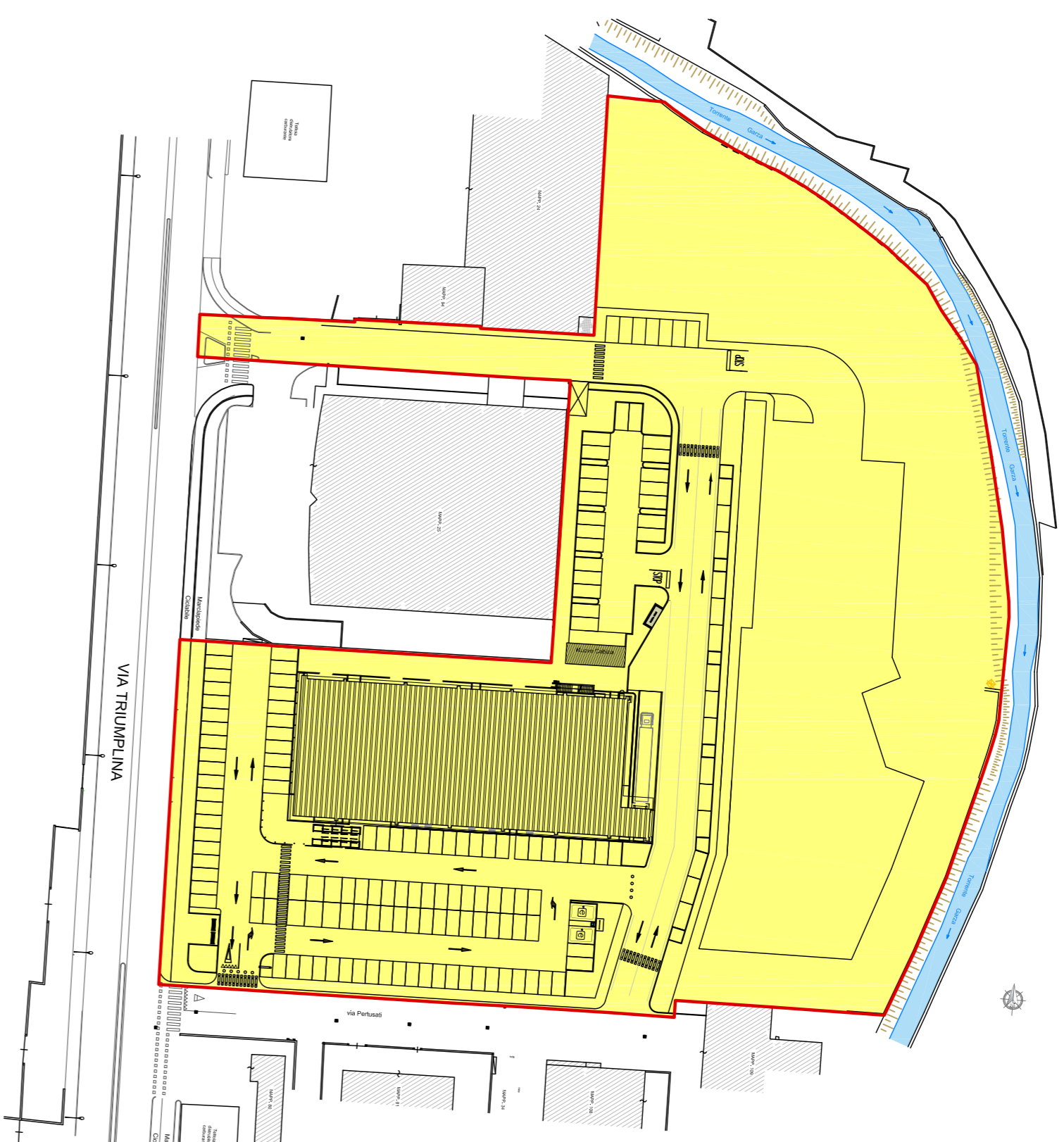
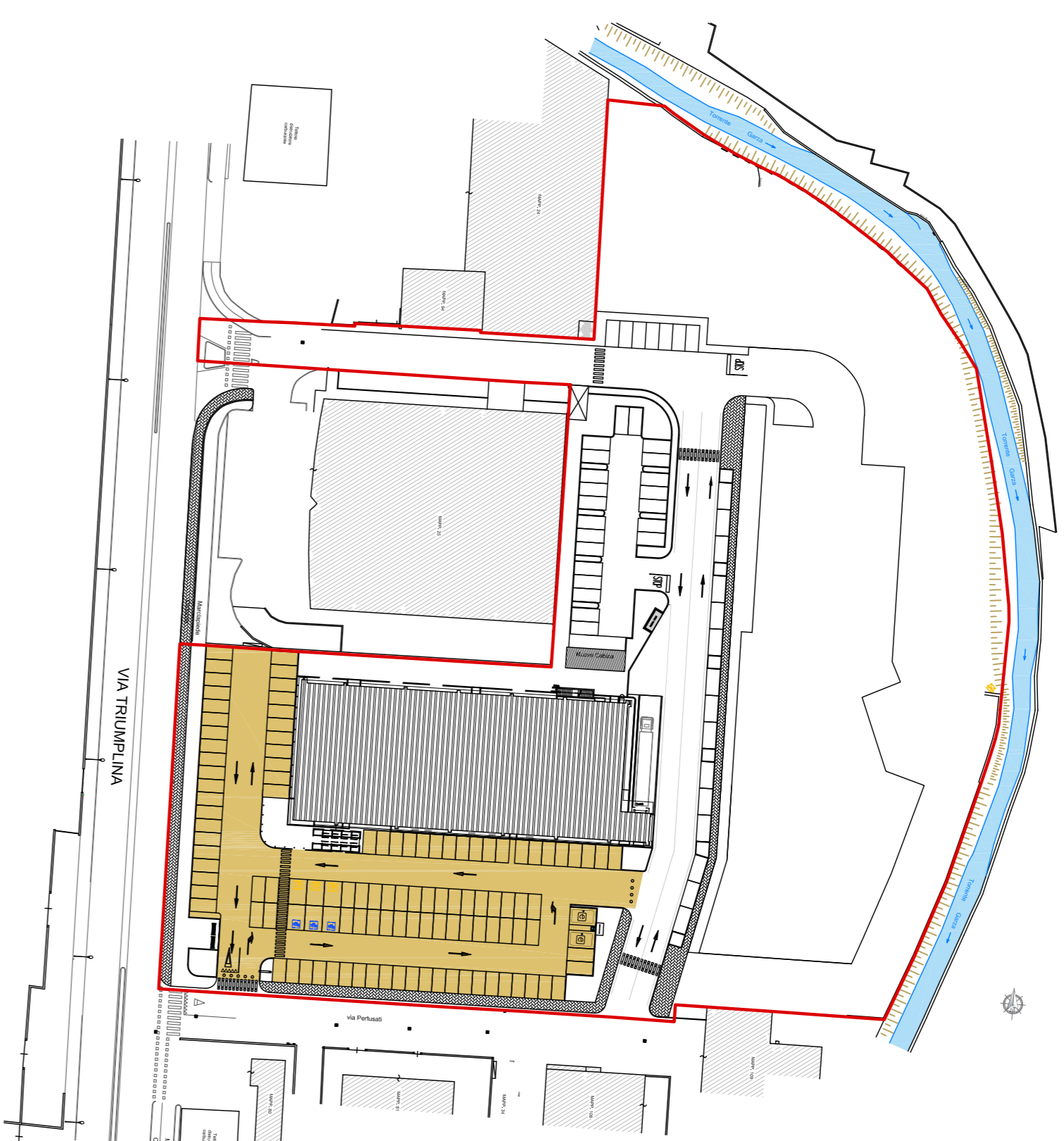


### SUPERFICIE TERRITORIALE



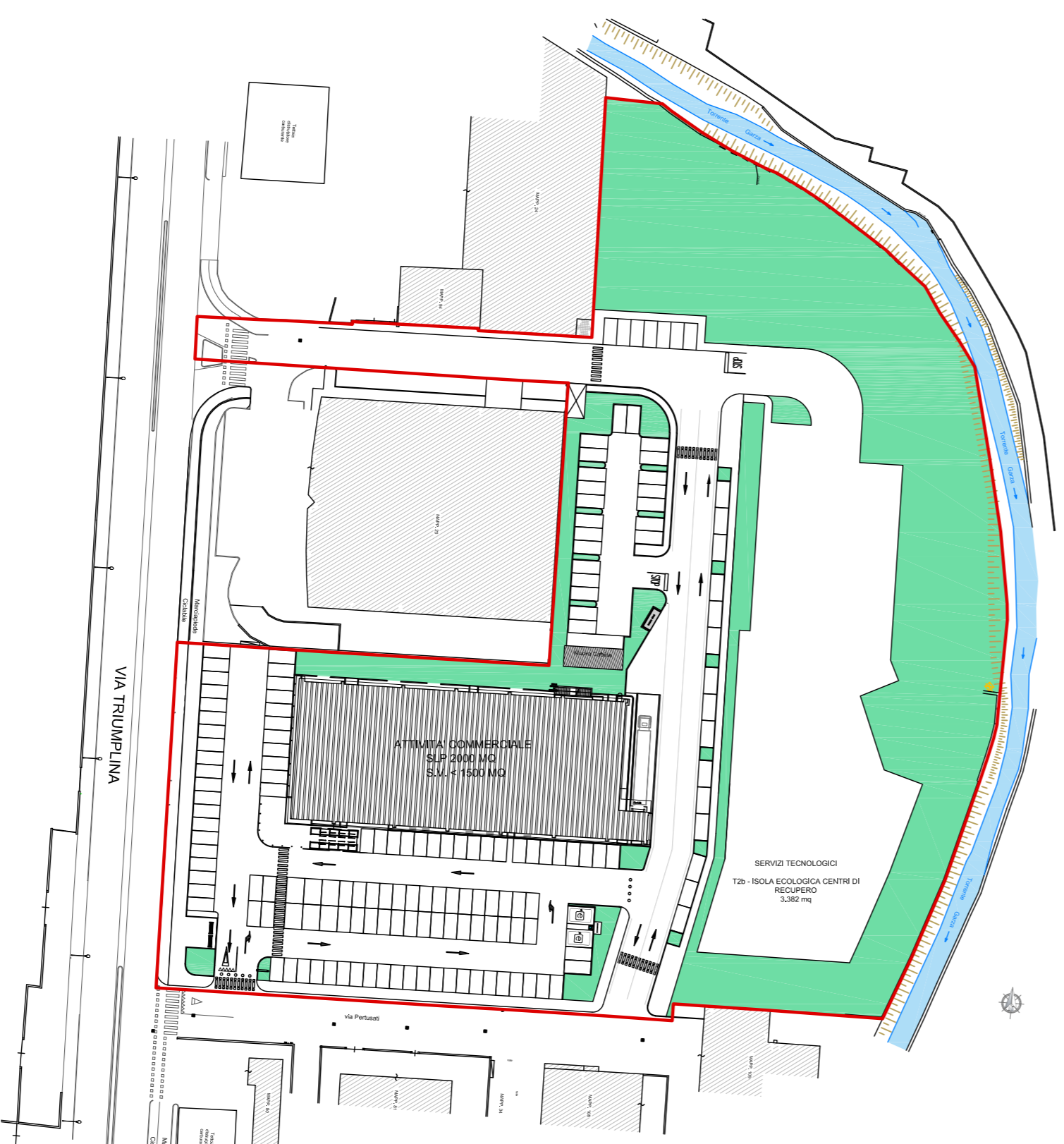
17161 mq - SUPERFICIE TERRITORIALE

### SUPERFICIE PARCHEGGI PERTINENZIALI



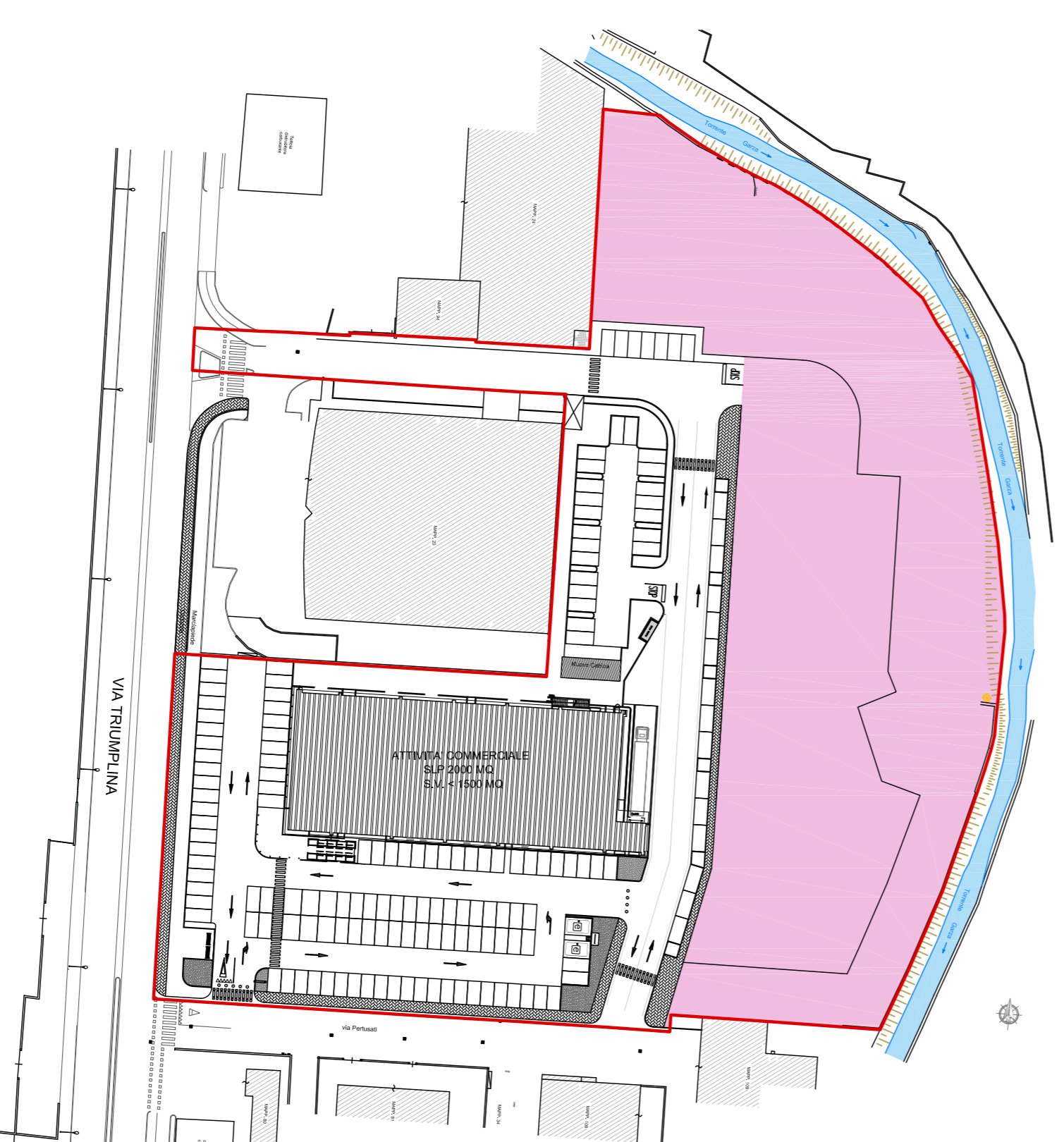
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE DA REFERIRE = 100% DELLA S.I.P.  
 AI SENSI DELL'ART. 28 DELLE N.T.A. DI BRESCIA PER UNA MEDIA STRUTTURATA DI VENDITA  
 S.I.P. = 2000 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA S.U.P. MINIMA A PARCHEGGIO  
 PERTINENZIALE PARI A 2000 mq  
 2880 mq - SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE = 2000 mq VERIFICATO

### SUPERFICIE PERMEABILE



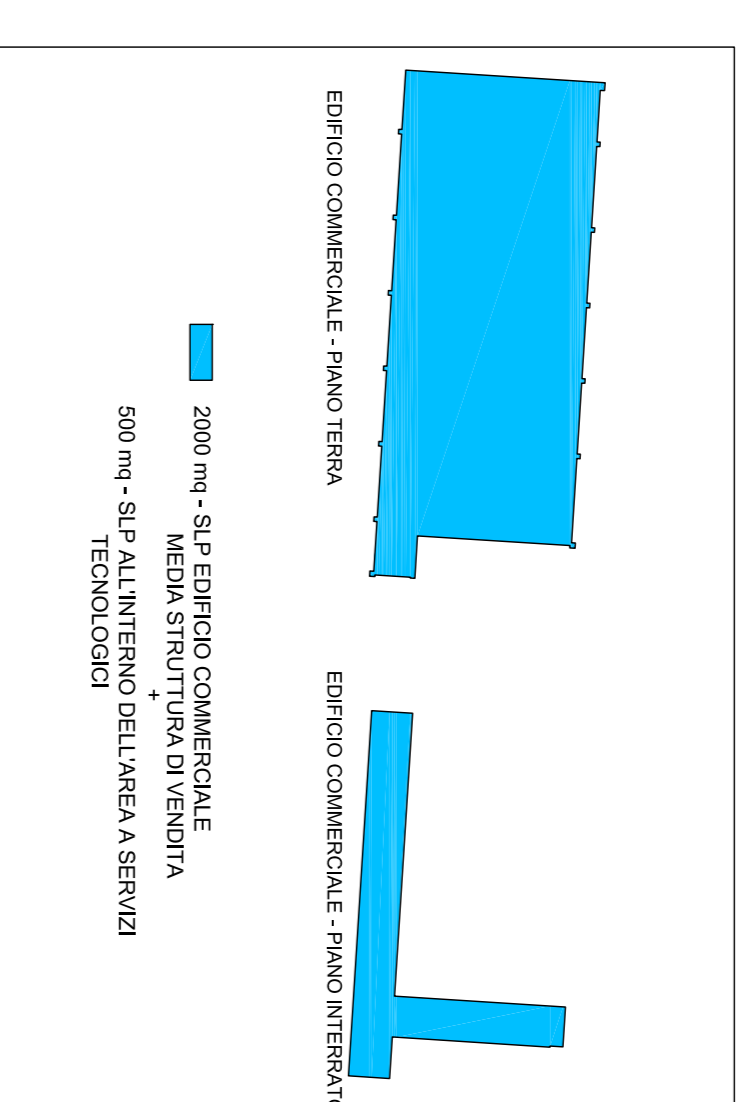
SUPERFICIE PERMEABILE DA REFERIRE = 30% DELLA SUP. TERRITORIALE  
 AI SENSI DELL'ART. 11 DELLE N.T.A. DI BRESCIA  
 S.TERR. = 17161 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA SUP. MINIMA  
 PERMEABILE PARI A 5148,3 mq DI CUI ALMENO IL 20% A VERDE PROFONDO  
 5470 mq - SUPERFICIE PERMEABILE DI CUI ALMENO IL 20% A VERDE PROFONDO = 5148,3 mq VERIFICATO

### SUPERFICIE A STANDARD



SUPERFICIE A STANDARD DA REFERIRE = 120% DELLA S.I.P.  
 AI SENSI DELL'ART. 61 DELLE N.T.A. DI BRESCIA PER UNA MEDIA STRUTTURATA DI VENDITA  
 S.I.P. = 2000 mq PERTANTO DOVRA' ESSERE REPERITA UNA S.U.P. MINIMA A STANDARD PARI A 2400 mq  
 7315 mq - SUPERFICIE A STANDARD > 2400 mq VERIFICATO  
 DI CUI 3382 mq A SERVIZI TECNOLOGICI E 4483 mq A VERDE

### SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO



Regione Lombardia - Provincia di Brescia  
**COMUNE di BRESCIA**

**PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT  
 AT-E.1.2 PERUSATI**

COMITENTE: TRIUMF.LUN. 21 SRL  
 VIA TRIUMF.LUN. 21  
 25049 ISEO

TAI: **5.1**  
 DIMOSTRAZIONI PARAMETRI EDILIZI

DATA: GIUGNO 2022  
 AGGIORNAMENTO:  
 STUDIO  
**OGD**  
 GHITTI dot. ing. GIUSEPPE  
 DANTE arch. Pao. gen. EMANUELE  
 22060 VIA GARDA 4853 VIA FURNO NOSTRA 6/A  
 43001111  
 e-mail: info@studiodog.it - tel: 0575/961003/961004/961005

SCALE: 1:1.000

A norma di Legge il presente disegno, non potra' essere riprodotto ne' concesso o terzi ne' utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta dei progettisti che ne detengono la proprieta'.