

Imposta di bollo assolta con modalità telematica
ai sensi del D.M. 22.2.2007 mediante UniMod per
l'importo di € 45,00

Rep. N. 1514

Rinnovo del contratto di appalto al R.T.I.
Multiservice Società Cooperativa a r.l. - Tre
Sinergie S.r.l. del servizio di accoglienza, ausi-
liariato, pulizia e supporto alla somministrazione
pasti, se prevista, nelle scuole dell'infanzia
comunali (Lotto 1) e nei nidi (Lotto 2) per gli
anni scolastici 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025.

Committente: Comune di Brescia -----

-----**REPUBBLICA ITALIANA**-----

In Brescia, addì 27.10.2022 (ventisette ottobre
duemilaventidue) in una sala del Civico Palazzo
Comunale in Piazza Loggia, avanti a me dr.ssa Sanna
Maria Maddalena, Vice Segretario Generale del
Comune di Brescia, in temporanea assenza del
Segretario Generale, autorizzata a rogare i
contratti nei quali il Comune è parte contraente,
ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs.
n. 267/2000, sono presenti: -----

- In nome e per conto del **Comune di Brescia**, il
Dirigente Responsabile del Settore Servizi per
l'infanzia - scuole dell'infanzia e asili nido
dott.ssa Anna Maria Finazzi, nata a XXX il XXX,
residente a XXX (XXX) e domici-liata per le
funzioni presso la sede comunale, la quale

interviene ai sensi dell'art. 76 del vigente Statuto Comunale ed in forza di incarico conferito dal Sindaco di Brescia con provvedimento in data 18 dicembre 2020 P.G. n. 291821.---

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00761890177 ---

- Per il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra le ditte:-----

- **Multiservice Società Cooperativa a r.l. (Impresa Capogruppo)** con sede legale a Parma in Via Manzini Tito e Ettore n. 11A - codice fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione nel Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Parma: 00789670346 - iscritta all'Albo delle Società Cooperative con il n. A103585 -----

- **Tre Sinergie S.r.l. (Impresa mandante)** con sede legale a Treviso in Via S. Barbara n. 18 - codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione nel Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di Treviso - Belluno: 03214890273 -
il signor XXX, nato a XXX il XXX, residente a XXX (XXX) e domiciliato per la carica a XXX in XXX, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Impresa capogruppo, il quale interviene altresì in nome e per conto dell'Impresa mandante in forza di mandato

collettivo speciale con rappresentanza conferito con atto in data 21 ottobre 2019 a rogito del Notaio in Parma dott. Massimiliano Cantarelli Rep. n. 26439/10934, registrato a Parma il 23 ottobre 2019 al n. 7688 S.1T, che in copia elettronica certificata conforme a documento su supporto informatico si trova allegato sotto la lettera "A" all'atto Rep. n. 997 in data 7 novembre 2019.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e qualità io funzionario rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto. -----

-----**PREMESSO**-----

- Che con determinazione dirigenziale in data 7.8.2019 n. 1646 si dava atto dell'aggiudicazione definitiva al costituendo R.T.I. Multiservice Società Cooperativa a r.l. (Impresa capogruppo) - Tre Sinergie S.r.l. (Impresa mandante) a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di accoglienza, ausiliariato, pulizia e supporto alla somministrazione pasti, se prevista, nelle scuole dell'infanzia comunali (Lotto 1) e nei

- nidi (Lotto 2) per il periodo 1.9.2019 - 31.8.2022, entro l'importo complessivo presunto di € 8.391.867,72 I.V.A. esclusa, così suddiviso: -----
- Lotto 1: € 6.500.047,70 I.V.A. esclusa, oltre a € 2.250,00 I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza;-----
 - Lotto 2: € 1.887.320,02 I.V.A. esclusa, oltre a € 2.250,00 I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza;-----
 - che in data 7.11.2019 è stato stipulato il relativo contratto Rep. n. 997, registrato a Brescia il 7.11.2019 al n. 22496 S. 1T;-----
 - che con determinazioni dirigenziali in data 23.11.2020 n. 2217 e in data 1.12.2021 n. 2400, oltre alle modifiche adottate per fronteggiare le esigenze derivanti dalla pandemia da Covid-19, è stato necessario ampliare il Lotto 2 con l'aggiunta dei nidi Giostra, Girotondo e Primavera, precedentemente gestiti in economia;
 - che tale possibilità di ampliamento, considerata la flessibilità che caratterizza i servizi per l'infanzia, era stata esplicitamente contemplata

- all'art. 1 punto a) "modifiche contrattuali" del Capitolato speciale d'appalto;-----
- che la gestione dei tre nidi aggiuntivi Giostra, Girotondo e Primavera si rende necessaria anche in sede di rinnovo del servizio e, pertanto, l'importo del Lotto 2 deve essere incrementato di € 844.281,84 oneri fiscali esclusi rispetto all'importo originario di aggiudicazione;-----
 - che nei documenti di gara e nel contratto di appalto sopra richiamato era prevista la facoltà, per la Stazione Appaltante, di procedere al rinnovo del servizio alle medesime condizioni contrattuali;-----
 - che il servizio è stato eseguito dalla parte aggiudicataria a regola d'arte, con puntualità ed idonea organizzazione d'impresa;-----
 - che si rende necessaria una continuità nella gestione del servizio e l'importo complessivo del contratto, per il triennio, è congruo e conveniente rispetto agli attuali parametri di mercato e quindi il rinnovo risulta conveniente sia dal punto di vista della qualità del servizio erogato, sia dal punto di vista economico;
 - che la parte appaltatrice con nota in data 25.5.2022 P.G. n. 112002/2021, si è dichiarata

- disponibile al rinnovo dell'appalto per ulteriori tre anni, alle stesse condizioni del contratto sopra citato;-----
- che il Responsabile del Settore Servizi per l'infanzia - scuole dell'infanzia e asili nido con determinazione dirigenziale n. 1605 in data 24.6.2022, ha disposto di rinnovare il contratto in essere con il R.T.I. Multiservice Società Cooperativa a r.l. - Tre Sinergie S.r.l. per gli anni scolastici 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025, entro l'importo complessivo presunto di spesa di € 9.236.155,39 I.V.A. esclusa;-----
 - che l'Impresa capogruppo Multiservice Società Cooperativa a r.l. risulta iscritta nella c.d. "White List" istituita presso la Prefettura di Parma con decorrenza dal 22.10.2021 e tale iscrizione è equipollente al rilascio dell'informazione antimafia liberatoria di cui all'art. 91 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159;-----
 - che in data 28.6.2022 Prot. n. 49057 è stata acquisita tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) l'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, attestante l'assenza a carico dell'Impresa

mandante Tre Sinergie S.r.l. delle cause di divieto, sospensione o decadenza previste dagli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011 e successivo D.Lgs. n. 153/2014; -----
- che è stato acquisito il DURC On Line Prot. INAIL 34905558 valido fino al 02.02.2023 per l'Impresa capogruppo e Prot. INPS 31948200 valido fino al 29.10.2022 per l'Impresa mandante, attestanti l'assolvimento da parte delle ditte degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25.9.2002 n. 210, convertito con modificazioni nella L. 22.11.2002 n. 266).-----

-----**CIO' PREMESSO**-----

tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:
ART.1- Il Comune di Brescia, come sopra rappresentato, affida al R.T.I. costituito tra le ditte Multiservice Società Cooperativa a r.l. (Impresa capogruppo) - Tre Sinergie S.r.l. (Impresa mandante) che come sopra rappresentato accetta, il servizio di accoglienza, ausiliariato, pulizia e supporto alla somministrazione pasti, se prevista, nelle scuole dell'infanzia comunali (Lotto 1) e nei nidi (Lotto 2) per gli anni scolastici 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025.-----

Le ditte costituenti il raggruppamento eseguiranno il servizio nelle seguenti rispettive quote:-----

- Impresa capogruppo 51% (cinquantuno per cento)--
- Impresa mandante 49% (quarantanove per cento)---

ART.2- Il servizio viene affidato alle stesse condizioni e modalità esecutive stabilite nel contratto Rep. n. 997 in data 7 novembre 2019 citato in premessa, nel Capitolato speciale d'appalto in esso richiamato e nelle offerte economica e tecnica presentate dalla parte appaltatrice in data 30 maggio 2019, agli atti del Comune. -----

Si dà atto che la parte appaltatrice ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 151 in data 18 marzo 2020 e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze - DUVRI - redatto ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008, aggiornato in data 15 giugno 2022.-----

ART.3- L'importo complessivo presunto del servizio, per l'intera durata contrattuale, è pari ad € 9.236.155,39 (novemilioniduecentotrentaseimilacentocinquantacinque Euro e trentanove centesimi) I.V.A. esclusa, arrotondato per eccesso di € 5,83 (cinque Euro e ottantatré centesimi) per effetto della gestione contabile nel pagamento delle

fatture, così suddiviso:-----

- Lotto 1: € 6.500.047,70 (semilionicinquecentomilaquarantasette Euro e settanta centesimi) I.V.A. esclusa, oltre a € 2.250,00 (duemiladuecentocinquanta Euro) I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze (non soggetti a ribasso) pari a complessivi € 6.502.297,70 (seimilionicinquecentoduemiladuecentonovantasette Euro e settanta centesimi) I.V.A. esclusa;-----

- Lotto 2: € 2.731.601,86 (duemilionsettecentotrentunomilaseicentouno Euro e ottantasei centesimi) I.V.A. esclusa, oltre a € 2.250,00 (duemiladuecentocinquanta Euro) I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza (non soggetti a ribasso) pari a complessivi € 2.733.851,86 (duemilionsettecentotrentatremilaottocentocinquantuno Euro e ottantasei centesimi) I.V.A. esclusa.-----

L'importo del contratto potrà essere ridotto o aumentato da parte dell'Amministrazione Comunale entro il limite del 20%, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che la ditta appaltatrice possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità ed intendendosi fin da ora

obbligata all'eventuale maggiore o minore esecuzione per l'esatto ammontare che verrà comunicato dall'Amministrazione.-----

ART.4- Si dà atto che l'Impresa capogruppo è in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2015 e della serie ISO 14001:2015 valide fino al 13 dicembre 2023, entrambe rilasciate da Certiquality S.r.l.; analogamente, l'Impresa mandante è in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2015 e della serie ISO 14001:2015 valide fino all'8 gennaio 2023, entrambe rilasciate da S.G.S. Italia S.p.A.; pertanto, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo della cauzione definitiva prevista dall'art. 3 del Capitolato speciale, pari al 10 per cento dell'ammontare complessivo presunto d'appalto, viene ridotto del 50 per cento e di un ulteriore 20 per cento e risulta pari a € 369.446,00 (trecentosessantanove-milaquattrocentoquarantasei Euro). Detta cauzione è stata costituita mediante appendice n. 1 in data 30 settembre 2022 (P.G. n. 311855 del 6 ottobre 2022) a polizza fideiussoria n. 2267786 emessa l'11 ottobre 2019 da Coface S.A. (ordinativo di entrata

della Ragioneria comunale n. 16827 del 25 ottobre 2019). -----

ART.5- Le parti hanno l'obbligo di osservare il D.P.R. n. 62/2013 nonché le norme previste dal vigente Codice di Comportamento del Comune di Brescia. -----

Entrambi i documenti citati sono pubblicati sul sito del Comune di Brescia, sezione "Amministrazione Trasparente > Disposizioni Generali > Atti generali > Codice disciplinare e Codice di comportamento dei dipendenti della Pubblica Amministrazione". -----

A tal fine, la parte aggiudicataria dichiara di averne preso piena e completa conoscenza, impegnandosi inoltre a diffondere tale conoscenza presso i propri collaboratori a qualsiasi titolo. L'inosservanza grave e ripetuta di tali disposizioni comporta la risoluzione del contratto. -----

ART.6- I pagamenti saranno effettuati con le modalità e nei termini stabiliti dall'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto, previa verifica della regolare esecuzione del servizio.-----

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti, fino a nuova diversa comunicazione, verranno effettuati dalla Tesoreria

Comunale distintamente pro quota alle singole imprese raggruppate, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale o con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, sui conti correnti dedicati comunicati dall'Impresa capogruppo con nota in data 5 ottobre 2022 e dell'Impresa mandante con nota in data 29 settembre 2022, entrambe protocollate al n. 311855 in data 6 ottobre 2022. - Il Comune dichiara che i codici C.I.G. da indicare nei pagamenti riferiti al presente contratto sono i seguenti: Lotto 1 92815587F5 - Lotto 2 92815701DE.

ART.7- La parte appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della sopra citata legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario/postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determinerà la risoluzione di diritto del presente contratto. ----

ART.8- Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le comunicazioni e le informazioni relative al presente contratto e alla sua esecuzione saranno effettuate dalle parti utilizzando i seguenti rispettivi indirizzi di posta elettronica

certificata: -----
per la Stazione appaltante -----
scuole.infanzia@pec.comune.brescia.it -----
per la parte appaltatrice -----
multiservice@pec.coopmultiservice.it -----
oppure utilizzando la piattaforma telematica
comunale <https://infogare.comune.brescia.it>. -----
ART.9- Ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D.L. n.
95/2012, convertito in legge n. 135/2012, il Comune
di Brescia ha diritto di recedere in qualsiasi
tempo dal presente contratto, previa formale
comunicazione alla ditta con preavviso non
inferiore a quindici giorni e previo pagamento
delle prestazioni già eseguite oltre al decimo
delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in
cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le
prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle
convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi
dell'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999
n. 488 successivamente alla stipula del predetto
contratto, siano migliorativi rispetto a quelli del
contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta
ad una modifica delle condizioni economiche tale da
rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3,
della precitata legge n. 488/1999.-----

ART.10- Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante nei confronti del medesimo soggetto aggiudicatario.-----

L'appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente alla Prefettura ed al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. -----

ART.11- In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte del Settore Segreteria Generale e Trasparenza - Servizio Contratti e dal Settore Servizi per l'infanzia - scuole dell'infanzia e asili nido nell'ambito del presente contratto e della sua esecuzione, ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. UE 2016/679 e successivo D.Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa

nazionale alle disposizioni del sopra citato Regolamento, si richiama l'informativa contenuta nell'art. 15 del contratto Rep. n. 997 in data 7 novembre 2019 più volte citato.-----

RESPONSABILE ESTERNO DEL TRATTAMENTO DATI -----

Responsabile esterno del trattamento dei dati sulla base del contratto, ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE 2016/679 sopra citato, è il R.T.I. Multiservice Società Cooperativa a r.l. - Tre Sinergie S.r.l., nominato con atto del Responsabile del Settore Servizi per l'infanzia - scuole dell'infanzia e asili nido in data 29 agosto 2022, sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante della parte appaltatrice e conservato in formato digitale agli atti del Comune.-----

ART.14- Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti la stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto l'I.V.A., sono a carico della parte appaltatrice. -----

Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni. -----

Il presente atto, redatto in formato elettronico sotto la mia direzione e responsabilità, viene da

me funzionario rogante letto ai comparenti mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici. Detti comparenti dichiarano che l'atto che precede è in tutto pienamente conforme alla loro volontà e quindi lo sottoscrivono con firma digitale apposta in mia presenza, previo accertamento della validità dei certificati di firma rilasciati rispettivamente a: -----
Anna Maria Finazzi da ArubaPec S.p.A. (con validità dall'1 febbraio 2021 all'1 febbraio 2024)-----
XXX da InfoCert (con validità dal 3 dicembre 2020 al 3 dicembre 2023).-----

Il presente atto viene sottoscritto da me pubblico ufficiale rogante con firma digitale rilasciata da ArubaPEC (con validità dal 27 gennaio 2022 al 27 gennaio 2025).-----

Il presente documento viene da me funzionario rogante conservato in modo permanente con modalità digitali, nel rispetto delle regole tecniche stabilite ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 82/2005. -

- Per il Comune di Brescia - Anna Maria Finazzi
- Per la parte appaltatrice - XXX
- Il Vice Segretario Gen. rogante - Maria Maddalena Sanna