



Regione  
Lombardia

Regione Lombardia - Giunta  
AREA PROGRAMMAZIONE E RELAZIONI ESTERNE  
RAPPORTI CON GLI ENTI LOCALI E LORO AGGREGAZIONI.  
COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI  
UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE BRESCIA

Via Dalmazia n. 92/94  
25125 Brescia

Tel 030 34621

[www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)

[bresciaregione@pec.regione.lombardia.it](mailto:bresciaregione@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le

Comune di Brescia Area Pianificazione  
Urbana, Edilizia e Mobilità - Settore  
Pianificazione Urbanistica  
Via G. Marconi, 12  
25100 BRESCIA (BS)  
Email: [urbanistica@pec.comune.brescia.it](mailto:urbanistica@pec.comune.brescia.it)

alla c.a. Autorità Procedente

Arch. Alessandro Abeni

**Oggetto : Comune di Brescia (BS) – Verifica di assoggettabilità alla VAS per il Piano Attuativo in variante al PGT relativo alle aree site in via Fausto Gamba, 44 di proprietà della società 18 REAL ESTATE S.r.l. Espressione parere di competenza. Ns. Rif. n. 837.**

Con riferimento alla procedura di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT in oggetto e alla relativa nota di convocazione della relativa conferenza pervenuta in data 04.07.2022 prot. R.L. n. AE03.2022.0005077, l'Ufficio scrivente non ha nulla da rilevare per quanto di competenza.

Tuttavia, fa presente che eventuali interventi, spostamenti nonché modifiche riguardanti i corpi idrici superficiali e/o aggiornamenti alle rispettive fasce di rispetto, conseguenti alla realizzazione degli interventi previsti, dovranno sempre essere autorizzati, previa idonea istruttoria, dall'Ufficio Territoriale Regionale, come prescritto dalle d.g.r. n. XI/5714 del 15 dicembre 2021.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE

ENRICA GENNARI

Responsabile U.O. Pronti Interventi – Risorse Idriche e Ambiente – Brescia: **FRANCESCA BALLERINI** Tel. 030/3462439

Referente per l'istruttoria della pratica: **MOIRA GUZZONI** Tel. 030/3462517

**E**  
COMUNE DI BRESCIA  
Comune di Brescia - PG  
Protocollo N.0236476/2022 del 27/07/2022  
Firmatari: ENRICA GENNARI

**Responsabile U.O. Pronti Interventi – Risorse Idriche e Ambiente – Brescia: FRANCESCA BALLERINI** Tel. 030/3462439

**Referente per l'istruttoria della pratica: MOIRA GUZZONI** Tel. 030/3462517