

\* \* \* \* \*

**SCHEMA DI ATTO DI IMPEGNO BILATERALE RELATIVO ALLE OPERE DI  
URBANIZZAZIONE PRIMARIA CONNESSE AL PERMESSO DI COSTRUIRE  
CONVENZIONATO DI CUI ALLA PE 479/2022 PER INTERVENTO DI  
RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI ESISTENTI E NUOVA EDIFICAZIONE IN VIA  
MONTEDENNO/VIA SGUAS - SOCIETA' GIELLE COSTRUZIONI S.R.L.**

\* \* \* \* \*

## **FRA**

Società GIELLE COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Sarezzo (BS), Via Galileo Galilei n. 54,  
Partita IVA e Codice Fiscale: 01547590982

COMUNE DI BRESCIA con sede in Brescia, Piazza della Loggia n. 1, Codice Fiscale:  
00761890177

## **PREMESSO**

- che la Società GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. ha la proprietà delle aree situate in Comune di Brescia, in Via Montedenno ed in Via Sguas, con la seguente identificazione catastale:
  - N.C.T. FG. 12, Mappali 66, 67, 68 e 69;
- che la Società GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. ha presentato con nota P.G. n. 47758 in data 10.2.2022, istanza di Permesso di Costruire PE479/2022, per intervento di ristrutturazione di edifici esistenti e nuova edificazione a Brescia in via Montedenno ed in via Sguas, da eseguirsi sull'area disciplinata dalla scheda del progetto Speciale del Piano delle Regole denominato "PRn2-SGUAS", ai sensi dell'art. 82 delle N.T.A. del P.G.T. vigente del Comune di Brescia;
- che la citata scheda di Progetto Speciale "PRn2-SGUAS" prevede come modalità attuativa d'intervento il Permesso di Costruire Convenzionato con il quale si definiscono le opere di pubblica utilità finalizzate alla riqualificazione degli spazi urbani nel contesto d'intervento;
- che pertanto la GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. ha depositato presso i competenti Uffici del Comune di Brescia con nota P.G. n. 355894 del 16.11.2022, integrato con nota P.G. n. 390673 del 16.12.2022, il progetto definitivo-esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria connesse al permesso di costruire convenzionato sopracitato;

- che le aree interessate dalle opere di urbanizzazione connesse con l'attuazione del permesso di Costruire relativo alla PE479/2022 sono, di seguito, catastalmente identificate:
  - N.C.T. FG. 12, Mappali 66 parte e 288;
- che il progetto, redatto secondo il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile, è stato verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, come da Verbale di Verifica a firma dell'Arch. Antonio Rubagotti - P.G. n. 355894 del 16.11.2022;
- che tale progetto è stato sottoposto alla Conferenza intersettoriale interna al Comune di Brescia, dapprima svoltasi in data 27.7.2021, e successivamente approfondita con il Settore Mobilità in data 21.9.2022 e la medesima si è conclusa, in entrambe le sedute, con esito positivo;
- che sul progetto edilizio presentato con nota P.G. n. 47758 del 10.2.2022 di cui alla PE 479/2022, la commissione paesaggistica ha espresso in data 14.9.2022 "giudizio d'impatto neutro condizionato", così esplicitato: *"la proposta progettuale risolve parzialmente le criticità evidenziate nel precedente parere preventivo. Tuttavia, ai fini di un miglior inserimento si prescrive di mantenere l'orizzontalità delle gronde sul fronte su Via Sguas. Inoltre, si richiede di semplificare maggiormente il linguaggio architettonico, eliminando gli elementi decorativi quali i grigliati e i rivestimenti in pietra evitando l'inserimento di elementi di dettaglio particolari quali l'apertura ad arco verso l'edificio storico, il pilastro circolare sullo spigolo, i travetti in legno sottogronda"*;
- che l'ambito di intervento non è interessato da vincoli paesaggistici ai sensi del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" (D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii). L'area oggetto d'intervento edilizio ricade parzialmente all'interno della fascia di rispetto RIM (Tav PR08 Reticolo Idrico – P.G.T. vigente) per la presenza del canale tombinato denominato "Vaso Celato";
- che l'area oggetto di intervento non interessa altre aree private e non necessita di azioni di esproprio;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. XXX del X.X. XXXX ha approvato lo schema di atto di impegno bilaterale relativo alle opere di urbanizzazione connesse al permesso di costruire di cui alla PE 479/2022 per intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della strada e del marciapiede di via Sguas di

proprietà di GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. ed il progetto definitivo-esecutivo delle opere di urbanizzazione di cui al presente atto;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

e da considerarsi parte integrante del presente atto, tra la Società GIELLE COSTRUZIONI s.r.l., in qualità di proprietaria delle aree sopra indicate (di seguito denominata Proprietà) ed il Comune di Brescia, si conviene e si stipula quanto segue

#### **ART. 1 – PREMESSE ED ALLEGATI**

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - PROGETTO, AFFIDAMENTO, LAVORI E COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

Le opere di Urbanizzazione Primaria, funzionali all'intervento di trasformazione urbanistica del territorio e di importo inferiore alla soglia comunitaria, giusta la previsione dell'art. 16, comma 2-bis, del D.P.R. n. 380/2001, come da richiamo dell'art. 36, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito codice dei contratti pubblici), sono a carico della Proprietà e suoi aventi causa e per la loro esecuzione diretta non trova applicazione quanto disposto dal citato Codice.

La Proprietà, altresì, comunica relativamente a tutte le opere i seguenti dati:

- Nome dell'esecutore delle opere;
- Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza sui cantieri;
- Comunicazione di inizio lavori, almeno 20 giorni prima dell'effettivo inizio degli stessi, mediante compilazione e invio dell'apposito modulo "Comunicazione data di inizio lavori per opere di urbanizzazione" presente sul sito istituzionale del Comune di Brescia;
- Comunicazione di avvenuto inserimento nei contratti di appalto delle previsioni in tema di rispetto delle norme sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.

Il collaudo in corso d'opera ai sensi dell'art. 102 del Codice dei contratti, potrà avvenire per stralci funzionali e sarà eseguito, a norma dell'art. 216, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, da un tecnico abilitato indicato dal Comune, con oneri a carico della Proprietà.

Al collaudatore ed al Comune sono attribuite tutte le prerogative previste in materia di lavori pubblici ed ogni ulteriore profilo anche in relazione alla disciplina dell'accettazione dell'opera, alla denuncia di vizi e alle garanzie per vizi e difetti, secondo quanto disciplinato dalle norme attualmente contenute nel D. Lgs. n. 50/2016 e nel D.P.R. n. 207/2010.

Il collaudo delle opere potrà avvenire solo alla presentazione della documentazione tecnica e amministrativa necessaria anche per la presa in carico delle aree da parte dei Settori Competenti del Comune di Brescia.

Nel caso in cui non risulti possibile concludere positivamente il collaudo a causa di accertate difformità esecutive rispetto ai progetti presentati ed assentiti, verrà assegnato alla Parte attuatrice, tramite diffida, congruo termine per il relativo adeguamento. Qualora la Parte attuatrice non provveda ai richiesti adeguamenti, le opere non potranno essere prese in carico dal Comune, nè potrà, in relazione alle stesse, essere riconosciuto alcun titolo allo scomputo e alla compensazione dei relativi costi.

Le Parti si danno reciprocamente atto che la non collaudabilità delle opere realizzate, configura grave inadempimento agli obblighi convenzionalmente assunti e comporta - oltre all'escussione della fidejussione prestate per un importo non inferiore ai costi delle opere oggetto di mancato adempimento, fatta salva l'escussione per l'intero ove ne ricorrano motivati presupposti, la liquidazione del danno in misura pari alla differenza tra l'importo degli oneri dovuti ed il costo preventivabile per il rifacimento delle opere da parte del Comune (comprensivo anche di spese di progettazione e di eventuali oneri di smantellamento delle opere realizzate in difformità), con conseguente titolo per il Comune medesimo a rivalersi, anche per tale profilo, sulla fidejussione prestata.

Detta documentazione comprende anche i rilievi "as built" delle opere di urbanizzazione eseguite, che la Proprietà si impegna a consegnare unitamente al collaudo / certificato di regolare esecuzione delle opere secondo le specifiche tecniche da richiedere ai competenti Uffici Comunali.

Con la presa in carico delle opere, a seguito di collaudo/certificato di regolare esecuzione, verrà trasferito al Comune, oltre alla detenzione, anche l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria.

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. è responsabile sia civilmente che penalmente, anche nei confronti dei terzi, delle opere eseguite e del transito veicolare fino alla presa in carico delle opere da parte del Comune e comunque non oltre sei mesi dalla data di trasmissione del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione;

## **ART. 3 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

### **3.1. Opere di urbanizzazione su area pubblica e su area in cessione**

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. si impegna a realizzare le seguenti opere di urbanizzazione primaria, su area pubblica e su area in cessione (Fg.12 mappale 66), evidenziate con apposito colore rosa dell'elaborato grafico Tav. O.U. 07 "Regime delle opere-Regime delle Aree\_ 353" che fa parte integrante del presente atto:

- Nuovo marciapiede a raso lato Ovest di via Sguas, costituito da cubetti in porfido, separato dalla sede stradale da un cordolo in lastra di granito;
- Rifacimento marciapiede lungo il lato Est di Via Sguas;
- Rifacimento del manto stradale.

come da progetto definitivo/esecutivo già agli atti degli Uffici Comunali e approvato con deliberazione G.C. n. XXX del XXXX.

#### **Modalità finanziarie**

Il costo di realizzazione delle opere di cui al precedente paragrafo 3.1 del presente articolo è pari, inclusi gli oneri per la sicurezza, ad € 74.895,35 al netto dello sconto del 15% (l'importo lordo è pari ad € 86.616,27 oneri della sicurezza inclusi e pari ad € 8.476,76), come da progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. XX del XXX.

Il valore delle predette opere non è ammesso allo scomputo dell'ammontare degli oneri applicabili in sede di rilascio dei titoli abilitativi alla realizzazione dell'intervento.

Il costo di realizzazione delle opere sarà a carico di GIELLE COSTRUZIONI s.r.l., la quale, una volta eseguite e collaudate le opere di cui al paragrafo 3.1, non dovrà corrispondere altro importo al Comune di Brescia relativamente ad esse.

Sono escluse dall'applicazione dal Canone Unico Patrimoniale (ex canone C.O.S.A.P.) le occupazioni di suolo pubblico, comprese le aree di cantiere, necessarie per la realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Il Comune di Brescia metterà a disposizione, su richiesta della Proprietà, le aree pubbliche necessarie alla realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui al presente articolo. Durante l'esecuzione delle opere stradali dovrà comunque essere garantita la funzionalità della rete viaria, con modalità che verranno concordate con gli enti competenti.

La manutenzione ordinaria/ straordinaria delle opere sarà a cura dell'Amministrazione a decorrere dalla consegna dei competenti uffici Comunali del rilascio del Certificato di regolare esecuzione dei lavori delle medesime.

#### Scadenze

Le opere relative al presente articolo dovranno essere realizzate contemporaneamente agli interventi edilizi e dovranno essere ultimate entro **2 (due) anni** dalla stipula del presente atto.

Se entro anni 2 (due) dalla sottoscrizione del presente atto, il Comune non avrà dato (previa richiesta della Proprietà) la disponibilità delle aree pubbliche (o di porzione di esse) necessarie per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, dovrà essere corrisposta al Comune di Brescia, in un'unica soluzione, la somma corrispondente alle opere non eseguite.

Le opere di urbanizzazione di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente realizzate come condizione ai fini della presentazione della segnalazione certificata, di cui all'art. 24 D.P.R. n. 380/2001 che, quindi, potrà essere depositata solo a seguito della consegna ai competenti Uffici Comunali del Certificato di regolare esecuzione dei lavori (CRE) delle opere di urbanizzazione funzionali ai medesimi.

#### Penale

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale

pari allo 0,80‰ dell'importo, fino a un massimo del 10%, delle opere non ancora eseguite/esequite e non collaudabili.

## **ART. 5 - CESSIONE DI AREE**

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l., alle condizioni tutte di seguito specificate, cede gratuitamente al Comune di Brescia, che accetta, l'area della superficie complessiva di mq 71,80, interessata dalla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di cui al precedente paragrafo 3.1 "Opere di urbanizzazione primaria su area pubblica e su area in cessione", così come individuate con apposito colore azzurro dell'allegato elaborato grafico Tav. O.U. 07 "Regime delle opere - Regime delle aree\_353". Tale area è catastalmente individuata come segue al:

- NCT FG.12, Mappale 66 parte;

La detenzione dell'area resta in ogni caso alla Proprietà al fine di realizzare le opere previste, sino alla presa in carico delle opere stesse da parte del Comune e comunque non oltre trenta giorni dalla data di trasmissione al Comune del certificato di collaudo / regolare esecuzione; fino a tale data ogni onere e frutto derivante da tali immobili competeranno alla Proprietà, compresa la custodia e la manutenzione.

La Proprietà per tutta la durata della detenzione si assume la responsabilità delle attività effettuate sull' area stessa.

Sono a carico della Proprietà gli oneri per il frazionamento dell'area oggetto di cessione e per i necessari aggiornamenti catastali oltre che per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativo alla medesima, così come ogni ulteriore spesa come previsto dal presente atto.

L' area è ceduta libera da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni ed annotazioni pregiudizievoli, da servitù, usufrutti ed usi, da oneri e gravami, vincoli e contratti agrari di ogni specie.

### Modalità finanziarie

La cessione in proprietà al Comune di Brescia dell'area, soggette alle opere di urbanizzazione primaria, del valore stimato, ai soli fini patrimoniali dell'Ente, di € 169,45 (71,80 mq x 2,36€/mq), è da considerarsi non rientrante nel campo di applicazione dell'I.V.A. mancando il presupposto oggettivo di cui all'art. 2 - lettera c - del D.P.R. 26.10.1972 n. 633,

così come indicato nella Circolare del Ministero delle Finanze - Direzione Generale Tasse - del 3.8.1979 n. 25/364695.

Il valore dell'area da cedere non è ammesso allo scomputo dell'ammontare degli oneri applicabili in sede di rilascio dei titoli abilitativi alla realizzazione dell'intervento.

#### **ART. 6 - TITOLI EDILIZI**

Dopo la stipula del presente atto, il Comune di Brescia rilascerà il Permesso di Costruire Convenzionato di cui alla richiesta P.G. n. 47758, relativa alla PE479/2022, nel rispetto delle norme del P.G.T. e del Regolamento Edilizio vigenti.

La presentazione della segnalazione certificata degli edifici, di cui all'art. 24 D.P.R. n. 380/2001, è subordinata all'approvazione/presentazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato, delle opere di urbanizzazione, di cui al paragrafo 3.1, funzionali ai medesimi.

#### **ART. 7 - CONTRIBUTI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. prende atto che dovrà corrispondere al Comune di Brescia i contributi di cui al D.P.R. n. 380/2001, nella misura che verrà determinata in sede di rilascio del Permesso di Costruire Convenzionato o di altro titolo edilizio ammesso dalla legge.

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 44, comma 14, della L.R. n.12/05 e ss.mm.ii., nel contributo richiesto per gli oneri di urbanizzazione, non sono comprese le tariffe e gli altri diritti richiesti per l'allacciamento alle reti elettriche, telefoniche, teleriscaldamento e del gas e di ogni altro servizio pubblico dei quali la zona interessata sia già dotata.

Il pagamento di detti contributi sarà a carico di GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. e avverrà secondo le modalità richieste dai singoli Enti che forniranno il servizio.

#### **ART. 8 - RIMBORSO SPESE**

GIELLE COSTRUZIONI s.r.l., contestualmente alla stipula del presente atto, versa, ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 12.01.2005, una somma a titolo di rimborso spese a favore del Comune pari all'1% dell'ammontare del costo lordo delle opere di Urbanizzazione Primaria di cui all'art. 3 del presente atto.

Tale somma è pari ad € 866,16 sulla base del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. XXX del XXXX.

## **ART. 9 – FIDEJUSSIONI**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, GIELLE COSTRUZIONI s.r.l. si impegna a prestare, contestualmente alla stipula, le seguenti garanzie mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa:

- € 103.939,52, a garanzia dell'esecuzione delle opere di Urbanizzazione Primaria di cui al precedente art. 3;

L'importo delle garanzie relative alle opere corrisponde all'importo lordo stimato delle stesse e non stimato (€ 86.616,27), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 8.476,76, maggiorato del 20%.

Tali garanzie saranno restituite dal Comune, unicamente in seguito a formale atto del medesimo, solo ad avvenuto integrale adempimento delle obbligazioni attuative *ut supra*, fatta salva la possibilità di riduzione dell'importo garantito in caso di collaudi parziali.

Nell'ipotesi di inadempimento delle obbligazioni o ritardo nella formazione delle opere di cui al presente atto, la Proprietà autorizza il Comune a disporre delle fidejussioni nel modo più ampio, con rinuncia espressa ad ogni opposizione giudiziale e stragiudiziale, anche in aggiunta al diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno e consente altresì – rimossa ogni riserva – l'esecuzione degli interventi direttamente da parte del Comune, sin da ora garantendo irrevocabilmente l'accesso alle aree e la disponibilità delle stesse; eventuali materiali presenti in cantiere si intenderanno in tal caso definitivamente dismessi dalla Parte attuatrice ed il Comune potrà disporre liberamente.

La garanzia è prestata con la rinuncia esplicita al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e non trova applicazione l'articolo 1944, secondo comma, del Codice Civile.

La garanzia è prestata, altresì, con rinuncia espressa ad eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 del Codice Civile.

La fideiussione è operativa e soggetta ad escussione a semplice richiesta del Comune, senza necessità di preventiva diffida o messa in mora, col solo rilievo dell'inadempimento e

il mancato pagamento dei premi non potrà in nessun caso essere opposto al Comune di Brescia.

#### **ART. 10 - ALIENAZIONE DELLE AREE**

In caso di alienazione delle aree oggetto del presente atto, gli obblighi assunti dalla Proprietà con il presente atto si trasferiscono agli acquirenti, previa offerta di garanzie fideiussorie a favore del Comune di Brescia, di pari importo e per le finalità di cui al precedente articolo "Fidejussioni".

La Proprietà si impegna a trasmettere al Comune, entro due mesi dalla stipula, copia conforme dell'atto notarile di vendita e originale delle fideiussioni sostitutive.

Il trasferimento degli obblighi avverrà indipendentemente da eventuali diverse o contrarie clausole di vendita, le quali non hanno efficacia nei confronti del Comune e non sono allo stesso opponibili.

In caso di trasferimento, le garanzie già prestate dalla Proprietà non vengono meno e non possono essere estinte o ridotte se non dopo che il successivo avente causa a qualsiasi titolo abbia prestato a sua volta idonee garanzie in sostituzione o integrazione.

Ferma restando la indivisibilità degli obblighi sopra riportati, qualora la cessione abbia ad oggetto singole parti o porzioni di aree, l'importo della garanzia dovrà essere proporzionale alla edificabilità sulle aree cedute.

#### **[ART. 11 - CAPACITA' DELLA PROPRIETA']**

La Proprietà dovrà presentare, prima della stipula del presente atto, idonea documentazione atta a dimostrare che a proprio carico (persone fisiche ovvero amministratori e legali rappresentanti delle Società) non sussistono le incapacità previste dall'art. 32-quater del Codice Penale].

#### **[ART. 12 - TERMINE PER LA STIPULA DELL'ATTO**

La Proprietà si dichiara edotta che la stipula dell'atto dovrà avvenire entro 6 (sei) mesi dalla comunicazione d'ufficio dell'intervenuta approvazione del presente schema di atto d'obbligo bilaterale e del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione].

#### **ART. 13 – SPESE**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, comprese le spese inerenti la cessione delle aree, le spese inerenti il rogito notarile (inclusa registrazione, trascrizione, voltura e copia) e quelle relative ai progetti delle opere pubbliche (inclusi i costi di direzione dei lavori e CSE), sono a carico di GIELLE COSTRUZIONI s.r.l.

#### **ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

In relazione ai dati personali (riferiti a “persona fisica”) trattati da parte del Settore Pianificazione Urbanistica nell’ambito del presente contratto, ai sensi degli artt.13-14 del Reg. UE 2016/679 si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, con sede a Brescia in piazza della Loggia n.1 - dato di contatto [protocollogenerale@pec.comune.brescia.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.brescia.it)
- Dato di contatto del responsabile della protezione dei dati [RPD@comune.brescia.it](mailto:RPD@comune.brescia.it)
- Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è la LTA s.r.l. con sede a Roma in Via della Conciliazione n.10
- I dati sono trattati per le finalità istituzionali del Comune di Brescia
- I dati personali trattati sono raccolti presso l’interessato e presso soggetti terzi
- I dati personali sono trattati per le finalità di gestione del rapporto contrattuale ed il trattamento avviene nell’ambito dell’esecuzione di un compito di interesse pubblico da parte del Comune; gli uffici acquisiscono unicamente i dati necessari alla gestione del rapporto
- Il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici
- Il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali 12
- Non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) che comportino l’adozione di decisioni sulle persone, nemmeno la profilazione, fatto salvo l’utilizzo dei cookies come specificato all’interno del sito internet del Comune
- La comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti, e comunque al fine di poter erogare i servizi istituzionali e di poter avviare e concludere i procedimenti amministrativi previsti dalla normativa

- Il mancato conferimento dei dati al Comune, il rifiuto a rispondere o la mancata acquisizione possono comportare l'impossibilità al compimento ed alla conclusione del procedimento amministrativo interessato ed all'erogazione del servizio
- I dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione
- Il mancato conferimento dei dati al Comune può comportare l'impossibilità al compimento ed alla conclusione del rapporto contrattuale
- Il trattamento dei dati degli utenti è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi
- Gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla cancellazione (ove i dati non siano corretti), alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy, alla portabilità dei dati entro i limiti ed alle condizioni specificate nel capo III del Reg. UE 2016/679
- La pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa, tenendo conto della tutela della riservatezza delle persone.