

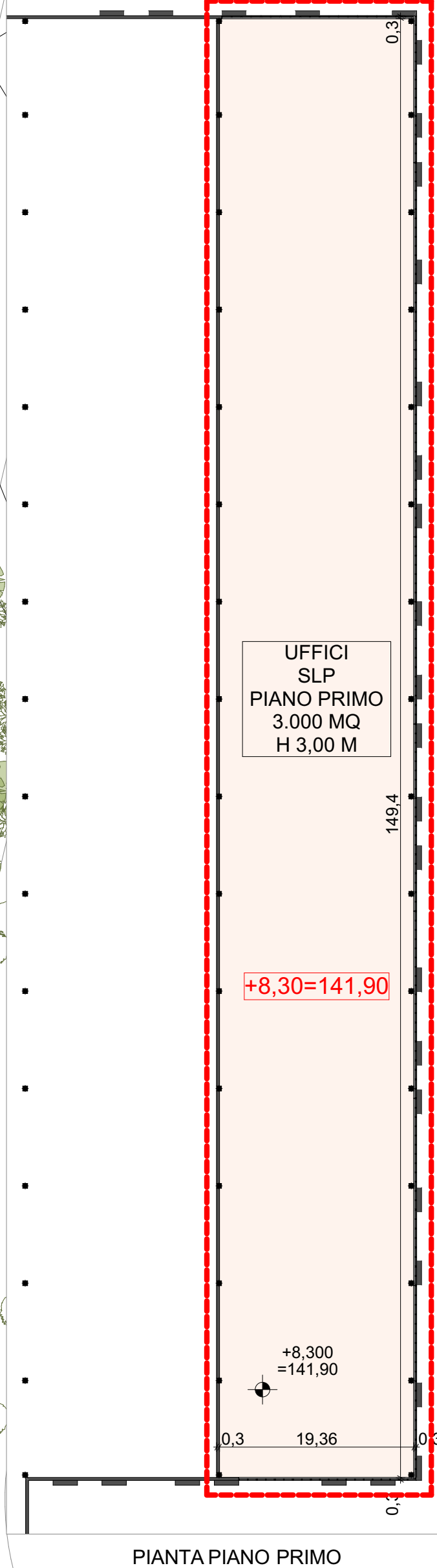
EDIFICIO PRODUTTIVO/
ARTIGIANALE
SLP PIANO TERRA 53.000 MQ
H 11,30 M
0,00=133,60

LEGENDA

- CONFINE AREA DI INTERVENTO Pav-SUAP "NEMESI"
- RECINZIONE ESISTENTE (lato est-sud) E DI PROGETTO (lato nord)
- CONFINE AMMINISTRATIVO BRESCIA-REZZATO
- ELETTRODOTTO ESISTENTE 380 KV "FLERO-NAVE"
- NUOVO TRATTO DI ELETTRODOTTO (progetto a cura di Terna Rete Italia SpA)
- LINEA DISTANZA 40 mt DA TANGENZIALE E MAPPALE DI PROPRIETA' PROVINCIA DI BRESCIA
- LINEA DISTANZA 10 mt DA RETICOLO IDRICO
- AMBITO TANGENZIALE SUD: CARREGGIATA E MAPPALE ACQUISITI DALLA PROVINCIA DI BRESCIA PER EVENTUALE AMPLIAMENTO
- STALLE PER POSTI AUTO IN AUTOBLOCCANTI SEMIPERMEABILI
- VERDE PERMEABILE IN PROGETTO
- BARRIERA VERDE DI MITIGAZIONE (vedi Book di mitigazione ambientale)

133,80 QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
133,50 QUOTE DI RILIEVO

INVASO DI MITIGAZIONE (vedi Book di mitigazione ambientale)



COMMITTENTE
ITALMARK S.r.l.
Via S. Eufemia 108
25135 - Brescia

PROGETTO
PIANO ATTUATIVO PER NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AMBITI ESTRATTIVI DISMESSI, LOCALITA' BUFFALORA BRESCIA
AREA AT-B.4 ambito estrattivo ATEg 24
Via Buffalora 54
AREA Pav-SUAP ambito estrattivo ATEg 25
Loc. Cascina Casella

PRATICHE AUTORIZZATE
PDC PE3129/2020 Prot. n° 259665 del 2022 (rif. PANNI Srl)
RICHIESTA SUAP 27/04/2010 (rif. GABURRI S.p.a.)
RIFERIMENTO 22-01 B

TAVOLA
LOTTO 2 - AREA Pav-SUAP - ATE 25
PROGETTO: EDIFICIO PRODUTTIVO PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO

TAV. N° **24** REV. 03 SCALA 1:500

STATO AGGIORNAMENTI

rev. n°	motivo modifica	data
00	CREAZIONE	29/11/2022
01	AGGIORNAMENTO: richiesta VAS	09/04/2024
02	AGGIORNAMENTO finale	20/08/2024
03	mail del 23/05/25	26/05/2025

PROGETTAZIONE
b+ma
ARCHITETTURA URBANISTICA INGENIERIA
B+Massociati srl
Via Duca degli Abruzzi 103
23124 - Brescia
tel 030387859 - fax 030387859
email info@bmasrl.it
sito web www.bmasrl.it

PROGETTISTI
Arch. Fausto Baresi
Ing. Riccardo Manfredi
Arch. Guillermo Arnaudo