

PIANO ATTUATIVO

PAV-508 – TONINI BONINSEGNA

Piano Attuativo – art. 14 LR 12/2005 smi

COMPARTO DI CUI AL FOGLIO 177, MAPPALI 214, 216, 218, 234, 235, 236, STRADA VIA ROMIGLIA (PARTE),
FOSSATO (PARTE) IN BRESCIA

Proponente: **COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
G. TONINI – G. BONINSEGNA**

Via Buttafuoco, 15
25123 Brescia
C.F. e P.I. 00832170179

*REVISIONE E SOSTITUZIONE PIANO ATTUATIVO PRESENTATO IN DATA 09.03.2017 PROT. 42132
(GIÀ AGGIORNATO IL 21.12.2017 PROT. 220817 E IL 02.05.2018 PROT. 083728 IN SEGUITO
ALLA COMUNICAZIONE DEL SETTORE URBANISTICA DEL 02.03.2018 PROT. 43714) IN RISCONTRO
DEL PARERE DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 12.09.2018*

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
(DEFINIZIONE DI MASSIMA)**

ELABORATO: 5-COMPUTO

DATA: 23.10.2018

AGG: APRILE 2019

E
COMUNE DI BRESCIA
Comune di Brescia - PG
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0074188/2019 del 04/04/2019
Firmatario: GERMANO BIGNOTTI



Logos Engineering S.r.l.

VIA BOTTURI, 19 – 46042 CASTEL GOFFREDO (MN) – ITALIA – TEL. : +39-0376780306 FAX: +39-0376772721 – P. IVA: 01872040207
LOGOS@LOGOENGINEERING.IT – WWW.LOGOENGINEERING.IT

DIRETTORE TECNICO:

ING. GIOVANNI BORDANZI

PROGETTISTA:

ING. GERMANO BIGNOTTI

COLLABORATORI

MASSIMO MOSCONI
GABRIELE PANTALEONI
PAOLO ROSA

PIANO ATTUATIVO: Pav-508 - TONINI BONINSEGNA				
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE (definizione di massima)				
<i>cod.</i>	<i>Lavori</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>importo</i>
	OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO			
A_S	OPERE STRADALI (Percorso ciclopedonale via Romiglia e riqualificazione via Romiglia esistente con allargamento)			
a.1	Rimozioni e demolizioni			
a.1.1	Rimozione asfalto	1.818,00 mq	4,00 €	7.272,00 €
a.1.2	Rimozione essenze arboree	18,00 n	150,00 €	2.700,00 €
a.2	Scavi			
a.2.1	Scotico terreno vegetale	42,50 mc	4,00 €	170,00 €
a.2.2	Scavi a sezione obbligata	183,00 mc	6,00 €	1.098,00 €
a.3	Rilevati			
a.3.1	Sabbia naturale di cava	305,00 mc	21,80 €	6.649,00 €
a.3.2	Ghiaione misto naturale	152,50 mc	21,00 €	3.202,50 €
a.3.3	Piano di posa con formazione pendenze	610,00 mq	4,00 €	2.440,00 €
a.4	Cordoli			
a.4.1	Cordoli in cls 12x24x100	120,00 m	22,50 €	2.700,00 €
a.5	Pavimentazioni			
a.5.1	Binder (spessore 7 cm)	1.818,00 mq	12,00 €	21.816,00 €
a.5.2	Tappeto usura asfalto (spessore 3 cm)	1.818,00 mq	6,70 €	12.180,60 €
a.5.3	Messa in quota pozzetti e chiusini esistenti	1,00 n	1.000,00 €	1.000,00 €
a.6	Segnaletica (orizzontale e verticale)			
a.6.4	Palo tubolare + plinto per sostegno segnaletica verticale	1,00 n	72,00 €	72,00 €
a.6.5	Segnale triangolare lato 90 cm	1,00 n	80,00 €	80,00 €
a.6.6	Segnale circolare Ø60	8,00 n	80,00 €	640,00 €
	Totale A_S			62.020,10 €
B_S	RETE FOGNARIA			
b.2	Rete fognaria acque meteoriche			
b.2.1	Pozzetti e chiusini	3,00 n	480,00 €	1.440,00 €
b.2.2	Tubazioni	60,00 m	27,00 €	1.620,00 €
b.2.3	Recapito in corso d'acqua superficiale	1,00 n	1.000,00 €	1.000,00 €
	Totale B_S			4.060,00 €
H_S	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			
h.1	Quadri elettrici			
h.1.1	Quadri elettrici	1,00 n	2.000,00 €	2.000,00 €
h.1.2	Regolatore di flusso	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
h.2	Pozzetti e chiusini			
h.2.1	Pozzetti e chiusini	4,00 n	180,00 €	720,00 €
h.2.3	Plinto portapalo + pozzetto e chiusino (ill. ciclopedonale)	15,00 n	180,00 €	2.700,00 €
h.3	Cavidotti	250,00 m	18,00 €	4.500,00 €
h.4	Punti luce			
h.4.2	Pali + armatura stradale (ill. ciclopedonale)	15,00 n	700,00 €	10.500,00 €
h.5	Colonnine stradali	1,00 n	240,00 €	240,00 €
	Totale H_S			25.660,00 €
	TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO (A_S+B_S+H_S)			91.740,10 €

PIANO ATTUATIVO: Pav-508 - TONINI BONINSEGNA				
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE (definizione di massima)				
<i>cod.</i>	<i>Lavori</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>importo</i>
	OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA NON A SCOMPUTO			
A_nS	OPERE STRADALI (Allargamento via Romiglia per viabilità pubblica di collegamento con via Foro Boario)			
a.2	Scavi			
a.2.1	Scotico terreno vegetale	67,50 mc	4,00 €	270,00 €
a.2.2	Scavi a sezione obbligata	81,00 mc	6,00 €	486,00 €
a.3	Rilevati			
a.3.1	Sabbia naturale di cava	135,00 mc	21,80 €	2.943,00 €
a.3.2	Ghiaione misto naturale	67,50 mc	21,00 €	1.417,50 €
a.3.3	Piano di posa con formazione pendenze	270,00 mq	4,00 €	1.080,00 €
a.4	Cordoli			
a.4.1	Cordoli in cls 12x24x100	40,00 m	22,50 €	900,00 €
a.5	Pavimentazioni			
a.5.1	Binder (spessore 7 cm)	270,00 mq	12,00 €	3.240,00 €
a.5.2	Tappeto usura asfalto (spessore 3 cm)	270,00 mq	6,70 €	1.809,00 €
a.6	Segnaletica (orizzontale e verticale)			
a.6.1	Linea di asse stradale (spessore 12 cm)	60,00 m	0,50 €	30,00 €
a.6.2	Linea di bordo stradale (spessore 15 cm)	120,00 m	0,70 €	84,00 €
a.6.3	Striscia a terra per attraversamento pedonale	40,00 mq	6,50 €	260,00 €
a.6.4	Palo tubolare + plinto per sostegno segnaletica verticale	1,00 n	72,00 €	72,00 €
a.6.5	Segnale triangolare lato 90 cm	1,00 n	80,00 €	80,00 €
	Totale A_nS			12.671,50 €
B_nS	RETE FOGNARIA			
b.1	Rete fognaria acque nere			
b.1.1	Pozzetti e chiusini	2,00 n	330,00 €	660,00 €
b.1.2	Tubazioni	90,00 m	24,00 €	2.160,00 €
b.1.3	Allacci alla rete pubblica	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
b.1.4	Messa in quota di pozzetti e chiusini	3,00 n	100,00 €	300,00 €
	Totale B_nS			8.120,00 €
C	RETE ELETTRICA			
c.1	Allacci alla rete pubblica (media tensione)	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
	Totale C			5.000,00 €
D	RETE IDRICA			
d.1	Allacci alla rete pubblica	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
	Totale D			5.000,00 €
E	RETE TELECOMUNICAZIONI E DATI (fibra)			
e.1	Allacci alla rete pubblica	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
	Totale E			5.000,00 €
F	RETE GAS			
f.1	Allacci alla rete pubblica	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
	Totale F			5.000,00 €

PIANO ATTUATIVO: Pav-508 - TONINI BONINSEGNA				
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE (definizione di massima)				
<i>cod.</i>	<i>Lavori</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>importo</i>
G	RETE TELERISCALDAMENTO			
g.1	Allacci alla rete pubblica	1,00 n	5.000,00 €	5.000,00 €
	Totale G			5.000,00 €
H_nS	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			
h.2	Pozzetti e chiusini			
h.2.2	Plinto portapalo + pozzetto e chiusino (ill. stradale)	2,00 n	250,00 €	500,00 €
h.4	Punti luce			
h.4.1	Pali + armatura stradale (ill. stradale)	2,00 n	1.100,00 €	2.200,00 €
	Totale H_nS			2.700,00 €
	TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NON A SCOMPUTO (A_nS+B_nS+C+D+E+F+G+H_nS)			48.491,50 €
	OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA			
I	OPERE A VERDE			
i.1	Sistemazione terreno (incolto)	6.094,00 mq	3,00 €	18.282,00 €
i.2	Essenze arboree			
i.2.1	Alberi	30,00 n	150,00 €	4.500,00 €
	Totale I			22.782,00 €
L	INVARIANZA IDRAULICA (nuovo fossato)			
l.1	Invarianza idraulica (fossato a lato via Romiglia)			
l.1.1	Scavi porzione nuovo fossato	60,00 mc	20,00 €	1.200,00 €
l.1.2	Scavi pulizia fossato esistente	52,50 mc	20,00 €	1.050,00 €
	Totale L			2.250,00 €
M	PERCORSO CICLOPEDONALE (esterno al comparto - sud)			
m.1	Scavi			
m.1.1	Scotico terreno vegetale	121,50 mc	4,00 €	486,00 €
m.2	Rilevati			
m.2.1	Ghiaione misto naturale	121,50 mc	21,00 €	2.551,50 €
m.2.2	Piano di posa con formazione pendenze	486,00 mq	4,00 €	1.944,00 €
m.3	Pavimentazioni			
m.3.1	Binder (spessore 7 cm)	486,00 mq	12,00 €	5.832,00 €
m.3.2	Tappeto usura asfalto (spessore 3 cm)	486,00 mq	6,70 €	3.256,20 €
m.4	Segnaletica (orizzontale e verticale)			
m.4.1	Palo tubolare + plinto per sostegno segnaletica verticale	2,00 n	72,00 €	144,00 €
m.4.2	Segnale circolare Ø60	4,00 n	80,00 €	320,00 €
m.5	Rete illuminazione pubblica			
m.5.1	Pozzetti e chiusini	2,00 n	180,00 €	360,00 €
m.5.2	Plinto portapalo + pozzetto e chiusino	9,00 n	180,00 €	1.620,00 €
m.5.3	Cavidotti	150,00 m	18,00 €	2.700,00 €
m.5.4	Punti luce			
m.5.5	Pali + armatura stradale	9,00 n	700,00 €	6.300,00 €
m.5.6	Colonnine stradali	1,00 n	240,00 €	240,00 €
	Totale M			25.753,70 €

PIANO ATTUATIVO: Pav-508 - TONINI BONINSEGNA				
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE (definizione di massima)				
<i>cod.</i>	<i>Lavori</i>	<i>quantità</i>	<i>prezzo unitario</i>	<i>importo</i>
N	PERCORSO CICLOPEDONALE (esterno al comparto - est)			
n.1	Scavi			
n.1.1	Scotico terreno vegetale	107,00 mc	4,00 €	428,00 €
n.2	Terreno consolidato e finitura in pietrisco (strada bianca di tipo rurale)			
n.2.1	Ghiaione misto naturale	107,00 mc	21,00 €	2.247,00 €
n.2.2	Pietrisco e compattazione	428,00 mq	5,00 €	2.140,00 €
	Totale N			4.815,00 €
	TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (I+L+M+N)			55.600,70 €
	RIEPILOGO			
	OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO			91.740,10 €
A_S	OPERE STRADALI			62.020,10 €
B_S	RETE FOGNARIA (acque meteoriche)			4.060,00 €
H_S	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			25.660,00 €
	OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA NON A SCOMPUTO			48.491,50 €
A_nS	OPERE STRADALI			12.671,50 €
B_nS	RETE FOGNARIA (acque nere)			8.120,00 €
C	RETE ELETTRICA			5.000,00 €
D	RETE IDRICA			5.000,00 €
E	RETE TELECOMUNICAZIONI E DATI (fibra)			5.000,00 €
F	RETE GAS			5.000,00 €
G	RETE TELERISCALDAMENTO			5.000,00 €
H_nS	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			2.700,00 €
	OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA			55.600,70 €
I	OPERE A VERDE			22.782,00 €
L	INVARIANZA IDRAULICA (nuovo fossato)			2.250,00 €
M	PERCORSO CICLOPEDONALE (esterno al comparto - sud)			25.753,70 €
N	PERCORSO CICLOPEDONALE (esterno al comparto - est)			4.815,00 €
	TOTALE			195.832,30 €