



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE
SANT'EUSTACCHIO**

ZONA NORD

DEL 5 NOVEMBRE 2025

Il giorno 5 del mese di novembre dell'anno 2025 alle ore 20,45, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala civica in via Monte Grappa 7 il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) Situazione delle strutture e degli uffici all'interno del territorio del Quartiere.
- 2) Viabilità del Quartiere.
- 3) "Hoodie 2025" | Sport, Musica, Divertimento, Solidarietà, Arte, Cultura in campo Marte.
- 4) Aggiornamenti lavori ex-caserma Papa.
- 5) Possibile collaborazione con l'Accademia di Belle Arti di Brescia "Santa Giulia" per far conoscere il Quartiere.
- 6) Recinzione parte centrale del Parco Salvo D'Acquisto, ultime dal Settore Verde Parchi del Comune.
- 7) Varie ed eventuali.

Presiede la seduta il Presidente: POLLONIO ALDO

Redige il processo verbale il consigliere: CORINI GIANMATTEO

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE*
1	CHERUBINI	CRISTIANA		XG
2	CONTI	MAURIZIO	X	
3	CORINI	GIANMATTEO	X	
4	DOLEGA	RENATA	X	
5	GREGORELLI	MARZIA	X	
6	HASHMI	ISHTIAQHUSSAIN		XG
7	POLI	GIANANTONIO	X	
8	POLLONIO	ALDO	X	
9	VETTURI	SILVIA	X	

N.B.: la consigliera GREGORELLI entra alle ore 21,10 e la consigliera VETTURI entra alle ore 21,30.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

Punto 1 Situazione delle strutture e degli uffici all'interno del territorio del Quartiere.

Il consigliere POLI espone al Consiglio quanto segue:

- a) valutazione positiva e plauso per quanto concerne tutte le iniziative svolte e promosse in ambito sociale e culturale dal nostro CdQ con la contemporanea puntuallizzazione mirata a sviluppare da parte del Consiglio stesso una maggiore operatività nel compiere azioni concrete e strutturali nel territorio del quartiere;
- b) critica costruttiva relativa all'organizzazione dei lavori inerenti ai cantieri (strade + marciapiedi), da doversi svolgere non tutti insieme per creare meno disagi alla cittadinanza residente; il Presidente POLLONIO fa cortesemente presente al consigliere POLI che per motivi prettamente pratici e logistici non può avvenire diversamente, in base a protocolli operativi comunali;
- c) richiedere al Comune, interfacciandosi con la Regione, la realizzazione all'interno del Palazzo della Sanità di un centro medico pubblico, che svolga la funzione fondamentale di presidio zonale; la consigliera GREGORELLI propone di chiedere ad ATS se possa eventualmente venire realizzata all'interno del Palazzo della Sanità una Casa della Comunità, che svolgerebbe servizi medico-sanitari essenziali in particolar modo rivolti alla popolazione anziana residente;
- d) sottolinea che in via Marconi, come ricordato anche dal vicepresidente CONTI e dal Presidente stesso POLLONIO, la Casa della Comunità è in fase di realizzazione definitiva, mentre quella prevista in via Don Vender vede i relativi lavori bloccati dalla Sovrintendenza; il vicepresidente CONTI evidenzia a riguardo che una direttiva di Regione Lombardia prevede che possa essere realizzata una Casa della Comunità ogni 50.000 abitanti (a differenza di una direttiva europea che ne indica 30.000);
- e) lamenta la mancanza di un'isola ecologica vicina al Quartiere, reputando scomodo recarsi in quella di via Metastasio; a riguardo il Presidente POLLONIO evidenzia garbatamente che in via Pertusati (zona via Triumplina) sta per essere attivata una nuova isola ecologica;
- f) lamenta la mancanza di una biblioteca di quartiere, da costituirsse eventualmente presso la sala lettura di via Campo di Marte 3;
- g) evidenzia il tema relativo alla necessità o meno per il nostro quartiere di un punto anagrafico;

h) propone l'idea relativa all'implementazione di un servizio di bus navetta che colleghi il quartiere alla metropolitana e al futuro tram.

Il Presidente POLLONIO informa il Consiglio che nel nostro quartiere verranno realizzati un Punto Comunità, come assicurato dall'assessore FENAROLI, con servizi rivolti soprattutto agli anziani e un centro per la terza età.

Punto 2 Viabilità del Quartiere.

Il Presidente POLLONIO comunica al Consiglio quanto segue:

- a) depositata in Comune la richiesta di una variante al PGT relativa alla realizzazione di un parcheggio all'interno dell'Iveco;
- b) dall'incontro insieme al vicepresidente CONTI con tre tecnici comunali e il vicesindaco MANZONI l'informazione circa la futura modifica del tratto stradale di via della Valle tra l'incrocio con via Montello e via Cantore, che prevederà un restringimento della carreggiata con la realizzazione di parcheggi a lisca di pesce sul lato ovest;
- c) dall'incontro insieme al vicepresidente CONTI con il vicesindaco MANZONI la richiesta della realizzazione di una rotatoria tra le vie Franchi, Montello, San Bartolomeo e Sant'Eustacchio;
- d) la richiesta presentata al vicesindaco MANZONI di togliere dalla circolazione di via Vittorio Veneto gli autobus vuoti che partono dal deposito di via San Donino e ivi rientrano a fine turno;
- e) il futuro tram lambirà il nostro quartiere con la realizzazione di due fermate (Canton d'Albera e Cesare Battisti);

f) la comunicazione del vicesindaco MANZONI relativa alla futura revisione delle tre linee bus che attualmente percorrono via Vittorio Veneto.

Punto 3 "Hoodie 2025" | Sport, Musica, Divertimento, Solidarietà, Arte, Cultura in Campo Marte.

La suddetta manifestazione si svolgerà tra il 15 e il 21 giugno 2026. Il Presidente POLLONIO informa il Consiglio che il referente LENZINI LUCA (birreria "La Pulce") ci chiede se eventualmente desideriamo svolgere qualche iniziativa per far conoscere il nostro quartiere durante queste giornate di festa.

Il Consiglio si riserva di effettuare una valutazione in merito.

Punto 4 Aggiornamento lavori ex-caserma Papa.

Il Presidente POLLONIO comunica al Consiglio quanto segue:

- a) i lavori del comparto logistico sono stati ultimati, ma l'inizio dell'attività risulta attualmente lento;
- b) è stata iniziata la ristrutturazione del vecchio edificio dell'ex-caserma;
- c) i lavori di sbocco su via Oberdan, risultanti a carico del Demanio, non sono ancora stati iniziati, nonostante il cominciamento dei lavori stessi fosse stato promesso e programmato a partire dal mese di agosto u.s..

Il consigliere POLI, sottolineando l'imponenza ragguardevole del capannone dell'azienda Maf Logistics, propone di verificare che venga attuata lungo il perimetro della stessa un'opera di piantumazione proporzionalmente adeguata.

Punto 5 Possibile collaborazione con l'Accademia di Belle Arti di Brescia "Santa Giulia" per far conoscere il Quartiere.

Il Presidente POLLONIO informa il Consiglio di aver dialogato col Prof. STELLINI circa la nascita di un eventuale rapporto di collaborazione con lo scopo di far conoscere il nostro quartiere. Il progetto consiste nello studiare il quartiere stesso nella sua totalità e andrà comunque avanti anche in mancanza del bando comunale "Cultura e Prossimità"; il Presidente POLLONIO guiderà un gruppo di studentesse dell'Accademia per il quartiere, dando così avvio sul campo al progetto di studio relativo.

Punto 6 Recinzione parte centrale del Parco Salvo d'Acquisto, ultime dal Settore Verde Parchi del Comune.

Il Presidente POLLONIO informa il Consiglio di aver ricevuto la conferma da parte dell'Assessora BIANCHI che la recinzione suddetta verrà realizzata a breve. Il consigliere POLI lamenta la mancanza di una siepe perimetrale completa, sottolineandone in particolar modo la carenza sul lato est. Anche i consiglieri GREGORELLI e CORINI chiedono di far risistemare la siepe sul lato est soprattutto per salvaguardare la sicurezza degli utenti più piccoli dal momento che il suddetto lato confina con un parcheggio posto ad un livello inferiore, quindi potenzialmente pericoloso per i bambini.

Punto 7 Varie ed eventuali.

Il Presidente POLLONIO informa il Consiglio che nel periodo natalizio verranno svolti due eventi: la riproposizione dell'albero di Natale sul sagrato della chiesa della Pavoniana, decorato dai bambini del quartiere, e un concerto canoro eseguito da un coro gospel (di cui fa parte la consigliera DOLEGA) in data 28 dicembre p.v. inizio ore 16,30, che si svolgerà all'interno della chiesa di S. Maria Immacolata, interamente finanziato dal Comune, che inoltre elargirà alla Parrocchia un contributo di 300 euro per coprire le spese di luce e riscaldamento relative allo svolgimento del concerto stesso.

Il Presidente POLLONIO stimola il Consiglio circa la presentazione, e il reperimento presso la cittadinanza residente, di idee relative al progetto "Brescia Partecipa".

Successivamente propone al Consiglio, per quanto concerne il "Premio BULLONI", di riproporre la candidatura di FRANCO PEDRINI detto "PEDRO", animatore storico dei ragazzi preadolescenti ed adolescenti della Parrocchia di Santa Maria Immacolata (Pavoniana); i consiglieri approvano all'unanimità la suddetta proposta.

Il Presidente POLLONIO altresì informa il Consiglio di aver presenziato, su invito dell'Assessore MUCHETTI, all'inaugurazione dell'asilo nido "Bolle di Sapone", situato al piano terra dell'ex-asilo Sant'Eustacchio di via San Bartolomeo 4, specificando che il piano superiore sarà dedicato per una metà al tempo per le famiglie e per l'altra metà all'attività di un gruppo di mamme di origine straniera finalizzata alla gestione di bambini stranieri.

Inoltre il Presidente POLLONIO comunica al Consiglio che la prossima seduta consiliare si svolgerà in data 17 dicembre p.v. presso la sala parrocchiale della chiesa di San Barnaba Apostolo in via della Valle 37, subito dopo la serata culturale avente per argomento "Il restauro digitale degli affreschi della chiesa di San Giuseppe", organizzata dal Prof. VAGLIA e la cui relazione sarà tenuta dalla Dott.ssa AIMO LILIANA. Altresì il consigliere POLI, facente parte della Federazione Provinciale di Brescia dell'Istituto del Nastro Azzurro, propone al Consiglio di organizzare delle iniziative commemorative in occasione del 4 novembre p.v., dal momento che molte delle vie del nostro Quartiere sono intitolate a luoghi e ad eroi di guerra del primo conflitto mondiale; il Consiglio approva la proposta, risultante particolarmente gradita al Presidente POLLONIO. Infine la consigliera GREGORELLI comunica al Consiglio che si adopererà per organizzare prossimamente una serata informativa sul delicato tema relativo alle truffe, furti e scippi soprattutto a danno delle persone anziane, con la presenza di addetti delle forze dell'ordine che esporranno consigli utili per potersi difendere da

questi deprecabili e sempre attuali fenomeni di minaccia alla persona fisica.

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente POLLONIO dichiara chiusa la seduta alle ore 23,05.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante