



Comune di Brescia
Provincia di Brescia
Via Marconi, 12 - 25100
sportelloedilizia@pec.comune.brescia.it

Pratica edilizia _____
del _____
Protocollo _____

ISTANZA DI APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO

(art. 12 LR 12/05 e s.m.i.)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile in "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale		
ODOLINI	MARCO	DLNMRC65R28B157I		
Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita	
BRESCIA	BS	Italia	28/10/1965	
Residente in	Provincia	Stato		
Brescia	BS	Italia		
Indirizzo	Civico	CAP		
VIA DEL MEDOLO	3	25123		
PEC/Posta elettronica	Telefono fisso/cellulare			
immobiliareilponte@legalmail.it	03037691			

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/ENTE

In qualità di	Legale Rappresentante			
della ditta/società/ente	ITALMARK SRL			
con codice fiscale	partita IVA			
04145590982				
Denominazione o ragione sociale				
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Prov	Num		
PEC/Posta elettronica	Telefono fisso/cellulare			
italmarkretail@legalmail.it	03037691			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura/delega)

Cognome	Nome	Codice fiscale		
BARESI	FAUSTO	BRFST57B24B157P		
Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita	
Brescia	BS	Italia	24/02/1957	
Residente in	Provincia	Stato		
Brescia	BS	Italia		
Indirizzo	Civico	CAP		
VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI	103	25100		
PEC	Posta elettronica	Telefono fisso/cellulare		
bmassociati@legalmail.it	info@bmasrl.it	030398499		

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

- Piano attuativo
 Variante a Piano attuativo

(specificare gli estremi del provvedimento e della relativa convenzione urbanistica)

Modifica Convenzione Urbanistica (in tal caso presentare solo la documentazione contrassegnata con asterisco)
(specificare gli estremi del provvedimento e della relativa convenzione urbanistica)

Parere Preventivo

CONFORMITA' URBANISTICA

conforme allo strumento urbanistico

in variante allo strumento urbanistico

documento di piano

piano dei servizi

piano delle regole

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e Codice Penale) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad es. comproprietario, proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 essere proprietario unico di tutte le aree comprese nell'intervento

a.2 comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari che sottoscrivono la presente istanza e che risultano da elenco allegato

a.3 comproprietario con altri soggetti rappresentanti la maggioranza assoluta del valore dell'immobile in base all'imponibile catastale (art. 12, c. 4, LR 12/05 e s.m.i.), che sottoscrivono la presente istanza e che risultano da elenco allegato

a.4 altro

b) Localizzazione dell'intervento e inquadramento urbanistico

L'INTERVENTO INTERESSA L'AREA SITUATA NEL COMUNE DI BRESCIA SITO IN

Indirizzo	Civico
VIA BUFFALORA	54
Scala	Piano
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Interno	
<input type="text"/>	

CENSITO AL CATASTO

Tipo	Foglio	Mappale	Subalterno	Sezione	Sezione urbana
terreni	275	136			
terreni	275	190			
terreni	275	189			
terreni	242	232			
terreni	242	233			
terreni	242	235			
terreni	242	236			
terreni	242	302			
terreni	242	303			
terreni	242	165			
terreni	242	246			
terreni	242	247			
terreni	242	218			
terreni	242	238			
terreni	242	244			
terreni	242	240			

terreni	242	242			
terreni	242	118			
terreni	242	119			
terreni	242	121			
terreni	272	38			
terreni	272	123			
terreni	272	124			
terreni	272	149			
terreni	272	126			
terreni	272	128			
terreni	275	154			
terreni	275	162			
terreni	275	49			
terreni	275	164			

Ambito afferente a:

- documento di piano
 piano delle regole
 piano dei servizi

Denominazione

c) Descrizione dell'intervento

PIANO ATTUATIVO PER NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AMBITI ESTRATTIVI DISMESSI, ZONA BUFFALORA - BRESCIA.
 AREA AT-B.4 - ATE 24 ; AREA PAV-SUAP - ATE 25

d) Diritti di terzi

che il procedimento

- non riguarda diritti dei terzi
 riguarda diritti dei terzi interessati da aree da espropriare (si allega particellare di esproprio)

e) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

NOTE

RECAPITI PER LE COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni inerenti il procedimento di cui alla presente istanza devono essere inviate a:

Nominativo:	ARCH. FAUSTO BARESI
Qualifica: (proprietario, tecnico...)	TECNICO PROGETTISTA
PEC:	bmassociati@legalmail.it
EMAIL:	info@bmasrl.it
Telefono:	030398499

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dei benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000)

Brescia	29/11/2022	Il Dichiarante
Luogo	Data	

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e artt. 13-14 del Reg. UE 2016/679)

In relazione dei dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte del Settore Pianificazione Urbanistica nell'ambito del presente contratto, ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. UE 2016/679 si informa che:

- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, con sede a Brescia in piazza della Loggia n. 1, rappresentato per quanto concerne gli obblighi in materia di privacy dal Direttore generale - dato di contatto direzioneegenerale@comune.brescia.it
- dato di contatto del responsabile della protezione dei dati RPD@comune.brescia.it
- il Comune si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto od altro atto giuridico
- i dati personali sono trattati per le finalità di gestione del rapporto contrattuale ed il trattamento avviene nell'ambito dell'esecuzione di un compito di interesse pubblico da parte del Comune; gli uffici acquisiscono unicamente i dati necessari alla gestione del rapporto
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) nei confronti del contraente che comportino l'adozione di decisioni sul medesimo
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti
- i dati vengono conservati per la durata prevista della vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione
- il mancato conferimento dei dati al Comune può comportare l'impossibilità al compimento ed alla conclusione del rapporto contrattuale
- il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi
- il contraente ha il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy
- la pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista

Cognome BARESI		Nome FAUSTO		Codice fiscale BRFST57B24B157P	
Nato a Brescia		Provincia BS	Stato Italia		Data di nascita 24/02/1957
Residente in Brescia		Provincia BS	Stato Italia		
Indirizzo VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI				Civico 103	CAP 25100
Con studio in Brescia		Provincia BS	Stato Italia		
Indirizzo VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI				Civico 103	CAP 25100
Iscritto all'ordine/collegio Architetti Pianificatori Paesaggisti			di BRESCIA		al n. 792
Telefono 030398499		Cellulare		Fax	
PEC bmassociati@legalmail.it					

Direttore lavori

Cognome BARESI		Nome FAUSTO		Codice fiscale BRFST57B24B157P	
Nato a Brescia		Provincia BS	Stato Italia		Data di nascita 24/02/1957
Residente in Brescia		Provincia BS	Stato Italia		
Indirizzo VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI				Civico 103	CAP 25100
Con studio in Brescia		Provincia BS	Stato Italia		
Indirizzo VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI				Civico 103	CAP 25100
Iscritto all'ordine/collegio Architetti Pianificatori Paesaggisti			di BRESCIA		al n. 792
Telefono 030398499		Cellulare		Fax	
PEC bmassociati@legalmail.it					

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

<input type="text" value="Brescia"/>	<input type="text" value="29/11/2022"/>	III/ Dichiarante/i
Luogo	Data	

COMUNE DI BRESCIA Comune di Brescia - PG	E
Protocollo N. 0375672/2022 del 02/12/2022	
Firmatario: FANSTO BARESI	