



Area Pianificazione area pianificazione urbana, edilizia e mobilità.
Area Tutela Ambientale, Verde, Sostenibilità e Protezione civile

**PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA (VAS) PER PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL
DOCUMENTO DI PIANO – TRIUMPLINA 21 S.R.L. – BRESCIA**

**VERBALE CONFERENZA DEL 21/07/2022 ORE 15:00
CON ASSOCIAZIONI AMBIENTALISTE
E PORTATORI DI INTERESSE IN CAMPO AMBIENTALE**

Per il Comune di Brescia:

- Angelantonio Capretti: autorità competente;
- Alessandro Abeni: autorità procedente;
- Giulia Orlandi
- Silvia Tognolini

Altri soggetti:

- Roberto Bellini e Luca Speziani tecnici del Proponente
- Maria Carmela Iacono Presidente CdQ San Rocchino – Costalunga
- Gianna Baresi - cittadina
- Gianluigi Fondra - Brescia Green

La riunione è stata convocata con nota del Comune di Brescia N.0210554/2022 del 04/07/2022.

La Conferenza si apre alle ore 15.10 con la presentazione della **variante** da parte dell'Arch. Alessandro Abeni e dell'Ing. Roberto Bellini tecnico del proponente.

L'arch. Abeni ricorda che la procedura di VAS o di verifica di assoggettabilità alla VAS deve essere comunque limitata ai soli aspetti di novità che non sono già stati oggetto di valutazione in sede di PGT.

Viene data lettura del parere di ARPA del 19 luglio 2022.

Viene data lettura del parere della Provincia di Brescia del 20 luglio 2022.

ATS ha comunicato nella Conferenza di Valutazione con gli Enti del mattino quanto segue:” *data lettura del Rapporto preliminare e valutati per quanto di competenza gli aspetti sulla salutogenesi degli ambienti interessati, le possibili ricadute, preso atto di quanto illustrato e discusso in sede di Conferenza, si ritiene che la variante non debba essere assoggettata a Vas.*”



L'ing. Bellini mostra la planimetria del progetto e presenta i temi principali affrontati nel Rapporto Preliminare.

L'arch. Orlandi descrive la situazione attuale dell'area a seguito dei sopralluoghi effettuati e gli effetti migliorativi che saranno apportati dalla variante.

La sig.ra Baresi chiede quali interventi siano previsti per mitigare l'impatto dell'isola ecologica sul condominio che si affaccia sull'area.

Il sig. Gianluigi Fondra chiede di poter visionare i pareri degli Enti e chiarimenti in merito al progetto di realizzazione della piattaforma ecologica, in particolare in termini di viabilità e di accesso alla piattaforma stessa. Inoltre chiede informazioni in merito all'area adiacente alla piattaforma destinata allo scarramento degli autocarri e alla possibilità di realizzazione di un centro del riuso.

Sottolinea, infatti, che la variazione deriva da una precedente destinazione d'uso dove era prevista l'adiacenza del centro del riuso alla piattaforma ecologica e pertanto una eventuale inserimento del centro potrebbe portare ad una variazione nella viabilità dell'area.

L'arch. Abeni, comunica che i pareri sono visibili sul sito SIVAS della Regione Lombardia e possono essere richiesti presso il Settore Urbanistica.

Per quanto riguarda la presentazione dell'area destinata all'isola ecologica, l'arch. Abeni comunica che, ad ora, è descritta in uno studio di fattibilità tecnico- economica, pertanto non presenta il grado di precisione di un progetto definitivo/esecutivo.

L'arch. Abeni comunica che al momento non è prevista la realizzazione del centro di riuso, non si esclude che la proposta possa essere inserita in un successivo progetto di dettaglio, se ricorreranno i presupposti tecnici – economici.

Viene data lettura del verbale che viene approvato dalla Conferenza.

Pertanto alle ore 16:20 la Conferenza viene conclusa.

Brescia, 21.07.2022



Autorità Competente per la VAS

Autorità Procedente per la VAS

Il Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale

Il Responsabile del Settore Pianificazione
Urbanistica

(Ing. Angelantonio Capretti)

(Arch. Alessandro Abeni)