

**Franchini Lamiere S.p.A.**

**RI**

**COMUNE DI SAN ZENO NAVIGLIO (BS)**

**REALIZZAZIONE DI NUOVO ACCESSO CARRAIO PER  
PORZIONE DI LOTTO SITUATA IN COMUNE DI BRESCIA  
DI PERTINENZA DELL'INSEDIAMENTO PRODUTTIVO  
DI PROPRIETÀ FRANCHINI LAMIERE S.p.A.**

**COMMITTENTE**

**Franchini Lamiere S.p.A.**  
Via IV Novembre, 32 - SAN ZENO NAVIGLIO (BS)



**PROGETTISTA**

Dott. Ing. DARIO GAGLIANDI & Partners  
COPROJECTO BRESCIA S.r.l.  
Via Malta, 7 /C - 25124 - BRESCIA  
Telefono 030 / 2428902 - E-mail coprobs@tin.it  
Indirizzo PEC: dariogagliandi@bs.ingegnerilegalma.it

**Ing. DARIO GAGLIANDI - BRESCIA (BS)**  
Progettazione e Direzione Lavori



**Sig. Franchini Santo**  
**FRANCHINI LAMIERE S.p.A.**  
Proponente

Descrizione  
**Relazione Illustrativa**

Data	Num. Progetto - Num Disegno	Revisione
31/05/2019	18 -45B / ..	R1

Indice	Data	Descrizione Aggiornamento

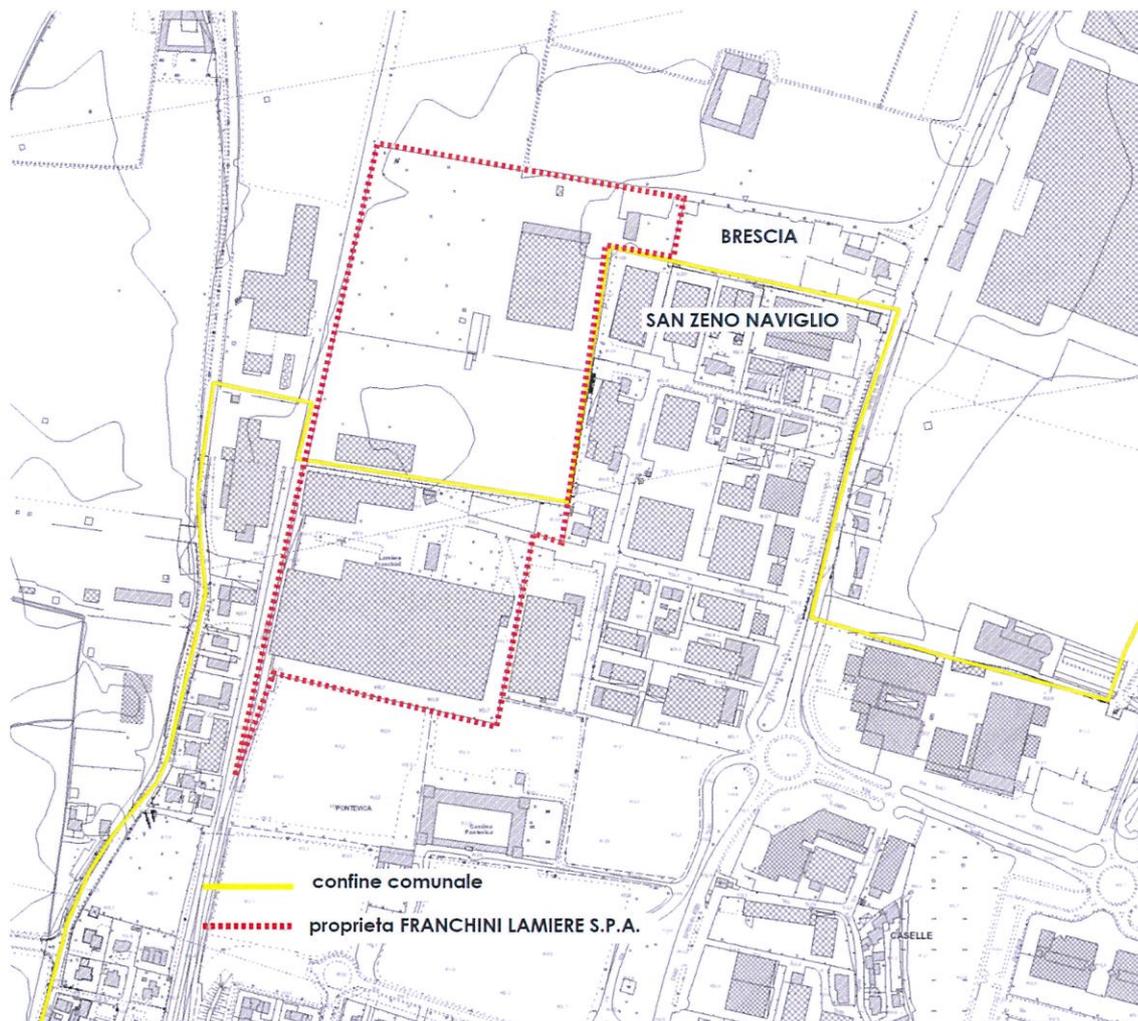
## 1. OGGETTO

La presente relazione illustrativa si riferisce alla previsione progettuale relativa all'apertura di un cancello carraio su via IV Novembre, in territorio del Comune di San Zeno Naviglio (BS); di pertinenza dell'insediamento produttivo di proprietà della FRANCHINI LAMIERE S.P.A. esteso sui territori dei Comune di San Zeno Naviglio e di Brescia -

## 2. PREMESSA

La FRANCHINI LAMIERE S.P.A. ha presentato presso il comune di Brescia, con prot. n. 131324 in data 12/06/2019, istanza di approvazione di Piano Attuativo in variante al PGT per l'area di proprietà sita in via della Volta 120, (AT B.3 del Documento di Piano).

L'ambito, pur essendo di pertinenza del Comune di Brescia, è integrante del comparto produttivo a grande scala, insediato principalmente sul territorio comunale di San Zeno Naviglio.



Il lato Nord confina in parte con via della Volta ed in parte con un terreno ineditato.

Il lato Ovest confina con la linea ferroviaria Brescia - Cremona, oltre la quale sono localizzati ulteriori insediamenti produttivi.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Previsione di nuovo accesso carraio su via IV Novembre, per pertinenza  
Franchini Lamiere SpA in Comune di Brescia

Il lato Sud coincide con il confine amministrativo tra il comune di Brescia ed il comune di San Zeno Naviglio e confina per tutta la sua lunghezza con l'attuale sede della stessa FRANCHINI LAMIERE S.P.A..

Il lato Est coincide con il confine amministrativo tra il comune di Brescia ed il comune di San Zeno Naviglio, e confina con la zona industriale di quest'ultimo e nella fattispecie con lotti edificati con capannoni industriali.

L'accesso al lotto interessato dall'intervento avviene direttamente dalla proprietà FRANCHINI LAMIERE S.P.A..

### 3. IL PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT DI BRESCIA

FRANCHINI LAMIERE S.P.A. inizia la sua attività negli anni settanta, ed oggi ha sede a San Zeno Naviglio, su una superficie coperta di 25.000 m<sup>2</sup>.

L'azienda possiede raccordo ferroviario interno.



La società dispone di 4 linee per la spianatura di coils neri e decapati, con spessore da 1,5 a 25 mm, larghezza massima di spianatura 2.500 mm, per acciai HLS (alto snervamento) fino a 1200mpa ed una linea di taglio nastri, per una capacità produttiva di 200.000 ton annuali.

L'azienda è certificata ISO 9001:2015; l'esperienza, la serietà e la qualità rappresentano, da sempre la vocazione del Fondatore e creano le condizioni per proporre alla Clientela soluzioni ottimali ed economicamente valide.

Attraverso il continuo rinnovo tecnologico degli impianti e la gestione in tempo reale degli ordini, Franchini Lamiere si colloca all'avanguardia del settore per gamma di prodotti, per la qualità degli stessi e per termini di consegna, con quanto di meglio richiesto dal mercato.

L'azienda acquisisce, immagazzina e vende lamiere in coils, ed il processo industriale è il seguente:

- consegna in azienda del materiale attraverso convogli ferroviari;
- trasformazione ed immagazzinamento della merce all'interno dei capannoni;

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Previsione di nuovo accesso carraio su via IV Novembre, per pertinenza  
Franchini Lamiere SpA in Comune di Brescia

- vendita e distribuzione della merce in parte con la re-immissione nella rete ferroviaria ed in parte tramite trasporto su gomma.



Attualmente l'azienda in fase di espansione, ha necessità di aumentare gli spazi di stoccaggio funzionali all'attività.



La proposta riguarda l'ampliamento della attività esistente e, per adattarsi alle necessità produttive e di sviluppo sostenibile della realtà economica della FRANCHINI LAMIERE SPA, propone una diversa localizzazione nel lotto dell'edificio da realizzare.

La resa efficace e funzionale dell'ampliamento produttivo e la massimizzazione del suo valore ecologico – industriale, sono legate:

- a) alla sostituzione del trasporto su strada delle lamiere con il corrispondente trasporto su rotaia;
- b) alla massima riduzione dell'impatto edificatorio sull'intera area;
- c) all'utilizzo di infrastrutture esistenti: ferroviarie e stradali, per l'accesso al nuovo insediamento produttivo;

pertanto si prevede che l'ampliamento venga realizzato in aderenza all'edificio esistente posto a

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Previsione di nuovo accesso carraio su via IV Novembre, per pertinenza  
Franchini Lamiere SpA in Comune di Brescia

confine sul suolo del comune di San Zeno Naviglio.

Questo consentirà:

1. il prolungamento dello scalo ferroviario interno già operativo;
2. la riorganizzazione ed ottimizzazione della viabilità interna al lotto in funzione dell'accessibilità esistente e di previsione sul comune di San Zeno Naviglio.

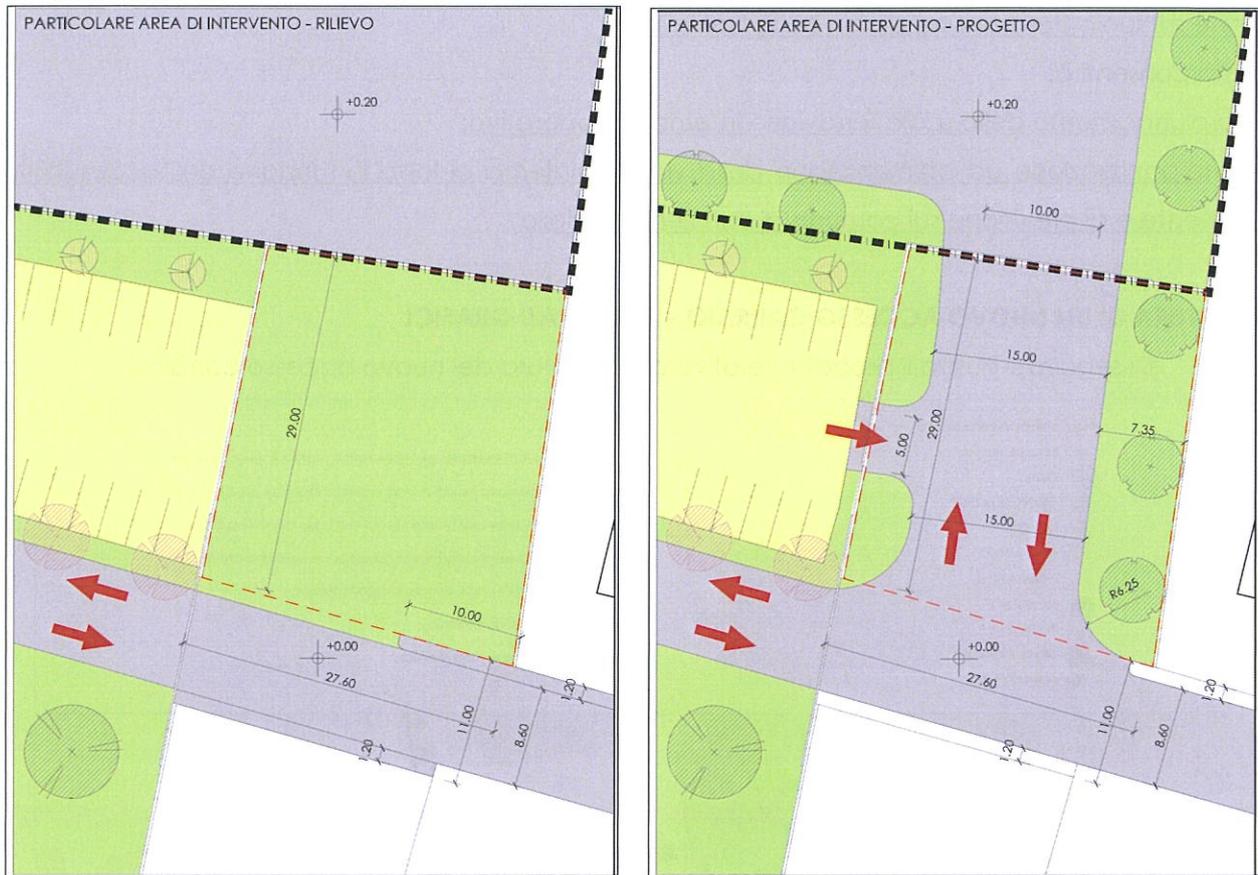
#### 4. APERTURA DI UN NUOVO ACCESSO CARRAIO – ELABORATI GRAFICI

Di seguito si illustra il progetto relativo alla apertura del nuovo accesso carraio.



**planimetria generale**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Previsione di nuovo accesso carraio su via IV Novembre, per pertinenza  
Franchini Lamiere SpA in Comune di Brescia



##### 5. APERTURA DI UN NUOVO ACCESSO CARRAIO - SISTEMA DELLA MOBILITA' / SOSTENIBILITA'

L'intervento edificatorio previsto sul lotto di pertinenza del Comune di Brescia è di fatto l'ampliamento del magazzino della attività produttive esistente.

La variante proposta ha la finalità di sfruttare lo scalo ferroviario esistente all'interno del lotto di proprietà della FRANCHINI LAMIERE sul comune di San Zeno Naviglio con l'obiettivo di implementare il trasporto su ferro.

**Per questo motivo si può prevedere che il traffico pesante di interscambio dall'azienda subirà una riduzione rilevante in termini di numero di passaggi.**

Il trasporto su gomma sarà veicolato attraverso l'accesso esistente su via IV novembre nel comune di San Zeno Naviglio, coadiuvato dal nuovo accesso in progetto.

Il trasporto ferroviario in derivazione dalla stazione nel comune di San Zeno Naviglio, come di fatto allo stato attuale.

I piani di sviluppo della Franchini Lamiere S.p.A. prevedono, con l'intervento in progetto e nell'arco temporale dei prossimi 5 anni, l'incremento dell'attuale capacità di immagazzinamento fino a 100.000 ton di lamiere e, mediante l'ampliamento del proprio scalo ferroviario, il concomitante aumento del trasporto in ingresso su rotaia fino a 75.000 ton annue; valore in grado di coprire, oltre all'attuale quota già trasportata su ferrovia (20.000 ton annue), l'intera nuova quota di

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Previsione di nuovo accesso carraio su via IV Novembre, per pertinenza  
Franchini Lamiere SpA in Comune di Brescia

ampliamento magazzino (30.000 ton annue ) e di ridurre di ben 25.000 ton annue l'attuale trasporto in ingresso su gomma.

➤ Potenzialità impianto	200.000 ton annue
➤ Attuale magazzino	70.000 ton
➤ Attuale volume effettivo lamiere in ingresso	150.000 ton annue
di cui:           ingresso su ferrovia	20.000 ton annue
ingresso su gomma	130.000 ton annue

**Previsioni post-ampliamento:**

✓ Capacità magazzino	100.000 tot (+ 30.000 ton)
✓ volume effettivo lamiere in ingresso	180.000 ton annue (+ 30.000 ton)
✓ <b>ingresso su ferrovia</b>	<b>75.000 ton annue (+ 55.000 ton)</b>
di cui:                           per attuale quota di ingresso	20.000 ton annue
<b>per quota ampliamento produttivo</b>	<b>30.000 ton annue</b>
<b>per riduzione attuale trasporto su gomma</b>	<b>25.000 ton annue</b>

**6. CONCLUSIONI**

A seguito di quanto esposto, si ritiene evidente il beneficio economico e ambientale della trasformazione di parte dell'attuale quota di trasporto su gomma in trasporto su rotaia, e pertanto, nonostante la realizzazione di un nuovo accesso carraio, il peso veicolare dell'ampliamento previsto non inciderà negativamente sull'ambito industriale in Comune di San Zeno Naviglio-

Brescia, 20 agosto 2019

Il progettista  
Ing. Dario Gagliandi