



COMUNE DI BRESCIA

AZZONAMENTO - USO DEL SUOLO E MORALITÀ D'INTERVENTO

AGGIORNAMENTO 19/01/2011

SCALA 1:2000

THEORY

LEGENDA

ZONE OMOGENI

ZONE OMOGENI

- | | | | |
|-------------|--|-------------|--|
| A | Centro antico e nuclei di interesse storico, artistico e ambientale | D | Città della produzione di beni e servizi |
| A1* L1 | funzioni di interesse generale - edifici da restaurare | D1 P1 | capisaldi della produzione e aree produttive in aggiunta a densità alta |
| A1 L2 | luoghi centrali alla scala urbana - edifici da restaurare | D1 P2 | aree della mescolanza funzionale a densità alta |
| A1 R1 | città residenziale - edifici da restaurare | D1 L3 | strade mercato ad alta densità |
| A2* L1 | funzioni di interesse generale - edifici da risanare | D1 L4 | attrezzature a scala urbana |
| A2 L2 | luoghi centrali a scala urbana - edifici da risanare | D2 L3 | strade mercato a densità medio alta |
| A2 L5 | luoghi centrali della residenza - edifici da risanare | D AT | aree di trasformazione |
| A2 R1 | città residenziale - edifici da risanare | D PN | ambito di progetto norma |
| A3* L1 | funzioni di interesse generale - edifici da ristrutturare | E | Aree agricole e di interesse paesistico, naturalistico e ambientale |
| A3 L2 | luoghi centrali alla scala urbana - edifici da ristrutturare | E1 V2 | aree agricole di pianura |
| A3 R1 | città residenziale - edifici da ristrutturare | E2 V2 | ambiti di pianura di rilevante interesse paesistico e ambientale |
| A AT | aree di trasformazione | E3 V1 | ambiti collinari e pedecollinari di rilevante interesse paesistico, naturalistico e ambientale |
| A PN | ambito di progetto norma | E AT | aree di trasformazione |
| B | Città parzialmente o totalmente edificata | E PN | ambito di progetto norma |
| B1 L2 | luoghi a prevalente destinazione terziaria a forte densità | F | Attrezzature alla scala urbana |
| B2 L2 | luoghi a prevalente destinazione terziaria a densità alta | F1 L4 | attrezzature di interesse generale |
| B3 R2 | città residenziale a densità medio alta | F1 P3 | aree per i servizi tecnologici |
| B3 R3 | città della mescolanza funzionale a densità medio alta | F2 V1 | attrezzature del Parco delle Colline |
| B3 L5 | luoghi centrali della residenza a densità medio alta | F2 V2 | Parco di San Polo |
| B4 R2 | città residenziale a densità media | F2 V3 | filtri di compensazione ambientale |
| B4 R3 | città della mescolanza funzionale a densità media | F2 V4 | Parco del Mella |
| B5 R2 | città residenziale a densità bassa | F3 V2 | Parco delle Cave |
| B AT | aree di trasformazione | F AT | aree di trasformazione |
| B PN | ambito di progetto norma | F PN | ambito di progetto norma |
| C | Nuovi insediamenti residenziali | | |
| C R2 | aree di espansione a prevalente destinazione residenziale | | |
| C AT | aree di trasformazione | | |
| C PN | ambito di progetto norma | | |

SISTEMI E SUB SIS

- R Sistema della residenza**
 - R1 città' antica residenziale
 - R2 città' per addizione e in aggiunta
 - R3 città' della mescolanza di funzioni
 - P Sistema della produzione**
 - P1 capisaldi della produzione e aree produttive in aggiunta
 - P2 aree della mescolanza funzionale
 - P3 impianti tecnologici
 - L Sistema dei luoghi centrali**
 - L1 funzioni di interesse generale del centro antico e dei nuclei

REGISTRATION BY

- | | | | |
|----|---|-----|---|
| A | attività' agricole | Sq | centri polivalenti di quartiere |
| I | attività' industriali e artigianali | Ss | servizi sportivi coperti |
| T | attività' terziarie | St | servizi tecnologici |
| R | residenza | Su | servizi universitari |
| S | servizi ed attrezzature pubbliche o private di interesse generale | P,V | spazi scoperti d'uso pubblico |
| Sa | servizi di assistenza socio-sanitaria | Pp | parcheggi a raso |
| Sb | servizi per l'istruzione di base | Ps | impianti sportivi scoperti |
| Sc | servizi cimiteriali | Pz | plazze |
| Sd | servizi per la cultura e lo spettacolo | Vg | giardini e parchi |
| Se | servizi amministrativi | M | infrastrutture e attrezzature della mobilità' |
| Sf | servizi per il culto | Md | stazioni di servizio |
| Sh | servizi ospedalieri e sanitari | Mf | attrezzature ferroviarie |
| Si | servizi per l'istruzione superiore | Ms | stazioni passeggeri |
| Sm | attrezzature militari | X° | servizi ed attrezzature standard |
| Sp | parcheggi scoperti | X** | area con vincolo subordinato all'imprensa |

PROGETTO BLU

- The legend consists of two columns of symbols and labels. The left column contains seven symbols with labels: 'prato' (solid blue), 'prato alberato' (blue with diagonal hatching), 'arbusteto e cespuglietto' (blue with cross-hatching), 'massa boscata' (solid blue), 'orti urbani' (blue with diamond hatching), 'area permeabile' (blue with small dots), and 'area semipermeabile' (blue with 'x' pattern). The right column contains five symbols with labels: 'sedime edificabile' (diagonal hatching), 'corsi e specchi d'acqua' (light grey), 'filare' (dotted line), 'percorso pedonale e/o ciclabile' (dashed line), and 'strade di progetto' (solid black). Below these are two red symbols: a thick red line for 'linea metrobus' and a thick red line with a red box for 'stazioni linea metrobus'.

- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | rimando alle tavole 1:1.000 |  | perimetro progetto Marcolini |
|  | perimetro parco delle colline |  | perimetro unità minime di intervento |
|  | perimetro aree di trasformazione |  | 1, 2, 3
sedimenti edificati all'interno di aree di trasformazione |
| | |  | a, b, c
sedimenti di spazi aperti all'interno di aree di trasformazione |