



# La Scuola al Centro del Futuro

**Progetto per la  
realizzazione del nuovo  
polo scolastico  
e del Community Hub  
di quartiere Don Bosco**

# SUS

## **Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile**

È l'insieme di linee politiche e amministrative volte alla riqualificazione delle aree urbane periferiche, attraverso interventi di innovazione sociale, animazione territoriale e rigenerazione degli spazi pubblici.

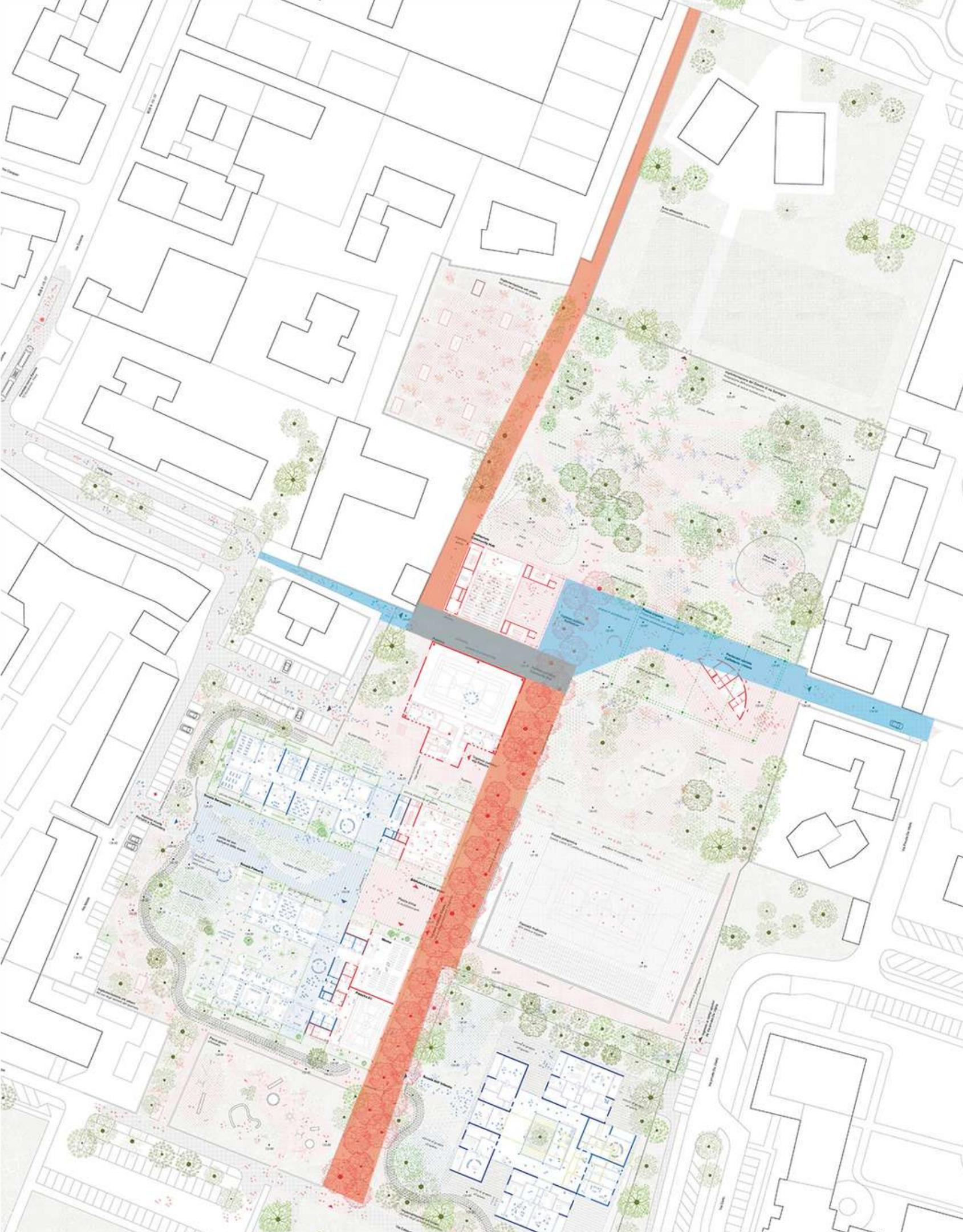
La strategia SUS si declina in una serie di punti che coinvolgono più ambiti comunali che confluiscano in un unico obiettivo di rinascimento urbano: infrastrutture, ambiente, edilizia, sociale e cultura.



# La Scuola al centro del futuro

Il primo step della strategia SUS si è focalizzato sull'area sud-ovest di Brescia, in modo particolare su quartiere Don Bosco, con il progetto bandiera "La Scuola al Centro del Futuro".

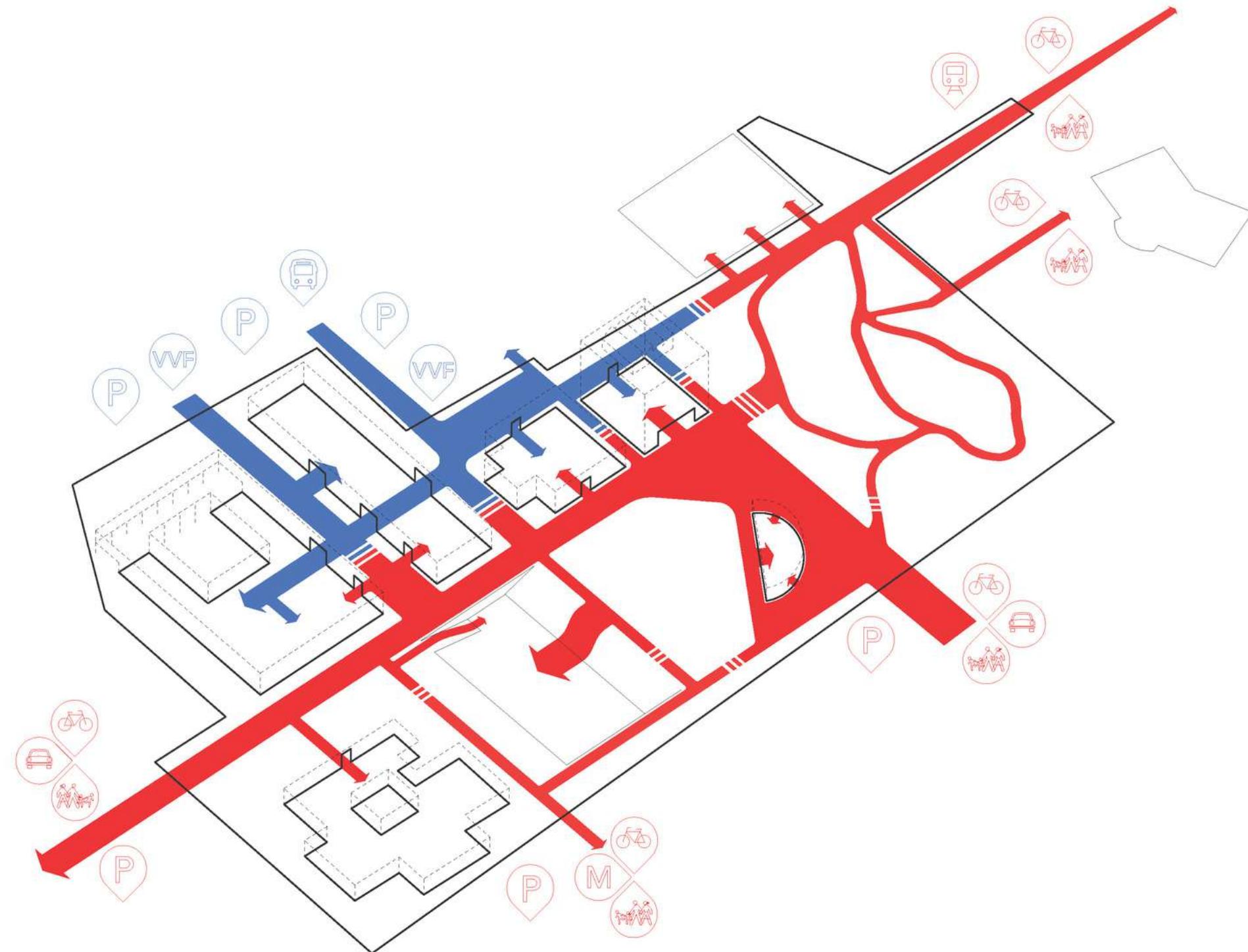
L'idea di fondo è partire dalla scuola per favorire processi di integrazione, coesione e riqualificazione sociale e urbana.



# L'intervento

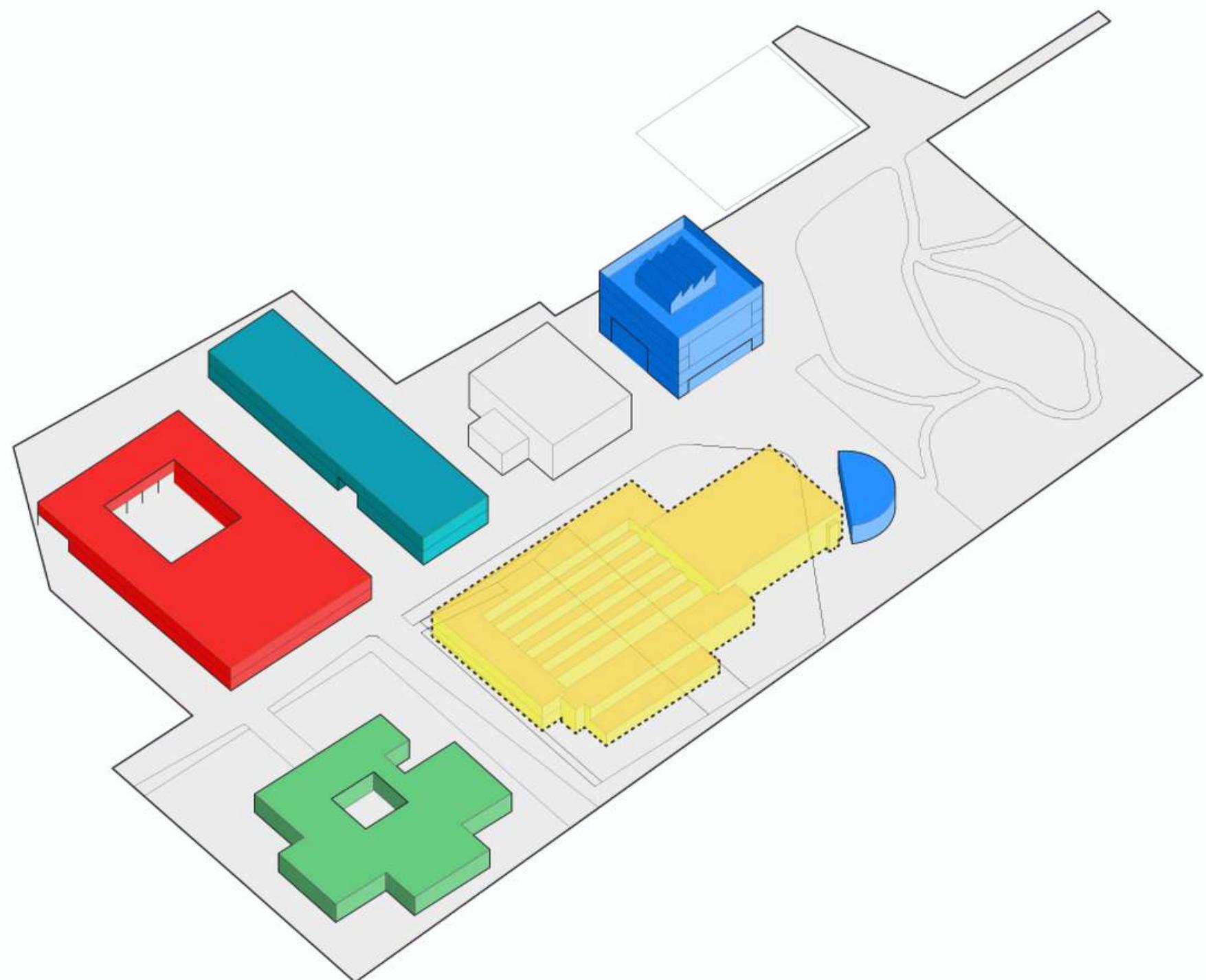
Entro il 2027, nell'area compresa tra via Sardegna e Parco Gallo (asse nord-sud), via Nisida e via Privata De Vitalis (asse ovest-est), sorgerà un **nuovo centro multifunzionale**, composto da due plessi scolastici (**scuola primaria e secondaria**) e da un **community hub**.

# Corridoi



Il progetto si sviluppa lungo due corridoi di distribuzione: una direttrice nord-sud (rosso), lungo la quale si disporranno tutti gli spazi a vocazione pubblica (Community Hub, biblioteca, mensa, palestra) e un corridoio protetto (blu) che darà modo di accedere in maniera sicura e veloce alle scuole.

# Step progettuali



- **Lotto 1**  
Community Hub e Portierato Sociale
- **Lotto 1**  
Nuova scuola secondaria e biblioteca
- **Lotto 2**  
Riqualificazione e ampliamento scuola dell'infanzia
- **Lotto 3**  
Nuova scuola primaria, mensa e palestra
- **Lotto 4**  
Demolizione delle ex scuole Bettinzoli e realizzazione parco urbano

# Lotto 1

**Realizzazione di un Community Hub,  
struttura di portierato sociale, scuola  
secondaria e biblioteca**

## **Community Hub**

- 1.629 mq su 3 livelli + terrazza
- Auditorium (250 posti)
- White Room: sala polifunzionale
- Polo musicale
- Portierato sociale
- Piazza coperta



# Lotto 1

**Realizzazione Community hub, struttura di portierato sociale, scuola secondaria e biblioteca**

## **Nuova scuola secondaria**

→ 1731,90 mq su 3 livelli

→ aule didattiche, laboratori, aree relax, aule serra, aule all'aria aperta

→ piazza scolastica

## **Nuova biblioteca**

→ 731,80 mq su 3 livelli

→ spazi per la lettura, archivio, sale studio



# **Lotto 2**

**Riqualificazione energetica e  
ampliamento della scuola dell'infanzia**

**Don Bosco**

## **Adeguamento scuola dell'infanzia**

- miglioramento della prestazione energetica e contenimento delle dispersioni termiche
- ampliamento e riorganizzazione di alcune parti del fabbricato esistente



# **Lotto 3**

**Realizzazione della scuola primaria,  
mensa e palestra**

## **Nuova scuola primaria**

→ 2.700 mq su 3 livelli

→ aule didattiche, laboratori, aula  
giardino, Agorà

→ mensa e palestra

→ piazza scolastica



# Lotto 4

## Parco Urbano

### Parco urbano

- implementazione delle alberature dei giardini di via Sardegna
- area per eventi e attività ludiche e sportive, tra cui cricket e parkour
- piastra polisportiva attrezzata per basket, calcio a 5, pallavolo, pallamano, badminton, pista di atletica da 60m a sei corsie per atletica leggera

