VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - *Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistico*

SINDACO: *Dott. Emilio Del Bono*

ASSESSORE: *Prof. Ing. Michela Tiboni*

DIRIGENTE: *Arch. Gianpiero Ribolla*

UFFICIO DI PIANO: *Ing. Claudia Brevicini*
Arch. Marco Agostini
Arch. Elena Bonetti
Pian. Simona Rossi
Arch. Laura Trecciani
Geom. Emanuela Vicardi

CONSULENTI: *Arch. Alessandra Benevolo*
Arch. Stefano Bondoni
Arch. Claudio Bulzoi
Ing. Ilaria Farnagalli
Arch. Mario Manzoni
Pian. Alessandra Marinelli

ADOZIONE: *Delibera n.128/206789 P.G. del 28.07.2015*

APPROVAZIONE: *Delibera n.17/44571 P.G. del 09.02.2016*

PIANO DEI SERVIZI

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione
con le controdeduzioni di cui alle delibere
di C.C. n. 128 del 20/12/2017
di C.C. n. 23 del 26/03/2018
di C.C. n. 25 del 26/03/2018
di C.C. n. 90 del 16/04/2018
di C.C. n. 91 del 16/04/2018
di C.C. n. 65 del 30/07/2018
di C.C. n. 23 del 26/03/2018
di C.C. n. 76 del 18/09/2018
di C.C. n. 77 del 18/09/2018
di C.C. n. 23 del 26/03/2018
di C.C. n. 24 del 10/02/2020
di C.C. n. 97 del 28/09/2020
di C.C. n. 17 del 23/02/2021
di C.C. n. 71 del 27/09/2021
di C.C. n. 72 del 27/09/2021
di C.C. n. 88 del 29/11/2021
di C.C. n. 89 del 29/11/2021
di C.C. n. 10 del 21/02/2022
di C.C. n. 15 del 22/04/2022
di C.C. n. 38 del 04/07/2022
di C.C. n. 39 del 27/07/2022
di C.C. n. 19 del 20/02/2023
di C.C. n. 20 del 30/03/2023
di C.C. n. 58 del 29/05/2023
di C.C. n. 60 del 06/10/2023
di C.C. n. 75 del 21/12/2023

V-PS02
Q-2

Disciplina delle aree a servizio

Edizione:

Scala: **1 : 5.000**

Data: **Febbraio 2016**

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Rete idrografica e invasi artificiali

Infrastrutture

- Infrastrutture viarie, ferroviarie e metrobus
- Linea Metrobus
- Viabilità di previsione
- Itinerari ciclabili esistenti
- Itinerari ciclabili di progetto / potenziamento
- Potenziamento linee ferroviarie sub-urbane e realizzazione nuove stazioni
- Linea tram T2: Pendolina - Fiera
- Linea tram T3: Violino - S.Eufemia

Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)

- Servizi istituzionali
  - A1 servizi amministrativi
  - A2 protezione civile
  - A3 carceri
  - A4 caridi
  - A5 caserme militari
  - A1a con utenza
  - A1b senza utenza
- Servizi per la produzione e per la distribuzione
- Servizi per la cultura
  - C1 musei/beni culturali fruibili
  - C2 centri congressuali/sale conferenze
  - C3 biblioteche
  - C4 sedi di associazioni
  - C5 centri civici e socio-culturali
  - C6 centro storia
- Servizi per lo sport e il tempo libero
  - G impianti e attrezzature sportive
  - G1 impianto coperto
  - G2 impianto scoperto
- Residenza Sociale
  - H9 edilizia residenziale pubblica locazione o affitto
  - H2 edilizia residenziale temporanea
- Servizi per l'istruzione
  - I1 istruzione di base
    - I1a asili nido
    - I1b scuole dell'infanzia
    - I1c scuole primarie
    - I1d scuole secondarie di 1° grado
  - I2 istruzione superiore
    - I2a scuole secondarie di 2° grado
    - I2b istruzione universitaria specialistica
- Servizi per la mobilità
  - M1 trasporto pubblico
    - M1a stazioni metrobus
    - M1b deposito mezzi di trasporto pubblico
  - M2 aree a parcheggio
    - M2a parcheggi a raso
    - M2b parcheggio su strada in sede propria
    - M2c parcheggio multipiano
    - M2d struttura fuori terra
  - M3 parcheggio in struttura
  - M4 percorsi ciclopedonali
  - M5 piste ciclabili protette
  - M6 distributori
  - M7 aree sosta attrezzate
  - M8 centri intermodali merci
- Servizi sanitari
  - O1 servizi ospedalieri
    - O1a ospedali
    - O1b strutturazioni di cura
  - O2 servizi sanitari ambulatoriali
    - O2a ambulatori
    - O2b centri di cura e prevenzione - associazioni di pubblica assistenza
  - O3 ATT associazioni funzionali territoriali
- Servizi religiosi
  - R1 edifici per il culto e sedi di associazioni a carattere religioso
  - R2 immobili per abitazione
  - R3 immobili per la formazione religiosa
  - R4 cimiteri
- Servizi sociali
  - S1 immobili per attività aggregative, ricreative, ...
    - S1a centri di aggregazione giovanile
    - S1b comunità alloggio per minori
    - S1c case di cura ed ivo
    - S1d centri diurni integrati
    - S1e centri diurni per l'adolescenza - centri diurni disabili - centri famiglia
    - S1f comunità alloggio per disabili
    - S1g comunità alloggio per immigrati, nomadi e diversi
    - S1h alloggi protetti
    - S1i alloggi protetti
    - S1l campi nomadi
    - S1m attrezzature per il riciclo
    - S1n accoglienza donne
  - S2 servizi per anziani
  - S3 servizi per le fragilità'
- Campi nomadi e abitazioni per l'emergenza
- Servizi tecnologici
  - T1 impianti tecnologici
    - T1a attrezzature funzionali alla gestione della rete del sottosuolo/ energetici
    - T1b impianti di telecomunicazione e radiodiffusione
  - T2 impianti per il trattamento dei rifiuti
    - T2a attrezzature ed impianti funzionali al trattamento dei rifiuti
    - T2b aree ecologichericiclo di recupero
- Servizi universitari
  - U1 attrezzature didattiche e per la ricerca
  - U2 residenze universitarie
- Spazi aperti
  - V1 parchi e giardini
    - V1a parchi per lo sport ed eventi
  - V2 verde urbano di arredo
  - V3 orti urbani
  - V4 parchi agricoli e fluviali
  - V5 verde di mitigazione
  - VP piazze
    - VP1 piazze monumentali
    - VP2 piazze
    - VP3 aree per spettacoli viaggianti
- Servizi cimiteriali
  - Z1 cimiteri
  - Z2 tempio crematorio
- Centri polifunzionali
  - X centri polifunzionali
- Aree di spaglio
- Perimetrazione antenne
- Attrezzature alla scala territoriale
- Progetti di nuove strutture per servizi e/o rigenerazione di strutture esistenti

Ambiti di interesse paesistico ambientale ed ecologico - valenza territoriale

- Ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)
- PLIS delle Colline (NTA art.86)
- Estensione PLIS delle Colline all'asta del fiume Mella (NTA art.86)
- PLIS delle cave di Buffalora e S.Polo (NTA art.87)
- Ampliamento PLIS delle Colline all'ambito agricolo periurbano (NTA art.86)

Ambiti della città in trasformazione

- AT Ambiti di Trasformazione DDP
- PS Progetti Speciali disciplinati del PdS
- PAv Piani attuativi vigenti
- PR Progetti Speciali disciplinati del PdR
- AR Aree di rinaturalizzazione