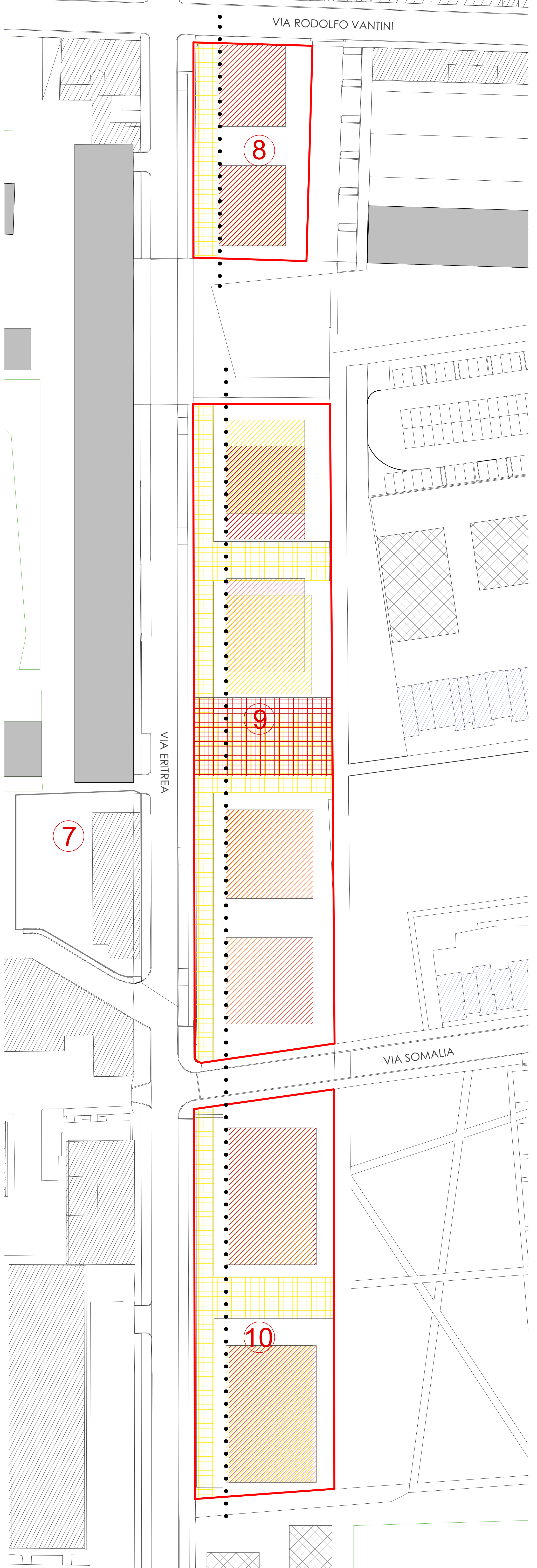
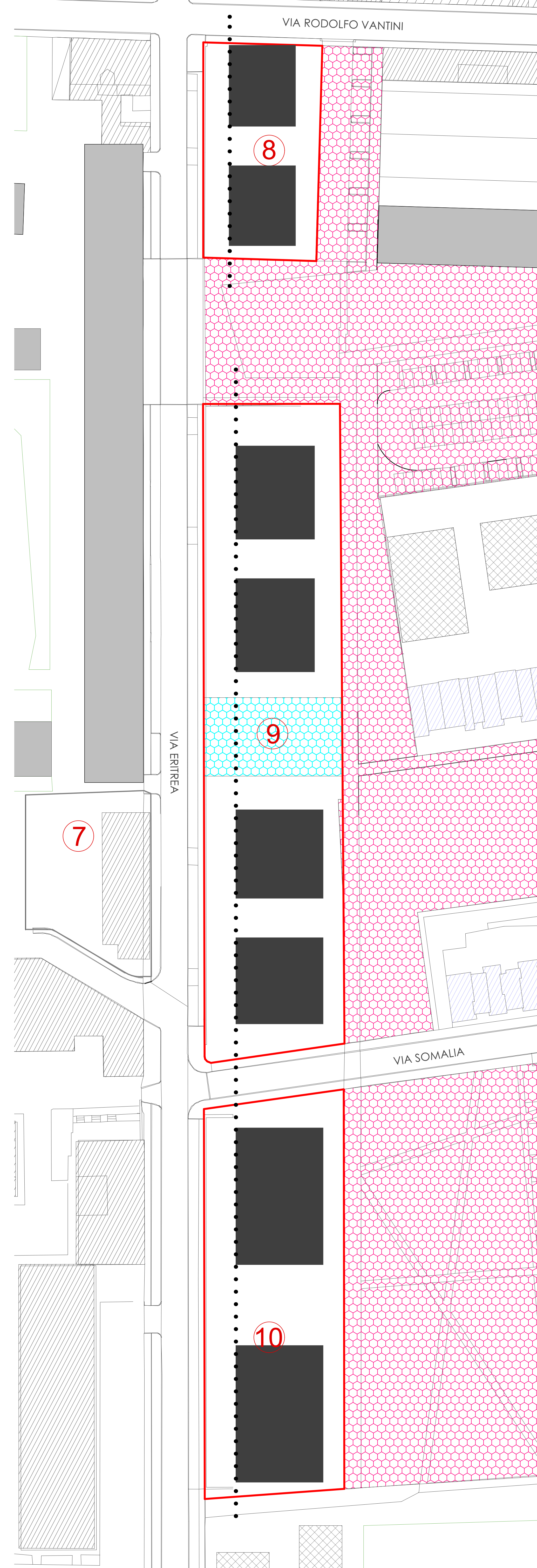


Regime delle aree da Convenzione del 21.12.2023 n. rep. 22.118 come da modifica planivolumetrica approvata con Delib. G.C. 494 del 29.11.2023
Scala 1:500



Planimetria di raffronto regime delle aree
Scala 1:500



Regime delle aree di progetto
Scala 1:500

MODIFICA SUPERFICI A STANDARD

VARIANTE			
Superficie privata da asservire ad uso pubblico			
LOTTO	Convenzione 2023	Variante 2024	Da monetizzare
8	357,80	0,00	357,80
9	1830,00	726,80	1103,20
10	720,20	0,00	720,20
TOTALI	2908,00	726,80	2181,20
TOTALE SUPERFICIE DA MONETIZZARE (mq)			2181,20

La modifica in variante prevede la completa monetizzazione delle superfici da asservire sui lotti 8 e 10. Nel lotto 9 si prevede una piazza passante che collega via Eritrea al Parco Venturini di dimensioni 20x36,34 m che viene ceduta interamente al Comune di Brescia. La diversa suddivisione interna dei lotti e l'eliminazione degli asservimenti non incidono sulla slp.

LEGENDA

- Lotti di proprietà
- Attacco a terra fabbricato
- Proprietà comunali ricevute in cessione
- Proprietà da asservire ad uso pubblico
- Proprietà da cedere al Comune pari 726,80 mq
- Fabbricati P.A. AT C6 altra proprietà
- Fabbricati approvati con Convenzione urbanistica 2002 non realizzati
- Edificio del piano particolareggiato esistente realizzato dalla società Regolo Spa
- Non realizzato per asservimento non più previsto
- Nuova cessione
- Non realizzato
- Da realizzare

AGGIORNAMENTI		data
revisione	descrizione	
COMUNE DI BRESCIA		Scala
Provincia di Brescia		Tav
PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AREE COMPARTO MILANO RISPETTO A PRATICA 2MC/2022 DEL 19/12/2022 PROT.383151 Approvata con Del.G.C. n.494 del 29.11.23		U.2
VIA ERITREA		
<input type="radio"/>	Planimetrie di confronto regime delle aree	COMMITTENTE: Borgo Milano Srl C.so Zanardelli, 32 Brescia 25121 (Timbro e Firma) CGI COSTRUZIONI BRESCIA Via Aldo Moro 20C Roncadelle 25030 (Timbro e Firma)
		PROGETTISTA: Dott. Ing. Artemio Apollonio C.F. PULINAC40218151C (Timbro e Firma)