

Settore Urbanistica
Alessandro D'Alò
Paolo Livi
Giampaolo Ribalta

Settore Mobilità e Traffico
Stefano Sbardella

Comparto 1 - gruppo di progettazione del Consorzio del Comparto
Artemio Apollonio
Alra Bergamaschi
Mario Rubelli

Francesco Apollonio
Sabina Bertazzoni

consulenti del Consorzio del Comparto

studio modelli di viabilità

Leonardo Cavalli - Systematica

piano di caratterizzazione - progetto di bonifica

Daniele Denis - Chemifiterche

studio di impatto ambientale

Giuseppe Allegri
Pietro Bonempi - Sanitas
Marco Rosini

consulente generale alla progettazione

Giorgio Lombardi

data: maggio 2001

scala: 1:1000

modalità di intervento
sugli edifici esistenti

tavola: **4a**

legenda

- perimetro del piano particolareggiato
- perimetro del Comparto 1
- risanamento conservativo
- ristrutturazione di tipo A
- ristrutturazione di tipo B
- demolizione



comparto 2

comparto 3

comparto 4

comparto 5

comparto 6

comparto 7

COMUNE DI BRESCIA

Assessorato all'Urbanistic

Piano particolareggiato del "Comparto Milano"

Area Gestione del Territorio Comune di Brescia - gruppo di progettazione

Settore Urbanistica
Alessandro D'Alasio
Paolo Livi
Giuseppe Ribolla

Settore Mobilità e Traffico
Stefano Sbardella

Comparto 1 - gruppo di progettazione del Consorzio del Comparto

Artemio Apollonio
Alfa Bergamaschi
Mario Rubelli

Francesco Apollonio
Sabina Berazzoni

consulenti del Consorzio del Comparto

studio modelli di viabilità
Leonardo Cavalli - Systematica

piano di caratterizzazione - progetto di bonifica
Daniele Dentì - Chemikerche

studio di impatto ambientale
Giancarlo Allegri
Piero Bonfanti - Santita
Marco Rosini

consulente generale alla progettazione
Giorgio Lombardi

data: maggio 2001

scala: 1:1000

tavola 5a

indicazioni normative

- perimetro piano particolareggiato
- perimetro comparti
- superfici impermeabili pubbliche
- superfici permeabili pubbliche

prescrizioni

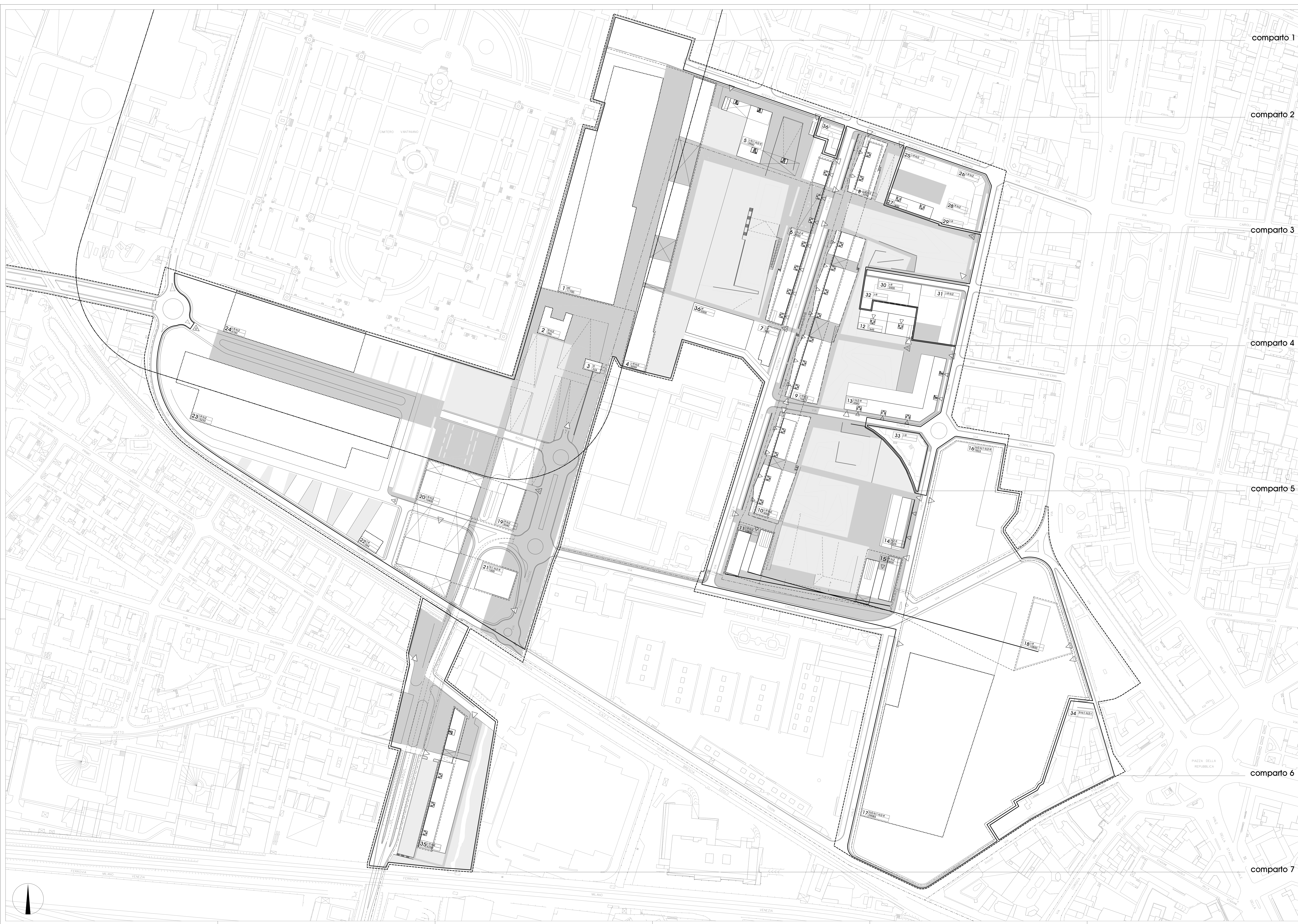
- area soggetta a concorso di progettazione
- rispetto civiltà
- edifici esistenti
- sedime edificabile
- allineamento obbligatorio
- edifici soggetti a progetto unitario
- piano terra normale
- accessi carrabili
- accessi carrabili regolamentati
- accessi ai piani superiori

menti architettonici obbligatori

- portico o passaggio coperto
- scale e ascensori
- piani inclinati
- linee di pendenza
- rampe carrabili
- muri esistenti
- piata ciclabile

destinazioni d'uso ammesse

- Identificativo edificio
- s.i.p. consentita (mq)
- residenza
- attività produttive
- strutture commerciali di grande struttura
- strutture commerciali di media struttura
- strutture commerciali di vicinato
- attività terziarie
- servizi per la cultura
- servizi tecnologici



comparto 1

comparto 2

comparto 3

comparto 4

comparto 5

comparto 6

comparto 7

Area Gestione del territorio Comune di Brescia - gruppo di progettazione

Settore Urbanistica

Alessandro D'Alasio

Paolo Livi

Gianpiero Ribolla

Settore Mobilità e Traffico

Stefano Sbardella

Comparto 1 - gruppo di progettazione del Consorzio del Comparto

Arieno Apollonio

Alfo Bergamaschi

Mario Rubelli

Francesco Apollonio

Sabina Berzolari

consulenti del Consorzio del Comparto

studio modelli di viabilità

Leonardo Cavalli - Systematica

piano di caratterizzazione - progetto di bonifica

Daniela Dentil - Chemifacere

studio di impatto ambientale

Giancarlo Alegrì

Piero Bonfanti - Soritas

Marco Rossi

consulente generale alla progettazione

Giorgio Lombardi

data: maggio 2001

scala: 1:1000

regime dei suoli:

regime delle aree

tavola 7/b1

legenda

- perimetro del piano particolareggiato
- perimetro del Comparto 1
- aree pubbliche confermate
- aree pubbliche cedute
- aree private cedute
- aree private assente ad uso pubblico
- aree soggette a concorso di progettazione

