

**RICHIESTA SUAP IN VARIANTE AL P.G.T. PER
REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO PRODUTTIVO in
Comune di Brescia (BS)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, ELENCO
PREZZI, QUADRO ECONOMICO del Progetto di
mitigazione e compensazione ambientale**

Brescia, aprile 2025

IL COMMITTENTE

DEPOSITI GHIDINI ROK S.r.l.
VIA CASTAGNA N.2 - BRESCIA

Timbro e firma del Tecnico Abilitato

Lazzaro Maffeis dottore forestale



ORDINE
DOTTORI AGRONOMI
DOTTORI FORESTALI
BRESCIA



1.00 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						
n° ord.	RIF.	descrizione	un. mis.	prezzo unitario	quantità	Importo lavori
1	001	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di alberi con portamento ARBOREO (altezza maggiore di 2 m., materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra di età minima S1T2), per la creazione di cuscinetti verdi, microcollettivi, filari e nuclei arborati, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 3 pali tutori trattati in autoclave, fissati a 120° con traversi avvitati (larghezza circa 40 cm), legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente, posizionamento rete di protezione dai danni da animali domestici e fauna selvatica e prima potatura dei rami; comprensivo di fornitura e trasporto.				
		TOTALE	cadauno	€ 75,00	400,00	€ 30.000,00
2	002	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di piante con portamento ARBUSTIVO (altezza maggiore di 1 m., materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra di età minima S1T2), per la creazione di cuscinetti verdi, microcollettivi, filari e nuclei arborati, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 3 pali tutori trattati in autoclave, fissati a 120° con traversi avvitati (larghezza circa 40 cm), legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente, posizionamento rete di protezione dai danni da animali domestici e fauna selvatica e prima potatura dei rami; comprensivo di fornitura e trasporto.				
		TOTALE	cadauno	€ 35,00	400,00	€ 14.000,00
3	003	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di piante con portamento RAMPICANTE (altezza maggiore di 1 m., materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra), per la creazione di pareti verdi verticali, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 1 palo tutore trattato in autoclave, legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente; comprensivo di fornitura e trasporto.				
		TOTALE	cadauno	€ 25,00	300,00	€ 7.500,00
4		TOTALE IMPORTO LAVORI				€ 51.500,00

2.00 QUADRO ECONOMICO						
5	Importo Lavori					€ 51.500,00
6	SOMME A DISPOSIZIONE					
7	IVA (22% Imp. Lav.)					€ 11.330,00
8	Spese tecniche di D.L. e Contabilizzazione					€ 3.605,00
9	Cassa previdenziale 4%					€ 144,20
10	IVA su Spese Tecniche (22% spese tecniche)					€ 824,82
11	Imprevisti e arrotondamenti					€ 595,98
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					€ 16.500,00
13	TOTALE IMPORTO PROGETTO					€ 68.000,00

3.00 ELENCO PREZZI					
n° ord.	RIF.	descrizione	un. mis.	prezzo unitario	
1	001	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di alberi con portamento ARBOREO (altezza maggiore di 2 m. , materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra di età minima S1T2), per la creazione di cuscinetti verdi, microcollettivi, filari e nuclei arborati, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 3 pali tutori trattati in autoclave, fissati a 120° con traversi avvitati (larghezza circa 40 cm), legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente, posizionamento rete di protezione dai danni da animali domestici e fauna selvatica e prima potatura dei rami; comprensivo di fornitura e trasporto.			
		TOTALE	cadauno	€ 75,00	
2	002	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di piante con portamento ARBUSTIVO (altezza maggiore di 1 m. , materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra di età minima S1T2), per la creazione di cuscinetti verdi, microcollettivi, filari e nuclei arborati, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 3 pali tutori trattati in autoclave, fissati a 120° con traversi avvitati (larghezza circa 40 cm), legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente, posizionamento rete di protezione dai danni da animali domestici e fauna selvatica e prima potatura dei rami; comprensivo di fornitura e trasporto.			
		TOTALE	cadauno	€ 35,00	
3	003	Piantagione , previa preparazione dei luoghi, di piante con portamento RAMPICANTE (altezza maggiore di 1 m. , materiale certificato secondo il D.Lgs. n. 386/2003, piante in vaso o in zolla di terra), per la creazione di pareti verdi verticali, comprensiva di integrazione di fertilizzanti naturali, n° 1 palo tutore trattato in autoclave, legature di sicurezza della pianta con legacci da giardino, pacciamatura con concii lapidei o disco pacciamante, decespugliamento e/o taglio della vegetazione concorrente; comprensivo di fornitura e trasporto.			
		TOTALE	cadauno	€ 25,00	