

VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica

SINDACO

Dot. Emilio Del Bono

ASSESSORE

Prof. Ing. Michela Tiboni

DIREGENTE

Arch. Gianpiero Ribolla

UFFICIO DI PIANO

Ing. Claudio Bresciani
Arch. Marco Agostini
Arch. Fabio Geronzi
Pian. Simone Rossi
Arch. Laura Treccani
Geom. Emanuele Vizzardi

CONSULENTI

Arch. Alessandro Benevolo
Arch. Stefano Bordoli
Arch. Claudio Bulzani
Ing. Ilario Fumagalli
Arch. Mario Mancosi
Pian. Alessandro Marinelli

ADOZIONE

Delibera n.128/106789 P.G. del 28.07.2015

APPROVAZIONE

Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione di varianti e rettifiche di cui alle deliberazioni:

D.C.C. n. 60 del 16/10/2023

D.C.C. n. 75 del 21/12/2023

D.C.C. n. 30 del 29/04/2024

D.C.C. n. 34 del 24/05/2024

D.C.C. n. 46 del 27/06/2025

D.C.C. n. 66 del 29/09/2025

DP - PR - PS

V-DG04.4

VERIFICA INTERFERENZE DELLE PREVISIONI DI PIANO CON LA CARTA DEI VINCOLI AMMINISTRATIVI

Estensori

1 : 15.000

Scala

FEBBRAIO 2016

Data

Limiti e riferimenti territoriali

Confine comunale

Perimetro centro antico

Centro Abitato

Aree "ex cave"

Viabilità di previsione

Vincoli Amministrativi

Fascia di Rispetto Cimiteriale

Depuratore

Fascia di Rispetto depuratore (mt. 100)

Elettrodotti

Vincolo militare

Servizi militari centro nodale Monte Maddalena n. 18 del 03.09.2020

Rete Ferroviaria e Metropolitana

Ferrovia

Ferrovia - fascia di rispetto mt.30

TAV - progetto

TAV - fascia di rispetto mt.30

Metrobus (fascia di rispetto mt.6)

Tram linea T2: Pendolina - Fiera (fascia di rispetto mt.6)

Fascia di rispetto linea AV/AC (30 m)

Fascia di tutela linea AV/AC (75 m)

Classificazione delle strade nel territorio comunale (Codice della strada)

Autostrada TIPO A

60 m

30 m

Strade extraurbane principali TIPO B

40 m

20 m

Strade extraurbane secondarie TIPO C

30 m

—

Strade urbane di scorrimento TIPO D

—

20 m

Strade extraurbane locali TIPO F1

20 m

—

Fasce di salvaguardia per la realizzazione della viabilità di previsione

Strade extraurbane principali TIPO B

40 m

20 m

Strade extraurbane locali TIPO F1

20 m

—

Prolungamento Metropolitana e relativa fascia di salvaguardia

25 m

50 m

Tracciato Metrobus con valore di indirizzo

—

—

Ambiti della città in trasformazione

PR

Progetti Speciali disciplinati del Piano delle Regole

PS

Progetti Speciali disciplinati del Piano dei Servizi

AT

Ambiti di Trasformazione disciplinati dal Documento di Piano

Path: \archivi\Pianificazione Urbanistica\Urbanistica\PGT111_AT-D.2.1 TRIVELLINI_OVEST02_Aggiornamento01_Doc ufficiale\DCIV-DG04.4.aprx