



COMUNE DI BRESCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Delib. n. 72

Data 27/09/2021

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ TRA FOSSA BAGNI ED IL CASTELLO DI BRESCIA, DENOMINATO "ASCENSORE DEL CASTELLO", AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 15, L.R. N. 12/2005 E SS.MM.II.

Adunanza del 27/09/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	--	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ALBINI DONATELLA	Si	GORRUSO GIUSEPPE	Si
BENZONI FABRIZIO	Si	GUINDANI DIONIGI	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BORDONALI SIMONA	--	MARGAROLI MATTIA	Si
BRAGHINI ANNA	Si	NATALI GIANPAOLO	--
CALOVINI GIANGIACOMO	--	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	Si
CURCIO ANDREA	--	PARENZA LAURA	Si
FANTONI MICHELA	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FERRARI LUCIA	--	POZZI MARCO	Si
FONTANA PAOLO	Si	ROVETTA MONICA	Si
FORESTI GIOVANNA	Si	SCAGLIA DILETTA	Si
GAGLIA TOMMASO	Si	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	Si	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	Si	VILARDI PAOLA	Si
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MANZONI FEDERICO	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	MORELLI ROBERTA	Si
CAPRA FABIO	--	MUCHETTI VALTER	--
COMINELLI MIRIAM	--	TIBONI MICHELA	Si
FENAROLI MARCO	--		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 72 - 27/09/2021

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ TRA FOSSA BAGNI ED IL CASTELLO DI BRESCIA, DENOMINATO "ASCENSORE DEL CASTELLO", AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 15, L.R. N. 12/2005 E SS.MM.II.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che il Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17/44571 P.G. del 9.2.2016, vigente dal 15.6.2016;
- che detto Piano è stato modificato da ultimo con la variante idrogeologica, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 30.11.2018, divenuta efficace con pubblicazione sul B.U.R.L. il 26.6.2019;
- che con D.G.R. n. XI/3531 del 5.8.2020, successivamente modificata e aggiornata con le DD.GG.RR. n. XI/3749 del 30.10.2020 e n. XI/4381 del 3.3.2021, Regione Lombardia ha approvato il "Programma degli interventi per la ripresa economica" in attuazione della L.R. n. 9 del 4.5.2020, prevedendo un contributo pari a € 4.000.000,00, per l'intervento relativo alla realizzazione di un nuovo impianto di risalita al Castello di Brescia;
- che, a seguito della partecipazione all'avviso pubblico "Italia City Branding 2020", della Presidenza del Consiglio dei ministri - STRUTTURA DI MISSIONE INVESTITALIA, il Comune ha ottenuto un ulteriore finanziamento di € 188.295,66 per la progettazione di tale intervento;
- che in data 13.1.2021 la Giunta Comunale con deliberazione n. 3 ha dato mandato a Brescia Mobilità S.p.A. di procedere allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del nuovo sistema di collegamento meccanizzato tra Fossa Bagni e il Castello di Brescia, secondo gli indirizzi espressi nella stessa deliberazione;
- che Brescia Mobilità Spa con nota prot. n.92842/2021 ha consegnato al Settore Edilizia Civile e Sociale del Comune di Brescia gli elaborati grafici delle alternative progettuali inerenti al "Collegamento meccanizzato del Castello" e che gli stessi sono stati trasmessi a cura degli uffici comunali, con

nota prot. n. 94186/2021, alla competente Soprintendenza per l'acquisizione del parere preventivo, ai fini della successiva richiesta di autorizzazione unitaria ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

- che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, con lettera del 28.5.2021 Prot. n. 126757/2021, ha espresso il sostanziale orientamento favorevole allo sviluppo della progettazione definitiva/esecutiva, per effetto della quale emanerà l'autorizzazione di rito, i cui canoni progettuali di dettaglio non incideranno sulla localizzazione in esame, giudicata compatibile con le motivazioni del vincolo (agli atti);
- che con nota del 10.6.2021 P.G. n. 139715/2021 Brescia Mobilità ha consegnato gli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnico-economica, sviluppati secondo gli indirizzi del Comune di Brescia e di quanto indicato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia e, con successiva nota in data 23.7.2021 prot. n. 182060, la Relazione specialistica multidisciplinare contenente le valutazioni preliminari degli aspetti geologici, geotecnici, idrogeologici e sismici relativi all'intervento;

Considerato:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 4.8.2021 l'Amministrazione comunale ha preso atto degli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnico-economica inerenti al "Nuovo sistema di collegamento meccanizzato del Castello di Brescia" sviluppati da parte di Brescia Mobilità S.p.a., dando contestualmente mandato alla società di procedere allo sviluppo del progetto definitivo;
- che con la medesima deliberazione si è dato mandato al Settore Pianificazione Urbanistica di procedere all'istruttoria per la localizzazione dell'impianto ai sensi dell'art. 9, comma 15, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

Considerato altresì:

- che il vigente P.G.T. classifica l'area interessata dall'intervento "V - Spazi aperti" e, nel dettaglio, all'art.78 delle N.T.A. contempla l'ipotesi di realizzare sistemi di risalita meccanizzata per agevolare l'uso pedonale del parco al fine di garantire un'accessibilità più agevole al Castello, seppur nell'ambito di specifico strumento attuativo di natura strategica denominato "Master Plan delle Mura Urbane di Brescia", come meglio esplicitato nella relazione tecnica agli atti;
- che, pertanto, nelle more del progetto complessivo previsto dall'art. 78 delle N.T.A. del P.G.T. precitato, la localizzazione del sistema di risalita può comunque avvenire in forza di specifico progetto (agli atti), previa motivata

deliberazione consiliare, ai sensi dell'art. 9, comma 15, della L.R. 12/2005;

Rilevato dalla relazione tecnica agli atti:

- che l'area interessata dalla realizzazione dell'impianto è di proprietà comunale ed è compresa tra Fossa Bagni e il lato ovest del Colle Cidneo e, in linea con i criteri insediativi sanciti dal vigente P.G.T., la stessa è attualmente classificata "V - Spazi aperti" dal Piano dei Servizi;
- che l'area è soggetta a vincolo ambientale ai sensi dell'art. 136, comma 1 - lett. d), del D.Lgs. n. 42/2004 e presenta Classe di sensibilità paesistica 5 (molto elevata);
- che l'area è, inoltre, gravata dal vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e individuata nella tavola "V-PR06 Tavola di vincoli - Zone di interesse archeologico" del PGT come area a destinazione urbanistica a futuro ampliamento del parco archeologico;
- che il progetto di realizzazione dell'ascensore inclinato di accesso al Castello di Brescia dovrà essere sottoposto a verifica di esclusione della Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi della L.R. n. 5/2010 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il Settore Pianificazione Urbanistica ha ritenuto il procedimento in esame in linea con i più ampi obiettivi disciplinati dal P.G.T., le cui motivazioni sono meglio esplicitate nella relazione tecnica (agli atti);

Visto il parere favorevole, in atti, espresso dalla Conferenza intersettoriale in data 1.9.2021;

Richiamato l'art. 9, comma 15, L.R. n. 12/2005 a norma del quale "la realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del Consiglio comunale";

Ritenuto, pertanto, di autorizzare la localizzazione del servizio per la mobilità tra Fossa Bagni ed il Castello di Brescia, denominato "Ascensore del Castello";

Preso atto che, in esito a tale localizzazione, saranno aggiornate le seguenti tavole, limitatamente alla evidenziazione del tracciato:

- "V PS02 Disciplina delle aree a servizio" del vigente Piano dei Servizi relativo all' area del castello di Brescia;
- "V PR12 vincoli amministrativi" del vigente Piano delle Regole relativo all' area del castello di Brescia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 2.9.2021 dal Responsabile del Settore

Pianificazione Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 21.9.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di autorizzare, in ossequio a quanto previsto dall'art. 9, comma 15, della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., la localizzazione del servizio per la mobilità tra Fossa Bagni ed il Castello di Brescia, denominato "Ascensore del Castello";
- b) di dare atto che per effetto della presente autorizzazione verranno modificate le seguenti Tavole del vigente P.G.T., limitatamente alla evidenziazione del tracciato:
 - "V PS02 Disciplina delle aree a servizio" del vigente Piano dei Servizi relativo all' area del castello di Brescia;
 - "V PR12 vincoli amministrativi" del vigente Piano delle Regole relativo all' area del castello di Brescia;
- c) di dare atto che ai sensi dell'articolo 39 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti;
- d) di trasmettere il presente provvedimento a Brescia Mobilità S.p.A.;
- e) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 72.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Tiboni, si hanno gli interventi dei consiglieri Ghidini, Foresti, Giori Cappelluti, Omodei, Gastaldi, Pozzi, Margaroli, Rovetta, Galperti, Albinì e la replica finale dell'assessore Tiboni.

Si hanno, quindi, le dichiarazioni di voto dei consiglieri Vilardi, Tacconi, Parenza.

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n.27
Voti favorevoli	n.26
Voti contrari	n. 1 (Ghidini)

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di autorizzare, in ossequio a quanto previsto dall'art. 9, comma 15, della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., la localizzazione del servizio per la mobilità tra Fossa Bagni ed il Castello di Brescia, denominato "Ascensore del Castello";
- b) di dare atto che per effetto della presente autorizzazione verranno modificate le seguenti Tavole del vigente P.G.T., limitatamente alla evidenziazione del tracciato:
 - "V PS02 Disciplina delle aree a servizio" del vigente Piano dei Servizi relativo all' area del castello di Brescia;
 - "V PR12 vincoli amministrativi" del vigente Piano delle Regole relativo all' area del castello di Brescia;
- c) di dare atto che ai sensi dell'articolo 39 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti;
- d) di trasmettere il presente provvedimento a Brescia Mobilità S.p.A..

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 23 voti favorevoli. Si dà atto che, pur presenti in aula, non hanno preso parte alla votazione i consiglieri Ghidini, Margaroli, Tacconi e il Presidente Cammarata.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.