



# COMUNE DI BRESCIA

AZZONAMENTO - USO DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

AGGIORNAMENTO 20/05/2009

CALA 1: 2000

WILSON / 111

		03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
18	19	20	21	22
26	27	28	29	30
33	34	35	36	37
41	42	43	44	45
49	50	51	52	53
57	58	59	60	61
65	66	67	68	69
73	74	75	76	77
79		80		78
				81

## LEGENDA

NE OMOGENEE

Centro antico e nuclei di interesse storico, artistico e ambientale		D Città della produzione di beni e servizi	
A1* L1	funzioni di interesse generale - edifici da restaurare	D1 P1	capisaldi della produzione e aree produttive in aggiunta a densità alta
A1 L2	luoghi centrali alla scala urbana - edifici da restaurare	D1 P2	aree della mescolanza funzionale a densità alta
A1 R1	città residenziale - edifici da restaurare	D1 L3	strade mercato ad alta densità
A2* L1	funzioni di interesse generale - edifici da risanare	D1 L4	attrezzature a scala urbana
A2 L2	luoghi centrali a scala urbana - edifici da risanare	D2 L3	strade mercato a densità medio alta
A2 L5	luoghi centrali della residenza - edifici da risanare	D AT	aree di trasformazione
A2 R1	città residenziale - edifici da risanare	D PN	ambito di progetto norma
A3* L1	funzioni di interesse generale - edifici da ristrutturare	E	Aree agricole e di interesse paesistico, naturalistico e ambientale
A3 L2	luoghi centrali alla scala urbana - edifici da ristrutturare	E1 V2	aree agricole di pianura
A3 R1	città residenziale - edifici da ristrutturare	E2 V2	ambiti di pianura di rilevante interesse paesistico e ambientale
A AT	aree di trasformazione	E3 V1	ambiti collinari e pedecollinari di rilevante interesse paesistico, naturalistico e ambientale
A PN	ambito di progetto norma	E AT	aree di trasformazione
Citta' parzialmente o totalmente edificata		E PN	ambito di progetto norma
B1 L2	luoghi a prevalente destinazione terziaria a forte densità	F	Attrezzature alla scala urbana
B2 L2	luoghi a prevalente destinazione terziaria a densità alta	F1 L4	attrezzature di interesse generale
B3 R2	città residenziale a densità medio alta	F1 P3	aree per i servizi tecnologici
B3 R3	città della mescolanza funzionale a densità medio alta	F2 V1	attrezzature del Parco delle Colline
B3 L5	luoghi centrali della residenza a densità medio alta	F2 V2	Parco di San Polo
B4 R2	città residenziale a densità media	F2 V3	filtri di compensazione ambientale
B4 R3	città della mescolanza funzionale a densità media	F2 V4	Parco del Mella
B5 R2	città residenziale a densità bassa	F3 V2	Parco delle Cave
B AT	aree di trasformazione	F AT	aree di trasformazione
B PN	ambito di progetto norma	F PN	ambito di progetto norma
Nuovi insediamenti residenziali			
C R2	aree di espansione a prevalente destinazione residenziale		
C AT	aree di trasformazione		
C PN	ambito di progetto norma		

#### ITEMI E SUB SISTEMI

<b>Sistema della residenza</b>	
R1	città antica residenziale
R2	città per addizione e in aggiunta
R3	città della mescolanza di funzioni
<b>Sistema della produzione</b>	
P1	capisaldi della produzione e aree produttive in aggiunta
P2	arie della mescolanza funzionale
P3	impianti tecnologici
<b>Sistema dei luoghi centrali</b>	
L1	funzioni di interesse generale del centro antico e dei nuclei
L2	luoghi centrali a scala urbana
L3	strade mercato
L4	attrezzature a scala urbana
L5	luoghi centrali della residenza
<b>V Sistema ambientale</b>	
V1	riserva di naturalità e filtro di permeabilità
V2	ambito di pianura prevalentemente coltivato
V3	filtro di compensazione
V4	corridolo fluviale

attività agricole	Sq	centri polivalenti di quartiere
attività industriali e artigianali	Ss	servizi sportivi coperti
attività terziarie	St	servizi tecnologici
residenza	Su	servizi universitari
servizi ed attrezzature pubbliche o private di interesse generale	P,V	spazi scoperti d'uso pubblico
Sa servizi di assistenza socio-sanitaria	Pp	parcheggi a raso
Sb servizi per l'istruzione di base	Ps	impianti sportivi scoperti
Sc servizi cimieriali	Pz	piazze
Sd servizi per la cultura e lo spettacolo	Vg	giardini e parchi
Se servizi amministrativi	M	infrastrutture e attrezzature della mobilità'
Sf servizi per il culto	Md	stazioni di servizio
Sh servizi ospedalieri e sanitari	Mf	attrezzature ferroviarie
Si servizi per l'istruzione superiore	Ms	stazioni passeggeri
Sm attrezzature militari	X*	servizi ed attrezzature standard

The legend consists of two columns of symbols and text. The left column contains seven symbols with labels: 'prato' (blue square), 'prato alberato' (blue square with diagonal lines), 'arbusto e cespuglio' (blue square with horizontal lines), 'massa boscata' (blue square with vertical lines), 'orti urbani' (blue square with small dots), 'area permeabile' (blue square with a grid pattern), and 'area semipermeabile' (blue square with a cross-hatch pattern). The right column contains seven symbols with labels: 'sedime edificabile' (diagonal hatching), 'corsi e specchi d'acqua' (light gray square), 'filare' (dotted line), 'percorso pedonale e/o ciclabile' (dash-dot line), 'strade di progetto' (solid black line), 'linea metrobus' (red line), and 'stazioni linea metrobus' (red line with a small bus icon).

#### RE-INDICATIONS

	<b>rimando alle tavole 1:1.000</b>
	<b>perimetro parco delle colline</b>
	<b>perimetro aree di trasformazione</b>
	<b>perimetro progetto Marcolini</b>
	<b>perimetro unità minime di intervento</b>
	<b>1, 2, 3</b> <b>sedimi edificati all'interno di aree di trasformazione</b>
	<b>a, b, c</b> <b>sedimi di spazi aperti all'interno di aree di trasformazione</b>