

# COMUNE DI BRESCIA

AZZONAMENTO - USO DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

AGGIORNAMENTO 24/02/2010

FOLGIO 41

SCALA 1:2000

## LEGENDA

### ZONE OMOGENEE

A Centro antico e nuclei di interesse storico, artistico e ambientale

- A1\* L1 funzioni di interesse generale - edifici da restaurare
- A1 L2 luoghi centrali alla scala urbana - edifici da restaurare
- A1 R1 città residenziale - edifici da restaurare
- A2\* L1 funzioni di interesse generale - edifici da risanare
- A2 L2 luoghi centrali alla scala urbana - edifici da risanare
- A2 L5 luoghi centrali della residenza - edifici da risanare
- A2 R1 città residenziale - edifici da risanare
- A3\* L1 funzioni di interesse generale - edifici da ristrutturare
- A3 L2 luoghi centrali alla scala urbana - edifici da ristrutturare
- A3 R1 città residenziale - edifici da ristrutturare
- A AT aree di trasformazione
- A PN ambito di progetto norma

B Città parzialmente o totalmente edificata

- B1 L2 luoghi a prevalente destinazione terziaria a forte densità
- B2 L2 luoghi a prevalente destinazione terziaria a densità alta
- B3 R2 città residenziale a densità medio alta
- B3 R3 città della mescolanza funzionale a densità medio alta
- B3 L5 luoghi centrali della residenza a densità medio alta
- B4 R2 città residenziale a densità media
- B4 R3 città della mescolanza funzionale a densità media
- B5 R2 città residenziale a densità bassa
- B AT aree di trasformazione
- B PN ambito di progetto norma

C Nuovi insediamenti residenziali

- C R2 aree di espansione a prevalente destinazione residenziale
- C AT aree di trasformazione
- C PN ambito di progetto norma

### SISTEMI E SUB SISTEMI

R Sistema della residenza

- R1 città antica residenziale
- R2 città per addizione e in aggiunta
- R3 città della mescolanza di funzioni

P Sistema della produzione

- P1 capisaldi della produzione e aree produttive in aggiunta
- P2 aree della mescolanza funzionale
- P3 impianti tecnologici

L Sistema dei luoghi centrali

- L1 funzioni di interesse generale del centro antico e dei nuclei di interesse storico, artistico e ambientale

### DESTINAZIONI D'USO

A attività agricola

- I attività industriali e artigianali
- T attività terziarie

R residenza

S servizi ed attrezzature pubbliche o private di interesse generale

- Sa servizi di assistenza socio-sanitaria
- Sb servizi per l'istruzione di base
- Sc servizi civiltari
- Sd servizi per la cultura e lo spettacolo
- Se servizi amministrativi
- Sf servizi per il culto
- Sh servizi ospedalieri e sanitari
- Si servizi per l'istruzione superiore
- Sm attrezzature militari
- Sp parcheggi coperti

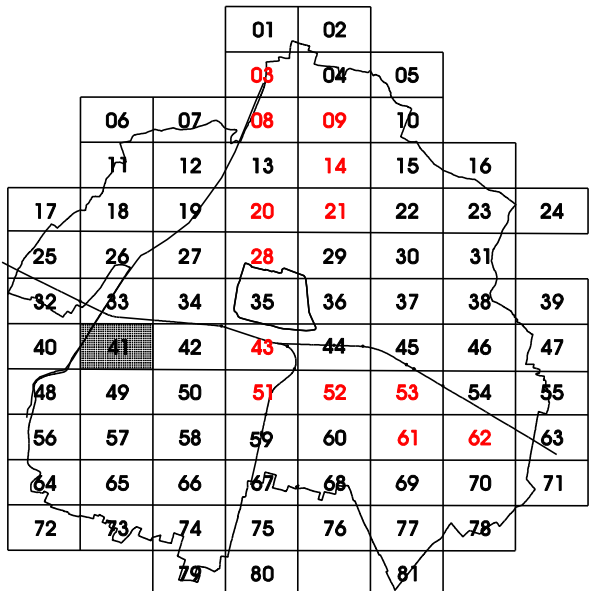
### PROGETTO DI SUOLO

- prato
- prato alberato
- arbuseto e cespuglieto
- masa boscata
- orti urbani
- area permeabile
- area semipermeabile
- area pavimentata

### ALTRE INDICAZIONI

- rimando alle tavole 1:1.000
- perimetro parco delle colline
- perimetro aree di trasformazione

- sedime edificabile
- corsi e specchi d'acqua
- filare
- percorso pedonale e/o ciclabile
- strade di progetto
- linea metrobis
- stazioni linea metrobis
- perimetro progetto Marcolini
- perimetro unità minima di intervento
- sedini edificati all'interno di aree di trasformazione
- sedini di spazi aperti all'interno di aree di trasformazione



Piano Regolatore Generale 2002-2014