

SINDACO	Dot. Emilio Del Bono
ASSESSORE	Prof. Ing. Michele Tiboni
DIRETTORE	Arch. Giuseppina Ribolla
UFFICIO DI PIANO	Ing. Claudio Bressani Arch. Marco Agostini Arch. Fabio Gavazzi Plan. Simone Rossi Arch. Laura Fresconi Geom. Emanuele Viazanti
CONSULENTI	Arch. Alessandro Benvenuto Arch. Stefano Bordoli Arch. Claudio Bazzani Ing. Iorio Farnagalli Arch. Marco Marconi Plan. Alessandro Martinelli
ADOZIONE	Delibera n. 128/106789 P.G. del 28.07.2015
APPROVAZIONE	Delibera n. 127/14572 P.G. del 09.02.2016

**PIANO DELLE REGOLE**

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione delle varianti e rettifiche di cui alle delibere:  
 D.C.C. n. 108 del 20/02/2017  
 D.C.C. n. 25 del 26/03/2018  
 D.C.C. n. 25 del 26/03/2018  
 D.C.C. n. 30 del 16/04/2018  
 D.C.C. n. 35 del 16/04/2018  
 D.C.C. n. 17 del 23/02/2021  
 D.C.C. n. 54 del 30/09/2022  
 D.C.C. n. 90 del 16/10/2023



**V-PR03.2** Disciplina particolareggiata per il nucleo storico principale tipologie architettoniche

Estensioni: 1: 2.000  
 Scala: 1: 2.000  
 Data: febbraio 2016

**Limiti e riferimenti territoriali**

- Confine comunale
- Rete idrografica e invasi artificiali

**Città storica**

- Nucleo storico principale

**Tipologie edilizie non residenziali (NTA ALL02 - TITOLO IV - PARTE 1)**

- Edifici speciali civili (2.4.1)
- Chiese (2.4.2)
- Edifici speciali religiosi (2.4.3)

**Tipologie edilizie residenziali (NTA ALL02 - TITOLO IV - PARTE 2)**

- Palazzi e case a corte (2.4.4)
- Casa a torre e resti di case a torre (2.4.5)
- Edifici con portico pubblico (2.4.6)
- Palazzetti (2.4.7)
- Edilizia di base con preminenza di caratteri a schiera o in linea (2.4.8)
- Complessi unitari derivanti da grandi trasformazioni urbanistiche (2.4.9)

**Tipologie edilizie moderne (NTA ALL02 - TITOLO IV - PARTE 3)**

- Villini (2.4.10)
- Edifici moderni con caratteri equivalenti all'edificato tradizionale (2.4.11)
- Edifici moderni di valore (2.4.12)
- Edifici moderni con caratteri diffimi dall'edificato tradizionale (2.4.13)

**Edifici speciali con prescrizioni particolari (NTA00 - Art. 77)**

- Casa Moro
- Palazzo Bargnani
- Palazzo Marinengo Colleoni
- Palazzo Avogadro
- Ex Telecom
- Casa a corte via Tosio
- Ex Mercato dei Grani
- Sede Uffici Provinciali

**Elementi significativi**

- Colle cideo e castello
- Area archeologica
- Edifici di origine storica religiosa trasformati
- Lavatoi
- Quadre

**Sito Unesco**

- Core zone
- Buffer zone

