



## **RECUPERO 21 ALLOGGI DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO NEL QUARTIERE CARMINE E IN VIA BIXIO**

### **Cenni Storici**

L'edificio di via Bixio 10 sorge a ridosso del tracciato murario cittadino del XIII secolo. Il piano interrato conserva ancora oggi un collegamento con il canale Dragone, oggi sotterraneo, che all'epoca alimentava mulini, filatoi e altre attività artigianali.

È probabile, quindi, che si trattasse di un immobile destinato ad attività produttive, costruito lungo il corso d'acqua e inserito in un contesto articolato, tra palazzi nobiliari e fabbricati di modesta fattura. Inoltre, è probabile che il nucleo originale si sviluppasse originariamente su due piani e che, nell'Ottocento, l'immobile sia stato modificato introducendo nuovi piani e un'altana conclusiva.

Negli anni '80 del Novecento il fabbricato ha subito un intervento di ristrutturazione che ha parzialmente alterato la morfologia e i materiali di finitura.

Gli anni di abbandono, infine, hanno causato degrado e alterazioni dovuti all'incuria e agli atti vandalici.