

GIUNTA COMUNALE DI BRESCIA

Delib. n. 361 - 22.5.2018

OGGETTO: Area Pianificazione Urbana e Mobilità. Settore Urbanistica. Piano attuativo conforme al PGT vigente relativo al compendio di proprietà dello Stato denominato "ex Caserma Papa", sito in Brescia, Via Franchi/Via Oberdan. Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS.

La Giunta Comunale

Premesso:

- che l'Agenzia del Demanio, con nota pervenuta in data 30.3.2018 al n. PG 62495 ha presentato istanza per il piano attuativo conforme al PGT relativo al compendio di proprietà dello Stato denominato "ex Caserma Papa", sito in Brescia, Via Franchi/Via Oberdan;
- che il vigente Piano di Governo del Territorio, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 17/44571 P.G. in data 9.2.2016 e pubblicato sul BURL in data 15.6.2016, inquadra l'area quale "Ambito di trasformazione disciplinato dal Documento di Piano", in particolare "Ambiti della rigenerazione urbana" scheda C.1.2 dell'all. 01 alle NTA;
- che la richiamata scheda del PGT riassume gli interventi ammissibili sull'area, realizzabili attraverso piano attuativo, definendo obiettivi, criteri, prescrizioni della progettazione e funzioni ammissibili;
- che sull'edificio d'angolo tra via Oberdan e via Franchi (palazzina di comando - particella 178), esiste vincolo di tutela ai sensi dell'art. 10.1 del D.Lgs. 42/2004, apposto dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali in data 22.09.2011;

Riscontrato:

- che il progetto riguarda la riallocazione funzionale delle Amministrazioni dello Stato presenti sul territorio del Comune di Brescia relative alla Guardia di Finanza, l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Stato e la Motorizzazione Civile, presso l'immobile di proprietà del Demanio dello Stato sito in Brescia, Via Oberdan 77;

- che l'intervento prevede il recupero edilizio di tre immobili esistenti, la demolizione dei volumi privi di valore estetico e funzionale, e la realizzazione di nuovi spazi per rispondere alle esigenze delle Amministrazioni che andranno ad occupare l'intera area;
- che l'intervento prevederà inoltre opere complementari quali una pista ciclabile, marciapiedi e parcheggi pubblici a servizio dell'area e delle realtà limitrofe;

Dato atto che, seppure il Piano attuativo sia conforme al PGT, la scheda del documento di Piano prevede espressamente che lo stesso debba essere sottoposto a verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art 4, c 2 ter, della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Richiamati:

- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971 - D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 - D.G.R. 25.7.2012 n. 9/3836;
- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27.6.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.);

Dato atto che il procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica deve essere eseguito durante la fase preparatoria del Piano ed anteriormente alla sua adozione, come previsto dall'art.11 c. 3 del D.Lgs. n.152/2006, come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010;

Ritenuto pertanto:

- di dare formale avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 e ss.mm.ii., della D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007 e della DGR 10.11.2017 n 9/761 mod 1A;
- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito web del Comune, sul Sivas, e all'albo pretorio on line del Comune;
- di nominare quale Responsabile del procedimento l'arch. Gianpietro Ribolla - Responsabile del Settore Urbanistica;

- di individuare, quale Autorità Competente per la VAS, il Comune rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti - Responsabile del Settore Sostenibilità ambientale e scienze naturali, in quanto ricopre all'interno dell'ente compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- di individuare quale Autorità Procedente il Comune rappresentato dall'arch. Gianpiero Ribolla - Responsabile del Settore Urbanistica, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla DGR 10.11.2017 n 9/761 mod 1A;
- di dare atto che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dai punti 3.3 e 3.4 della DGR 10.11.2017 n 9/761 mod 1A e precisamente:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di valutazione;
 - le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
 - i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
 - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

Dato atto che il presente provvedimento ed i suoi allegati saranno pubblicati, dopo la loro approvazione, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/13, come modificato dall'art 43 del D.Lgs. 97/2016 sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 15.5.2018 dal Responsabile del Settore Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non necessita di ulteriore parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., in quanto dal presente provvedimento non discendono effetti diretti o indiretti sul patrimonio dell'ente sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio del Comune ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del D.Lgs. n. 174/2012 conv. con modifiche nella L. 213/2012;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4,

del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di dare formale avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, per i motivi esposti in premessa, relativamente al Piano Attuativo relativo al compendio di proprietà dello Stato denominato "ex Caserma Papa", sito in Brescia, Via Franchi/Via Oberdan;
- b) di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito web del Comune, sul Sivas e all'albo online del Comune;
- c) di nominare quale Responsabile del procedimento l'arch. Gianpietro Ribolla - Responsabile del Settore Urbanistica;
- d) di individuare, quale Autorità Competente per la VAS, il Comune rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti - Responsabile del Settore Sostenibilità ambientale e scienze naturali, in quanto ricopre all'interno dell'ente compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- e) di individuare quale Autorità Procedente il Comune rappresentato dall'arch. Gianpiero Ribolla - Responsabile del Settore Urbanistica, dando conseguentemente mandato allo stesso di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti, così come previsto dagli indirizzi di cui alla DGR 10.11.2017 n 9/761 mod 1A;
- f) di dare atto che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dai punti 3.3 e 3.4 dell'allegato 1A della DGR 10.11.2017 n 9/761, come indicato in premessa;
- g) di dare atto che il presente provvedimento ed i suoi allegati saranno pubblicati, dopo la loro approvazione, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/13, come modificato dall'art 43 del D.Lgs. 97/2016 sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;

- h) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- i) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.