



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BRESCIA

## Consiglio di Amministrazione del 21 settembre 2021

**Convenzione urbanistica con Comune di Brescia per Piano attuativo del Campus zona nord**

**Delib. N. 233**

**Prot. N. 122464**

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	A s
Prof. Maurizio Tira	X				Prof. Stefano Calza	X			
Dott.ssa Cinzia Pollio	X				Dott.ssa Rossella Benatti	X			
Dott. Giuseppe Ambrosi	X				Sig. Diego Bruno Vollaro	X			
Dott. Marco Medeghini	X				Sig.ra Eileen Mac Sweeney				X
Prof. Claudio Teodori	X								

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Il Consiglio,

VISTA la Legge Regionale della Lombardia 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s. m. i., ed in particolare l'art. 14 concernente l'approvazione dei piani attuativi e loro varianti. Interventi sostitutivi;

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Brescia, approvato nella sua terza variante con delibera della Giunta comunale n. 35 del 16 aprile 2018;

CONSIDERATO che all'interno del documento V-NTAall03 "*Schede dei Progetti Speciali del Piano dei Servizi*", afferente alla "*Documentazione comune ai Documenti di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole*" del suddetto Piano di Governo del Territorio viene perimetrata ed individuata con il codice Progetto Speciale PSn2 "Università Statale" la zona del campus nord afferente alle macroaree di Medicina ed Ingegneria;

CONSIDERATO che, all'interno della scheda del PSn2, viene richiesta la redazione di un Piano attuativo quale strumento di pianificazione dello sviluppo urbanistico all'interno del comparto;

VISTA la proposta di Piano Attuativo, sviluppata dal personale tecnico della U.O.C. Progettazione di Ateneo e Gestione Edifici e sintetizzata nel planivolumetrico e negli schemi di distribuzione delle funzioni, oggetto di interlocuzioni e confronti con i tecnici comunali;

VISTA la propria delibera n. 285, prot. 224557 del 15 dicembre 2020, con la quale è stata approvata l'impostazione generale del Piano Attuativo così come

E

COMUNE DI BRESCIA  
Comune di Brescia - PG  
Protocollo N.0239786/2021 del 24/09/2021



rappresentato nei documenti allegati alla delibera medesima ed è stato autorizzato il Rettore alla sottoscrizione della convenzione urbanistica connessa all'approvazione del Piano Attutivo da parte dell'Amministrazione comunale;

CONSIDERATO che l'Università ha presentato l'istanza volta ad ottenere l'approvazione della Proposta di Piano Attuativo delle aree;

VISTA la propria delibera n. 208 del 31 agosto 2021, prot. 116745, con la quale è stato approvato lo schema della Convenzione Urbanistica con il Comune di Brescia relativo al piano attuativo del Campus zona nord;

CONSIDERATO che a seguito di interlocuzioni e trattative con il Comune di Brescia è stato concordato un testo che presenta alcune modifiche rispetto al contenuto del precedente schema;

VISTA la proposta di convenzione urbanistica relativa al piano attuativo progetto speciale del piano dei servizi denominato "psn2 Università statale" ubicato in via Branze e viale Europa di proprietà di Università degli Studi di Brescia, Fondazione Eulo, Provincia di Brescia e congregazione delle Suore Ancelle della Carità (all 1);

UDITO l'intervento del consigliere Vollarò che chiede chiarimenti in merito agli spazi di sosta liberi e/o a pagamento;

UDITO l'intervento del Rettore che chiarisce sui dubbi emersi;

a voti unanimi,

### **d e l i b e r a**

1. di approvare lo schema definitivo di convenzione urbanistica relativa al piano attuativo progetto speciale del piano dei servizi denominato "psn2 Università statale" ubicato in via Branze e viale Europa di proprietà di Università degli Studi di Brescia, Fondazione Eulo, Provincia di Brescia e congregazione delle Suore Ancelle della Carità nella proposta in allegato (all. 1) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;

2. di confermare l'autorizzazione già conferita al Rettore a sottoscrivere la convenzione urbanistica con il Comune di Brescia nella versione aggiornata.