Opere 2018 – Segnalazione criticità manutentive. Si segnalano le seguenti criticità manutentive.</p> <p>Campo rugby Invernici: perdita tetto-tettoia nei pressi dello spogliatoio arbitri che sta rovinando il muro; presenza di bombole di gpl sotto le tribune facilmente accessibili al pubblico.</p> <p>Campo calcio Robusti: copiose infiltrazioni dalle tribune con grave danneggiamento bagni per il pubblico.</p> <p>Campo calcio Sereno 1: vistosa perdita muro locale caldaie.</p>	
SF	<p>Prende atto delle osservazioni riguardanti l'Invernici che verranno girate al gestore, trattandosi di manutenzione ordinaria.</p> <p>Per quanto riguarda la tribuna del Campo di calcio Robusti l'intervento necessario risulta troppo oneroso per essere compreso in un piano opere annuale, necessiterebbe di un progetto e relativo finanziamento ad hoc. Così come il necessario rifacimento degli spogliatoi presso il Campo di Calcio Chiesanuova.</p> <p>L'ipotesi Piano Opere 2018 è stata abbozzata e, considerata la disponibilità di 350 mila euro, individua essenzialmente numerosi necessari "piccoli" interventi di riparazione e sistemazione su molteplici impianti.</p>	
SS	<p>6) Conclusione lavori e contabilità progetto ristrutturazione campo rugby Invernici.</p> <p>Argomento già trattato al punto 3.</p>	

ATTIVITÀ PREVISTE

PENDENZE ALLA DATA

#	Stato	Data iniziale	Data prevista	CHI	Descrizione
1			24/01/18	SS	Invio bozza del presente verbale ed allegati relativi
2			29/01/18	SF	Resa presente verbale con eventuali segnalazioni
3			30/01/18	SS	Consolidamento verbale
4			27/03/18 ore 9,30	SF	Prossima riunione del Tavolo di lavoro

NOTE PARTICOLARI

N.A.

CONCLUSIONI

N.A.

ALLEGATI



----- fine documento -----



Verbale Riunione

27/03/2018

Monitoraggio contratti di servizio

Abstract

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.
- 2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: tempistica conclusione lavori e contabilità.
- 3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.
- 4) Conclusione Piano Opere 2015.
- 5) Piano Opere 2016 – Aggiornamento ultimi interventi da realizzare, con particolare riferimento al relamping del Bocciodromo Pescheto.
- 6) Piano Opere 2017 – Palestre di proprietà della Provincia di Brescia in gestione a CSSF in orario extrascolastico – programma interventi.
- 7) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF e predisposizione bozza di approvazione all'Amministrazione Comunale.
- 8) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta.
- 9) Titolarità pozzi per irrigazione presso campi rugby Invernici e Menta e Cavallerizza Bettoni, attualmente in carico al Settore Verde e Parchi.
- 10) Varie ed eventuali.

Note

U

COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
Protocollo N.0070028/2018 del 11/04/2018



INDICE

1	INTRODUZIONE	3
1.1	Scopo del documento.....	3
1.2	Documenti di Riferimento.....	3
1.3	Acronimi ed abbreviazioni.....	3
2	DATI DELLA RIUNIONE	3
2.1	Informazioni generali	3
2.1.1	Organizzazione.....	3
2.1.2	Figure coinvolte	4
2.2	Ordine del giorno	5
2.3	Consolidamento del Verbale	5
2.3.1	Spedizione.....	5
2.3.2	Approvazione	5
3	VERBALE	6
4	ATTIVITÀ PREVISTE	8
4.1	Pendenze alla data	8
4.2	Attività completate in precedenza	8
5	NOTE PARTICOLARI	8
6	CONCLUSIONI	8
7	ALLEGATI.....	8

INTRODUZIONE

SCOPO DEL DOCUMENTO

Il presente documento riporta la sintesi di quanto trattato e discusso nella riunione descritta punto 0.

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

<i>Num</i>	<i>Codice</i>	<i>Titolo</i>	<i>Data</i>	<i>Note</i>
R1				
R2				
R3				
R3				

ACRONIMI ED ABBREVIAZIONI

<i>Acronimi</i>	<i>Significato</i>
NA	Non Applicabile
SS	Servizio Sport
RS	Responsabile Settore Diritto allo studio, sport, rapporti con l'università ristorazione socio- scolastica
SF	Centro Sportivo San Filippo
DSF	Direttore Centro Sportivo San Filippo
PSF	Presidente Centro Sportivo San Filippo

DATI DELLA RIUNIONE

INFORMAZIONI GENERALI

ORGANIZZAZIONE

		<i>Note</i>
Data	27/03/2018	
Ora	9,30 – 10,15	
Luogo	Uffici Servizio Sport	
Convocazione	Concordata tra le parti	



	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		Pagina 4 di 9

FIGURE COINVOLTE

#	Nome	Ruolo	Ente	Partecipante alla riunione	Destinatario del Verbale	Note
1	Falconi Francesco	Resp. Settore Diritto allo studio, Sport Rapporti con l'università, ristorazione socio-scolastica	Comune Brescia	X	X	
2	Boragini Giorgia	Responsabile Servizio Sport	Comune Brescia	X	X	
3	Parmigiani Barbara	Servizio Sport	Comune Brescia	X		
4	Lamberti Giorgio	Presidente Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.		X	
5	Bertoli David	Direttore Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X	X	
6	Cominelli Luca	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X		
7	Catina Roberta	Amministrativo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X		

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 5 di 9</i>

ORDINE DEL GIORNO

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.
- 2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: tempistica conclusione lavori e contabilità.
- 3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.
- 4) Conclusione Piano Opere 2015.
- 5) Piano Opere 2016 – Aggiornamento ultimi interventi da realizzare, con particolare riferimento al relamping del Bocciodromo Pescheto.
- 6) Piano Opere 2017 – Palestre di proprietà della Provincia di Brescia in gestione a CSSF in orario extrascolastico – programma interventi.
- 7) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF e predisposizione bozza di approvazione all'Amministrazione Comunale.
- 8) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta.
- 9) Titolarità pozzi per irrigazione presso campi rugby Invernici e Menta e Cavallerizza Bettoni, attualmente in carico al Settore Verde e Parchi.
- 10) Varie ed eventuali.


CONSOLIDAMENTO DEL VERBALE

SPEDIZIONE

Il documento sarà spedito via posta elettronica a tutte le persone indicate come destinatari nella tabella nel precedente paragrafo 0.


APPROVAZIONE

Se non vi saranno comunicazioni di richiesta modifica entro tre giorni lavorativi dalla spedizione del presente documento, da parte delle persone indicate al punto 0, questo verbale sarà consolidato a tutti gli effetti e considerato quindi "approvato".


	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 6 di 9</i>

VERBALE

<i>Chi</i>	<i>Esposizione</i>	<i>Note</i>
SS	<p>1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.</p> <p>Si chiede aggiornamento sull'esito delle gare espletate da CSSF e conferma rispetto del termine di presentazione di dichiarazione di inizio lavori entro il 20 giugno 2018.</p> <p>Si chiede inoltre di trasmettere al Servizio Sport la documentazione inerente le gare espletate, nonché copia della documentazione tecnica e contabile di volta in volta disponibile relativamente alle forniture, ai fini del monitoraggio da parte dei servizi finanziari del Comune della pratica di mutuo con il Credito Sportivo.</p>	
DSF	<p>Le forniture sono state suddivise in 8 gruppi, 3 dei quali riguardano importi da 40 a 150 mila euro (arredi, impiantistica sportiva e impianto audio). Per i primi 2 si trasmetterà esito delle gare a conclusione dell'iter di assegnazione, previsto per il 6 aprile 2018. Per quanto riguarda gli altri 5 gruppi di forniture (impiantistica sportiva, DPI, etc.), di importo inferiore a 40 mila euro ognuna, si sta procedendo alla valutazione delle offerte presentate.</p>	
SS	<p>2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: tempistica conclusione lavori e contabilità.</p> <p>I lavori risultano conclusi da settembre 2017 e la contabilità finale lavori non è stata trasmessa al Servizio Sport.</p> <p>La fattura n° 66 emessa da CSSF a dicembre 2017, relativamente ai lavori di rifacimento della fognatura, è tuttora in sospeso in quanto non è stata ancora prodotta la documentazione tecnica richiesta dal Settore Manutenzione Edifici Pubblici necessaria per procedere alla liquidazione. Si chiede a CSSF di emettere nota di accredito e di rimettere la fattura una volta disponibile la documentazione tecnica completa, nel caso in cui non sia resa disponibile entro il 31 marzo.</p>	
DSF	<p>La documentazione tecnica richiesta relativa alla fognatura è costituita da una dichiarazione di allacciamento di A2A, che provvederemo a sollecitare.</p> <p>I lavori di ristrutturazione del Campo di Rugby Invernici sono terminati e la contabilità è chiusa. Si è in attesa del certificato di prevenzione incendi e della documentazione catastale.</p>	
SS	<p>3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.</p> <p>Si chiede se sono stati assegnati i lavori e quando ne è prevista la conclusione.</p>	
DSF	<p>E' in fase di chiusura la gara espletata. La data di inizio lavori è prevista per il 2 maggio 2018.</p>	
SS	<p>4) Conclusione Piano Opere 2015.</p> <p>N° 30 su 33 opere programmate nel 2015 sono concluse e liquidate (per complessivi 200 mila euro circa rispetto allo stanziamento di 350 mila).</p> <p>Mancano solo 3 importanti interventi di manutenzione straordinaria programmati il cui iter è incompleto (per un importo per circa 150 mila euro) di seguito riepilogati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ristrutturazione del Campo Rugby Invernici: manca documentazione tecnica di fine lavori; 	

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		Documento: Centro Sportivo San Filippo
		Pagina 7 di 9

	<ul style="list-style-type: none"> - Progettazione ristrutturazione Tennis Michelangelo: non è stata emessa richiesta di rimborso da parte di CSSF; - Serramenti di tamponatura Bocciodromo Castelli: manca progetto/preventivo definitivo per circa 70 mila euro. 	
SF	<p>Per quanto riguarda il Campo di Rugby Invernici, l'argomento è stato trattato al precedente punto 2.</p> <p>Relativamente alla ristrutturazione del Tennis Michelangelo, il progettista non ha ancora presentato fattura alla società.</p> <p>Per il Bocciodromo Castelli è stato rilasciato dai VVF il CIP e si è valutato che il progetto di tamponatura dei serramenti preventivato, che prevedeva l'installazione di pannelli in plexiglass, andrebbe ad influire negativamente sulla sicurezza dell'impianto dal punto di vista, appunto, della prevenzione incendi. Si è pertanto valutato di realizzare dei serramenti di tamponatura in vetro-alluminio, rinviando l'esecuzione dell'opera per effettuare gli opportuni approfondimenti tecnici e nuove indagini di mercato, in quanto trattasi di una tipologia di fornitura particolare. Non si prevede di realizzare l'intervento a breve.</p>	
SS	<p>5) Piano Opere 2016 – Aggiornamento ultimi interventi da realizzare, con particolare riferimento al relamping del Bocciodromo Pescheto e recinzione perimetrale Rugby Menta.</p> <p>Risultano in sospeso due interventi di manutenzione straordinaria programmati nel Piano Opere 2016: il relamping del Bocciodromo Pescheto per 15 mila euro e la recinzione perimetrale del Rugby Menta per 45 mila euro.</p> <p>Sono previsti risparmi da reinvestire in altri interventi a mezzo modifica Piano Opere?</p>	
SF	<p>Il relamping del Bocciodromo Pescheto è stato realizzato.</p> <p>La realizzazione della recinzione del Campo Rugby Menta con pali in alluminio finto legno è stata programmata a maggio 2017, al termine del campionato, in accordo col gestore dell'impianto.</p> <p>Non si prevede di realizzare ulteriori risparmi si spesa sul Piano Opere 2016.</p>	
SS	<p>6) Piano Opere 2017 – Palestre di proprietà della Provincia di Brescia in gestione a CSSF in orario extrascolastico – programma interventi.</p> <p>E' pervenuto ieri, in data 26/3/18, un programma di interventi per circa 32 mila euro che è stato sottoposto al Settore Manutenzione Edifici Pubblici per il rilascio di un parere tecnico. Rimane sul relativo capitolo del bilancio 2017 una disponibilità di circa 10 mila euro.</p>	
SF	<p>Conferma. Si è in attesa di concordare gli ultimi interventi di manutenzione straordinaria da programmare con i tecnici della Provincia di Brescia.</p>	
SS	<p>7) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF e predisposizione bozza di approvazione all'Amministrazione Comunale.</p> <p>Si sollecita la presentazione da parte di CSSF della proposta di Piano Opere 2018. La disponibilità finanziaria è confermata in 350 mila euro, più 50 mila euro per le palestre di proprietà della Provincia.</p>	

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 8 di 9</i>

SF	La proposta di programma degli interventi verrà trasmessa il prossimo giovedì 29 marzo 2018.	
SF	8) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta. Ad oggi non risulta trasmessa al Servizio Sport la documentazione relativa alla proroga del contratto con il gestore della Palestra Nicoli, scaduto in data 31/08/2017.	
SS	Prende atto. Provvederà a risollecitare il gestore.	
DSF	Sono stati definiti tutti gli aspetti tecnici del progetto di ampliamento della Palestra Nicoli e le relative valutazioni economico-gestionali, pertanto a breve verrà emanato un bando per la gestione e ristrutturazione dell'impianto.	
SS	9) Titolarità pozzi per irrigazione presso campi rugby Invernici e Menta e Cavallerizza Bettoni, attualmente in carico al Settore Verde e Parchi. Si sono presi contatti con il competente ufficio della Provincia di Brescia per coordinare il trasferimento in carico a CSSF dei pozzi di irrigazione di cui sopra, in quanto la società è affidataria degli impianti.	
DSF	Prende atto.	
SS	10) Varie ed eventuali. Il Consiglio di Quartiere del Villaggio Prealpino ha chiesto l'autorizzazione a realizzare dei murali sui muri esterni della Palestra Pirandello, attualmente malamente imbrattati.	
SF	Approva.	
SS	I Servizi Sociali stanno predisponendo un progetto per la prevenzione della devianza giovanile e pensavano di organizzare delle iniziative aggregative presso lo Skate Park di via Palazzina.	
SF	Suggerisce di contattare direttamente il gestore dell'impianto.	

ATTIVITÀ PREVISTE

PENDENZE ALLA DATA

#	Stato	Data iniziale	Data prevista	CHI	Descrizione
1			28/03/18	SS	Invio bozza del presente verbale ed allegati relativi
2			06/04/18	SF	Resa presente verbale con eventuali segnalazioni
3			10/04/18	SS	Consolidamento verbale
4			Da concordare	SF	Prossima riunione del Tavolo di lavoro

NOTE PARTICOLARI

N.A.

CONCLUSIONI

N.A.

ALLEGATI



----- fine documento -----



Verbale Riunione

22/05/2018

Monitoraggio contratti di servizio

Abstract

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.
- 2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: conclusione lavori e contabilità.
- 3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.
- 4) Conclusione Piano Opere 2015: ultimazione Bocciodromo Castelli, aggiornamento soluzione tecnica prescelta.
- 5) Piano Opere 2016 – Relamping del Bocciodromo Pescheto: sollecito trasmissione documentazione prescritta dal Settore Manutenzione Edifici Pubblici.
- 6) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF.
- 7) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta.
- 8) Ipotesi gestione da parte di Centro Sportivo San Filippo della piattaforma tennis di via Donatello.
- 9) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2018-2019.
- 10) Situazione lavori in corso presso impianto Tennis Castello.
- 11) Varie ed eventuali.

Note



INDICE

1	INTRODUZIONE	3
1.1	Scopo del documento.....	3
1.2	Documenti di Riferimento.....	3
1.3	Acronimi ed abbreviazioni.....	3
2	DATI DELLA RIUNIONE	3
2.1	Informazioni generali	3
2.1.1	Organizzazione.....	3
2.1.2	Figure coinvolte	4
2.2	Ordine del giorno	5
2.3	Consolidamento del Verbale	5
2.3.1	Spedizione.....	5
2.3.2	Approvazione	5
3	VERBALE	6
4	ATTIVITÀ PREVISTE	8
4.1	Pendenze alla data	8
4.2	Attività completate in precedenza	8
5	NOTE PARTICOLARI	8
6	CONCLUSIONI	8
7	ALLEGATI.....	8

INTRODUZIONE

SCOPO DEL DOCUMENTO

Il presente documento riporta la sintesi di quanto trattato e discusso nella riunione descritta punto 0.

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

<i>Num</i>	<i>Codice</i>	<i>Titolo</i>	<i>Data</i>	<i>Note</i>
R1				
R2				
R3				
R3				

ACRONIMI ED ABBREVIAZIONI

<i>Acronimi</i>	<i>Significato</i>
NA	Non Applicabile
SS	Servizio Sport
RS	Responsabile Settore Diritto allo studio, sport, rapporti con l'università ristorazione socio- scolastica
SF	Centro Sportivo San Filippo
DSF	Direttore Centro Sportivo San Filippo
PSF	Presidente Centro Sportivo San Filippo

DATI DELLA RIUNIONE

INFORMAZIONI GENERALI

ORGANIZZAZIONE

		<i>Note</i>
Data	22/05/2018	
Ora	9,30 – 10,35	
Luogo	Uffici Servizio Sport	
Convocazione	Concordata tra le parti	



	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 4 di 9</i>

FIGURE COINVOLTE

#	Nome	Ruolo	Ente	Partecipante alla riunione	Destinatario del Verbale	Note
1	Falconi Francesco	Resp. Settore Diritto allo studio, Sport Rapporti con l'università, ristorazione socio-scolastica	Comune di Brescia	X	X	
2	Boragini Giorgia	Responsabile Servizio Sport	Comune di Brescia	X	X	
3	Parmigiani Barbara	Servizio Sport	Comune di Brescia	X		
4	Lamberti Giorgio	Presidente Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X	X	
5	Bertoli David	Direttore Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X	X	
6	Cominelli Luca	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X		
7	Catina Roberta	Amministrativo San Filippo S.p.A.	Centro Sportivo San Filippo S.p.A.	X		
8	Favero Livio	Servizio Sport	Comune di Brescia	X		

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 5 di 9</i>

ORDINE DEL GIORNO

Gli argomenti all'ordine del giorno sono i seguenti:

- 1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.
- 2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: tempistica conclusione lavori e contabilità.
- 3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.
- 4) Conclusione Piano Opere 2015: ultimazione Bocciodromo Castelli, aggiornamento soluzione tecnica prescelta.
- 5) Piano Opere 2016 – Relamping del Bocciodromo Pescheto: sollecito trasmissione documentazione prescritta dal Settore Manutenzione Edifici Pubblici.
- 6) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF.
- 7) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta.
- 8) Ipotesi gestione da parte di Centro Sportivo San Filippo della piattaforma tennis di via Donatello.
- 9) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2018-2019.
- 10) Situazione lavori in corso presso impianto Tennis Castello.
- 11) Varie ed eventuali.


CONSOLIDAMENTO DEL VERBALE

SPEDIZIONE

Il documento sarà spedito via posta elettronica a tutte le persone indicate come destinatari nella tabella nel precedente paragrafo 0.


APPROVAZIONE

Se non vi saranno comunicazioni di richiesta modifica entro tre giorni lavorativi dalla spedizione del presente documento, da parte delle persone indicate al punto 0, questo verbale sarà consolidato a tutti gli effetti e considerato quindi “approvato”.


	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 6 di 9</i>

VERBALE

<i>Chi</i>	<i>Esposizione</i>	<i>Note</i>
DSF	<p>1) Progetto completamento Palazzetto ex EIB: stato attuazione lavori allestimento.</p> <p>Sono stati espletati tutti i bandi per le forniture, incaricate le ditte ed i professionisti.</p>	
PSF	Sono intervenute alcune modifiche ed integrazioni rispetto all'impianto elettrico, per circa 60 mila euro. La maggiore spesa verrà inserita nella programmazione degli interventi di manutenzione straordinaria 2018.	
SS	Si sollecita la trasmissione al Servizio Sport della documentazione inerente le gare espletate, nonché copia della documentazione tecnica e contabile delle forniture, anche parziale.	
SS	<p>2) Progetto ristrutturazione Campo Rugby Invernici: tempistica conclusione lavori e contabilità.</p> <p>Il Servizio Sport ha proceduto al rimborso dei lavori di rifacimento della fognatura. Si sollecita la trasmissione della restante documentazione tecnica di fine lavori.</p>	
DSF	I lavori di ristrutturazione del Campo di Rugby Invernici sono terminati e la contabilità è chiusa. La documentazione catastale non è ancora stata rilasciata.	
SS	<p>3) Progetto rifacimento campo a7 Centro Sportivo Badia – aggiornamenti.</p> <p>Si chiede se sono stati assegnati i lavori e quando ne è prevista la conclusione.</p>	
DSF	E' in fase di aggiudicazione la gara espletata, il cui iter ha subito un lieve ritardo a seguito di una richiesta di accesso agli atti. La data di inizio lavori prevista per il 2 maggio 2018 è pertanto stata posticipata.	
SS	4) Conclusione Piano Opere 2015.	
SF	<p>La situazione è invariata rispetto al precedente incontro di marzo.</p> <p>Relativamente alla ristrutturazione del Tennis Michelangelo, il progettista non ha ancora presentato fattura alla San Filippo.</p> <p>Non si prevede di realizzare a breve l'intervento presso il Bocciodromo Castelli.</p>	
SS	5) Piano Opere 2016 – Relamping del Bocciodromo Pescheto.	
SF	La documentazione tecnica è completa ed è in emissione la fattura per il rimborso del costo dell'intervento.	

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		Documento: Centro Sportivo San Filippo
		Pagina 7 di 9

DSF	<p>6) Piano Opere 2018 – Definizione tempistiche presentazione proposta da parte di CSSF.</p> <p>La proposta di programma degli interventi 2018 era stata predisposta, ma si è dovuto modificarla escludendo alcuni interventi, per circa 60 mila euro, a favore del maggiore impegno di spesa resosi necessario per l'impianto elettrico del Palaleonessa. Verrà presentata all'Amministrazione Comunale la proposta definitiva a settembre 2018.</p>	
SF	<p>7) Monitoraggio contratto di servizio: verifica adempimenti CSSF in merito a trasmissione documentazione richiesta.</p> <p>Per esigenze interne del Servizio Sport, si chiede a San Filippo se è possibile anticipare, rispetto alla scadenza prevista per il 15 luglio 2018, la trasmissione della documentazione prevista dal Contratto di Servizio.</p>	
SS	Accoglie la richiesta. Provvederà a fine giugno/inizio luglio.	
SS	<p>8) Ipotesi gestione da parte di Centro Sportivo San Filippo della piattaforma tennis di via Donatello.</p> <p>Il Settore Valorizzazione Patrimonio Pubblico ha chiesto al Servizio Sport di esprimere una valutazione in merito.</p>	
PSF	La piattaforma in oggetto si configura come arredo di parco pubblico. Non è un impianto sportivo, poiché è priva di spogliatoi e servizi. Non è pertanto ipotizzabile la gestione della stessa da parte di San Filippo.	
SS	<p>9) Progetto Scuola e Sport Vittoria Alata anno scolastico 2018-2019.</p> <p>Acquisite agli atti le disponibilità alla sottoscrizione dell'accordo del Coni Point di Brescia e dell'Ufficio Scolastico Territoriale. Il Presidente consegna brevi manu una nota per l'adesione della San Filippo.</p>	
SS	<p>10) Situazione lavori in corso presso impianto Tennis Castello.</p> <p>Si segnala a San Filippo che è stata realizzata una struttura tipo gazebo, fotografata dal servizio auditing, fissata con plinti in cemento incassati nel terreno per almeno 20 centimetri, previa stesura di un nuovo strato di ghiaia, senza che siano state eseguite opportune verifiche geomorfologiche. L'arch. Azzini ha richiesto una verifica della staticità dell'antica volta sottostante il manufatto, che peraltro in passato aveva dato segnali di cedimento.</p>	
RS	San Filippo è responsabile dell'impianto, in quanto affidataria dello stesso. La realizzazione del manufatto non è stata autorizzata né dal Comune né dalla Sovrintendenza.	
PSF	E' evidente la necessità di effettuare in tempi brevissimi un accertamento. E' già stato concordato col gestore l'intervento dell'Associazione Speleologica Bresciana per svolgere le opportune verifiche, il cui esito verrà tempestivamente trasmesso agli uffici comunali.	

	COMUNE DI BRESCIA Area Servizi Educativi	Progetto: Monitoraggio contratti di servizio
		<i>Documento: Centro Sportivo San Filippo</i>
		<i>Pagina 8 di 9</i>

SS	11) Varie ed eventuali. Evidenzia che anche presso il Tennis Spalto San Marco sono stati realizzati “gazebo”, di maggiore impatto rispetto a quello realizzato presso il Tennis Castello, nonché l’ampliamento della struttura centrale e modifiche alla facciata della club house. Situazione già segnalata dal Servizio Auditing alla San Filippo nel novembre 2017.	
RS	In questo caso si tratta di un abuso edilizio. Si invita San Filippo a intervenire affinché vengano sanzionati ed eliminati (o sanati) gli abusi riscontrati presso Tennis Castello e Tennis Spalto San Marco.	
DSF	Prende atto.	
SF	Chiede al Servizio Sport se autorizza lo smaltimento dei canestri non a norma installati all’interno dei campi di tennis coperti di via Boves.	
RS	Autorizza la dismissione.	
DSF	Per quanto riguarda il trasferimento alla San Filippo della gestione dei pozzi ad uso irriguo degli impianti sportivi segnalati nel precedente incontro, si chiede al Servizio Sport di coordinare con il Settore Verde e Parchi l’assunzione della relativa documentazione autorizzatoria completa e la presenza dei contatori.	
SS	Prende atto.	

ATTIVITÀ PREVISTE

PENDENZE ALLA DATA

#	Stato	Data iniziale	Data prevista	CHI	Descrizione
1			28/05/18	SS	Invio bozza del presente verbale ed allegati relativi
2			06/06/18	SF	Resa presente verbale con eventuali segnalazioni
3			10/06/18	SS	Consolidamento verbale
4			17/07/18	SF	Prossima riunione del Tavolo di lavoro

NOTE PARTICOLARI

E' CONVOCATA IN DATA 17/07/2018 ALLE ORE 9,30 LA PROSSIMA RIUNIONE DEL TAVOLO DI LAVORO.

CONCLUSIONI

N.A.

ALLEGATI



----- fine documento -----

PRIMO SEMESTRE 2018			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
AMBITI DI CONTROLLO		MANCANZE RILEVATE	CAMPO CHICCO NOVA	CAMPO ROBUSTI	CAMPO CHIESANUOVA	CAMPO ANTISTADIO	CAMPO VITO MERO	CAMPO GIGI DE PAOLI	CAMPO ZIZIOLA	CAMPO SERENO 1	CAMPO PASOLINI	CAMPO BADIA	CAMPO GEI	SKATE PARK	CAMPO ATLETICA CALVESI	CAMPO HOCKEY	BOCCIODROMO BADIA	BOCCIODROMO CASTELLI	BOCCIODROMI PESCHETO	CENTRO IPPICO CHIAPPA	CAMPO INVERNICI	CAMPO MENTA	IMPIANTO DI VIA RODI	IMPIANTO V.LE PIAVE	IMPIANTO DI MOMPIANO	PAL. PARENZO	PAL. PIRANDELLO	PAL. NAVA	PAL. VIA RAFFAELLO	PAL. VIA NULLO		
1	OBBLIGHI DERIVANTI DALLA CONCESSIONE	modulo per i reclami	2	1	2	3	0	2	3	2	2	2	4	3	0	3	4	3	3	4	3	3	1	1	1	2	1	3	3	3		
		uso dei locali secondo destinazione	1	1	2	2	0	2	2	1	1	2	1	3	0	1	2	1	1	4	3	2	1	1	1	2	1	1	1	1		
2	CONTROLLO OBBLIGHI ASSICURATIVI	verifica esistenza copertura assicurativa	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
3	CONTROLLO RISPETTO NORME DI SICUREZZA	documento valutazione dei rischi, esposizione piano di evacuazione, impianti antincendio	4	4	4	4	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
4	OBBLIGO INFORMAZIONI ALL'UTENZA	tariffe esposte	3	2	2	1	0	2	2	1	1	1	3	2	0	1	2	1	1	4	2	3	1	1	1	2	1	2	1	1		
			DATI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI																													
5	MANUTENZIONE IMPIANTI E STRUTTURA	manutenzione verde	2	2	2	2	0	2	3	2	2	2	2	4	0	3	2	2	2	4	2	2	2	2	1	3	3	3	3	2		
		manutenzione impianti idraulici (es. rubinetteria rotta, soffioni rotti o incrostati, lavandini intasati)	2	2	2	2	0	2	3	2	2	3	1	4	0	2	2	2	2	4	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3		
		impianti sanitari (igienici e lavandini , sciacquone , soffioni, portasapone ecc.)	3	3	4	3	0	3	3	3	2	3	2	4	0	3	2	2	2	4	2	2	2	3	2	2	3	2	2	2	2	
		campo di gioco (fondo con scarso drenaggio, sintetico usurato, reti contenimento palloni rotte, panchine rotte, avvallamenti del fondo, illuminazione non funzionanate o inadeguata)	2	2	2	3	0	2	4	4	2	2	1	4	0	3	2	2	2	4	3	3	2	2	2	4	2	2	2	2	2	
		impianto elettrico (prese elettriche rotte o non funzionanti, cabine elettriche da controllare, luci di emergenza rotte o assenti, luci spogliatoi, fon)	2	3	3	2	0	2	2	2	1	1	1	3	0	2	2	1	1	3	2	2	2	1	1	1	3	1	1	2	1	
		porte o finestre	2	3	4	4	0	3	3	3	1	3	1	2	0	4	2	1	1	4	3	2	3	2	1	4	2	2	2	2	2	
		tinteggiatura esterna	3	3	3	3	0	3	3	3	1	1	1	3	0	3	2	1	1	4	3	2	1	1	1	4	4	1	4	1	1	
		materiale in uso (lettini per primo soccorso rotto, trattorino tagliaerba rotto)	3	3	2	2	0	3	3	1	1	2	1	3	0	2	2	1	1	3	2	2	2	2	1	3	1	1	2	1	1	
		impianto di riscaldamento	2	3	3	2	0	2	3	2	1	1	1	3	0	2	2	2	2	4	2	2	2	1	1	1	3	1	1	1	1	1
		6	PULIZIA LOCALI E CONDIZIONI IGENICHE	pulizia locali	2	2	2	2	0	2	2	1	1	3	1	3	0	3	2	2	2	4	3	2	1	1	1	2	1	1	1	2
		stato della tinteggiatura e/o intonaco all'interno spogliatoi	3	3	4	3	0	2	3	3	2	3	1	2	0	3	2	2	2	4	2	2	2	2	1	4	1	2	2	1		
7	PROBLEMATICHE STRUTTURALI	umidità di risalita all'interno degli edifici	2	4	3	3	0	3	4	3	2	2	1	2	0	3	2	1	1	3	3	2	2	2	1	3	1	1	1	1		

Totale punteggio
manutenzione

infiltrazioni d'acqua dal soffitto	3	3	3	3	0	2	2	2	1	2	2	2	0	1	2	1	1	4	3	2	1	2	1	3	4	2	2	3
infiltrazioni d'acqua dall'esterno sul perimetro	2	3	3	3	0	3	2	3	1	1	2	1	0	2	2	1	1	3	2	2	1	2	1	3	2	1	2	1
stato muri esterni dell'edificio (crepe, grondaie rotte, muri scrostati, cemento che cede, cappotti o rasatura che hanno ceduto ecc.)	3	3	4	2	0	3	2	3	1	2	2	2	0	2	2	1	1	4	3	2	1	2	1	4	3	1	4	2
presenza di danni interni ai muri dell'edificio (crepe, cedimenti controsoffitti in carton gesso, scrostamenti, pavimenti rotti)	2	2	3	3	0	2	2	3	1	1	2	2	0	2	2	1	1	4	2	2	1	3	1	4	2	1	3	2
	38	22	23	21	0	20	24	20	11	16	24	26	0	21	31	12	12	30	19	17	15	13	10	27	15	12	17	13
Somma complessiva	49	20	22	19	0	17	17	18	9	14	11	14	0	16	14	9	9	26	18	14	9	14	7	23	14	9	15	12
Valutazione media di ogni impianto	2	1	1	1	0	1	1	1	0	1	1	1	0	1	1	0	0	1	1	1	0	1	0	1	1	0	1	1
Valutazione media complessiva di tutti gli impianti	2																											

0 impianto chiuso
1 ottimo stato/presente
2 buono stato/migliorabile
3 sufficiente/da integrare
4 scarso/assente

29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
PAL. MERO JUDO	PAL. MERO VOLLEY	PAL. NICOLI	PAL. MOLINARI	PALESTRA VIOLINO	TENNIS CASTELLO	TENNIS SPALTO S. MARCO	TENNIS VIA BOVES	TENNIS MICHELANGELO	Palazzetto PalAlgeco
3	1	1	1	1	2	1	1	0	1
1	1	2	1	1	2	2	1	0	1
1	1	1	1	1	1	1	1	0	1
4	4	4	4	4	4	4	4	0	4
1	1	1	1	1	2	3	1	0	1

3	3	3	2	2	2	2	2	0	3
2	2	2	2	2	1	2	2	0	2
2	2	2	2	2	1	3	2	0	2
2	2	2	2	2	1	2	2	0	2
1	1	1	1	1	2	2	1	0	1
1	1	2	1	1	2	3	2	0	1
1	1	2	1	1	2	3	1	0	1
1	1	2	1	1	2	3	1	0	1
3	1	2	1	1	2	3	1	0	1
1	1	1	1	1	1	2	1	0	1
1	2	2	1	1	1	2	1	0	1
1	1	3	1	1	3	2	2	0	1

3	3	2	3	1	2	2	2	0	1
2	2	2	3	1	2	2	2	0	1
3	4	3	1	1	2	2	1	0	1
2	2	3	1	2	2	2	1	0	2
13	11	15	11	11	13	21	12	0	11
13	15	16	11	8	13	14	10	0	8
1	1	1	1	0	1	1	0	0	0

CRONOPROGRAMMA OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL 30 GIUGNO 2018

	DESCRIZIONE INTERVENTO	ATTO IMPEGNO	OGGETTO ATTO IMPEGNO	DATA PREVISTA FINE LAVORI
1	Campo Rugby Invernici - Ultimazione lavori club house	dGC 523/2015	Piano Opere 2015	settembre 2019
2	Campo Rugby Invernici - Ultimazione lavori club house	dGC 523/2015	Piano Opere 2015	settembre 2019
3	Bocciodromo Castelli - Ultimazione lavori impianto di riscaldamento dei campi da gioco con realizzazione di serramenti di tamponatura	dGC 523/2015	Piano Opere 2015	2019
4	Rugby Menta: sostituzione recinzione perimetrale	dGC 693/2017	modifica Piano Opere 2016	luglio 2018
5	Piscina via Rodi: Coibentazione spogliatoio femminile	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	agosto 2018
6	Piscina via Rodi: Sistemazione tabellone elettronico	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	agosto 2018
7	Polivalente Azzurri d'Italia: Sistemazione centrale termica	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	agosto 2018
8	Campo Rugby Invernici: Rimozione e installazione di nuovi parapetti retro tribune, percorso disabili e ringhiere varie	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	agosto 2018
9	Campo Rugby Invernici: Indagine conoscitiva della tribuna in quota delle superfici dei cementi armati nelle porzioni dove è evidente il distacco del copriferro e l'affioramento del ferro di armatura ossidato e	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	agosto 2018
10	Bocciodromo Pescheto: Serramenti interni di separazione attività	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	2019
11	Campo calcio Badia - campo a 7: ristrutturazione e illuminazione campo	dGC 427/2017	approvazione Piano Opere 2017	settembre 2018
12	Palestre Provincia di Brescia: Vari	dGC 579/2017	Presa in carico e affidamento cssf	agosto 2018
13	Tinteggiatura palestra istituto De André	dGC 579/2017	Presa in carico e affidamento cssf	agosto 2018
14	Risanamento pavimentazione e muri palestra piccola Istituto Mantegna	dGC 579/2017	Presa in carico e affidamento cssf	agosto 2018
15	Piscina Mompiano: Teli copertura vasche e scambiatori acqua	dGC 694/2017	Ridefinizione opere di completamento Piscina Mompiano	2019

Estrapolazione Dati Questionario San Filippo

	Nome dell'impianto	Grado di raggiungibilità dell'impianto con mezzi pubblici	Grado di raggiungibilità dell'impianto con mezzi propri (parcheggi)	Stato di manutenzione generale	Stato di manutenzione dell'attrezzatura sportiva	Stato di manutenzione del terreno di gioco/acqua	Livello di pulizia dell'impianto	Livello di pulizia degli spogliatoi	Livello di pulizia dei servizi igienici	Illuminazione generale	Illuminazione del campo di gioco/acqua	Durata e orari di apertura dell'impianto	Durata e orari delle attività/corsi organizzati	Puntualità e rispetto degli orari del personale di custodia	Puntualità e rispetto degli orari del personale generico	Puntualità e rispetto degli assistenti bagnanti	Disponibilità e cortesia del personale di custodia	Disponibilità e cortesia del personale generico	Disponibilità e cortesia degli assistenti bagnanti	Qualità dell'informazione ricevuta dal personale	Qualità dell'informazione ricevuta via Internet	Qualità dell'informazione ricevuta a telefonate	Suggerimenti	Data Creazione	
1	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		02/01/2018 12:47	
2	Piscina di Mompiano	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	2	4	4	4	2	3	2	3	3		03/01/2018 01:03	
3	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3	3	4	3	4	4	4	4	3	1	3		05/01/2018 20:43
4	Piscina di Mompiano	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4		05/01/2018 22:17	
5	Piscina di Mompiano	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	3	3	3	4	3	3		10/01/2018 17:41
6	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	3	3		14/01/2018 12:53
7	Piscina di Mompiano	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	3	3	2	4	4	2	3	4	3	3	3	Durante i corsi sarebbe opportuno lasciare più corsie libere e informare preventivamente del numero di corsie, non è accettabile	16/01/2018 13:44
8	Piscina di Mompiano	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		27/01/2018 15:26
9	Piscina di Mompiano	2	2	3	4	3	4	3	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4		29/01/2018 12:12
10	Piscina di Mompiano	4	2	3	4	4	3	3	4	4	4	4	4	3	4	3	4	3	3	4	3	4	3		07/02/2018 17:04
11	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	4	1	2	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	Pulire con maggior frequenza area docce	08/02/2018 18:43
12	Piscina di Mompiano	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	libero. Poi si arriva e si trovano disponibili solo 3 corsie libere!!! Questo significa avere 6-8 persone in vasca alla volta. Non si può	10/02/2018 19:16
13	Piscina di Viale Piave	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		12/02/2018 22:55
14	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		14/02/2018 10:58
15	Piscina di Mompiano	3	4	2	3	4	4	2	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3		17/02/2018 11:28
16	Piscina di Mompiano	3	2	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4		18/02/2018 00:29
17	Piscina di Mompiano	2	3	3	4	2	4	3	1	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	2	4	4	4		19/02/2018 19:44
18	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4		28/02/2018 09:55
19	Piscina di Mompiano	3	3	3	4	3	4	2	2	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4		28/02/2018 12:12
20	Piscina di Mompiano	2	2	3	3	3	2	1	1	2	2	2	2	1	1	2	2	1	1	1	1	2	1	Per i corsi dalle 19:30 è inaccettabile lo sporco che viene lasciato negli spogliatoi. Chi fa i corsi serali ha gli stessi diritti di chi li fa nella	05/03/2018 10:13
21	Piscina di Mompiano	4	4	2	2	2	1	1	1	4	4	4	4	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4		08/03/2018 06:30
22	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3		09/03/2018 08:59
23	Piscina di Mompiano	3	4	4	4	3	3	3	3	4	4	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3		12/03/2018 17:09
24	Piscina di Mompiano	2	3	2	2	2	2	1	1	3	3	3	2	3	4	3	3	3	3	3	3	2	2		14/03/2018 14:52
25	Piscina di Mompiano	4	4	4	3	4	4	4	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4		14/03/2018 16:19
26	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		15/03/2018 11:30
27	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	2	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3		16/03/2018 13:34
28	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	2	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		19/03/2018 14:49
29	Piscina di Mompiano	4	3	4	3	4	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3		24/03/2018 12:47
30	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3		25/03/2018 11:29
31	Piscina di Mompiano	4	4	4	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		25/03/2018 15:15
32	Piscina di Mompiano	3	4	4	3	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	3		27/03/2018 14:22
33	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	3	3	2	3	3	4	2	2	2	2	3	3	3	3	2	2	2		29/03/2018 16:42
34	Piscina di Mompiano	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		31/03/2018 13:00
35	Piscina di Mompiano	4	4	3	4	4	4	4	4	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		01/04/2018 08:52
36	Piscina di Mompiano	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4		02/04/2018 10:30
37	Piscina di Mompiano	4	3	4	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3		02/04/2018 11:05
38	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		03/04/2018 17:55
39	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	2	4	4	4	4	4	4	4	3	2	3	Ridurre i corsi serali. Se corso troppo affollato in alcune fasce orarie.	05/04/2018 19:08
40	Piscina di via Rodi	4	4	1	1	1	1	1	1	2	2	3	3	3	3	3	3	2	2	3	2	3	2		06/04/2018 15:37
41	Piscina di Mompiano	1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	4	3	3	3	2	2	1		06/04/2018 15:56
42	Piscina di Mompiano	3	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	1	4	4	4	4	4	4	4	4	1	3	Rendere più chiaro sul sito internet gli orari di apertura e creare dei banner per le chiusure straordinarie imminenti. Creare una scarpiera	08/04/2018 14:13
43	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	3	4	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4		09/04/2018 18:06
44	Piscina di Mompiano	2	4	2	2	2	2	1	1	2	3	3	1	3	3	3	2	2	3	2	1	2			10/04/2018 10:08

45	Piscina di Mompiano	3	4	3	4	4	4	1	2	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	Mantenere l'acqua delle docce calda anche dalle 21.00 in poi	11/04/2018 17:22
46	Piscina di Mompiano	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4		12/04/2018 17:54
47	Bocciodromo "Parco Pescheto"	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		13/04/2018 11:31
48	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	3	2	1	1	2	2	3	2	4	4	4	4	4	3	3	3	3		13/04/2018 23:30
49	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		16/04/2018 11:14
50	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	2	3	3	2	3	3	3	3	3	3	2	3	3	2	3	3	3		16/04/2018 14:39
51	Piscina di Mompiano	2	3	3	3	3	3	1	2	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	La sera il livello di pulizia degli spogliatoi rimarrà invariante e così che sta spingendo molte persone a cambiarsi; a me farebbero	19/04/2018 11:35
52	Piscina di via Rodi	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		20/04/2018 21:44
																							Le docce a pulsante dovrebbero essere concepite per ridurre gli sprechi di acqua ma spesso se ne trovano alcune accese senza sotto nessuno e le stesse sembra non finiscano mai (l tempo troppo lungo?) il getto è veramente scarso, troppo debole in quasi tutte. Mettere infine un lavandino in zona cambio scarpe per poter lavare le ciabatte prima di metterle nella borsa quando ormai si hanno su le scarpe.	
53	Piscina di Mompiano	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	La situazione spogliatoio e docce è a livello preloso e un maggior controllo area spogliatoio per coloro che se ne fregano del rispetto delle regole.	23/04/2018 22:51
54	Piscina di via Rodi	3	3	2	1	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		24/04/2018 19:15
55	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		24/04/2018 22:17
56	Palestra plesso scolastico I.I.S. Golgi	3	4	2	2	3	3	1	1	2	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4		30/04/2018 09:32
57	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	la lamiera che copre i rubinetti è antigienica , sarebbe da modificare	30/04/2018 11:54
58	Piscina di Mompiano	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	2	4	4	4	4	4	4	4		01/05/2018 07:53
59	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	2	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	2		01/05/2018 09:33
60	Piscina di Viale Piave	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		01/05/2018 14:55
61	Piscina di Mompiano	3	3	2	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3		02/05/2018 09:41
62	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3		04/05/2018 11:16
	Palestre plesso scolastico I.I.S. Sraffa in via																							
63	Comboni a Brescia "Palestra Grande"	3	4	3	3	3	2	1	1	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3		07/05/2018 14:05
64	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3	4	4	4		07/05/2018 14:46
65	Campi da calcio "Badia"	4	4	3	3	3	4	4	4	2	2	3	3	4	4	1	4	4	1	4	4	1		07/05/2018 20:03
66	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		16/05/2018 21:36
67	Piscina di Mompiano	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4		17/05/2018 17:49
68	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	4	4	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4		18/05/2018 11:00
69	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	3	4	2	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		18/05/2018 18:18
70	Piscina di Mompiano	3	4	3	2	4	3	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4		18/05/2018 20:53
71	Piscina di Mompiano	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	2	3	2		19/05/2018 21:05
72	Palestra IISFortuny di via Berchet	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	4	4	3	3	4	3		21/05/2018 15:09
73	Piscina di Mompiano	3	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	Mettere le bandierine per nuotare a dorso!	23/05/2018 08:30
74	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		23/05/2018 13:29
75	Piscina di Mompiano	4	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	4	4	4		23/05/2018 16:38
76	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	2	2	3	3	3	2	3	4	3	3	4	3	4	4	3	Sistemare le docce, aperte così sono antiquate, basta dividerle con barriere di plastica e porte a saloon	23/05/2018 23:45
77	Piscina di Mompiano	4	2	3	3	3	2	3	3	3	3	4	4	3	3	1	3	3	1	3	3	2	Le tessere magnetiche che indicano gli ingressi rimasti non sono molto chiare	26/05/2018 18:34
78	Piscina di Mompiano	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	4	3	3	4	3	3		28/05/2018 20:57
																							Migliorare le modalità di prenotazione dei corsi per bambini introducendo ad esempio modalità online o telefonica (oggi se non si riesce ad entrare nelle liste a inizio stagione - recandosi di persona in piscina durante il mese di agosto - è molto difficile poi rientrare nei mesi successivi a causa delle priorità di rinnovo).	
79	Piscina di Mompiano	2	2	4	4	4	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	2	1		29/05/2018 12:51
80	Palestra "Pirandello" Villaggio Prealpino	4	1	3	2	3	4	4	4	3	3	3	3	4	4	1	4	4	1	4	4	4		29/05/2018 18:54
81	Piscina di Mompiano	3	4	3	3	3	3	2	1	3	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	1	4	Non è indicato il giorno di apertura delle vasche esterne	31/05/2018 08:36
	Palestra plesso scolastico L.S. Leonardo in Via Balestrieri a Brescia "Palestra																							
82	Muratura"	3	4	3	2	1	3	3	3	4	4	4	4	4	1	1	4	1	1	4	4	4		31/05/2018 16:42
83	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	3	3	3	2	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3		01/06/2018 17:53
84	Piscina di Mompiano	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	4	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4		05/06/2018 05:18
85	Piscina di Mompiano	4	4	3	3	4	4	4	3	3	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4		05/06/2018 09:19

[illegible]