

Repertorio N.117.813

PROCURA SPECIALE

Il sottoscritto:

ZANINI ALESSANDRO nato a Brescia (BS), il 21 maggio 1975, domiciliato, per la carica, presso la sede della società, nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società:

"LAXMI SRL"

con sede in Brescia (BS), via dei Santi n. 32, capitale sociale euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento virgola zero zero) i.v., numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia, codice fiscale e partita IVA 04220600987 ed iscritta alla C.C.I.A.A. di Brescia al n. 597886 R.E.A., autorizzato al compimento di quest'atto in forza dei poteri a lui conferiti dal vigente statuto sociale

premette quanto segue:

a) che la predetta società **"LAXMI SRL"** è proprietaria delle aree site in Comune di **Brescia** ed identificate nel Catasto Terreni del predetto Comune come segue: Foglio 275

mappale 49 - semin irrig - classe 2 - Ha. 00.03.80 - R.D.Euro 3,51 - R.A. Euro 3,73

mappale 154 - semin irrig - classe 2 - Ha. 00.42.10 - R.D.Euro 38,92 - R.A. Euro 41,31

mappale 162 - semin irrig - classe 2 - Ha. 00.73.40 - R.D.Euro 67,86 - R.A. Euro 72,03.

Tutto ciò premesso

per costituire parte sostanziale ed integrante del presente atto il sottoscritto ZANINI ALESSANDRO, nella sua predetta qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società **"LAXMI SRL"**

nomina

suo speciale procuratore il signor:

ODOLINI MARCO, nato a Brescia (BS), il 28 dicembre 1965, domiciliato per la carica presso la sede sociale in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, Consigliere Delegato e legale rappresentante della società:

"ITALMARK S.R.L."

con sede in Brescia, Viale S. Eufemia n. 108/F, Capitale sociale Euro 20.000.000,00 (ventimilioni virgola zero zero) interamente versato, Codice Fiscale, Partita Iva e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia: 04145590982, numero REA BS-592034, quale società interessata all'acquisto delle aree in oggetto

affinché

agendo in nome, conto, interesse e rappresentanza della società mandante, con i più ampi poteri e le più ampie facoltà, in relazione alle suddette aree site in Comune di **Brescia** ed identificate nel Catasto Terreni al **Foglio 275** con i **mappali 49, 154 e 162** sopra descritti,

abbia a

presentare al predetto Comune di Brescia un **piano attuativo**, avente le caratteristiche ben note alle parti, in variante con previsione del trasferimento del progetto previsto dal PGT attualmente vigente di cui alla Scheda d'Ambito ATB4 Buffalora - Italgros, il tutto ai fini della futura realizzazione del polo logistico della società Italmark.



Il procuratore è espressamente autorizzato a sottoscrivere tutte le istanze, dichiarazioni, anche sostitutive di atto di notorietà, tavole di disegno, documentazione tecnica ed ogni documento che si rendessero necessari al fine del perfezionamento della pratica urbanistica ed edilizia in oggetto, con espressa autorizzazione a sottoscrivere i predetti documenti a nome di essa promissaria acquirente "ITALMARK S.R.L.".

Il tutto con promessa, da parte del rappresentato, di aver per rato e valido l'operato del nominato procuratore senza bisogno di alcuna ratifica o conferma da parte del rappresentato.

Il presente mandato si intende conferito a titolo gratuito.

Trattamento dati

Ai sensi del GDPR - Regolamento UE (2016/679), la "parte contraente" prende atto che il notaio autenticante è il "titolare del trattamento" dei "dati personali" contenuti nel presente atto (e nella sua documentazione preparatoria) e che lo stesso, in quanto libero professionista iscritto in albi o elenchi professionali, è stato autorizzato al loro trattamento, anche in mancanza del consenso della "parte", con autorizzazione di carattere generale dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali n. 4/2013 del 12.12.2013, pubblicata in G.U. Serie Generale n. 302 del 27.12.2013.



Repertorio N.117.813

AUTENTICA DI FIRMA

Io sottoscritto dottor LUIGI ZAMPAGLIONE Notaio in Vestone, ed iscritto al Collegio Notarile di Brescia, certifico che il signor:

ZANINI ALESSANDRO nato a Brescia (BS), il 21 maggio 1975, domiciliato, per la carica, presso la sede della società, nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società:

"LAXMI SRL"

con sede in Brescia (BS), via dei Santi n. 32, capitale sociale euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento virgola zero zero) i.v., numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia, codice fiscale e partita IVA 04220600987 ed iscritta alla C.C.I.A.A. di Brescia al n. 597886 R.E.A., autorizzato al compimento dell'atto in forza dei poteri a lui conferiti dal vigente statuto sociale

della cui identità personale, qualifica e poteri io notaio sono certo, ha apposto la propria firma, previa lettura da me datane, in mia presenza, in calce all'atto che precede.

Brescia,
via Cefalonia n. 70, nell'ufficio all'ottavo piano, li venticinque novembre
duemilaventiquattro (25.11.2024)

