VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - *Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica*

SINDACO	*Dott. Emilio Del Bono*
ASSESSORE	*Prof. Ing. Michela Tiboni*
DIRIGENTE	*Arch. Gianpiero Riboldi*
UFFICIO DI PIANO	*Ing. Claudio Bresciani* *Arch. Marco Agostini* *Arch. Fabio Govazzi* *Pian. Simona Rossi* *Arch. Laura Treccani* *Geom. Emanuela Vizzardi*
CONSULENTI	*Arch. Alessandro Benevolo* *Arch. Stefano Bordoli* *Arch. Claudio Bulzis* *Ing. Ilaria Fumagalli* *Arch. Mario Manzoni* *Pian. Alessandro Martinelli*
ADOZIONE	*Delibera n.128/105789 P.G. del 28.07.2015*
APPROVAZIONE	*Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016*

PIANO DEI SERVIZI

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione delle varianti e rettifiche di cui alle delibere:
-D.C.C. n. 108 del 20/12/2017
-D.C.C. n. 23 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 25 del 26/03/2018
-D.C.C. n. 30 del 16/04/2018
-D.C.C. n. 35 del 16/04/2018
-D.C.C. n. 54 del 10/07/2020

V-PS01 Politiche dei servizi

Estensori	
Scala	1 : 15.000
Data	Luglio 2015

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Rete idrografica
- Invasi artificiali
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Nuclei e tessuti storici

Infrastrutture

- Infrastrutture viarie e ferroviarie
- Linea Metrobus
- Itinerari ciclabili esistenti e di progetto / potenziamento *tratti principali*
- Itinerari ciclabili esistenti e di progetto / potenziamento *tratti secondari*
- Viabilità di previsione
- Potenziamento linee ferroviarie sub-urbane e realizzazione nuove stazioni
- Linee di forza del trasporto pubblico *Pendolina - Chiesanuova; Badia - Metrobus S. eufemia*
- Poli scambiatori
- Centro intermodale
- Ambito di riordino delle antenne per le telecomunicazioni

Servizi esistenti

- Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico

Attrezzature e spazi pubblici di progetto

- Servizi culturali
- Servizi istituzionali
- Servizi per l'istruzione
- Servizi sanitari - assistenziali - sociali
- Servizi polifunzionali
- Servizi religiosi
- Servizi per lo sport e il tempo libero
- Servizi a verde e spazi aperti
- Riqualificazione e recupero funzionale degli spazi aperti e degli edifici pubblici lungo il perimetro delle mura urbane
- n Attrezzature e spazi publici "33 progetti per 33 quartieri"
- Isole ecologiche e centri del riuso
- Sedi sociali - Hub
- Aggregazioni funzionali territoriali - AFT
- Dormitori o Residenza Sociale

Ambiti di ricostruzione del sistema ecologico ed ambientale

- PLIS delle Colline
- Aree non urbanizzate dell' estensione PLIS delle Colline
- Estensione PLIS delle Colline - ambito di area vasta
- aree non urbanizzate del PLIS delle cave di Buffalora e S. Polo
- Aree di salvaguardia e mitigazione ambientale
- Itinerari di connessione "green way"
- Aree di spaglio

Ambiti in trasformazione

- PR Progetti Speciali - Piano delle Regole
- **PS** Progetti Speciali - Piano dei Servizi
- AT Ambiti di Trasformazione - Documento di Piano

ATTREZZATURE E SPAZI PUBBLICI DI PROGETTO

A Nuovi spazi polifunzionali Caserma Papa
B Nuovo parco urbano ex Ideal Standard - Ideal Clima
C Nuovo parco urbano area Caffaro e recupero di parte degli edifici a servizi polifunzionali
D Centro intermodale
E Nuovo palazzetto per lo sport
F Rigenerazione dello stadio
G Nuovo museo industria e lavoro
H Area di fruibilità pubblica nel parco delle cave
I Nuovo campo di atletica
L Recupero ex polveriera
M Area di spaglio Villaggio Badia
N Servizio Sociale via Trivellini

PS Progetti Speciali - Piano dei Servizi

PSn1 Ricostruzione chiesa SS. Francesco e Chiara e ristrutturazione ex canonica
PSn2 Completamento del Polo Universitario e miglioramento del grado di accessibilità
PSn3 Ampliamento strutture esistenti Domus Salutis
PSn4 Nuovi spazi a servizio sanitario
PSn5 Riqualificazione dello Stadio M. Rigamonti
PSo1 Nuova residenza sanitaria assistita
PSo2 Ampliamento servizio religioso
PSo3 Nuova residenza con housig sociale
PSo4 Nuova struttura sanitaria protetta
PSc1 Riqualificazione urbanistica del comparto con nuovi spazi a servizio polifunzionali
PSc2 Valorizzazione caserma Randaccio con la formazione di nuovi servizi polifunzionali
PSc3 Valorizzazione caserma Goito con la formazione di nuovi servizi polifunzionali
PSc4 Nuove funzioni pubbliche a scala urbana - "area sportiva Benacense"
PSc5 Housing sociale di via Corsica
PSc6 Nuova palestra adiacente Liceo Calini
PSs1 Nuovi spazi per la valorizzazione del commercio di prodotti locali
PSs2 Nuovi servizi socioassistenziali - "cascina Verziano"
PSs3 Ampliamento del Carcere di Verziano
PSs4 Riqualificazione area termoutilizzatore di via Malta
PSe1 Implementazione Polo Scolastico Via Balestieri
PSe2 Riqualificazione urbanistica e ambientale del centro sportivo rigamonti
PSe3 Nuovi servizi sportivi scoperti
PSe4 Ampliamento servizio esistente (stoccaggio rifiuti per recupero)
PSe5 Recupero delle aree per lo sviluppo del progetto Parco delle Cave

Path: U:\208_UFFICIO DI PIANO\2m VARIANTE P.A. CEMBRE\Doc ufficiale\PdS\V-PS01_Politiche dei servizi.mxd