



Area Tutela Ambientale, Verde, Sostenibilità e Protezione Civile  
Settore Sostenibilità Ambientale

**Osservatorio SIN Brescia - Caffaro**  
**Resoconto seduta in videoconferenza**  
**14 marzo 2022**

La seduta inizia alle ore 15:10.

Sono presenti i seguenti componenti dell'Osservatorio:

|   |   |
|---|---|
| Assessore Miriam Cominelli  | Presidente Osservatorio   |
| Albini Donatella  | Comune di Brescia: delegata dal sindaco per gli aspetti della sanità                  |
| Albanese Antonella  | Organizzazioni sindacali  |
| Biasutti Mirco  | Comune di Brescia: consigliere di maggioranza   |
| Bordonali Simona  | Comune di Brescia: consigliere di minoranza   |
| Cambielli Fabio<br>Alberico Enrico  | Arpa Lombardia dipartimento di Brescia  |
| Canti Susi  | Comune di Brescia: responsabile Unità' di progetto risanamento ambientale e bonifiche |
| Capretti Angelantonio<br>Rossi Daria  | Comune di Brescia: responsabile Settore sostenibilità ambientale                      |
| Cominassi Gianluca  | Sindaco del comune di Castegnato  |
| Ferri Fulgenzio<br>Sono Presenti per il Servizio PSAL<br>Dottoressa Filomena Schettino<br>Ing. Andrea Paladini<br>TdP Silva Leoni | Ats Brescia   |
| Gaboardi Federico   | Regione Lombardia   |
| Garattini Syria   | Consigli di Quartiere del Comune di Brescia   |
| Matteo Severgnini   | Regione Lombardia   |
| Nova Mario  | commissario straordinario SIN Brescia Caffaro   |
| Omodei Roberto  | Presidente Commissione consiliare Ecologia, Ambiente e Protezione Civile              |

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Panzeri Giovanni<br>Tarantino Matteo | Università cattolica del sacro cuore di Brescia |
| Panizza Celestino                    | consulta dell'ambiente del comune di Brescia    |
| Seniga Anna Maria                    | Consigli di Quartiere del Comune di Brescia     |
| Vaccari Mentore                      | Università degli studi di Brescia               |

Con email del 9 febbraio 2022 è stata convocata la seduta dell'**Osservatorio SIN Brescia – Caffaro**, in modalità di *video-conferenza*, con il seguente OdG:

1. relazione del Commissario Ing. Nova di aggiornamento relativamente all'attività di indizione della gara per il progetto di bonifica e messa in sicurezza dello stabilimento Caffaro;
2. illustrazione dell'attività di controllo prevista da ATS presso lo stabilimento;
3. illustrazione dell'attività di controllo prevista da ARPA presso lo stabilimento;
4. attività del comune in relazione alle Scia (Segnalazione certificata di inizio attività) attualmente in essere presso lo stabilimento;
5. varie ed eventuali.

Il Presidente Assessore Miriam Cominelli ringrazia i partecipanti per la presenza e passa la parola al Ing. Mario Nova.

**Punto 1) Relazione del Commissario Ing. Nova di aggiornamento relativamente all'attività di indizione della gara per il progetto di bonifica e messa in sicurezza dello stabilimento Caffaro;**

I temi trattati dall' Ing. Mario Nova nella sua *relazione* sono riportati nel documento **allegato n. 1** al presente *Resoconto*. Le immagini in **allegato n. 1** ben rappresentano quanto illustrato durante l'audizione.

Conclusa la relazione vengono poste alcune domande al *relatore*: in particolare l'attenzione è stata posta ai seguenti temi:

- **Cronoprogramma dettagliato**: è disponibile sul sito del *Commissario Caffaro*;
- **Sicurezza dei lavoratori**: nel capitolato vengono affrontati tutti gli aspetti, diretti ed indiretti, previsti dalla normativa. Il coordinatore della sicurezza sarà soggetto esterno all'amministrazione comunale.

**Attività commissariale relativa al territorio del comune di Brescia**

I principali temi trattati dal Commissario, diversi da quelli sopra descritti sono stati:

- Teatro Ideal. E' stata individuata l'impresa ed i lavori stanno eseguendo la platea di fondazione;
- Case del Sole. E' in corso di individuazione dell'operatore per lo svolgimento delle attività;

- Campo Calvesi. Si stanno concludendo le operazioni di bonifica. ARPA ha già inviato la relazione di competenza per la certificazione. A breve verrà inviata la richiesta di Certificazione alla Provincia di Brescia;
- Parcheggio di via Milano. E' stato dato incarico per la definizione delle indagini per la stesura dell'analisi del rischio del Parcheggio;
- Parco di via Sorbana. E' stata trasmessa la Messa in Sicurezza Permanente redatta dal Settore Sostenibilità del Comune di Brescia.

### **Attività commissariale relativa alla Società Caffaro srl**

La società ha assunto l'impegno della progettazione dell'adeguamento della barriera idraulica. Sul tema hanno dato il loro contributo i soggetti a diverso titolo competenti (Ministero della transizione ecologica, ARPA, Comune di Brescia, Provincia di Brescia). In particolare è stata valutata con il Commissario la congruenza del progetto di adeguamento della barriera idraulica al più complessivo progetto di bonifica dello stabilimento anche relativamente ai tempi di esecuzione.

Non è ancora stata completata l'attività di progettazione dal parte della Società Caffaro srl: si è convenuto con il Ministero di avere un passaggio di aggiornamento delle attività il prossimo **24 marzo**. Per la realizzazione delle attività della Società Caffaro Brescia sopra descritte, la stessa ha assunto l'impegno di concluderle in 16 mesi a partire da ottobre 2021.

### **Punto 4) Attività del comune in relazione alle Scia (Segnalazione certificata di inizio attività) attualmente in essere presso lo stabilimento;**

L'Arch. Maurizio Roggero responsabile del Settore Sportello Unico Edilizia, e delle attività produttive e attività commerciali illustra la situazione.

L'attività edilizia all'interno dello stabilimento è ferma. Vi era una SCIA del 13 maggio 2018 smantellamento del Reparto; questa Scia in testata alla *CSA srl Costruzioni* non è più esecutiva essendo decorsi 3 anni.

Mentre una seconda Scia legata allo smantellamento dei serbatoi esistenti del 13 febbraio 2019 è stata oggetto di intervento da parte del SUAP, prima di **sospensione dei lavori**, con un ordinanza del 24 dicembre 2021 n. prot. 337733), per le note vicende segnalate da ARPA legate alla gestione del rifiuto. Successivamente è stata **dichiarata inefficace** detta SCIA con un atto amministrativo del 27 gennaio 2022, attraverso il quale è stato sostenuto che la Scia non avesse rappresentato in modo corretto lo stato di fatto dei luoghi.

In questo momento nessuna pratica edilizia è attiva sul sito, e qualsiasi altra attività edilizia dovesse essere intrapresa sul sito, sarà cura del Settore inviare le richieste ad ARPA per le verifiche del caso.

### **Punto 2) Illustrazione dell'attività di controllo prevista da ATS presso lo stabilimento;**

Interviene il Dott. Fulgenzio Ferri che comunica che, con riferimento a richieste precedenti fatte nell'ambito dell'Osservatorio, sul sito di Ats Brescia è stato pubblicato:

- Il documento dell' Istituto Superiore di Sanità Dipartimento Ambiente e Salute -**Studio di monitoraggio di policlorodibenzodiossine (PCDD), policlorodibenzofurani (PCDF), e policlorobifenili (PCB) nel latte materno di donne residenti nella Provincia di Brescia (Novembre 2015 – Ottobre 2018) RELAZIONE SCIENTIFICA CONCLUSIVA** a cura di Elena De Felip, Roberto Miniero, Anna Maria Ingelido, Annalisa Abballe Responsabile Scientifico: Elena De Felip Maggio 2019;
- il documento: **Follow-up delle persone con elevato PCB ematico UO EPIDEMIOLOGIA - ATS DI BRESCIA 2003-2018.**

Di seguito il link per le relazioni. <https://www.ats-brescia.it/relazioni-e-pubblicazioni>

Interviene l'Ing. Andrea Paladini di ATS che proietta le slide riportate in **allegato n. 2.**

Segue discussione con risposte fornite dai tecnici Ats Brescia presenti.

Si pone in particolare l'attenzione al tema dell'informazione della cittadinanza. Interviene sul tema il Dott. Panzeri Giovanni dell'Università cattolica del sacro cuore di Brescia che sottolinea l'importanza della corretta comunicazione che deve essere semplice ma non semplicistica, chiara e da aggiornare tempestivamente. Dovrebbe essere condiviso dai componenti dell'Osservatorio un *protocollo* per definire le regole con le quali costruire le necessarie comunicazioni verso la cittadinanza, con riferimento ai temi che emergono dall'attività dell'Osservatorio.

### **Punto 3) Illustrazione dell'attività di controllo prevista da ARPA presso lo stabilimento;**

Vengono proiettate le slide allegate al presente documento in **allegato 3.**

- Campionamento mensile acque sotterranee - 12 piezometri in contraddittorio con analisi: Cr VI, Clorati, Mercurio;
- Campionamento e analisi delle acque scaricate tuttora nella in roggia Fiumicella.- Vengono ricercati i PCB. Al proposito viene ricordato che non esiste un limite di legge per lo scarico dei PCB nella roggia e pertanto viene fatto riferimento al valore stabilito (concentrazione medi annua) all'interno dell'AIA della Provincia di Brescia, ancora in essere per lo stabilimento. Campionamento effettuato 4 volte/anno con anche test di fitotossicità. Nel 2021 il limite è stato superato ed anche il test di fitotossicità diverse volte è risultato fitotossico;
- Monitoraggio acque sotterranee esterno stabilimento Caffaro, esteso fino a Capriano del colle - 80 campionamenti anno (circa 40 piezometri) con analisi: solventi clorurati, metalli, PCB, Cr VI, Mercurio (in alcuni casi anche le diossine);
- Attività nuova aggiuntiva: controllo mensile stato realizzazione barriera idraulica da parte di Caffaro Brescia srl che ha deciso di realizzare la barriera idraulica efficiente. La messa in opera è prevista nel 2023, dovranno essere verificati gli step intermedi. E' previsto il collettamento di 7 piezometri esistenti ad un primo sistema di trattamento delle acque emunte, con i relativi sistemi di abbattimento di Cromo e clorati. Per la fine di maggio 2022

è prevista la realizzazione di 2 nuovi pozzi posti nella zona a sud. L'avvio della barriera idraulica è previsto per marzo 2023;

- CSA: caratterizzazione dei rifiuti in contraddittorio di cui è stato richiesto il dissequestro da parte di CSA;
- Sono in corso le analisi dei rifiuti liquidi rinvenuti in due cisterne oggetto dell'ultimo sequestro.

ARPA ricorda inoltre la collaborazione continua con il Comune di Brescia, il Commissario Caffaro ed il Ministero della Transizione ecologica. Una volta avviata la bonifica dello stabilimento, ARPA avvierà i controlli con un passo serrato comunicando la presenza dell'*Agenzia* in ogni fase della bonifica.

#### **Punto 5) varie ed eventuali.**

Sul tema della comunicazione e informazione fornisce il suo contributo il Prof. Tarantino Matteo dell'Università cattolica del sacro cuore di Brescia. L'Università si mette al servizio dell'Osservatorio per fare un giro di consultazioni con i diversi soggetti (Comitato Tecnico Scientifico, Comitati dei cittadini, portatori di interesse ecc) e ciascuno definirà la sua lista contenente gli aspetti che ritiene vadano considerati nell'ambito della comunicazione. Sarà compito dell'Università fare sintesi di tutto ciò in una proposta che poi verrà sottoposto all'Osservatorio per l'approvazione collettiva. Sono previsti 30 giorni di consultazioni. L'Università avvierà le consultazioni a breve.

Non viene fissata la data della prossima riunione dell'Osservatorio vista l'attività preparatoria che deve essere svolta e che non può essere oggi quantificata, in particolare per gli aspetti temporali.

La seduta si conclude alle ore 17:15

**Incontro Osservatorio Comunale Caffaro  
14/3/2022**

**Commissario Straordinario S.I.N. «Brescia-  
Caffaro» - Ing. Mario Nova**

**Avanzamento attività**

**L'attuazione del progetto di bonifica dello  
stabilimento Caffaro**

**Altre azioni in corso**

- Interventi in Comune di Brescia
- Caffaro Brescia srl



## **Il progetto di bonifica della Stabilimento Caffaro – Determina di approvazione**

- Assunta dal Commissario in data 27.1.2022
- Comunicata a tutti i soggetti istituzionali coinvolti e alle proprietà



## **Il progetto di bonifica dello Stabilimento Caffaro – Determina di approvazione**

### **Oggetto di approvazione**

- Progetto definitivo di bonifica  
con tutti gli elaborati tecnici predisposti da Società Aecom  
e verificati da Società Conteco
- Capitolato speciale di appalto
- Bando di gara e relativo disciplinare
- Schema di contratto
- Quadro economico

## **Il progetto di bonifica della Stabilimento Caffaro – Gara d'appalto**

Avviate le procedure per la formalizzazione della gara, con l'invio per la pubblicazione su Gazzetta europea (6.2.2022) e italiana.

90 giorni per la presentazione delle offerte (scadenza 9.5.2022).

Richieste e risposte di chiarimento sugli elaborati tecnico-amministrativi

## **Il progetto di bonifica dello Stabilimento Caffaro – Elementi essenziali del progetto**

- progettazione esecutiva
- smantellamento impianti ed edifici
- bonifica delle aree, con asportazione e trattamento suoli; smaltimento parte con residua contaminazione
- Bonifica della falda
- Messa in sicurezza permanente di aree
- Gestione barriera idraulica
- Importo di gara, vicino a € 70.000.000



## Il progetto di bonifica dello Stabilimento Caffaro – Tempistica di attuazione

- **2022** per gara
- Durata complessiva delle opere: 66 mesi con prosecuzione collaudi e monitoraggi ambientali fino a 120 mesi
- **2023**: progettazione esecutiva e proseguimento autorizzazioni + avvio demolizioni edifici, previe relative bonifiche + opere impiantistiche propedeutiche lavori di bonifica + opere assestamento sistemi emungimento e portate per bonifica acque sotterranee

---

## Il progetto di bonifica dello Stabilimento Caffaro – Tempistica di attuazione

**2024**: completamento opere demolizione edifici e parte demolizioni pavimentazioni e strutture interrato + installazione impianti per frantumazione e soil-washing + test e avvio trattamento terreni


**2025-26**: completamento demolizioni strutture interrato + prosecuzione e completamento bonifica terreni, bonifica terreni profondi, messa in sicurezza aree

 aecom.com

---

## **Il progetto di bonifica dello Stabilimento Caffaro – Tempistica di attuazione**

**2027-28:** completamento messa in sicurezza permanente  
suoli + consolidamento finale barriera idraulica +  
smantellamento impianti e cantiere

 aecom.com



### **Altre azioni in corso**

- Interventi in Comune di Brescia
- Caffaro Brescia srl

## Allegato n.2 Relazione di Ats Brescia



# Osservatorio SIN Brescia Caffaro: Illustrazione dell'attività di controllo prevista da ATS presso lo stabilimento



**14/03/2022**




**$T_{-1}$** : Dal 2019 al 2021 attività ispettiva PSAL: ad aree produttive attive, si alternano aree dismesse o in dismissione e le attività di rimozione amianto (10 piani di lavoro dal 2017 al 2021)

---

**$T_0$** : Piano di Decommissioning di Caffaro Brescia s.r.l. datato 31 dicembre 2021

---



**$T_1$** : Negli anni 2022 e 2023 concentrazione attività di dismissione e demolizione degli impianti presenti in previsione dell'avvio degli interventi di bonifica previsti dal Piano Operativo di Bonifica.



*Al momento presenti tre cantieri per rimozione amianto, bonifica serbatoi, demolizione impianti elettrici e formazione di nuovo impianto per potenziamento barriera idraulica.*

*Di fatto è presente Amianto sia in matrice compatta che friabile, presente nelle strutture e negli impianti - C.S.A. SRL per conto di Caffero Brescia sta procedendo con le attività di demolizione di impianti e serbatoi.*



#### TEMI DI INTERESSE PER SERVIZIO PSAL

- Interferenze tra i vari soggetti operanti
- Gestione delle emergenze
- Presenza di inquinanti - lavori in ambienti confinati

#### PROPOSTA OPERATIVA

- **Analisi POS, PSC, dei PD e dei PL** ex art. 256 D.lgs 81/018 e di tutta la documentazione a corredo (formazione lavoratori, idoneità sanitarie ecc...)
- **Incontri** periodici con i soggetti operanti nell'area
- **sopralluoghi mirati** in orario ordinario e straordinario
- la **rilevazione di eventuali necessità** di monitoraggio ambientale/biologico durante le varie fasi di lavoro

**NECESSITA' FORMATIVA**

- Utilizzo PLE
- Utilizzo DPI di III categoria contro il pericolo di caduta dall'alto
- Lavori in ambienti confinati

**DOTAZIONE D.P.I.**

- Imbracature con relativi accessori di collegamento
- Rilevatore multi gas per spazi confinati
- Respiratori di emergenza per spazi confinati



## Allegato n.3 Relazione di ARPA Brescia



---

### Attività 2022 – in attesa avvio bonifica

1. Campionamento mensile acque sotterranee - 12 pz in contraddittorio con analisi: *Cr VI, Clorati, Mercurio*
2. Campionamento e analisi PCB scaricati in roggia Fiumicella + test tossicità – effettuato 4 volte/anno
3. Monitoraggio acque sotterranee esterno stabilimento sino a Capriano del colle - 80 campionamenti anno (circa 40 pz) con analisi: *solventi clorurati, metalli, PCB, Cr VI, Mercurio*
4. Controllo mensile stato realizzazione barriera idraulica da parte di Caffaro Brescia
5. CSA: - caratterizzazione dei rifiuti in contraddittorio di cui è stato richiesto il dissequestro  
- in corso le analisi rifiuti liquidi rinvenuti in due cisterne oggetto dell'ultimo sequestro