

SCRITTURA PRIVATA
AI FINI DELL'ATTUAZIONE DEL "AT PERTUSATI-E.1.2" AI SENSI DEL
P.G.T. DEL COMUNE DI BRESCIA.-

TRA

- Sig. Nulli Giulio, nato a Brescia il 26/04/1966, Amministratore Delegato di Triumplina 21 Srl in qualità di **Proprietà di Maggioranza** del predetto AT per le superfici contraddistinte ai mappali: 29,30,73,74,75,76,79,98,99,104,106,135 Fg. 45 NCT

ed i Signori:

Sig.ra Vilma Caraffini nata a Brescia il 20.05.1962, legale rappresentante di Revil Srl in qualità di **Proprietà di Minoranza** per la superficie contraddistinta al mappale 135;

- = Sig. Giuseppe Colosio, nato a Botticino (BS) il 26.02.1932, in qualità di **Proprietà di Minoranza** per la superficie contraddistinta al mappale 135;

- = Sig. Davide Colosio, nato a Brescia (BS) il 23.11.1974, in qualità di **Proprietà di Minoranza** per la superficie contraddistinta al mappale 135,

* * *

PREMESSO CHE

* * *

a) La Proprietà di Maggioranza ha titolo per presentare Piano Attuativo, in forza di atti d'acquisto delle aree sopra menzionate ed ai sensi dell'art. 12, comma 4 della LR 12/2005 ovvero ai sensi dell'articolo 27, comma 5, della legge 1° agosto 2002, n. 166;

b) Le aree sopra indicate costituiscono nel loro complesso l'ambito individuato dal vigente P.G.T. quale "AT-E.1.2 Pertusati". La disciplina urbanistica di tale comparto risulta in particolare fissata da apposite "Schede" delle *Norme tecniche di attuazione* del Documento di Piano, che prevedono quale modalità di attuazione quella del Piano Attuativo; nonché tale area risulta costituire "unità di intervento" pertanto non frazionabile.

c) Si prende atto che le suddette Proprietà di Minoranza corrispondono a sede stradale privata esistente, come da aerofotogrammetrie attuali (2018), e quindi porzione di modesta entità all'interno del comparto medesimo.

* * *

SI CONVIENE E SI STIPULA

* * *

Le Proprietà di Minoranza ed i propri eventuali aventi causa a qualsiasi titolo, si obbligano irrevocabilmente a sottoscrivere le proposte di Piano Attuativo presentate dalla Proprietà di Maggioranza ai sensi di legge per l'attuazione delle previsioni urbanistiche di PGT.

Si obbligano altresì per loro stessi e per i propri eventuali aventi causa a qualsiasi titolo, a non ostacolare ovvero impedire tutte le attività tecniche e legali necessarie all'espletamento degli atti di legge, autorizzando fin d'ora - previo preavviso di almeno 15 gg - l'accesso alle aree e l'acquisizione degli atti esse riguardanti.

Con la presente scrittura, tutte le obbligazioni che potranno intercorrere tra la Proprietà di Maggioranza e le Proprietà di Minoranza, relative alle procedure di carattere autorizzativo urbanistico-edilizio ivi incluse le attribuzioni di capacità edificatoria e i correlati carichi oneristici, si ritengono assolte. **Pertanto nessuna spesa, a nessun titolo, sarà a carico della Proprietà di minoranza né ora e nemmeno in futuro.**

In caso di alienazione parziale o totale delle aree oggetto della presente scrittura, gli obblighi assunti dalle Proprietà, si trasferiscono pertanto pro quota anche agli acquirenti e ciò indipendentemente da eventuali diverse o contrarie clausole di vendita.

Si precisa che l'adesione al presente accordo non potrà in nessun modo ledere il diritto di utilizzo della strada da parte della proprietà di Minoranza sia ora che in futuro, e che quanto pattuito nella presente scrittura varrà ogni eccezione rimossa anche per un eventuale futuro acquirente.

* * *

Letto, confermato e sottoscritto.

Brescia, li 13.04.2022

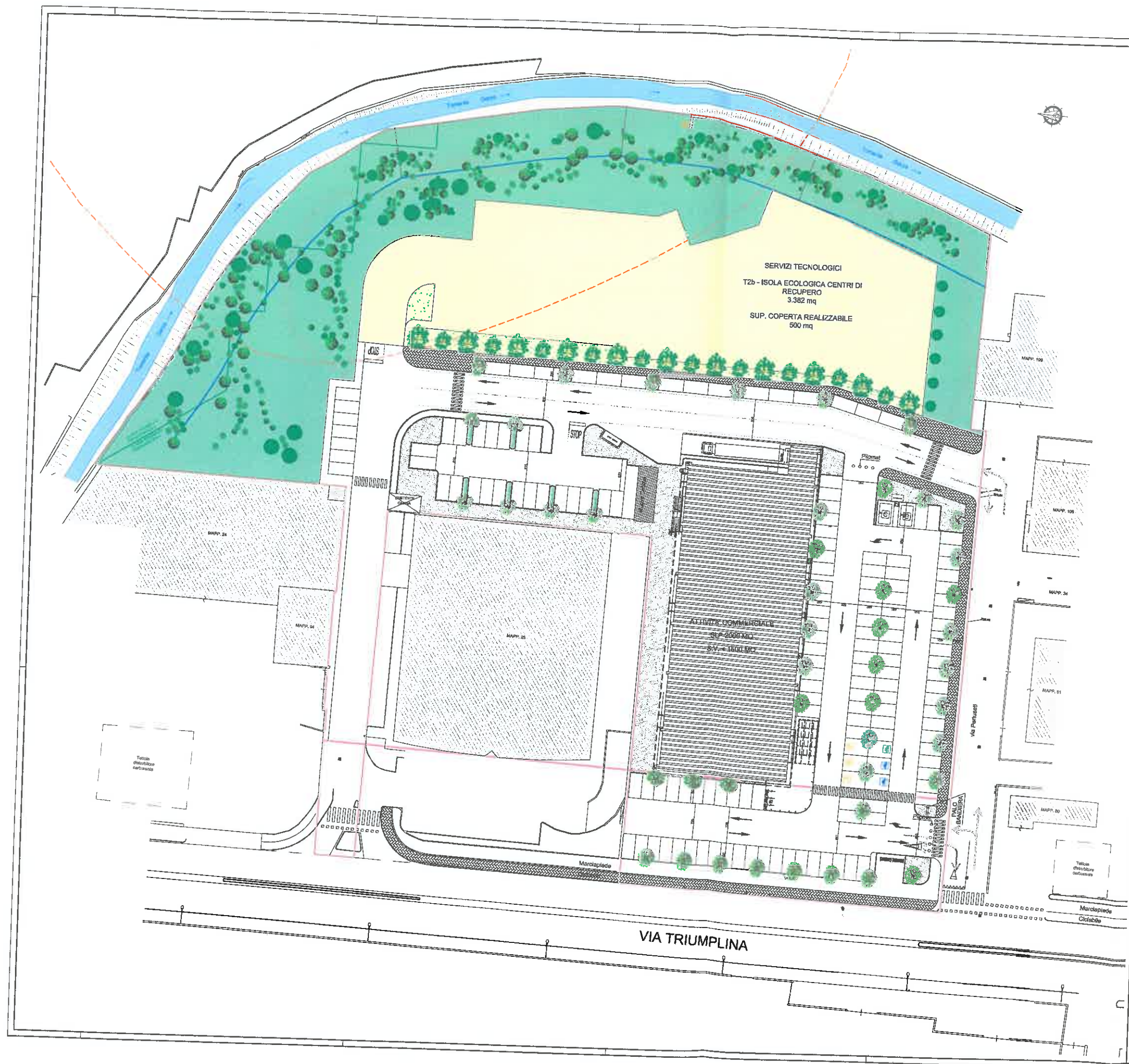
Nulli Giulio _____

Caraffini Vilma _____

Colosio Giuseppe _____

Colosio Davide _____


REVIL SRL
Via N. Tommaseo, 86
25128 BRESCIA
e P.IVA: 03861810988



Vilho
REVIL SRL
 Via N. Tommaseo, 86
 25128 BRESCIA
 C.F. e P.IVA: 03861810988

[Handwritten signature]

- PERIMETRO A.T.
- FASCIA RISPETTO POZZI
- FASCIA RISPETTO TORRENTE GARZA 10 m
- ALLINEAMENTO EDIFICI
- LINEA TRA CLASSE PAESAGGISTICA 4 E 5

Regione Lombardia - Provincia di Brescia	
COMUNE di BRESCIA	
PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT	
AT-E.12 PERTUSATI	
CONTRATTO:	TRIUMPLINA 21 SRL VIA TRIUMPLINA N. 1 25049 GSO
NO.:	4
DATA:	3 FEBBRAIO 2023
ACCORDAMENTO:	
SCALA:	1:400
PLANIVOLUMETRICO OGHETTI GIOVANNI, ING. GIUSEPPE D'ARCO ANTONIO, ING. MARCO	
<small>A norma di legge il presente disegno, non potendo essere depositato né consegnato a terzi, né utilizzato per scopi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del progettista che ne detiene la proprietà.</small>	



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BRESCIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

FC4 S.R.L.



Q5JZCS

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	BOTTICINO (BS) VIA CADUTI PIAZZA LOGGIA 33 CAP 25082
Indirizzo PEC	fc4@legalmail.it
Numero REA	BS - 532636
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03419830983
Partita IVA	03419830983
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	29/03/2012
Data iscrizione	03/04/2012
Data ultimo protocollo	25/05/2021
Presidente Consiglio Amministrazione	COLOSIO GIUSEPPE <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	03/04/2012
Attività prevalente	locazione di beni immobili propri
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	100.000,00
Addetti al 30/06/2021	0
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	6

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Sindaci, membri organi di controllo	7
7 Attività, albi ruoli e licenze	8
8 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	BOTTICINO (BS) VIA CADUTI PIAZZA LOGGIA 33 CAP 25082
Indirizzo PEC	fc4@legalmail.it
Partita IVA	03419830983
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	BS - 532636

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03419830983 Data di iscrizione: 03/04/2012 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 29/03/2012
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': ACQUISTARE A QUALSIASI TITOLO, VENDERE, PERMUTARE, ALIENARE A QUALSIASI TITOLO, EDIFICARE, RISTRUTTURARE, DEMOLIRE, AMMINISTRARE E GESTIRE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03419830983
del Registro delle Imprese di BRESCIA
Data iscrizione: 03/04/2012

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 03/04/2012

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 29/03/2012

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2012

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale

Soggetto che esercita il controllo contabile: organo monocratico

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': ACQUISTARE A QUALSIASI TITOLO, VENDERE, PERMUTARE, ALIENARE A QUALSIASI TITOLO, EDIFICARE, RISTRUTTURARE, DEMOLIRE, AMMINISTRARE E GESTIRE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E DESTINAZIONE; - STIPULARE CONTRATTI DI AFFITTO, SUBAFFITTO, LOCAZIONE, SUBLOCAZIONE, LOCAZIONE FINANZIARIA-LEASING COME UTILIZZATORE E APPALTO RELATIVI A BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E DESTINAZIONE.

PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE - MA NON COME OGGETTO PREVALENTE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO - OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE DI QUALSIASI SPECIE, COMPRESO IL RILASCIO DI GARANZIE REALI E PERSONALI A FAVORE PROPRIO O DI TERZI, SE NELL'INTERESSE SOCIALE, NONCHE' ASSUMERE PARTECIPAZIONI E COINTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' OD ENTI, CONSORZI, ECC. AVENTI SCOPO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO. SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI AL D. LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N. 58 E QUELLE DI MEDIAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 3 FEBBRAIO 1989 N. 39, LE ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE DI CUI ALLA LEGGE 23 NOVEMBRE 1939 N. 1815 E LORO MODIFICHE, INTEGRAZIONI E SOSTITUZIONI E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA SOCIETA'.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO C.C. NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO TRENTA GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE TRA LORO. NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI.
L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE PRESIDENTE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI
CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ARTICOLO 27 STATUTO

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	100.000,00
	Sottoscritto:	100.000,00
	Versato:	100.000,00

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/06/2019
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
100.000,00 Euro

Usufrutto
Nuda Proprieta'
COLOSIO GIUSEPPE

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO EMANUELA

Codice fiscale: CLSMNL70R46B157I
Tipo di diritto: nuda proprieta'

Usufrutto
Nuda Proprieta'

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00

COLOSIO GIUSEPPE

Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO ROSSANA

Codice fiscale: CLSRSN71R57B157L
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

COLOSIO GIUSEPPE

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO MARINELLA

Codice fiscale: CLSMNL72T50B157D
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

COLOSIO GIUSEPPE

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO DAVIDE

Codice fiscale: CLSDVD74S23B157F
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

ROBERTI ROSA

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: RBRRSO48L43E667E
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO EMANUELA

Codice fiscale: CLSMNL70R46B157I
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

ROBERTI ROSA

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: RBRRSO48L43E667E
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO ROSSANA

Codice fiscale: CLSRSN71R57B157L
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

ROBERTI ROSA

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00
Codice fiscale: RBRRSO48L43E667E
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO MARINELLA

Codice fiscale: CLSMNL72T50B157D
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

Quota di nominali: 12.500,00 Euro
Di cui versati: 12.500,00

ROBERTI ROSA

Codice fiscale: RBRRSO48L43E667E
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

COLOSIO DAVIDE

Codice fiscale: CLSDVD74S23B157F
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato
pratica**

Data deposito: 10/06/2019
Data protocollo: 10/06/2019
Numero protocollo: BS -2019-63628

5 Amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**

COLOSIO GIUSEPPE

Rappresentante dell'impresa

**Consigliera
Consigliere**

COLOSIO EMANUELA
COLOSIO DAVIDE

**Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione**

Numero componenti: 3

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione
COLOSIO GIUSEPPE**

Rappresentante dell'impresa
Nato a BOTTICINO (BS) il 26/02/1932
Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
BOTTICINO (BS)
VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

domicilio

carica

consigliere

Data atto di nomina 29/03/2012
Data iscrizione: 03/04/2012
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 02/04/2012

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina 29/03/2012
Data iscrizione: 03/04/2012
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 02/04/2012

Consigliera

COLOSIO EMANUELA

domicilio

Nata a BRESCIA (BS) il 06/10/1970
Codice fiscale: CLSMNL70R46B157I
BRESCIA (BS)
VIA SANT'ORSOLA 270 CAP 25135

carica

consigliera

Data atto di nomina 29/03/2012
Data iscrizione: 03/04/2012
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 02/04/2012

Consigliere

COLOSIO DAVIDE

domicilio

Nato a BRESCIA (BS) il 23/11/1974
Codice fiscale: CLSDVD74S23B157F
BRESCIA (BS)
VIA AMBA D'ORO 13 CAP 25123

carica

consigliere

Data atto di nomina 29/03/2012
Data iscrizione: 03/04/2012
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 02/04/2012

6 Sindaci, membri organi di controllo

Sindaco

ROMANO ALBERTO

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Sindaco

ROMANO ALBERTO

domicilio

Nato a BRESCIA (BS) il 11/12/1956
Codice fiscale: RMNLRT56T11B157F
BRESCIA (BS)
VIA GIACOMO LEOPARDI 18 CAP 25126

carica

sindaco

Data atto di nomina 13/12/2019
Data iscrizione: 13/01/2020
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

poteri

registro revisori legali

SINDACO UNICO

Numero: 50271

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

7 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 03/04/2012

Attività prevalente

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI PROPRI

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 03/04/2012

attività prevalente esercitata dall'impresa

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI PROPRI

attività esercitata nella sede legale

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI PROPRI

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 03/04/2012

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021

(Dati rilevati al 30/06/2021)

	I trimestre	II trimestre		Valore medio
Collaboratori	1	0		0

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

25/05/2021



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BRESCIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

S1G S.R.L.



5TZTD6

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	BOTTICINO (BS) VIA CADUTI PIAZZA LOGGIA 33 CAP 25082
Indirizzo PEC	s1g-srl@legalmail.it
Numero REA	BS - 568110
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03849490986
Partita IVA	03849490986
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	04/10/2016
Data iscrizione	07/10/2016
Data ultimo protocollo	04/10/2021
Amministratore Unico	COLOSIO DAVIDE <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	07/10/2016
Attività prevalente	locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	23.750,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Titolari di altre cariche o qualifiche	6
7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	6
8 Attività, albi ruoli e licenze	7
9 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	BOTTICINO (BS) VIA CADUTI PIAZZA LOGGIA 33 CAP 25082 Luogo di conservazione delle scritture contabili IVA
Indirizzo PEC	s1g-srl@legalmail.it
Partita IVA	03849490986
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	BS - 568110

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03849490986 Data di iscrizione: 07/10/2016 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 04/10/2016
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	ART. 2 - LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - ACQUISTARE A QUALSIASI TITOLO, VENDERE, PERMUTARE, ALIENARE A QUALSIASI TITOLO, EDIFICARE, RISTRUTTURARE, DEMOLIRE, AMMINISTRARE E GESTIRE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI ...
Poteri da statuto	ART. 16 - L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03849490986
del Registro delle Imprese di BRESCIA
Data iscrizione: 07/10/2016

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 07/10/2016

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 04/10/2016

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2016

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

ART. 2 - LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - ACQUISTARE A QUALSIASI TITOLO, VENDERE, PERMUTARE, ALIENARE A QUALSIASI TITOLO, EDIFICARE, RISTRUTTURARE, DEMOLIRE, AMMINISTRARE E GESTIRE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E DESTINAZIONE; - STIPULARE CONTRATTI DI AFFITTO, SUBAFFITTO, LOCAZIONE, SUBLOCAZIONE, LOCAZIONE FINANZIARIA-LEASING COME UTILIZZATORE E APPALTO RELATIVI A BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E DESTINAZIONE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE - MA NON COME OGGETTO PREVALENTE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO - OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE DI QUALSIASI SPECIE, COMPRESO IL RILASCIO DI GARANZIE REALI E PERSONALI A FAVORE PROPRIO O DI TERZI, SE NELL'INTERESSE SOCIALE, NONCHE' ASSUMERE PARTECIPAZIONI E COINTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' OD ENTI, CONSORZI, ECC. AVENTI SCOPO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO. SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI AL D. LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N. 58 E QUELLE DI MEDIAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 3 FEBBRAIO 1989 N. 39, LE ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE DI CUI ALLA LEGGE 23 NOVEMBRE 1939 N. 1815 E LORO MODIFICHE, INTEGRAZIONI E SOSTITUZIONI E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA SOCIETA'.

Poteri

poteri da statuto

ART. 16 - L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO C.C. NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO TRENTA GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE TRA LORO. NEL CASO DI

AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITUTE O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI. ART. 17 - L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE PRESIDENTE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITUTE E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

ART. 27 DELLO STATUTO SOCIALE

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 23.750,00

Sottoscritto: 23.750,00

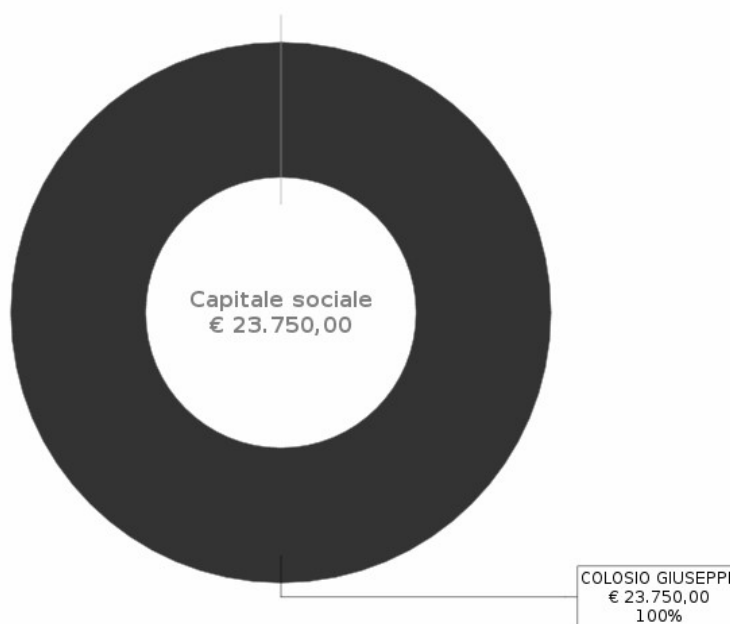
Versato: 23.750,00

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 12/06/2019



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COLOSIO GIUSEPPE CLSGPP32B26B091L	23.750,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 12/06/2019 capitale sociale

Proprietà'

COLOSIO GIUSEPPE

Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato pratica

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
23.750,00 Euro

Quota di nominali: 23.750,00 Euro

Di cui versati: 23.750,00

Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

BOTTICINO (BS) VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

Data deposito: 12/06/2019

Data protocollo: 12/06/2019

Numero protocollo: BS -2019-65169

5 Amministratori

Amministratore Unico

COLOSIO DAVIDE

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
COLOSIO DAVIDE

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a BRESCIA (BS) il 23/11/1974
Codice fiscale: CLSDVD74S23B157F
BRESCIA (BS)
VIA AMBA D'ORO 13 CAP 25123

carica

amministratore unico
Data atto di nomina 04/10/2016
Data iscrizione: 07/10/2016
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 06/10/2016

poteri

VENGONO CONFERITI TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

COLOSIO GIUSEPPE

Socio Unico
COLOSIO GIUSEPPE

domicilio

Nato a BOTTICINO (BS) il 26/02/1932
Codice fiscale: CLSGPP32B26B091L
BOTTICINO (BS)
VIA BUSI GIOVANNI 6 CAP 25082

carica

socio unico
Data atto di nomina 04/10/2016
Data iscrizione: 07/10/2016

7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Subentri

Tipo

Denominazione

Codice Fiscale

soggetto/i a cui la societa' od il titolare
subentra

F2G S.R.L.

02178080178

Subentri

soggetto/i a cui la societa' od il titolare subentra

F2G S.R.L.
Codice fiscale: 02178080178
Titolo del subentro: scissione

8 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 07/10/2016

Attività prevalente LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING (AFFITTO)

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 07/10/2016

attività prevalente esercitata dall'impresa

LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING (AFFITTO)

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

attività esercitata nella sede legale

LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING (AFFITTO)

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: primaria Registro Imprese

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 04/10/2021