



COMUNE DI BRESCIA

GIUNTA COMUNALE

Delib. n. 62

Data 16/02/2023

OGGETTO: AREA PIANIFICAZIONE URBANA, EDILIZIA E MOBILITÀ. SETTORE TRASFORMAZIONE URBANA. PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO RELATIVO ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT-A.6 - VIA SOSTEGNO PROMOSSO DALLA SOCIETÀ G.C. S.R.L. - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

L'anno 2023, addì sedici del mese di Febbraio alle ore 09:10 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

		PRESENTE
DELBONO EMILIO	Sindaco	Si
CASTELLETTI LAURA	V. Sindaco	Si
CANTONI ALESSANDRO	Assessore	Si
CAPRA FABIO	Assessore	Si
FENAROLI MARCO	Assessore anziano	Si
MANZONI FEDERICO	Assessore	Si
MORELLI ROBERTA	Assessore	Si
MUCHETTI VALTER	Assessore	--
SCAGLIA DILETTA	Assessore	Si
TIBONI MICHELA	Assessore	Si

Presiede il Sindaco Emilio Delbono

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

La Giunta Comunale

Premesso:

- che la società G.C. S.r.l., con nota del 13.12.2021 P.G. n. 325222, integrata da ultimo con nota del 10.2.2023 P.G. n. 50181, ha presentato istanza di approvazione del Piano Attuativo in variante all'Area di Trasformazione "AT-A.6 Via Sostegno" del Documento di Piano del P.G.T. vigente;
- che il Piano di Governo del Territorio vigente—classifica la zona nel Documento di Piano come Ambito di Trasformazione AT-A.6;

Riscontrato che la proposta di Piano Attuativo in variante al P.G.T. prevede la realizzazione di un polo direzionale a ridosso di via Sostegno il cui impianto urbano è caratterizzato dalla realizzazione di una nuova piazza urbana posta a nord di via Sardegna, in collegamento diretto tramite sottopassaggio pedonale con la stazione AV/AC di Brescia, caratterizzata dalla presenza di un edificio direzionale e di un auditorium. Il nuovo complesso urbano prevede, inoltre, un parcheggio multipiano, destinato all'interscambio con il nodo della Stazione, ed è completato a sud di via Sardegna da nuovi volumi edilizi destinati a residenza, terziario e commerciale;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 13, comma 13, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii., le disposizioni del medesimo articolo si applicano anche alle varianti agli atti costituenti il P.G.T.;
- che ai sensi dell'art. 4, comma 2bis, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. le varianti agli atti del P.G.T. sono soggette a verifica di assoggettabilità alla VAS;

Richiamati:

- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971, D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 e D.G.R. 25.7.2012 n. 9/3836;
- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27.6.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Ritenuto, pertanto:

- di dare formale avvio al Procedimento di Piano Attuativo in variante agli atti del vigente P.G.T. relativo all'Ambito di Trasformazione "AT-A.6 Via Sostegno" del Documento di Piano del P.G.T.;
- di dare, altresì, formale avvio al Procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai

sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., della D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13.3.2007 e D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati e integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971, D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 e D.G.R. 25.7.2012 n. 9/3836;

- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito web del Comune, sul Sivas, all'albo pretorio online del Comune e su un quotidiano a diffusione locale;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento di Piano Attuativo è l'arch. Laura Treccani - Responsabile del Servizio Pianificazione strategica e Programmi complessi di trasformazione urbana e Urban Center;
- di individuare, quale Autorità Competente per la VAS, il Comune rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale, in quanto ricopre all'interno dell'ente compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- di individuare, quale Autorità Procedente, il Comune rappresentato dall'arch. Gianpiero Ribolla - Responsabile del Settore Trasformazione Urbana, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;
- di dare atto che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché a individuare e definire quanto previsto dal punto 6.3 dell'allegato 1a alla DGR n 9/761 del 10.11.2010 e precisamente:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica/valutazione;
 - le modalità di convocazione della conferenza di verifica/valutazione;
 - i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
 - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

Visti:

- la Legge Regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 13.2.2023 dal Responsabile del Settore Trasformazione Urbana e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione

economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il presente provvedimento ed i suoi allegati saranno pubblicati, dopo la loro approvazione, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione Trasparente;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di dare formale avvio, per le motivazioni di cui in premessa, al procedimento di approvazione del Piano Attuativo in variante al P.G.T. relativo all'Ambito di Trasformazione "AT-A.6 Via Sostegno" del Documento di Piano del P.G.T.;
- b) di dare, altresì, formale avvio al Procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., della D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13.3.2007 e D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati e integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971, D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 e D.G.R. 25.7.2012 n. 9/3836;
- c) di dare atto che il Responsabile del Procedimento di Piano Attuativo è l'arch. Laura Treccani - Responsabile del Servizio Pianificazione strategica e Programmi complessi di trasformazione urbana e Urban Center;
- d) di individuare, quale Autorità Competente per la VAS, il Comune rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale, in quanto ricopre all'interno dell'ente compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- e) di individuare, quale Autorità Procedente, il Comune rappresentato dall'arch. Gianpiero Ribolla - Responsabile del Settore Trasformazione Urbana, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;
- f) di dare atto che sarà l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione a individuare il percorso metodologico da

adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 6.3 dell'allegato 1a alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 come indicato in premessa;

- g) di dare atto che il presente provvedimento ed i suoi allegati saranno pubblicati, dopo la loro approvazione, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;
- h) di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
- i) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterlo a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.