



**COMUNE DI BRESCIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

Delib. n. 30

Data 29/04/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T. FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ "ELISUPERFICI/ELIPORTI (M9)" - BASE HEMS NELL'AREA SITA IN COMUNE DI BRESCIA, VIA GHISLANDI, SU ISTANZA DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA.

Adunanza del 29/04/2024

Seduta pubblica di prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

CASTELLETTI LAURA	Si	LABARAN RAISA	Si
ANDREOLI CARLO	Si	MAGGI MICHELE	Si
ASHKAR IYAS	Si	MARGAROLI MATTIA	Si
BATTAGLIOLA MASSIMILIANO	--	MEHMOOD ARSHAD	--
BENZONI FABRIZIO	Si	NARDO BEATRICE	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
CAPRA FABIO	Si	POMARICI LUCA	Si
CATALANO FRANCESCO	--	POSIO GIOVANNI	Si
CURCIO ANDREA	Si	ROLFI FABIO	Si
DEL CIELLO DANIELA	Si	ROSSINI ROBERTO	Si
FERRARI MARIANGELA	--	SCAGLIA DILETTA	Si
FONTANA PAOLO	Si	SINGH BALWINDER	Si
FORNASARI MARIACHIARA	Si	TACCONI MASSIMO	--
GASTALDI VALENTINA	Si	TOMASINI FRANCESCO	Si
GHETTI PIETRO	--	VIVIANI GIOVANNI	Si
GIUFFREDI LAURA	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

MANZONI FEDERICO	Si	GARZA MARCO	Si
BIANCHI CAMILLA	Si	MUCHETTI VALTER	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	POLI ANDREA	Si
FENAROLI MARCO	Si	TIBONI MICHELA	Si
FRATTINI ANNA	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Rossini

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 30 - 29/04/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T. FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA MOBILITÀ "ELISUPERFICI/ELIPORTI (M9)" - BASE HEMS NELL'AREA SITA IN COMUNE DI BRESCIA, VIA GHISLANDI, SU ISTANZA DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

#### Il Consiglio Comunale

##### Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 29.3.2023 è stata adottata la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi, presentata da Agenzia Regionale Emergenza Urgenza;
- che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii., la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata depositata in visione al pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 26.4.2023 presso la Segreteria del Settore Pianificazione Urbanistica e pubblicata sul sito web istituzionale del Comune di Brescia, nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- che del deposito e della pubblicazione sul sito Internet del Comune è stata data notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii., con avviso pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Brescia in data 26.4.2023, P.G. n. 135981/2023, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi n. 17 del 26.4.2023 - su un quotidiano a diffusione locale, sul sito web del Comune di Brescia e sul SIVAS;
- che durante il periodo di pubblicazione, nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza dello stesso, ossia dal 26.4.2023 al 26.6.2023, chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

- che in data 27.4.2023 è stata data comunicazione dell'adozione alla Provincia di Brescia con nota P.G. n. 137737, a Regione Lombardia con nota P.G. n. 137743, ad A.T.S. Brescia e A.R.P.A. - Dipartimento di Brescia - con nota P.G. n. 137754 e alla Società Immobiliare Agricola Bresciana S.r.l. (S.I.A.B.) con nota P.G. n. 137774, ai fini dell'espressione dei relativi pareri, valutazioni e osservazioni secondo quanto disciplinato dall'art. 13, commi 5, 5-bis e 6 della L.R. 12/2005;

Considerato che, dagli enti notiziati dell'adozione, sono pervenuti pareri, valutazioni e osservazioni di seguito indicati:

- con nota P.G. n. 188935 del 9.6.2023 la Provincia di Brescia ha trasmesso l'atto dirigenziale n. 1730/2023, con cui ha espresso la valutazione di compatibilità condizionata con il PTCIP e la verifica di coerenza con i criteri e indirizzi del PTR della variante in oggetto, condizionata al recepimento delle prescrizioni indicate nella relazione istruttoria allegata al provvedimento provinciale;
- con nota P.G. n. 157347 del 13.5.2023 l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Brescia - ha presentato un'osservazione;

Considerato altresì che entro il termine di scadenza fissato al 26.6.2023 è pervenuta l'osservazione P.G. n. 206842 del 26.6.2023 della Società Immobiliare Agricola Bresciana S.r.l. (S.I.A.B.);

Preso atto che le prescrizioni espresse da Provincia di Brescia e A.R.P.A. sono state rispettivamente accolte e controdedotte con la relazione istruttoria di controdeduzioni ai pareri di compatibilità con il Piano di Coordinamento Territoriale Provinciale e con il Piano Territoriale Regionale, P.G. n. 102528 del 26.3.2024, mentre l'osservazione della Società Immobiliare Agricola Bresciana S.r.l. (S.I.A.B.) è stata respinta in quanto non pertinente;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 36 del 28.9.2023 "Approvazione di variante semplificata al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Brescia (Variante al P.G.T. adottata con DCC n. 33 del 29.3.2023)", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi n. 4 del 24.1.2024;

Considerato che l'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza, con nota P.G. n. 56460 del 19.2.2024, ha presentato la dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà riguardante la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del P.G.T. e i contenuti derivanti dal PGRA, secondo il nuovo schema di cui all'allegato 1 dell'allegato A alla D.G.R. 26.4.2022 n. XI/6314, a firma del dott. geol. Leonardo Calzolari;

Dato atto che la localizzazione del nuovo servizio "Elisuperficie M9" nel Piano dei Servizi comporta anche l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione mediante procedura espropriativa delle aree necessarie alla realizzazione del servizio di pubblica utilità, in quanto da realizzarsi su aree di proprietà privata;

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di approvare definitivamente la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi, presentata da Agenzia Regionale Emergenza Urgenza;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 4.4.2024 dal Responsabile *ad interim* del Settore Pianificazione Urbanistica e Trasformazione Urbana e dato atto che il presente provvedimento non necessita di ulteriore parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. in quanto nulla è variato rispetto a quanto previsto nella sopra citata deliberazione di adozione della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T.;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 23.4.2024 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

#### d e l i b e r a

a) di approvare, per i motivi di cui in premessa, la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi, presentata da Agenzia Regionale Emergenza Urgenza, con parziale integrazione dei precedenti allegati alla deliberazione di adozione del C.C. n. 33 del 29.3.2023, in esito all'accoglimento delle prescrizioni di cui in premessa e come di seguito riportati, quali parte integrante del presente provvedimento:

- Relazione istruttoria di controdeduzioni ai pareri di compatibilità con il PTCP e con il PTR e di controdeduzione all'osservazione S.I.A.B.;
- Dichiarazione sostitutiva atto notorietà riguardante la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti

della componente geologica del P.G.T. e i contenuti derivanti dal PGRA, secondo il nuovo schema di cui all'allegato 1 dell'allegato A alla D.G.R. 26.4.2022 n. XI/6314;

- b) di approvare inoltre gli altri atti ed elaborati già allegati alla deliberazione di adozione del 29.3.2023 n. 33 e come di seguito riportati:
- parere motivato della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzato alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi - P.G. n. 9146 dell'11.1.2023;
  - dichiarazione di sintesi procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzato alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi - P.G. n. 10734 del 12.1.2023;
- c) di dare atto che la localizzazione del nuovo servizio "Elisuperficie M9" nel Piano dei Servizi comporta anche l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione mediante procedura espropriativa delle aree necessarie alla realizzazione del servizio di pubblica utilità, in quanto da realizzarsi su aree di proprietà privata;
- d) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione, sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- e) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- f) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 30.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessora Tiboni, si hanno gli interventi dei consiglieri Maggi, Curcio e Rolfi.

Si hanno, quindi, le dichiarazioni di voto dei consiglieri Maggi, Benzoni, Fornasari, Capra.

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra, che viene approvata con 26 voti favorevoli. Si dà atto che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente dall'aula, il consigliere Fontana.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

#### d e l i b e r a

a) di approvare, per i motivi di cui in premessa, la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi, presentata da Agenzia Regionale Emergenza Urgenza, con parziale integrazione dei precedenti allegati alla deliberazione di adozione del C.C. n. 33 del 29.3.2023, in esito all'accoglimento delle prescrizioni di cui in premessa e come di seguito riportati, quali parte integrante del presente provvedimento:

- Relazione istruttoria di controdeduzioni ai pareri di compatibilità con il PTCP e con il PTR e di controdeduzione all'osservazione S.I.A.B.;
- Dichiarazione sostitutiva atto notorietà riguardante la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del P.G.T. e i contenuti derivanti dal PGRA, secondo il nuovo schema di cui all'allegato 1 dell'allegato A alla D.G.R. 26.4.2022 n. XI/6314;

b) di approvare inoltre gli altri atti ed elaborati già allegati alla deliberazione di adozione del 29.3.2023 n. 33 e come di seguito riportati:

- parere motivato della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzato alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi - P.G. n. 9146 dell'11.1.2023;

- dichiarazione di sintesi procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. finalizzato alla localizzazione del servizio per la mobilità "elisuperfici/eliporti (M9)" - base HEMS nell'area sita in Comune di Brescia, via Ghislandi - P.G. n. 10734 del 12.1.2023;
- c) di dare atto che la localizzazione del nuovo servizio "Elisuperficie M9" nel Piano dei Servizi comporta anche l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione mediante procedura espropriativa delle aree necessarie alla realizzazione del servizio di pubblica utilità, in quanto da realizzarsi su aree di proprietà privata;
- d) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione, sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- e) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

- Il Consiglio approva con 24 voti favorevoli. Si dà atto:
- che, pur presenti in aula, non hanno preso parte alla votazione i consiglieri Andreoli e Margaroli;
  - che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente dall'aula, il consigliere Fontana.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.