

- PERIMETRO DI INTERVENTO
- CAPOSALDO DI LINEA ELETTRICA ESCLUSO DAL PERIMETRO DI INTERVENTO
- PERIMETRO OGGETTO DI TRASFORMAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO
- PERIMETRO SUBCOMPARTI

1) SUPERFICIE TERRITORIALE (S.t)	mq 97.400,00 mq 70.003,00
2) SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.l.p.)	mq 25.000,00 mq 25.000,00 mq 19.565,00 mq 15.565,00 mq 4.000,00
3) SUPERFICIE DI VENDITA (S.v.)	mq 14.950,00 mq 12.500,00
4) STANDARDS URBANISTICI	mq 34.330,00 mq 31.130,00 mq 3.200,00
4.1 STANDARDS URBANISTICI DA REPERIRE:	mq 36.455,00 > 34.330,00 mq 15.657,00 mq 12.643,00 mq 7.375,00 mq 780,00
4.2 STANDARDS URBANISTICI REPERITI:	mq 19.186,00 > 16.765,00 mq 13.182,00 mq 2.411,00 mq 3.593,00
5) PERTINENZE	mq 16.765,00 mq 15.565,00 mq 1.200,00
5.1 PERTINENZE DA REPERIRE:	mq 29.220,00
5.2 PERTINENZE REPERITE:	mq 30.545,00 > 29.220,00 mq 15.082,00 mq 12.643,00 mq 2.620,00
6) SUPERFICIE PERMEABILE	mq 27.725,00 > 5.844,00
6.1 SUPERFICIE PERMEABILE DA REPERIRE:	mq 29.220,00
6.2 SUPERFICIE PERMEABILE REPERITA	mq 30.545,00 > 29.220,00 mq 15.082,00 mq 12.643,00 mq 2.620,00
6.3 VERDE PROFONDO REPERITO	(pari al verde comunale + verde privato)

COMUNE DI BRESCIA

Provincia di Brescia

DOCUMENTO DI PIANO
AMBITO R: Snodo S. Eufemia
Progetto di trasformazione Serenissima 1

UNITA' DI INTERVENTO R.1.1

PIANO ATTUATIVO CONFORME AL P.G.T.
ed in variante al Pii - R.1.1 approvato con D.G.C. n°289 del 25/05/2013,
ai sensi dell'art. 14 c.1 della L.R. 12-2005

N. AGG.	DATA	REDATO	APPROVATO	VERIFICATO	RAGIONE DELL'EMISSIONE
00	31-07-2017	M.C.	M.A.R.	N.C.	Prima emissione
01	27-03-2018	M.C.	C.A.	N.C.	Aggiornamento per viabilità
02	25-09-2018	O.M.	O.M.		Aggiornamento per fascia a verde attrezzato
03	10-10-2018	M.C.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per fascia a verde attrezzato
04	10-10-2018	O.M.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per fascia a verde attrezzato
05	15-11-2018	O.M.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per fascia a verde attrezzato
06	13-12-2018	O.M.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per adozione
07	20-12-2018	O.M.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per adozione
08	02-05-2019	O.M.	O.M.	N.C.	Aggiornamento per adozione

COMMITENTE	PROGETRATRICE	CONTRIBUTI SPECIALISTICI
LONATI S.p.A. Via Cavour, 12 25124 BRESCIA	Studio Legge ZAGLIO ORZIO & ASSOCIATI via Giacomo Matteotti, 12 25124 BRESCIA	Aspetti giuridici: Studio Legge ZAGLIO ORZIO & ASSOCIATI Aspetti economico-finanziari: Progetto STRATEGICO A.P. e Partner Srl
	AEGIS CANTIERI + PARTNER 25124 BRESCIA	Aspetti trasporti: AEGIS Srl Camere e Porte 25124 BRESCIA
		Aspetti idrologici ed idraulici: Ing. Giuseppe NEGRINELLI
		Aspetti geologici, sismici e geotecnici: Studio Motta
		Aspetti agronomici: Studio ZEA

MANAGEMENT E COORDINAMENTO GENERALE
ELABORATO
Property Development

PLANIVOLUMETRICO: coperture e dati di progetto

SCALA: 1:1000

LABORO TIPOLOGIA PROGETTO SETTORE TAVOLA

940 COM PA URB 10 08

Piano Attuativo

1^a EDIZIONE 30 LUGLIO 2017

Via Rodi 611 25124 Brescia (Italia) Tel +39.030.24.21.556 | Fax +39.030.22.11.941 | info@studiodesign.it | Sistema di qualità UNI ISO 9001:2008 | Certificato SC 05-345

A termine di legge il presente documento è di proprietà della AEGIS Srl e non potrà essere riprodotto o trasmesso, anche parzialmente, e terzi senza una precisa autorizzazione della stessa