

PROCURA SPECIALE
per la sottoscrizione digitale e/o presentazione telematica di pratiche digitali

La sottoscritta **IDEA S.r.l.** con sede legale in Desenzano del Garda (BS), Via Ettore Andreis, n. 74, Codice Fiscale, Partita IVA e iscrizione nel Registro delle Imprese di Brescia n. **04198570980**, in persona del suo legale rappresentante Rag. Mauro Papa, E.MAIL idea.srl@hotmail.com in qualità di Proprietario

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 ed agli artt. 483, 495, 495 bis e 496 del Codice Penale

- che le dichiarazioni contenute nella pratica di seguito descritta sono così rese al procuratore speciale Arch. Paolo Terramocchia;
- di aver preso visione dei documenti informatici allegati alla pratica

AUTORIZZA

la società **INTRED S.p.A.** con sede in via Pietro Tamburini, 1 - 25136 Brescia (BS) - P.IVA 02018740981, come **soggetto proponente**, in qualità di promissaria acquirente dell'area in oggetto, in forza di contratto preliminare registrato, **a depositare la proposta di PIANO ATTUATIVO in VARIANTE al P.G.T. nell'ambito del COMPARTO "AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard"** per NUOVA REALIZZAZIONE di DATA CENTER e SEDE AZIENDALE della ditta INTRED SpA nell'ambito del COMPARTO "AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard" - U.M.I. 1 - nell'area occupata dalla EX IDEAL STANDARD in Via Milano e Via Villa Glori,

NELLA PERSONA A CUI E' STATA CONFERITA LA PROCURA SPECIALE

ARCH. TERRAMOCCIA PAOLO nato a Brescia il 08/10/1972, codice fiscale TRRPLA72R08B157X, residente e con studio in Castenedolo (BS) - CAP 25014 - Via Giuseppe Garibaldi n. 46 - Tel. 3402314426 - E.MAIL paolo.terramocchia@gmail.com - P.E.C. paolo.terramocchia@archiworldpec.it - Iscritto all'Ordine professionale degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di BRESCIA n. 1954

per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della documentazione necessaria per assolvere gli adempimenti amministrativi previsti o richiesti dal Comune relativamente alla pratica di seguito descritta, alla quale è allegata questa procura,

tipo di pratica e oggetto: Proposta di piano attuativo - PIANO ATTUATIVO in VARIANTE al P.G.T. nell'ambito del COMPARTO "AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard". NUOVA REALIZZAZIONE di DATA CENTER e SEDE AZIENDALE della ditta INTRED SpA nell'ambito del COMPARTO "AT - C.2.1. Ideal Clima - Ideal Standard" - U.M.I. 1 - nell'area occupata dalla EX IDEAL STANDARD in Via Milano e Via Villa Glori.

da eseguirsi sull'area sita in Via Milano n.83, catastalmente individuata al foglio 110 Mappali 336, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366 e 367 (ex 336).

E per:

- **la conservazione in originale per dieci anni**, presso la sede del proprio studio/ufficio, di tutta la documentazione debitamente sottoscritta dagli aventi diritto ed acquisita in originale o tramite scansione in formato pdf, in nome e per conto di tutti i soggetti firmatari;
- **svolgere gli adempimenti relativi a qualsiasi atto amministrativo o disposizione** relativamente alla pratica/attività sopra descritta, compresa la facoltà di eseguire integrazioni o rettifiche;
- **rappresentarmi** nella presentazione, integrazione e conclusione della pratica con ogni facoltà ad essa connessa;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL PROCURATORE SPECIALE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto procuratore, che sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- di agire, ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett. u) del D.P.R. 445/2000, in qualità di procuratore speciale in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa al presente documento
- che tutte le dichiarazioni contenute nella pratica sopra descritta sono così ricevute dai dichiaranti e che gli eventuali documenti informatici allegati alla pratica corrispondono a quanto consegnatogli dai dichiaranti
- di trasferire tempestivamente al titolare/ai titolari della pratica, tutte le comunicazioni/richieste inerenti il procedimento amministrativo inviate dal Comune, sollevando il Comune stesso da responsabilità relative a mancata notifica degli atti
- di impegnarsi al trattamento dei dati esclusivamente per il conseguimento delle finalità per le quali viene conferita la procura speciale
- che gli originali cartacei o digitali della documentazione trasmessa nonché l'originale della presente procura speciale, sono e resteranno disponibili presso il proprio studio sito in Castenedolo (BS) - CAP 25014 - Via Giuseppe Garibaldi 46, al fine di essere esibiti, su richiesta
- al soggetto che provvede alla trasmissione telematica viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica
- per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo è eletto domicilio speciale l'indirizzo di posta elettronica certificata **paolo.terramocchia@archiworldpec.it**

IL DICHIARANTE

Rag. Mauro Papa

Brescia, 29/10/2025.

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 si allega copia fotostatica scansionata dei documenti d'identità in corso di validità di tutti i sottoscrittori della presente procura.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informano tutti i soggetti interessati che sottoscrivono l'istanza e la procura, che i dati raccolti attraverso il presente modulo saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia. Pertanto, presa visione dell'informativa, con la sottoscrizione in forma autografa della presente si autorizza espressamente il Comune al trattamento dei dati personali per le finalità indicate.