



COMUNE DI BRESCIA

settore Valorizzazione patrimonio pubblico

Determinazione dirigenziale n. 496 - 22/02/2017

OGGETTO: PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DELL'INSEDIAMENTO DI UN DISTRIBUTORE DI METANO LIQUIDO PER I MEZZI PESANTI IN AREA COMUNALE IN VIA BORGOSATOLLO ANGOLO VIA MORELLI ALLA FERLINA SRL CON SEDE LEGALE IN MONTICHIARI (BS), VIA CERLUNGO, 12.

Il Responsabile della struttura
"SETTORE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO PUBBLICO"

Premesso:

- che con propria determinazione n. 1425 del 10.6.2016 approvava l'avviso pubblico per la procedura di insediamento di un distributore di metano liquido per mezzi pesanti in area comunale in Via Borgosatollo angolo Via Morelli, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, preceduta dall'acquisizione di manifestazione di interesse di soggetti qualificati e dalla discussione critica con i soggetti individuati;
- che in seguito alle manifestazioni di interesse pervenute ed alle lettere invito inoltrate, pervenivano, entro il termine stabilito, le offerte dei seguenti soggetti: 1) Ferlina Srl con sede legale in Montichiari (Bs), Via Cerlungo, 12 (P.G. 104787/2016 del 4/7/2016) a conferma della proposta già avanzata; 2) Green Fuel Company Spa con sede legale a Milano, Viale Gian Galeazzo, 16 (P.G. 112209/2016 del 15/7/2016);

Visti i verbali di gara da cui si evince che:

- in seduta pubblica in data 10.8.2016 il Preposto alla gara, dando atto della procedura di acquisizione delle manifestazioni di interesse e del successivo invito a presentare offerta, cui seguiva l'analisi della documentazione presentata nei termini previsti, ammetteva i soggetti concorrenti alla prosecuzione della procedura di gara, in quanto detta documentazione amministrativa e tecnica era ritenuta regolare e conforme a quanto richiesto dal bando di

gara, e rinviava ad un confronto pubblico tra i soggetti partecipanti;

- in data 7.9.2016 si teneva una seduta pubblica per lo svolgimento della discussione critica finalizzata alla definizione delle migliori condizioni economiche, logistiche ed ambientali per la realizzazione del progetto, durante la quale il Preposto alla gara concludeva che non era possibile un accordo tra i soggetti per la definizione di un progetto comune e che pertanto i partecipanti sarebbero stati invitati alla presentazione di progetti per la realizzazione di un distributore di metano liquido, nell'area oggetto dell'avviso, entro il termine di 30 giorni dalla data di invio degli inviti da parte dell'Amministrazione;
- entro il termine previsto dalla lettera d'invito pervenivano n. 2 plichi, inviati dai soggetti invitati, e che in data 23.11.2016 si teneva la seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche presentate per la realizzazione dei progetti, durante la quale venivano altresì rimessi gli atti alla Commissione giudicatrice per l'analisi dell'offerta tecnica;
- in data 13.1.2017 la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 3159 del 23.12.2016, si riuniva al fine di effettuare la valutazione delle offerte tecniche presentate dai soggetti concorrenti e perveniva all'attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica;
- in data 20.1.2017, si teneva la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei soggetti concorrenti e che in base al punteggio ad esse assegnato, sommato a quello per le offerte tecniche, dava il seguente risultato: Ferlina srl punti 84,78, Green Fuel Company spa punti 59,00;
- in tale data veniva quindi formulata la graduatoria e aggiudicata, in via provvisoria, la procedura in oggetto alla società Ferlina Srl, condizionando l'aggiudicazione definitiva alla verifica del possesso dei requisiti e delle dichiarazioni presentate in sede di gara;

Dato atto:

- che sono state effettuate le necessarie verifiche inerenti alle dichiarazioni rese dalla società Ferlina Srl risultante aggiudicataria provvisoria della gara;
- che dette verifiche hanno dato riscontro positivo e che è stata pertanto dichiarata l'aggiudicazione definitiva, come da verbale in data 2.2.2017, perfezionandone nel contempo l'efficacia;

Rilevato, quindi, che tale aggiudicazione avviene alle condizioni di cui all'offerta tecnica ed all'offerta economica in data 16.11.2016, presentate in sede di gara, ed in particolare con una quotazione di € 296.517,06 per l'area da destinare a distributore, consistente in presunti mq 3706, e di € 24.084,06 per l'area da destinare a verde, di mq presunti 2406, per un importo complessivo pari ad € 320.601,12, oltre IVA se dovuta;

Precisato altresì che l'area oggetto di aggiudicazione della procedura di cui trattasi, individuata al catasto NCT foglio 209, mappali 227 (parte) e 216 (parte), ed oggetto d'installazione dell'impianto di distribuzione di metano liquido, sarà oggetto di specifica variante urbanistica e di idoneo procedimento autorizzativo e sarà ceduta solo successivamente all'esito positivo di tali procedure;

Visti:

- il comma 3 lett. d) dell'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di prendere atto che la procedura di insediamento di un distributore di metano liquido per mezzi pesanti in area comunale in Via Borgosatollo angolo Via Morelli, è aggiudicata definitivamente alla società Ferlina Srl con sede legale in Montichiari (Bs), Via Cerlungo, 12;
- b) di dare atto che tale aggiudicazione avviene alle condizioni di cui all'offerta tecnica ed all'offerta economica in data 16.11.2016, presentate in sede di gara, con una quotazione di € 296.517,06 per l'area da destinare a distributore, consistente in presunti mq 3706, e di € 24.084,06 per l'area da destinare a verde, di mq presunti 2406, per un importo complessivo pari ad € 320.601,12, oltre IVA se dovuta;
- c) di dare atto altresì che l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- d) di dare atto che l'area oggetto di aggiudicazione, individuata al catasto NCT foglio 209, mappali 227 (parte) e 216 (parte), e destinata all'installazione dell'impianto di distribuzione di metano liquido, sarà oggetto di variante urbanistica e sarà ceduta successivamente a tale variante;
- e) di inoltrare gli atti all'Area Pianificazione Urbana e Mobilità per gli adempimenti successivi;
- f) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo Consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria generale;
- g) di comunicarla alla Giunta comunale.

Il responsabile

Fulvio Frattini / INFOCERT SPA