STABILIMENTO INDUSTRIALE
H=11.48 m

STABILIMENTO INDUSTRIALE
H=10.35 m

H= 4.08 m

H= 4.79 m

H= 28.36 m

SILOS

SILOS

Torrente Garza

Torrente Garza

Torrente Garza

SERVIZI MOBILITA'I

M2a - AREA A PARCHEGGIO
1.359 mq

SERVIZI TECNOLOGICI

T2b - ISOLA ECOLOGICA CENTRI DI RECUPERO
1.858 mq

SUP. COPERTA REALIZZABILE
500 mq

CABINA ELETTRICA
H = 2.4 m

CAPANNONE
H= 4.62 m
n. piani 1

RESIDENZA
H=12.79 m
n. piani 3

CORTILE

MAPP. 24

MAPP. 94

BENZINAIO
H= 3.28 m
n. piani 1

Tettoia distributore carburante

MAPP. 20

Cabina Elettrica

COMMERCIALE / UFFICI
H= 3.0 m
piani n.2 fuori terra +
1 piano interrato

MAPP. 25

H= 7.25 m

CORTILE

ATTIVITA' COMMERCIALE
SLP 2000 MQ
S.V. < 1500 MQ

Nuova Cabina

Pilomat

Pilomat

RESIDENZA
H=12.50 m
n. piani 4

RESIDENZA
H=12.33 m
n. piani 3 + 1 seminterrato

RESIDENZA
H=13.55 m
n. piani 4 + 1 seminterrato

MAPP. 107

MAPP. 34

MAPP. 81

CORTILE

H= 7.52 m

RESIDENZA
H=4.39 m
n. piani 2

H= 7.52 m

via Pertusati

BENZINAIO
H= 4.7 m
n. piani 1

Tettoia distributore carburante

MAPP. 80

PALO BANDIERA

Marciapiede

Ciclabile

Marciapiede

Ciclabile

Strada Provinciale via Triumplina

- PERIMETRO A.T.
- FASCIA RISPETTO POZZI
- FASCIA RISPETTO TORRENTE GARZA 10 m
- ALLINEAMENTO EDIFICI
- LINEA TRA CLASSE PAESAGGISTICA 4 E 5
- AREA PERTINENZA LIDL 6.210 mq (di cui 850 a parcheggio ad uso pubblico)

Regione Lombardia – Provincia di Brescia

COMUNE di BRESCIA

PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT

AT–E.1.2 PERTUSATI

COMMITTENTE: TRIUMPLINA 21 SRL
VIA ROMA N. 1
25049 ISEO

TAV: 4.1

PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO

DATA: SETTEMBRE 2022

AGGIORNAMENTO:

SCALA: 1:250

PROGETTISTI:
STUDIO OGD ASSOCIATI
GHITTI dott. ing. GIUSEPPE
DAVIDE arch. Plan. geom. EMANUELE
25069 Villa Carcina (BS) via Fiume Mella 6/a
tel.030.8901335 fax 030.8906267 C.F. e P.IVA 03605710967
e-mail: info@studiogd.it - pec: mailing@pec.legalmail.it

A norma di Legge il presente disegno, non potrà essere riprodotto ne' consegnato a terzi ne' utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta dei progettisti che ne detengono la proprietà.