

Imposta di bollo assolta con modalità telematica ai sensi del D.M. 22.2.2007 mediante UniMod per l'importo di € 45,00

Rep. N. 1533

CONTRATTO DI SERVIZIO

Per l'affidamento in *house providing* delle attività relative alla gestione degli impianti sportivi comunali ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Committente: Comune di Brescia-----

-----**REPUBBLICA ITALIANA**-----

In Brescia, addì 21.11.2022 (ventuno novembre duemilaventidue) in una sala del Civico Palazzo Comunale in Piazza Loggia, avanti a me Barilla dr.ssa Carmelina, Segretario Generale del Comune di Brescia, autorizzata a rogare i contratti nei quali il Comune è parte contraente, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000, sono presenti:-----

- In nome e per conto del **Comune di Brescia** (di seguito denominato, per brevità, anche "Comune") con sede legale in Piazza Loggia n. 1, il Dirigente Responsabile del Settore Diritto allo studio, rapporti con l'Università, Sport e Politiche giovanili dott. Giorgio Paolini, nato a XXX il XXX ed ivi residente, domiciliato per le funzioni presso la sede comunale, il quale interviene al presente atto ai sensi dell'art. 76 del vigente Statuto Comunale ed in forza di

incarico conferito dal Sindaco di Brescia con provvedimento in data 8 dicembre 2020 P.G. n. 282659, confermato con successivo provvedimento in data 18 dicembre 2020 P.G. n. 291821.-----

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 00761890177----

- Per la Società **Centro Sportivo San Filippo S.p.a.** (di seguito denominata, per brevità, anche "Società") con sede legale a Brescia in Via Bazoli n. 6 - Codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia: 00750630170 - il Presidente del Consiglio di Amministrazione il signor XXX, nato a XXX il XXX ed ivi residente, domiciliato per le funzioni presso la sede sociale, nominato con atto in data 26 giugno 2020, il quale interviene al presente atto in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 28 ottobre 2022, il cui verbale è depositato in copia agli atti del Comune.-----

(di seguito, per brevità, anche "Parti")-----

-----**PREMESSO CHE**-----

- Il Comune detiene per intero il capitale sociale della Società Centro Sportivo San Filippo

S.p.a., pari ad € 6.669.109,08 costituito da n. 1.292.463 azioni del valore nominale di € 5,16 cadauna;-----

- lo Statuto societario prevede che la Società, in quanto ente strumentale del Comune di Brescia, contribuisca al perseguimento delle sue finalità istituzionali nel campo dello sport e della pratica sportiva; -----
- nel dettaglio, l'oggetto sociale prevede: la realizzazione di impianti sportivi, la gestione degli impianti suddetti e di quelli ad essa affidati da soggetti terzi, anche attraverso l'affitto, il comodato, l'acquisto e la vendita degli stessi, favorendo l'accesso alla pratica sportiva e alla pratica dello sport, garantendo altresì la soddisfazione dei bisogni espressi in tale settore dalla comunità degli utenti mediante lo svolgimento di compiti di servizio pubblico; potrà inoltre svolgere e promuovere, senza scopo di lucro, ogni attività sportiva ed ogni attività volta a sviluppare in modo educativo la pratica dello sport; -----
- il Centro Sportivo San Filippo S.p.a. opera secondo il regime dell'*in house providing*, in coerenza con quanto previsto dagli artt. 5 e 192

- del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 16 del D.Lgs. n. 175/2016, sussistendo tutti i requisiti delineati dalla normativa e dalla giurisprudenza comunitaria e nazionale di riferimento, che permettono affidamenti diretti dal Comune di Brescia alla suddetta Società secondo il modulo operativo gestionale dell'*in house providing*; la Società è, infatti, iscritta nell'Elenco previsto dal citato art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 adottata il 27.6.2022 è stato disposto, pertanto, di affidare alla Società Centro Sportivo San Filippo S.p.a. la gestione delle strutture sportive comunali, per la durata di anni 25, alle condizioni di cui allo schema di contratto di servizio allegato Sub B)-EMENDATO alla deliberazione medesima quale parte integrante e sostanziale;-----
 - per la Società è stato acquisito il DURC On Line Prot. INAIL 35454070 valido fino al 13.3.2023, attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25.9.2002 n. 210, convertito con modificazioni nella L. 22.11.2002 n. 266);--

- per la Società non deve essere acquisita la documentazione antimafia, ricorrendo la fattispecie di cui all'art. 83, comma 3 lett. a), del D.Lgs. n. 159/2011. -----

-----**CIO' PREMESSO**-----

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1 - PREMESSE -----

Le Parti si danno reciprocamente atto che le "Premesse" sono parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono condizioni preliminari ed essenziali, ai fini dell'assunzione dei diritti e degli obblighi disposti con questo atto.-----

ART. 2 - OGGETTO -----

Il Comune, come sopra rappresentato, affida alla Società, che come sopra rappresentata accetta, la gestione delle strutture sportive comunali tramite la formula dell'*in house providing*, alle condizioni di cui al contratto di servizio approvato con la deliberazione citata in premessa, nel testo allegato Sub B)-EMENDATO alla deliberazione medesima e che si allega al presente atto sotto la lettera **"A"** quale parte integrante e sostanziale, completo dei seguenti allegati: -----

- Allegato **1** - Elenco strutture; -----
- Allegato **2** - Elenco delle opere di manutenzione
a carico della Società; -----
- Allegato **3** - Tariffe orarie. -----

ART. 3 - DURATA -----

Il presente contratto ha durata di anni 25
(venticinque) a decorrere dall'1 settembre 2022.--

ART. 4 - CORRISPETTIVO -----

Il corrispettivo annuo fisso dovuto dal Comune per
i servizi affidati alla Società ammonta ad €
500.000,00 (cinquecentomila Euro) I.V.A. esclusa,
soggetto a rivalutazione annuale in base
all'indice ISTAT FOI/costo costruzione fabbricato
residenziale; la variazione è calcolata assumendo
a riferimento il valore del mese di dicembre
rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente.
Detto corrispettivo è erogato in due rate
semestrali anticipate di uguale importo, da
corrispondere entro i mesi di febbraio e di giugno
dell'anno di riferimento. -----

La parte di corrispettivo legata all'integrazione
tariffaria sarà definita annualmente in base alla
programmazione che la Società comunicherà al
Comune. -----

Si rimanda integralmente all'art. 11 dell'allegato

"A" che disciplina nel dettaglio le Entrate della Società. -----

Fermo restando quanto indicato e previsto dal presente contratto di servizio, per la prima stagione sportiva 2022/2023 la Società percepirà dal Comune di Brescia un corrispettivo forfettario totale pari a € 1.500.000,00 (unmilioneecinquecentomila Euro) I.V.A. esclusa, composto dal corrispettivo fisso di € 500.000,00 (cinquecentomila Euro) I.V.A. esclusa quale remunerazione delle attività di gestione degli impianti e quota relativa alla manutenzione ordinaria preventiva e riparativa, e dalla somma forfettaria di € 1.000.000,00 (un milione di Euro) I.V.A. esclusa relativamente al contributo del Comune di Brescia sulle tariffe orarie dei diversi impianti.-----

ART. 5 - RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONI-----

Alla Società compete ogni responsabilità civile, penale e amministrativa direttamente dipendente dallo svolgimento di tutte le attività e i servizi ad essa affidati in forza del presente contratto, nonché da eventuali omissioni in merito agli obblighi con il medesimo assunti.-----

La Società è obbligata a stipulare e/o a richiedere ai terzi affidatari degli impianti ai

sensi dell'art. 18 del contratto di servizio allegato sub "A", tutte le coperture assicurative necessarie in relazione alle attività e ai servizi di cui al presente contratto. -----

ART. 6 - VIGILANZA -----

Il Comune esercita la più ampia facoltà di sorveglianza, controllo, verifica e ispezione sull'esecuzione di tutte le attività e i servizi affidati in forza del presente contratto.-----

ART. 7 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA-----

Oltre a quanto previsto dall'art. 1456 C.C., il presente contratto si intende risolto di diritto nei seguenti casi:-----

- a) sospensione ingiustificata delle attività e dei servizi da parte della Società;-----
- b) mancata e continuativa inottemperanza da parte della Società a norme imperative di legge o regolamenti;-----
- c) venir meno dei requisiti dell'*in house providing* in capo alla Società.-----

ART. 8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI -----

In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte del Comune nell'ambito del presente contratto, ai sensi degli articoli 13-14 del Reg. UE 2016/679, si informa

che:-----

- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, con sede a Brescia in Piazza della Loggia n. 1 - dato di contatto: [protocollo generale@pec.comune.brescia.it](mailto:protocollo.generale@pec.comune.brescia.it); -----
- dato di contatto del responsabile della protezione dei dati RPD@comune.brescia.it;-----
- il responsabile della protezione dei dati (DPO) è la ditta LTA S.r.l., con sede a Roma in Via della Conciliazione n.10; -----
- i dati sono trattati per le finalità istituzionali del Comune di Brescia; -----
- i dati personali trattati sono raccolti presso l'interessato e presso soggetti terzi;-----
- il trattamento dei dati personali è necessario per l'esecuzione del presente contratto;-----
- il Comune NON si avvale, per il trattamento, di soggetti terzi quali responsabili del trattamento; -----
- gli uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori e necessari per l'avvio e la conclusione dei procedimenti amministrativi;----
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici;-----

- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali; -----
- vengono trattate le seguenti categorie di dati:
 - dati identificativi personali; -----
 - dati giudiziari; -----
 per la seguente finalità: formalizzazione ed esecuzione contratto; -----
- i dati trattati possono essere trasmessi alle seguenti categorie di soggetti: Enti pubblici;
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) che comportino l'adozione di decisioni sulle persone, nemmeno la profilazione, fatto salvo l'utilizzo dei cookies come specificato all'interno del sito internet del Comune; -----
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti, e comunque al fine di poter erogare i servizi istituzionali e di poter avviare e concludere i procedimenti amministrativi previsti dalla normativa; -----
- i dati vengono conservati per la durata prevista

- dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione; -----
- il mancato conferimento dei dati al Comune, il rifiuto a rispondere o la mancata acquisizione possono comportare l'impossibilità al compimento ed alla conclusione del procedimento amministrativo; -----
 - il trattamento dei dati degli utenti è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi; -----
 - gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla cancellazione (ove i dati non siano corretti) alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy, alla portabilità dei dati entro i limiti ed alle condizioni specificate nel capo III del Reg. UE 2016/679; -----
 - la pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa, tenendo conto della tutela della

riservatezza delle persone. -----

Il Centro Sportivo San Filippo S.p.a. agisce in qualità di titolare autonomo del trattamento dei dati personali dei quali viene in possesso, funzionali alla stipula e all'esecuzione del presente rapporto contrattuale. -----

ART. 9 - CODICE DI COMPORTAMENTO -----

Le Parti, per quanto compatibile ed applicabile, hanno l'obbligo di osservare il D.P.R. n. 62/2013 nonché le norme previste dal vigente Codice di Comportamento del Comune di Brescia. -----

Entrambi i documenti citati sono pubblicati sul sito del Comune di Brescia, sezione "Amministrazione Trasparente > Disposizioni Generali > Atti generali > Codice disciplinare e Codice di comportamento dei dipendenti della Pubblica Amministrazione". -----

A tal fine, la Società dichiara di averne preso piena e completa conoscenza, impegnandosi inoltre a diffondere tale conoscenza presso i propri collaboratori a qualsiasi titolo.-----

L'inosservanza grave e ripetuta di tali disposizioni comporta la risoluzione del contratto. -----

ART. 10 - SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE-----

Tutte le spese inerenti alla formalizzazione del presente contratto sono a carico della Società che dichiara di assumersene. -----

Tutti i corrispettivi previsti dal presente contratto di servizio sono soggetti ad imposta sul valore aggiunto e, pertanto, il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni.-----

Il presente atto, redatto in formato elettronico sotto la mia direzione e responsabilità, viene da me funzionario rogante letto ai comparenti mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici. Detti comparenti dichiarano che l'atto che precede è in tutto pienamente conforme alla loro volontà e quindi lo sottoscrivono con firma digitale apposta in mia presenza, previo accertamento della validità dei certificati di firma rilasciati rispettivamente a:---

- Giorgio Paolini da ArubaPEC S.p.A. (con validità dal 10 marzo 2020 al 10 marzo 2023)-----
- XXX da InfoCert (con validità dal 13 luglio 2021 al 9 settembre 2024).-----

Il presente atto viene sottoscritto da me pubblico ufficiale rogante con firma digitale rilasciata da

ArubaPEC S.p.A. (con validità dal 27 gennaio 2022
al 27 gennaio 2025).-----

Si omette la lettura dell'allegato per espressa
dispensa dei comparenti, i quali dichiarano di
averne piena ed esatta conoscenza. -----

Il presente documento viene da me funzionario
rogante conservato in modo permanente con modalità
digitali, nel rispetto delle regole tecniche
stabilite ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.
82/2005.-----

- Per il Comune di Brescia - Giorgio Paolini
- Per il Centro Sportivo San Filippo S.p.a. - XXX
- Il Segretario Gen. rogante - Carmelina Barilla