



COMUNE DI BRESCIA

- AREA SERVIZI TECNICI -

SETTORE EDILIZIA CIVILE, SCOLASTICA, SOCIALE E MONUMENTALE
Servizio Edilizia Scolastica e Sociale

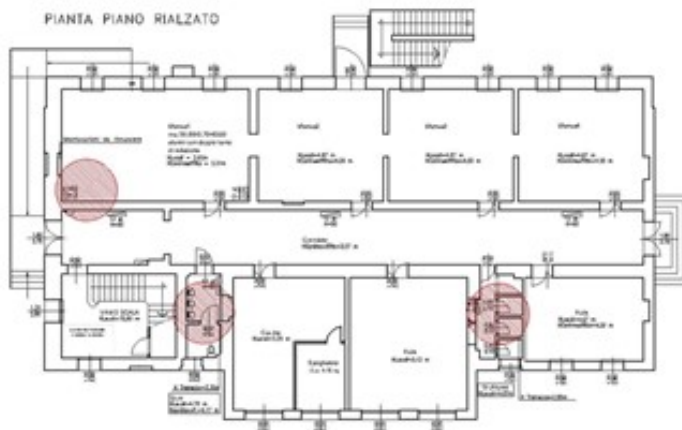
Responsabile Unico del Progetto
Geom. Franco Mandonico

Progettisti e DL.
Arch. A. Barbaro – Ing. A. Gasparini
Arch. E. Grasso

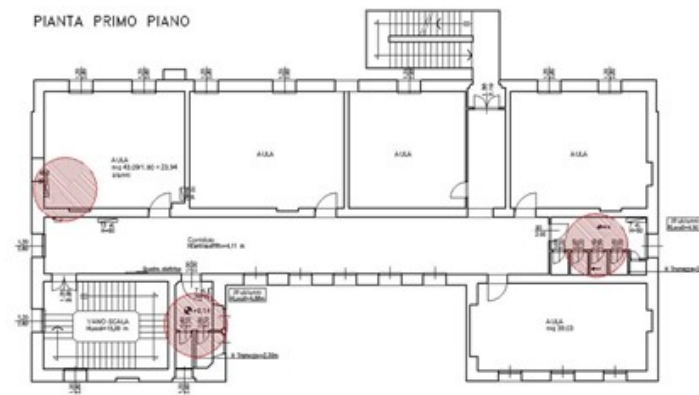
L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA CRISPI – CORPO A IN VIA LAMBERTI 2/A CUP C89E18000210004- CIG 8103073360.



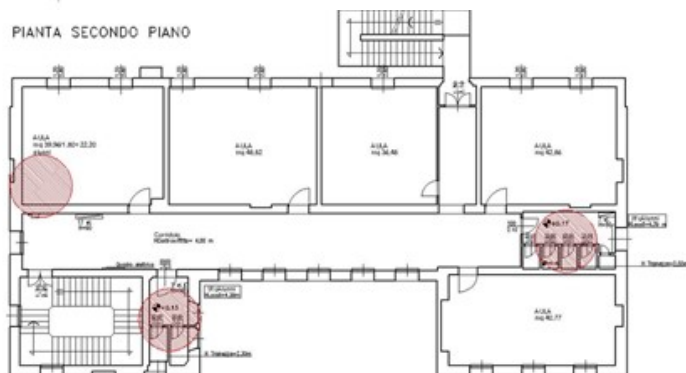
PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PRIMO PIANO



PIANTA SECONDO PIANO



DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Sono state realizzate nello specifico le seguenti opere distinte per categoria:

- **OPERE MURARIE**, sintetizzabili in: 1. Demolizioni tramezze interne e parti di solai; 2. Realizzazione vano corsa in muratura armata sp. 30 cm per i piani interrato, terra e primo; 3. Realizzazione di un foro di dimensione 1,90 m x 2,17 m nel piano rialzato e di 2,18 m x 2,17 m nelle solette del piano primo e secondo (con recupero e piegatura nei nuovi cordoli dei ferri dei travetti tagliati per garantire sia un corretto appoggio); 4. Realizzazione vano corsa al piano secondo con tramezze in cartongesso senza funzioni strutturali; 5. Isolamento acustico del vano corsa sul piano rialzato, piano primo e piano secondo, 6. Realizzazione nuovi tramezzi per compartimentazione bagno disabili al piano primo e secondo; 7. Realizzazione di nuove partizioni interne dei servizi igienici in HPL

- **INSTALLAZIONE DI PIATTAFORMA ELEVATRICE.**

- **ADEGUAMENTO ANTINCENDIO**, compartimentazione del locale destinato a magazzino nel piano interrato con controsoffittatura certificata REI60, porte tagliafuoco e installazione di naspi.

- **RIADATTAMENTO DELL'IMPIANTO IDRAULICO**, consistenti nel rifacimento dell'impianto idraulico di n° 6 batterie bagni, con la creazione di n° 3 bagni disabili, uno per piano.

- **RIADATTAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO**, Riadattamento dell'impianto elettrico dei servizi igienici in seguito alle modifiche distributive interne

AUTORIZZAZIONI ACQUISITE

- Autorizzazione dalla Soprintendenza, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia prot. n. 0011024 del 08/07/2019, acquisita al protocollo del Comune in data 08/07/2019 n. 150805.
- Autorizzazione sismica prot. n. 223813 del 16/10/2019

COSTO DELL'INTERVENTO

Importo a base d'asta **€ 257.608,37** + Iva 4%, di cui:

- **€ 255.836,32** – Lavori a misura soggetti a ribasso;
- **€ 1.772,05** – per oneri per la sicurezza;

Importo contrattuale **€ 190.246,67** + Iva 4%, di cui:

- **€ 188.474,62** per opere, al netto del ribasso del 26,33% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- **€ 1.772,05** per oneri per la sicurezza.

IMPRESA AGGIUDICATARIA

CONSORZIO STABILE CO.SVIP. SRL Via Lecce n. 14 - 80029 SANT'ANTIMO (NA)

STATO LAVORI

Inizio lavori: 03/06/2020

Fine presunta: 05/09/2020 LAVORI SOSPESI IN ATTESA CERTIFICAZIONE RESISTENZA AL FUOCO PAVIMENTO ESISTENTE E CONTROSOFFITTO ESISTENTE

Stato lavori: lavori ultimati fatta salva l'acquisizione delle certificazioni per eventuale sostituzione dei materiali esistenti in caso di non conformità a quanto richiesto dalla vigente normativa antincendio.

BLOCCHI BAGNI

ANTE INTERVENTO



POST INTERVENTO



ANTE INTERVENTO



POST INTERVENTO



INGRESSO

ANTE INTERVENTO



POST INTERVENTO



PIANO INTERRATO

ANTE INTERVENTO



POST INTERVENTO

