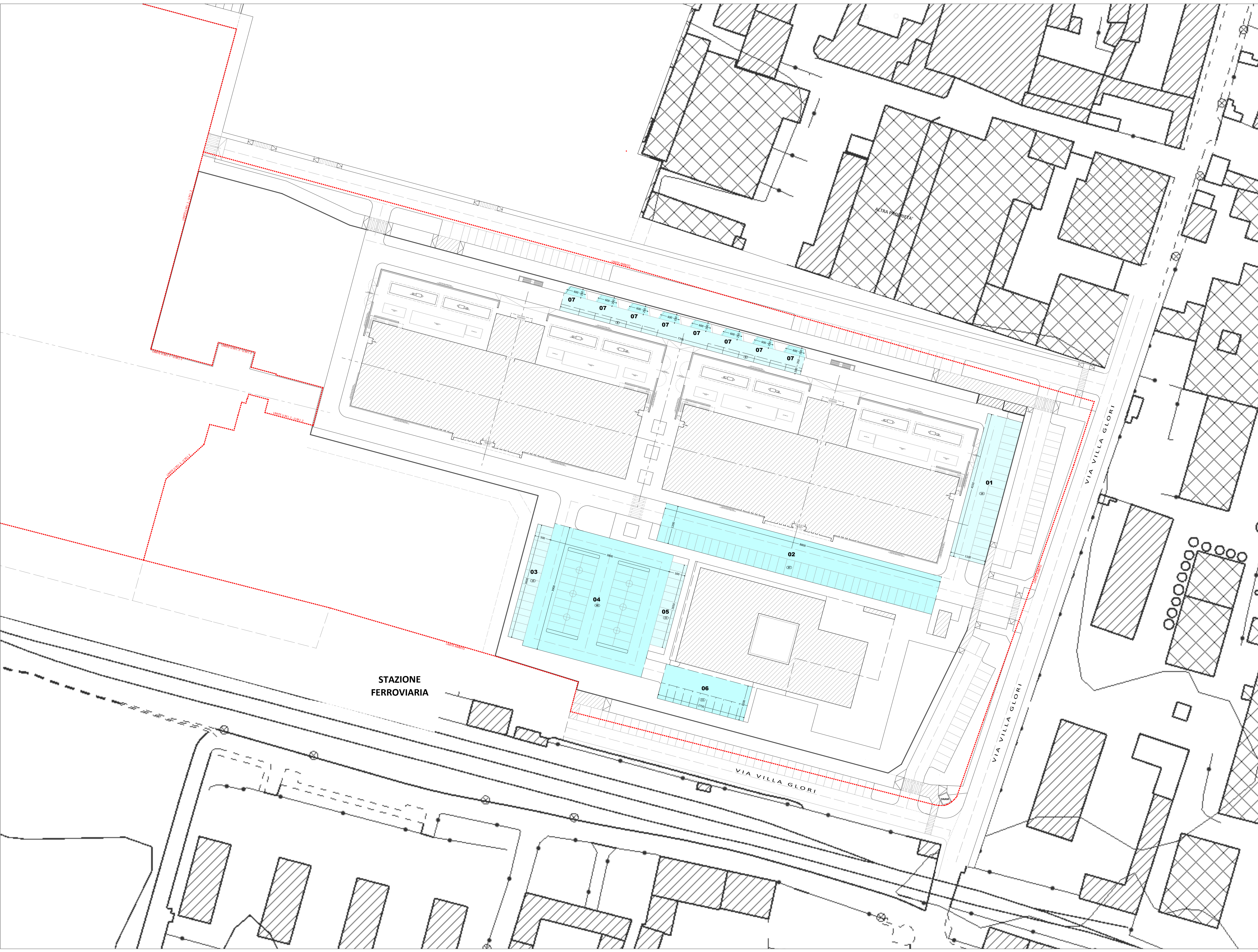




Dotazione MINIMA di PARCHEGGI PERTINENZIALI come da Art. 28 delle N.T.A. VIGENTI					
DATA-CENTER - lm.a / lm.b	mq.	6 600,00	30%	1 980,00	mq.
UFFICI - T.c	mq.	3 873,00	50%	1 936,50	mq.
Superficie MINIMA a PARCHEGGIO da REPERIRE				3 916,50	mq.
PARCHEGGI PERTINENZIALI DELLA U.M.I.1 IN PROGETTO - AREE PRIVATE INTRED SPA					
LOCALIZZAZIONE	ID.	LATO	LATO	SUPERFICIE	
PARCHEGGIO OVEST	01	45,50	11,00	500,50	mq.
PARCHEGGIO SUD-OVEST	02	88,00	12,00	1 056,00	mq.
	03	36,00	5,00	180,00	mq.
	04	38,00	39,00	1 482,00	mq.
	05	26,50	5,00	132,50	mq.
	06	27,50	11,00	302,50	mq.
	07	15,00	8	120,00	mq.
	08	77,00	5,50	423,50	mq.
DETRAZIONE SPARTITRAFFICO	-	10,00	4	-40,00	mq.
DETRAZIONE AIUOLE PARCHEGGI	-	12,50	18	-225,00	mq.
SUPERFICIE PARCHEGGI PERTINENZIALI IN PROGETTO				3 932,00	mq.
SUPERFICIE COMPLESSIVA A PARCHEGGIO REPERITA IN PROGETTO				3 932,00	mq.
Superficie MINIMA a PARCHEGGIO da REPERIRE				3 916,50	mq.
NUMERO di STALLI da GARANTIRE	mq.	3 932,00	30,00	131,07	-
NUMERO di STALLI in PROGETTO	-	-	-	153	-
DETRAZIONE AIUOLE PARCHEGGI	-	-	-	-18	-
NUMERO di STALLI in PROGETTO	-	-	-	135	-



COMUNE DI BRESCIA (BS)

Arch. Paolo Terramoccia
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Mobile +39 340 2314426
paolo.terramoccia@gmail.com

Arch. Francesco Fogazzi
Via XXVII Febbraio n. 79 - 42042 Fabbrico (RE)
Mobile +39 335 7068012
arch.fogazzi@gmail.com

PEC paolo.terramoccia@archiworldpec.it

PEC francesco.fogazzi@archiworldpec.it

PIANO ATTUATIVO in VARIANTE al P.G.T.
nell’ambito del COMPARTO “AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard”

REALIZZAZIONE di un NUOVO DATA CENTER e della NUOVA SEDE AZIENDALE della ditta INTRED SpA nell’ambito del COMPARTO “AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard” - **U.M.I. 1** - nell’area occupata dalla EX IDEAL STANDARD in Via Milano e Via Villa Glori.

Foglio 110 NCT
Mappali 336, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366 e 367.

DATA	
Giugno 2025	
SCALA	
1:500	
REVISIONE	DATA
2025_07	26/01/2026

COMMITTENTE: **INTRED SpA**

PROGETTO di VARIANTE

PLANIMETRIA GENERALE
PARCHEGGI PERTINENZIALI IN PROGETTO

ELABORATO

T35