



**COMUNE DI BRESCIA**

**SETTORE SERVIZI SOCIALI**

Determinazione dirigenziale n. 3362 - **17/12/2024**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DELLE DOMANDE IDONEE E DELL'ELENCO DEGLI ESCLUSI RELATIVAMENTE ALL'AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI DOMANDE DI CONTRIBUTO AL FINE DI SOSTENERE FAMIGLIE IN LOCAZIONE IL CUI REDDITO DERIVI ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE - ANNO 2024

Il Responsabile della struttura  
"SETTORE SERVIZI SOCIALI"

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 393 del 2.10.2024 è stato disposto di attivare, per l'anno 2024, la Misura utile all'attribuzione di contributi al fine di sostenere famiglie in locazione il cui reddito derivi esclusivamente da pensione stabilendone i relativi criteri e le risorse dedicate in complessivi € 200.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 2565 del 19.10.2024 è stato approvato il relativo Avviso per la presentazione delle domande di contributo di cui sopra;

Rilevato che, il contributo per il pagamento dell'affitto succitato è disposto a favore dei nuclei familiari che si trovano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) avere un reddito familiare derivante esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità;
- b) avere la residenza e la dimora abituale nel Comune di Brescia nell'alloggio in locazione per il quale si richiede il contributo per l'affitto da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda;
- c) possedere un'attestazione I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) in corso di validità non superiore a € 15.000,00;
- d) essere alla data di presentazione della domanda titolare di contratto di locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato ai sensi dell'art. 2 comma 3 della legge n.431/1998) o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della legge regionale n. 16/2016, art. 1, comma 6) relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Brescia e occupata a titolo di residenza esclusiva o

principale da parte del dichiarante e del suo nucleo familiare, per il quale non sono in corso procedure di rilascio dell'abitazione;

- e) corrispondere un canone mensile di locazione superiore al 20% del reddito mensile netto del nucleo familiare;
- f) non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- g) non essere in possesso di alloggio con agibilità in Regione Lombardia;
- h) essere titolari di un contratto di locazione con canone netto mensile non superiore a 650,00 euro;

Dato atto che:

- l'erogazione del contributo avviene direttamente a favore del proprietario dell'alloggio che si impegna a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni, se in scadenza;
- il contributo, assegnato direttamente al proprietario dell'alloggio, non potrà avere un valore superiore a € 1.300,00 ad alloggio/contratto;
- l'erogazione del contributo suddetto è destinata alla copertura dei canoni di locazione futuri a fronte di un impegno a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi, variazione ISTAT esclusa, o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza;

Considerato che, all'esito delle verifiche istruttorie condotte ai sensi dell'art. 1 dell'Avviso Pubblico, verbale in atti, in relazione alle n. 194 domande presentate nel termine delle ore 12.30 del giorno 15.11.2024, escludendo le n. 2 domande doppie, sono state formate:

- la graduatoria dei n. 154 aventi diritto al contributo, di cui all'allegato elenco A, parte integrante del presente provvedimento;
- l'elenco delle n. 38 domande escluse, di cui all'allegato B, parte integrante del presente provvedimento;

Rilevato che per garantire l'erogazione del contributo, entro il limite massimo previsto a favore di tutti i 154 aventi diritto inclusi nella graduatoria sono necessarie risorse per complessivi € 199.892,00 pari ad un contributo di € 1.298,00 a beneficiario, come specificato nell'allegato A, succitato;

Dato atto che la somma di € 199.892,00 trova copertura come da allegato finanziario;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del Regolamento delle entrate comunali, le somme di cui alla presente fattispecie sono escluse dalla compensazione tra crediti e debiti;

Visti:

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del testo unico delle leggi

- sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di approvare, per i motivi di cui in premessa e secondo quanto ivi precisato, la graduatoria delle domande idonee al contributo a sostegno delle famiglie in locazione il cui reddito derivi esclusivamente da pensione, di cui all'allegato elenco A, nonché l'elenco delle domande escluse dal suddetto contributo, di cui all'allegato elenco B, quali parti integranti del presente provvedimento;
- b) di impegnare totali € 199.892,00 come da allegato finanziario;
- c) di dare atto che la corresponsione del contributo ai proprietari risultati beneficiari, a favore dei soggetti individuati nell'allegato A, secondo quanto dichiarato da ciascun richiedente in fase di presentazione della domanda o in base ai controlli effettuati tramite accesso alle banche dati delle pubbliche amministrazioni, verrà effettuata con successiva disposizione di liquidazione;
- d) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei consiglieri presso la Segreteria Generale;
- e) di comunicarla alla Giunta Comunale.

Il Responsabile  
MASSIMO MOLGORA / ArubaPEC  
S.p.A.