



COMUNE DI BRESCIA

SETTORE SERVIZI SOCIALI

Determinazione dirigenziale n. 1145 - **13/05/2024**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO BANDO N. 23, AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 1/2004. ESITO DELL'ISTRUTTORIA SULLE DOMANDE COLLOCATE NELLA GRADUATORIA DEFINITIVA CON ISBARC/R DA 7592,782 A 5098,89.

Il Responsabile della struttura
"SETTORE SERVIZI SOCIALI"

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 3294 del 13.12.2023 è stato approvato il bando n. 23 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone moderato (periodo di presentazione delle domande dal 20.12.2023 al 26.1.2024);

Vista la graduatoria definitiva del bando in atti, relativa alle domande di assegnazione di alloggio ERP a canone moderato, approvata con determinazione dirigenziale n. 733 del 25.3.2024 a seguito della procedura di cui all'art. 11, comma 3, del regolamento regionale 10.2.2004 n. 1;

Dato atto che, sulla base delle disponibilità alloggiative venutesi a creare, si è proceduto alla verifica dei requisiti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ammessi al canone moderato nei confronti dei concorrenti collocati nella graduatoria definitiva con ISBARC/R da 7592,782 a 5098,89;

Precisato che l'attestazione delle verifiche effettuate sulle domande in oggetto, da parte del responsabile del procedimento, è allegata quale parte integrante del presente atto (Allegato A);

Considerato che l'istruttoria ha dato il seguente esito:
1. ID Elixforms 13906649: l'ISBARC/R varia da 7.592,78 a 4.261,58 e colloca il nucleo in posizione al momento non utile ad assegnazione;

2. ID Elixforms 13907802: l'ISBARC/R varia da 7.241,58 a 3.730,86 e colloca il nucleo in posizione al momento non utile ad assegnazione;
3. ID Elixforms 13909478: l'istruttoria è al momento sospesa in attesa di integrazione documentale;
4. ID Elixforms 13908758: l'ISBARC/R, pur variando da 6.587,69 a 4282,79, mantiene il nucleo in posizione utile ad assegnazione, pertanto con comunicazione n. 140600/2024 P.G. del 29.4.2024, il richiedente ha accettato l'alloggio U.I. 65148 di proprietà del Comune di Brescia;
5. ID Elixforms 13908730: l'ISBARC/R varia da 6.356,94 a 3.899,02 e colloca il nucleo in posizione al momento non utile ad assegnazione;
6. ID Elixforms 13907310: l'ISBARC/R varia da 6.166,70 a 3.443,32 e colloca il nucleo in posizione al momento non utile ad assegnazione;
7. ID Elixforms 13907842: l'ISBARC/R, pur variando da 5.098,89 a 4.847,19, mantiene il nucleo in posizione utile ad assegnazione, pertanto con comunicazione n. 141019/2024 del 29.4.2024, il richiedente ha accettato l'alloggio U.I. 68566 di proprietà di Aler Brescia-Cremona-Mantova.

Ritenuto di procedere nei confronti degli aventi diritto alle relative assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone moderato;

Visto l'art. 76 dello Statuto del Comune;

d e t e r m i n a

- a) di procedere, stante le risultanze dell'istruttoria, all'assegnazione di n. 2 alloggi E.R.P. a canone moderato, a favore dei nuclei sotto riportati utilmente collocati nella graduatoria definitiva del Bando n. 23:

ID Elixforms	ISBARC/R	UI alloggio assegnato
13908758	6.587,69 (iniziale) 4282,79 (variato)	65148
13907842	5.098,89 (iniziale) 4.847,19 (variato)	68566

- b) di procedere, stante le risultanze dell'istruttoria, alla variazione del punteggio ISBARC/R delle seguenti domande, ricollocate in posizione al momento non utile ad assegnazione:

ID Elixforms	ISBARC/R iniziale	ISBARC/R variato
13906649	7.592,78	4.261,58

13907802	7.241,58	3.730,86
13908730	6.356,94	3.899,02
13907310	6.166,70	3.443,32

- c) di dare atto che l'istruttoria della domanda ID Elixforms 13909478 è tenuta in sospeso in attesa di integrazione documentale;
- d) di formalizzare l'assegnazione tramite contratto di locazione, che verrà stipulato dagli assegnatari con l'ente gestore: ALER di Brescia-Cremona-Mantova - U.O.G. di Brescia;
- e) di dare comunicazione della presente determinazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale;
- f) di comunicarla alla Giunta Comunale.

Il Responsabile
 MASSIMO MOLGORA / ArubaPEC
 S.p.A.