



**AREA PIANIFICAZIONE URBANA ED EDILIZIA
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TRASFORMAZIONE URBANA**

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL
P.G.T. "AT - C.2.1 IDEAL CLIMA – IDEAL STANDARD" RELATIVO ALLE AREE SITE TRA VIA
MILANO E VIA VILLA GLORI RICHIESTO DALLA SOCIETÀ INTRED S.P.A.**

MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE

**Il Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica
e Trasformazione Urbana**

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

PREMESSO

Il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e la L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. prevedono che gli Enti Locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi, provvedano ad effettuare la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente e del patrimonio culturale.

AVVISA

Con **deliberazione della Giunta Comunale n. 469 del 19.11.2025** è stato dato formale avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. n. 12 del 11.3.2005 e ss.mm.ii., della disciplina recata dalla deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13.3.2007 e dell'ulteriore disciplina approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 8/6420 del 27.12.2007, modificata e integrata con D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009, D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 e D.G.R. n. 9/3836 del 25.7.2012 e, contestualmente:

1. È stato individuato, quale Autorità Procedente per la VAS, il Comune di Brescia nella persona del Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica e Trasformazione Urbana, dando conseguentemente mandato alla stessa di



predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 e alla D.G.R. n. 9/3836 del 25.7.2012;

2. È stato individuato, quale Autorità Competente per la VAS, il Comune di Brescia nella persona del Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale;

L'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ha provveduto con **determinazione dirigenziale n. 3140 dell'11.12.2025**, integrata con successiva determinazione dirigenziale n. 258 del 4.2.2026 relativamente all'elenco soggetti competenti in materia ambientale, ad individuare quale percorso metodologico procedurale da adottare nella procedura quello previsto dagli indirizzi di cui al D.Lgs. n. 152/2006, alla deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 e alla deliberazione di Giunta Regionale n. 9/3836 del 25.7.2012;

AVVISA, ALTRESÌ

- che dalla data odierna, ai sensi del punto 5.5 dell'allegato 1 alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010, si mette a disposizione di chiunque ne abbia interesse, degli Enti preposti in materia ambientale e dei soggetti territorialmente competenti, il Rapporto Preliminare, pubblicato sul sito internet del Comune di Brescia www.comune.brescia.it e sul Sivas di Regione Lombardia;
- che chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare osservazioni tramite PEC all'indirizzo: urbanistica@pec.comune.brescia.it **entro le ore 12.00 del 11 marzo 2026**;
- che la conferenza di verifica si terrà in videoconferenza in data **3 marzo 2026** con modalità che saranno successivamente comunicate:
 - ore 9.30 con gli Enti preposti ed i soggetti territorialmente interessati
 - ore 11.00 con le Associazioni ambientaliste e tutti i cittadini interessati

Brescia, data firma digitale

L'Autorità Procedente e Responsabile del Settore
Pianificazione Urbanistica e Trasformazione Urbana
(Arch. Maurizio Roggero)

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005)

*Area Pianificazione Urbana ed Edilizia
Settore Pianificazione Urbanistica e Trasformazione Urbana
Via Marconi 12 - 25128 Brescia - C.F. e P.IVA 00761890177
urbanistica@comune.brescia.it - urbanistica@pec.comune.brescia.it*