

PIANO ATTUATIVO

PAV-508 – TONINI BONINSEGNA

Piano Attuativo – art. 14 LR 12/2005 smi

COMPARTO DI CUI AL FOGLIO 177, MAPPALI 214, 216, 218, 234, 235, 236, STRADA VIA ROMIGLIA (PARTE),
FOSSATO (PARTE) IN BRESCIA

Proponente: **COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
G. TONINI – G. BONINSEGNA**

Via Buttafuoco, 15
25123 Brescia
C.F. e P.I. 00832170179

<p><i>REVISIONE E SOSTITUZIONE PIANO ATTUATIVO PRESENTATO IN DATA 09.03.2017 PROT. 42132 (GIÀ AGGIORNATO IL 21.12.2017 PROT. 220817 E IL 02.05.2018 PROT. 083728 IN SEGUITO ALLA COMUNICAZIONE DEL SETTORE URBANISTICA DEL 02.03.2018 PROT. 43714) IN RISCONTRO DEL PARERE DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 12.09.2018</i></p> <p>QUADRO CONOSCITIVO PIANO ATTUATIVO E CONTESTO DI RIFERIMENTO</p> <p>INDAGINE FOTOGRAFICA</p>	ELABORATO: 1-Q_CON
	DATA: 23.10.2018
	AGG:

		
 Logos Engineering S.r.l.		
<p>VIA BOTTURI, 19 – 46042 CASTEL GOFFREDO (MN) – ITALIA – TEL. : +39-0376780306 FAX: +39-0376772721 – P. IVA: 01872040207 LOGOS@LOGOENGINEERING.IT – WWW.LOGOENGINEERING.IT</p>		
<p>DIRETTORE TECNICO: ING. GIOVANNI BORDANZI</p>	<p>PROGETTISTA: ING. GERMANO BIGNOTTI</p>	<p>COLLABORATORI MASSIMO MOSCONI GABRIELE PANTALEONI PAOLO ROSA</p>

PREMESSA

Il presente elaborato propone gli estratti cartografici relativi all'inquadramento territoriale, all'identificazione catastale ed all'inquadramento urbanistico del comparto di Piano Attuativo e del suo contesto di riferimento e propone l'indagine fotografica dello stato di fatto, al fine della definizione del quadro conoscitivo alla base del progetto urbanistico di definizione del nuovo assetto planivolumetrico.

Relativamente all'inquadramento territoriale e urbanistico, gli elaborati illustrano:

- l'inquadramento territoriale del comparto con localizzazione su Carta Tecnica Regionale e Ortofoto;
- l'inquadramento territoriale dell'ambito di intervento con identificazione catastale degli immobili. L'elaborato propone la perimetrazione del comparto di Piano Attuativo e delle aree esterne al comparto correlate ad interventi per servizi pubblici e di interesse pubblico e generale;
- l'inquadramento urbanistico dell'ambito di intervento con estratti del PGT secondo l'articolazione in Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi. Il comparto viene definito come Piano Attuativo vigente "PAV-508 – Tonini Boninsegna", il cui primo progetto è stato presentato nel 2015 ai sensi del precedente PGT (2012) che lo definiva come Ambito di Trasformazione.

Per quanto riguarda l'adozione e approvazione del Piano, vengono confermate le previsioni del precedente PGT e con riferimento a quest'ultima indicazione, gli estratti cartografici del presente elaborato comprendo anche la relativa scheda attuativa;

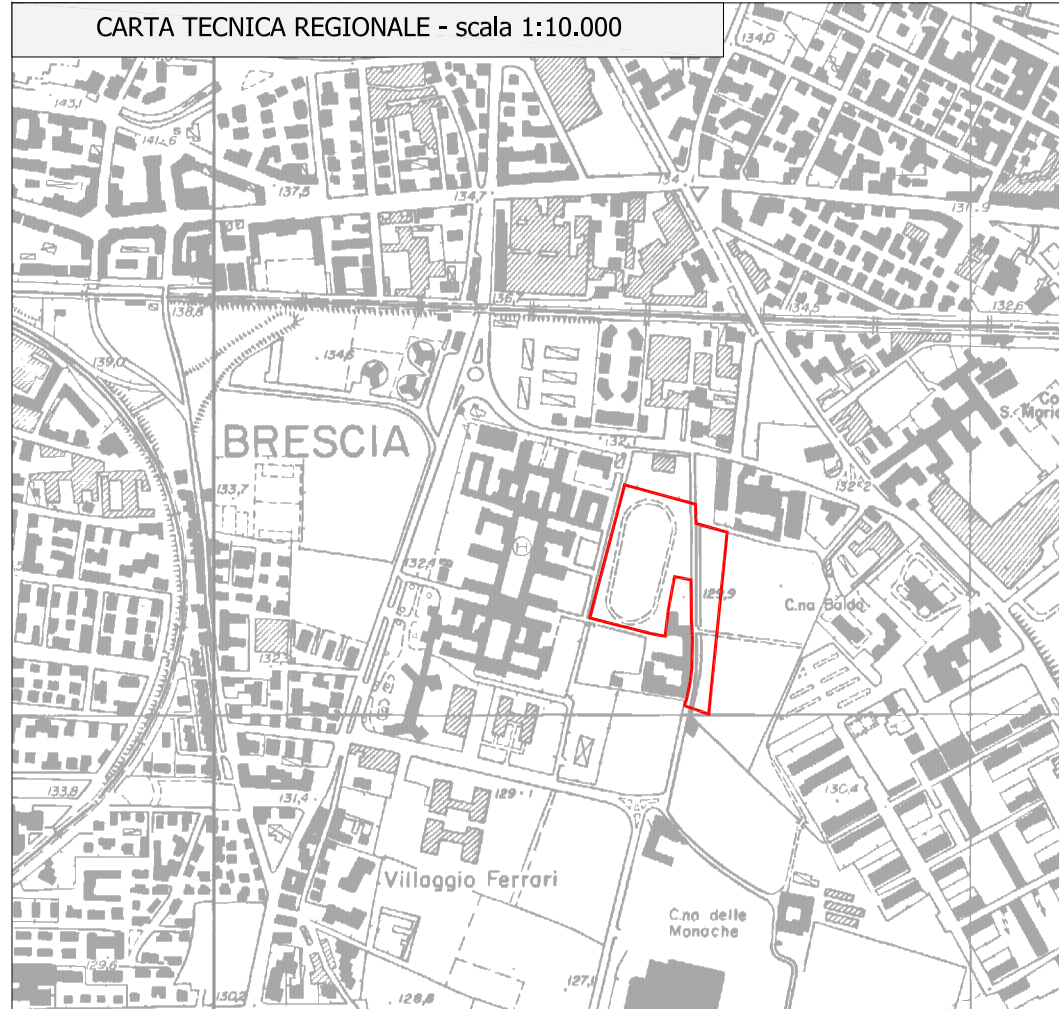
- l'inquadramento paesaggistico dell'ambito di intervento con estratti del PGT relativi ai vincoli paesaggistici e archeologici, che non vengono evidenziati per le aree oggetto di Piano Attuativo;
- l'inquadramento geologico del comparto con estratti della componente geologica del PGT e del Reticolo Idrico Minore. Il comparto di Piano Attuativo è caratterizzato dalla classe di fattibilità geologica "1a – senza particolari limitazioni" e dalla classificazione "Z4a – zona di fondovalle e di pianura con presenza di depositi alluvionali e/o fluvioglaciali granulari e/o coesivi".

Inoltre il comparto è interessato da due aste idriche appartenenti al Reticolo Idrico Minore, per le quali, pur nella possibilità di deviazione in funzione degli interventi insediativi, è opportuno mantenere la funzionalità idraulica.

- la definizione della dotazione di reti di sottoservizi con estratti del PUGSS allegato al Piano dei Servizi del PGT, utili alla verifica di compatibilità del progetto di Piano Attuativo in merito agli stessi.

Relativamente all'indagine fotografica dello stato di fatto, gli elaborati di seguito allegati propongono le riprese fotografiche delle aree interessate dal progetto di Piano Attuativo.

CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:10.000



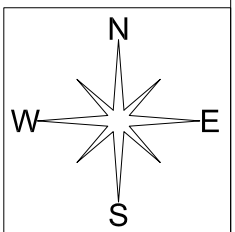
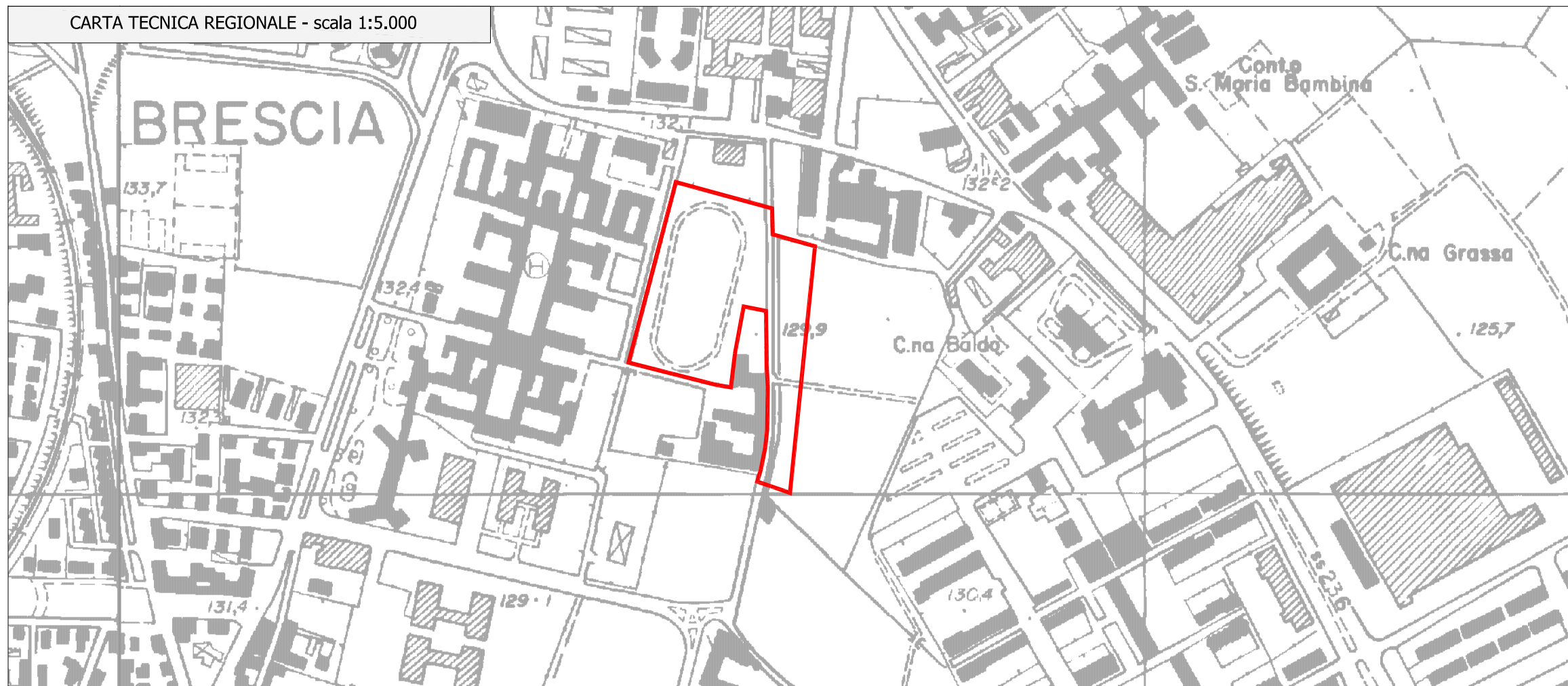
ORTOFOTO - scala n.d.





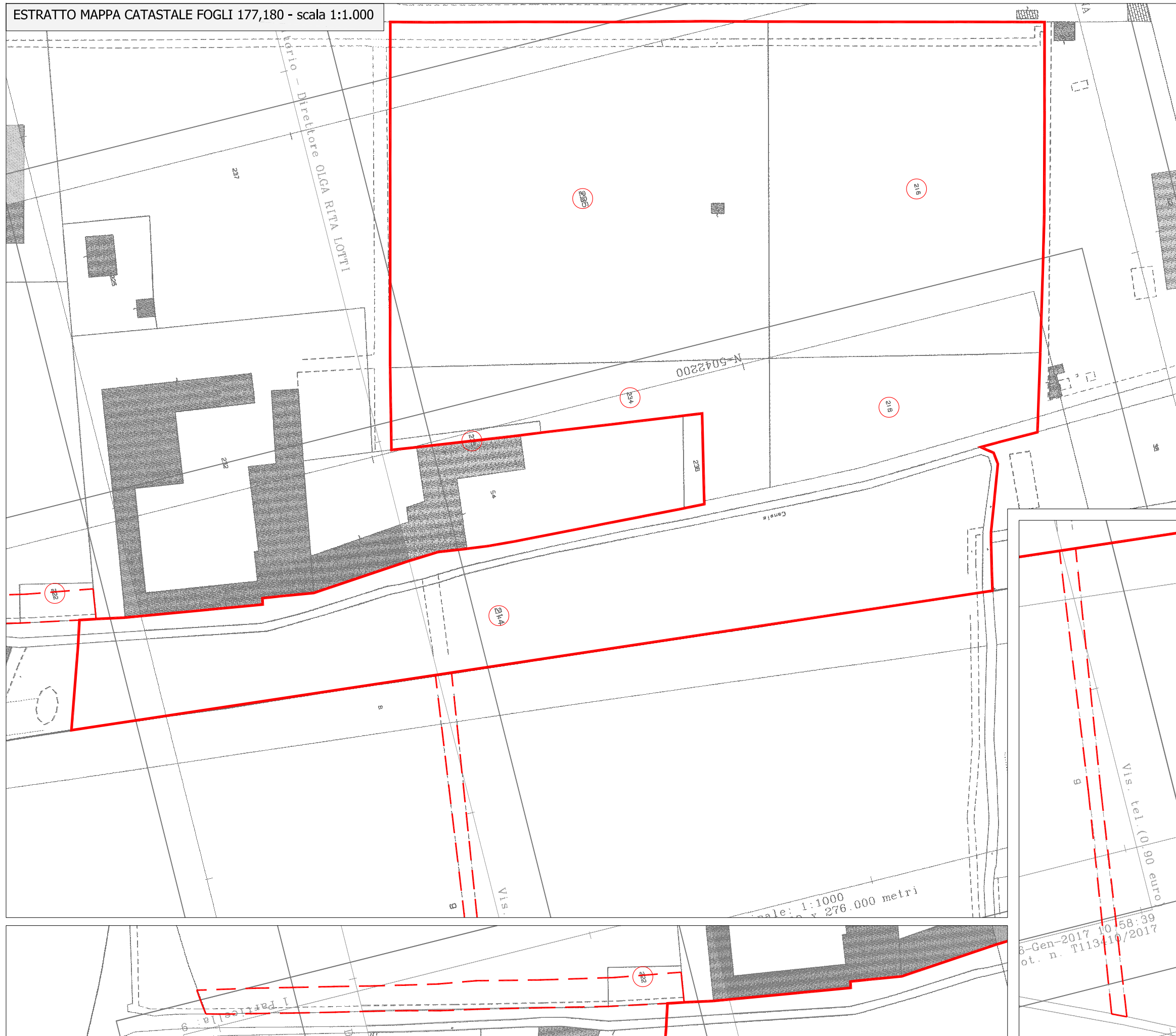
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

LOCALIZZAZIONE AMBITO
DI INTERVENTO

CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5.000

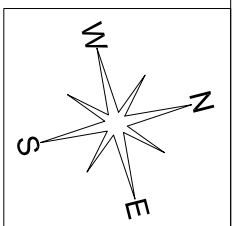


-  PIANO ATTUATIVO
-  PAV-508 - TONINI BONINSEGNA



INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

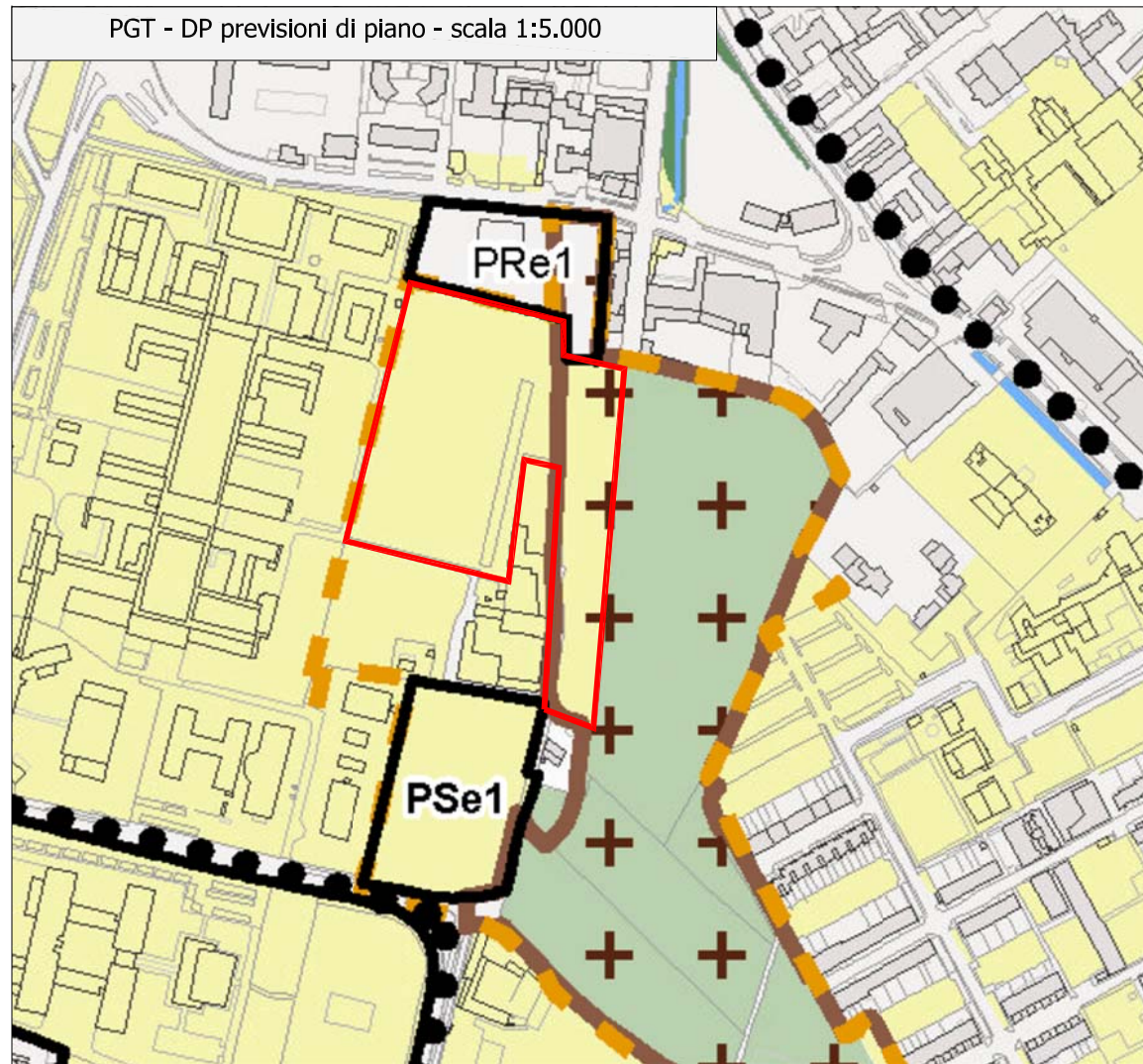
PIANO ATTUATIVO "PAV-508 - Tonini Boninsegna"		
Terreni costituenti il comparto		
Foglio	Mappale	Proprietà
177	214	Coop. Soc. Onlus G. Tonini - G. Boninsegna
177	216	
177	218	
177	234	
177	235	
177	236	
177	Via Romiglia e fossato (parte)	Comune Brescia
Terreni per ciclopedonale fuori comparto		
Foglio	Mappale	Proprietà
177	221 (parte)	Provincia Brescia
177	222 (parte)	
180	8 (parte)	Comune Brescia
180	9 (parte)	Coop. Soc. Onlus G. Tonini - G. Boninsegna



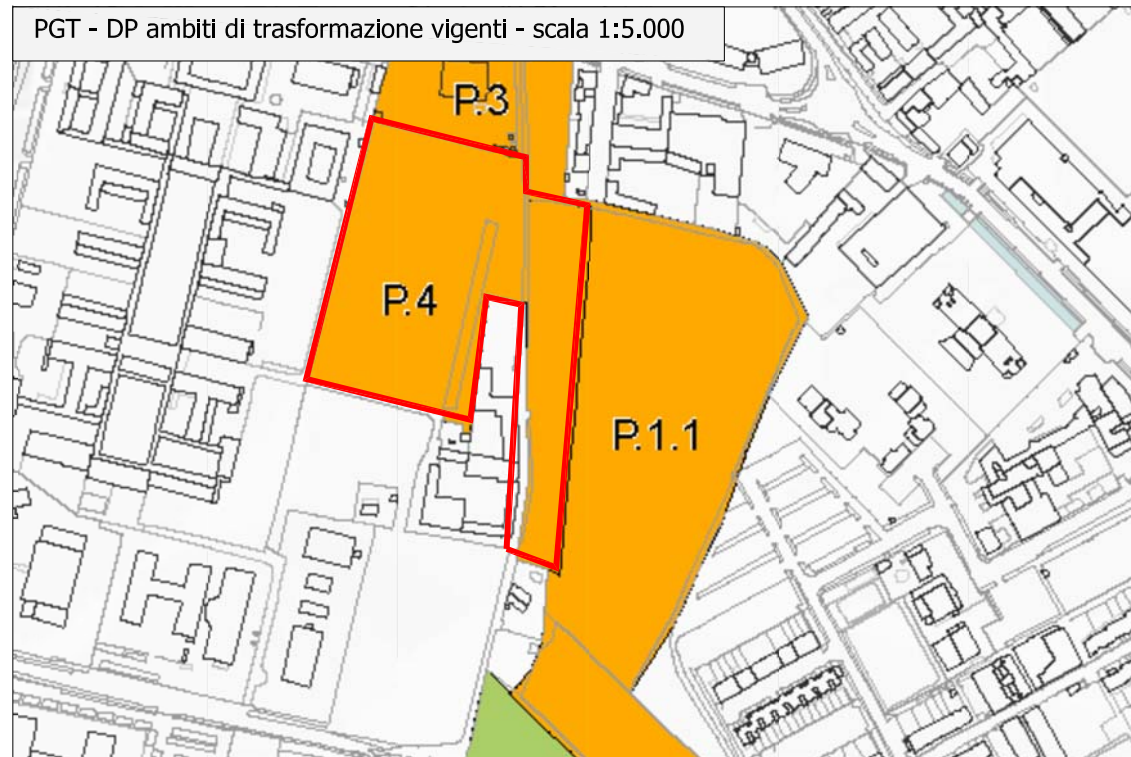
- PIANO ATTUATIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA
- AREA PER SERVIZI
FUORI COMPARTO

8-Jan-2017 10:58:39
ot. n. T113410/2017

PGT - DP previsioni di piano - scala 1:5.000



PGT - DP ambiti di trasformazione vigenti - scala 1:5.000



Ambiti di Trasformazione di dominio del Documento di Piano e potenzialità edificatorie generate

- AT con potenzialità edificatoria che resta/ricade sul comparto
- AT con potenzialità edificatoria assegnata da trasferire
- AT riconfermate PRG previgente
- AT inseriti nella programmazione triennale - art. 36 NTA PGT
- AT attivati

- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Nuclei e tessuti storici

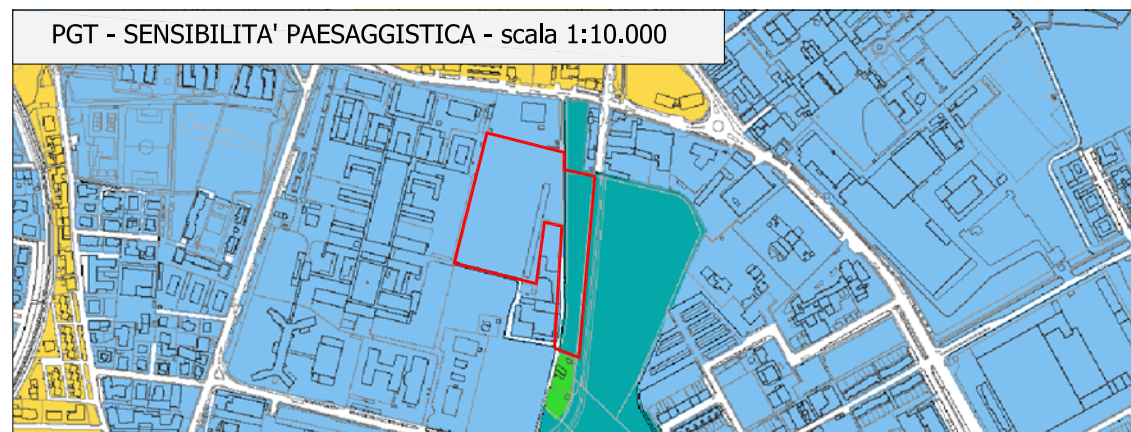
Previsioni del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi

- PR Progetti Speciali - Piano delle Regole
- PS Progetti Speciali - Piano dei Servizi

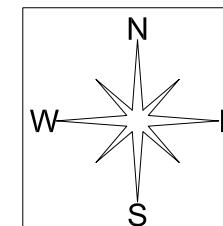
Ambiti di ricostruzione del sistema ecologico ed ambientale

- Aree agricole
- Aree di salvaguardia ambientale
- Aree di salvaguardia e mitigazione ambientale
- PLIS delle Colline
- Estensione PLIS delle Colline
- Estensione PLIS delle Colline - ambito di area vasta
- PLIS delle cave di buffalora e S. Polo
- Itinerari di connessione "green way"
- Corridoi ecologici metropolitani

PGT - SENSIBILITA' PAESAGGISTICA - scala 1:10.000



- Classe di sensibilità paesaggistica 1 - Molto bassa
- Classe di sensibilità paesaggistica 2 - Bassa
- Classe di sensibilità paesaggistica 3 - Media
- Classe di sensibilità paesaggistica 4 - Elevata
- Classe di sensibilità paesaggistica 5 - Molto elevata



PIANO ATTUATIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

QUADRO CONOSCITIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT - DOCUMENTO DI PIANO
previsioni di piano
ambiti di trasformazione vigenti
sensibilità paesaggistica

**AMBITO P: PARCO SAN POLO
 PROGETTO DI TRASFORMAZIONE
 UNITA' DI INTERVENTO:**

Tonini Boninsegna
 P.4

A - DESCRIZIONE DELL'UNITA' DI INTERVENTO

Gli obiettivi del progetto sono quelli di cui all'ambito di appartenenza.

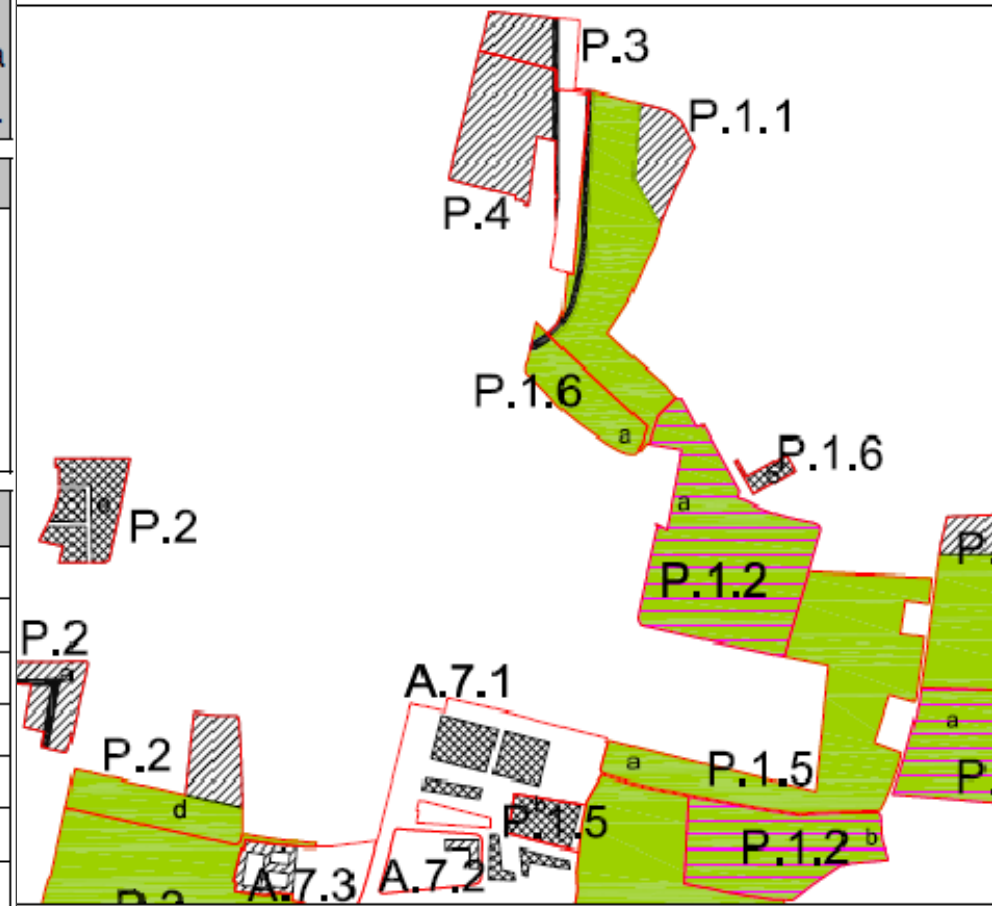
B - DATI URBANISTICI GENERALI DELL'UNITA' DI INTERVENTO

LOCALIZZAZIONE				DESTINAZIONI	PREVALENTE	COMPLEMENTARE	NON AMMESSA
Localizzazione	via Romiglia			PRODUTTIVA			X
Superficie territoriale	27.946,00			RESIDENZIALE			X
Indice territoriale di progetto (mq/mq)	-			DIREZIONALE			X
Circoscrizione	est	Quartiere	19	COMMERCIALE DI VICINATO			X
Microzona catastale	14	Volta - S. Polo - Buffalora		COMMERCIALE MEDIA < 600 MQ			X
Classe di sensibilità paesistica	3 e 4	Fattibilità geologica	1a	COMMERCIALE MEDIA > 600 MQ			X
Pericolosità sismica	Z4a	Amplificazione litologica	sopra soglia	COMMERCIALE GRANDE STR.			X
VINCOLI TERRITORIALI E URBANISTICI				PER SERVIZI	X		
reticolo idrico minore;				AGRICOLA			X
				RICETTIVA			X

C - SLP	D - AREE PER URBANIZZAZIONI (mq)
SLP MINIMA INSISTENTE SULL' UNITA'	AREE MINIME DOVUTE: da determinare ai sensi di art.50 delle N.T.A.
di cui Slp minima da destinare a Servizi Privati	AREE IN CESSIONE SECONDO PROGETTO
SLP max acquisibile da aree di compensazione	per urbanizzazioni primarie strategiche a STRADE
SLP max incentivante pari al 30% della SLP acquisibile	per urb. secondarie a VERDE
SLP MASSIMA INCREMENTABILE	per urb. secondarie a PARCHEGGI
SLP MASSIMA INSISTENTE SULL'UNITA'	per urb. secondarie a PIAZZE
SLP commerciale massima :	
SLP commerciale massima medie strutture:	
Sv - Superficie di vendita massima per ogni struttura commerciale:	
SLP per Servizi Edificati Pubblici	Eventuali aree comunali da trasferire al compartista

E - DOTAZIONE QUALITA' AGGIUNTIVA (DQa)	DQa= slp x T x K		
DESTINAZIONE D'USO	T - tariffa oneri di urbanizzazione secondaria	K - fattore di maggiorazione	
Residenza, Direzionale, Commerciale fino a 600 mq.	tariffa oneri urb. sec. della residenza	0,00	varia in funzione della microzona
Produttivo, Commerciale (fino a 2500 mq) e Grande str. vend.	tariffa oneri urb. sec. delle varie destinazioni	1,00	valore fisso
Residenza convenzionata e Servizi privati ad uso pubblico	0,00	0,00	valore fisso

precedente PGT - ambito di trasformazione P.4

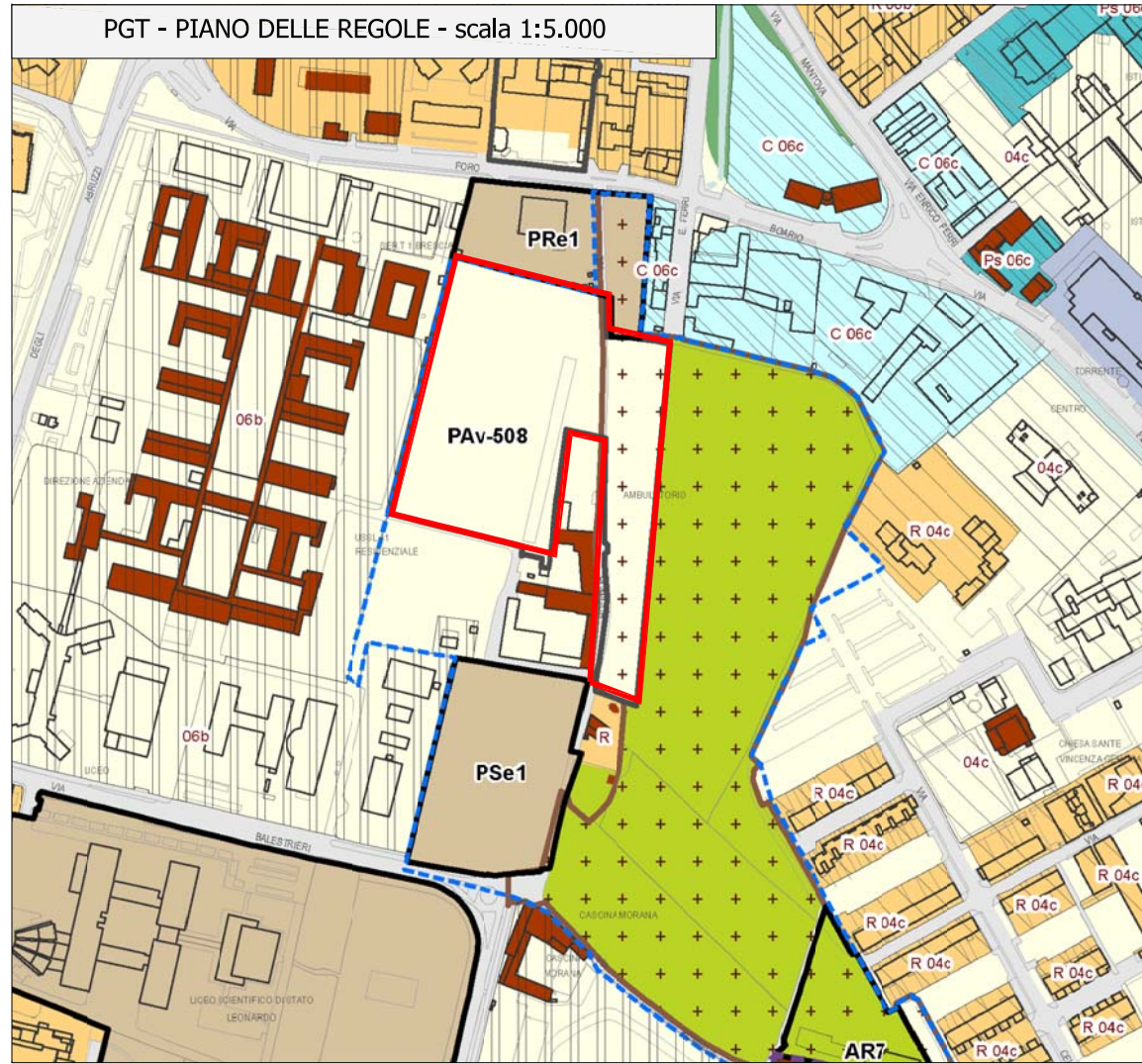


QUADRO CONOSCITIVO
 PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

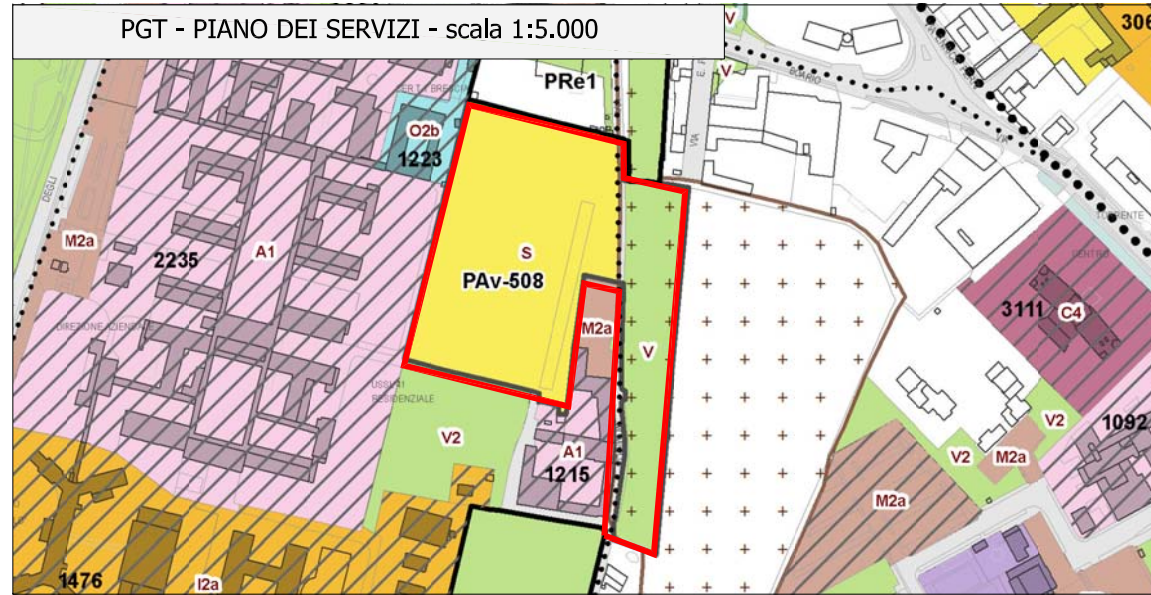
GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT - DOCUMENTO DI PIANO
 scheda ambito di trasformazione allegata al precedente PGT

PGT - PIANO DELLE REGOLE - scala 1:5.000


















PGT - PIANO DEI SERVIZI - scala 1:5.000



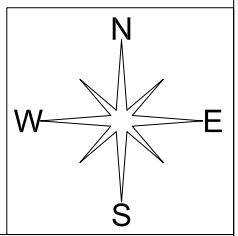
QUADRO CONOSCITIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT - PIANO DELLE REGOLE
E PIANO DEI SERVIZI

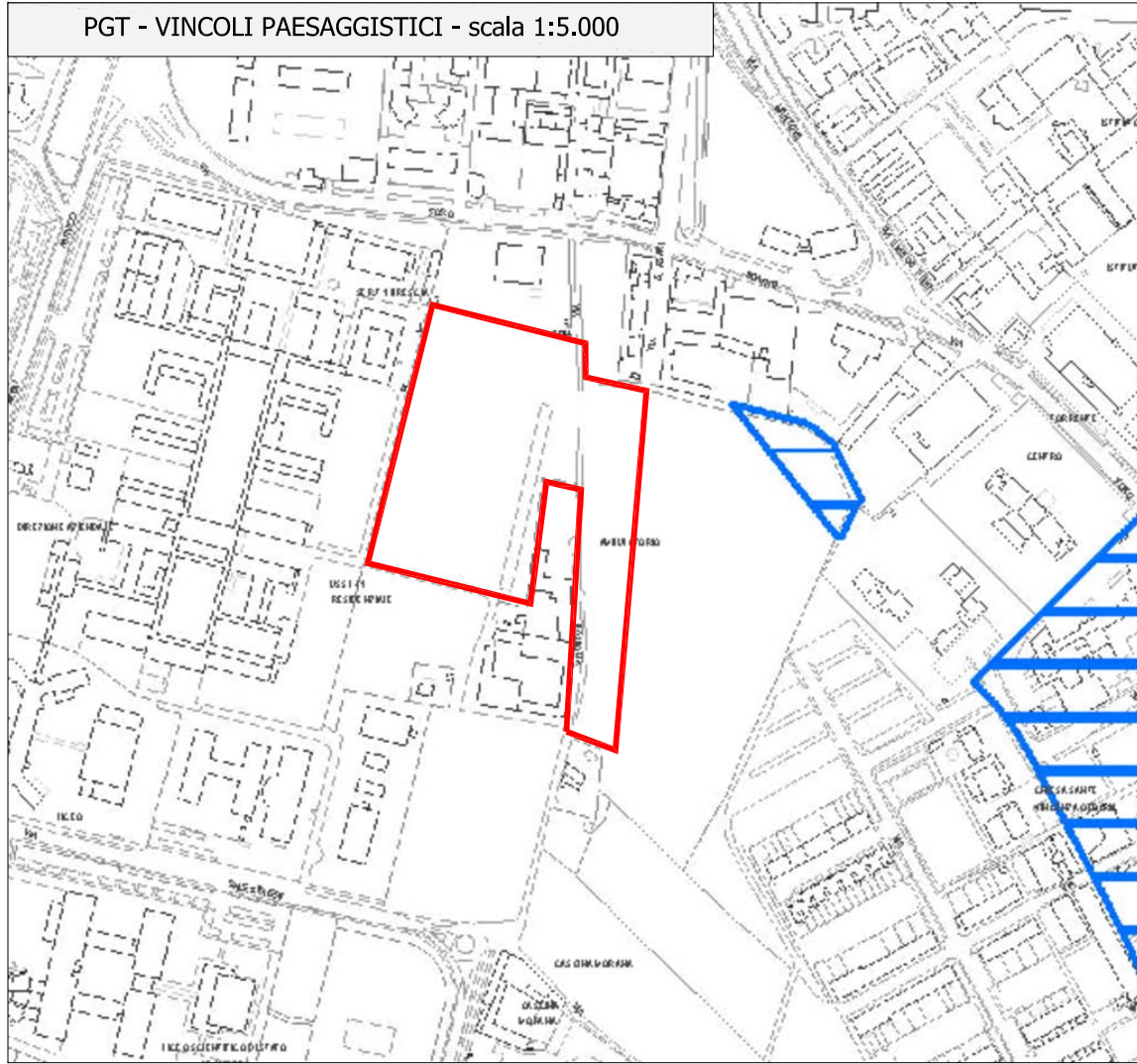
-  Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)
- Ambiti della città in trasformazione**
-  Progetti Speciali disciplinati del Piano delle Regole (NTA art.82)
-  Progetti Speciali disciplinati del Piano dei Servizi (NTA art.63)
-  Aree di rinaturalizzazione (NTA art.88)
-  Piani attuativi vigenti (NTA art.83a)
-  Ambiti di Trasformazione con doppio regime (DdP-PdR) (NTA art.83b)
-  Ambiti di trasformazione disciplinati del Documento di Piano (NTA art.83b)
- Ambito non urbanizzato**
-  Aree agricole di cintura (NTA art.84a)
-  Aree agricole pedecollinari (NTA art.84b)
-  Aree rurali periurbane (NTA art.85a)
-  Ambito di salvaguardia ambientale (NTA art.85b)
-  Ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)
-  PLIS delle Colline (NTA art.86)
-  Estensione PLIS delle Colline (NTA art.86)
-  PLIS delle cave di Buffalora e S. Polo (NTA art.87)

	Servizi Istituzionali	A1 servizi amministrativi A2 servizi sicurezza A3 carcere A4 canili A5 caserme militari A6 protezione civile	A1a con utenza A1b senza utenza
	Servizi per la produzione e per la distribuzione		
	Servizi per la cultura	C1 musei/beni culturali fruibili C2 teatri/auditorium/sale conferenze C3 biblioteche C4 sedi di associazioni C5 centri sociali e socio-culturali C6 centro fiera	
	Servizi per lo sport e il tempo libero	G impianti e attrezzature	G1 impianto coperto G2 impianto scoperto
	Residenza Sociale	H1 edilizia residenziale pubblica locazione o affitto H2 edilizia residenziale temporanea	
	Servizi per l'istruzione	I1 istruzione di base I2 istruzione superiore	I1a esili nido I1b scuole dell'infanzia I1c scuole primarie I1d scuole secondarie di 1° grado I2a scuole secondarie di 2° grado I2b centri di formazione specialistica
	Servizi per la mobilità	M1 trasporto pubblico M2 aree a parcheggio M3 parcheggi in struttura M4 percorsi ciclopedonali M5 infrastrutture stradali M6 distributori M7 area sosta attrezzata M8 centri intermodali merci	M1a stazioni metropolitane M1b deposito mezzi di trasporto pubblico M2a parcheggi a raso M2b parcheggi su strada in sede propria M3a struttura interrata M3b struttura fuori terra
	Servizi sanitari	O1 servizi ospedalieri O2 servizi sanitari ambulatoriali O3 AFT associazioni funzionali territoriali	O1a ospedali O1b cliniche/case di cura O2a poliambulatori O2b centri di cura e prevenzione - associazioni di pubblica assistenza
	Servizi religiosi	R1 edifici per il culto e sedi di associazioni a carattere religioso R2 immobili per abitazione R3 immobili per la formazione religiosa R4 istituti religiosi	
	Servizi sociali	S1 immobili per attività aggregative, ricreative, sportive S2 servizi per i giovani S3 servizi per anziani S4 servizi per la fragilità	S1a oratori con attrezzature sportive S1b oratori e centri parrocchiali S1a centri di aggregazione giovanile S1b comunità alloggio per minori S2a case di cura ed rsa S2b centri diurni integrati S3a servizi formativi per l'autonomia - centri diurni disabili - centri famiglia S3b comunità alloggio per disabili S3c comunità alloggio per immigrati, mense e dormitori S3d centri di ascolto S3e alloggi protetti S3f campi nomadi S3g comunità/centri di recupero S3h accoglienza donne
	Servizi tecnologici	T1 impianti tecnologici T2 impianti per il trattamento dei rifiuti	T1a attrezzature funzionali alla gestione della rete dei sottoservizi energetici T1b impianti di telecomunicazione e radiodiffusione T2a attrezzature ed impianti funzionali al trattamento dei rifiuti T2b isole ecologiche/centri di recupero
	Servizi universitari	U1 attrezzature didattiche e per la ricerca U2 residenze universitarie	
	Spazi aperti	V1 parchi e giardini V2 verde urbano di arredo V3 orti urbani V4 parchi agricoli e fluviali V5 verde di mitigazione VP piazze	V1a parchi per lo sport ed eventi VP1 piazze monumentali VP2 piazze VP3 aree per spettacoli viaggiatori
	Servizi cimiteriali	Z1 cimiteri Z2 tempio ortoterapico	
	Centri polifunzionali	X centri polifunzionali	

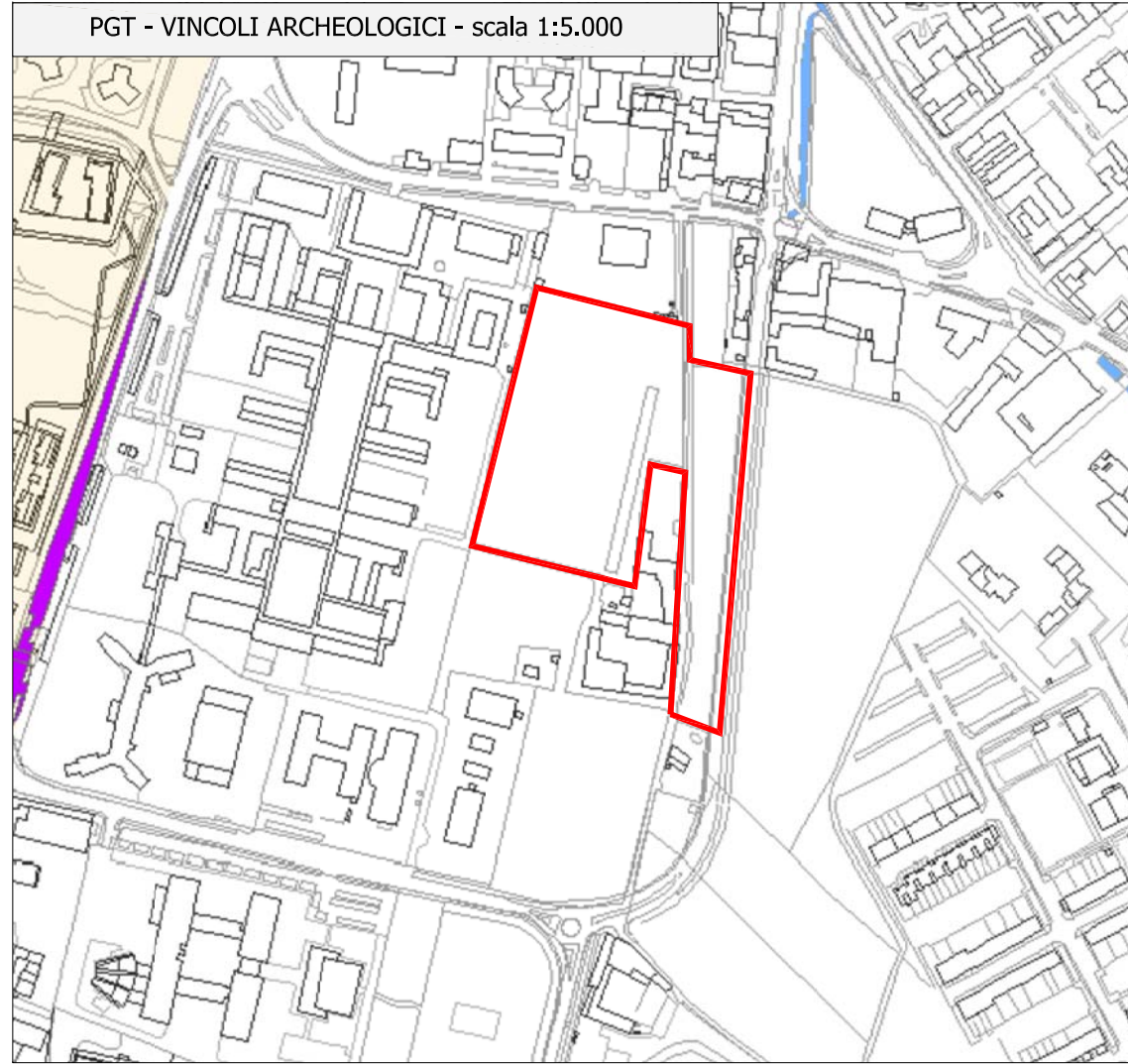


 **PIANO ATTUATIVO**
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

PGT - VINCOLI PAESAGGISTICI - scala 1:5.000







PGT - VINCOLI ARCHEOLOGICI - scala 1:5.000














QUADRO CONOSCITIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

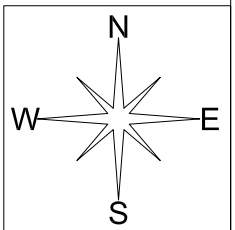
GOVERNO DEL TERRITORIO


PGT - VINCOLI PAESAGGISTICI
E ARCHEOLOGICI

-  Vincolo ambientale (art.136 lettera -c-)
D.M. 15/05/46 pubblicato su G.U. n.110 del 22/05/46 (1 - LA BADIA ALTA)
D.M. 29/09/55 pubblicato su G.U. n.241 del 18/10/55 (4 - VIA MARTINENGO DA BARCO)
-  Vincolo ambientale (art.136 lettera -d-)
D.M. 06/06/52 pubblicato su G.U. n.130 del 24/05/52 (3 - CIRCOSTANTE IL CASTELLO)
D.M. 08/10/55 pubblicato su G.U. n.242 del 19/10/55 (5 - ORIENTE LA PUSTERLA)
D.M. 20/03/58 pubblicato su G.U. n.85 del 09/04/58 (6 - RONCHI AZ. AGR. VIA PASOTTI)
D.M. 07/10/59 pubblicato su G.U. n.242 del 26/09/59 (7 - SUD VIALE VENEZIA)
D.M. 23/11/59 pubblicato su G.U. n.296 del 07/12/52 (8 - VILLA BORNATA)
D.M. 14/01/63 pubblicato su G.U. n.35 del 07/02/63 (12 - CONO PANORAMICO)
D.M. 14/01/63 pubblicato su G.U. n.35 del 07/02/63 (13 - SOTTO COLLINA S. GIUSEPPE)
D.M. 05/07/71 pubblicato su G.U. n.238 del 12/09/74 (14 - COLLINA DI S. GIUSEPPE)
-  Vincolo ambientale (art.136 lettera -c- e -d-)
D.M. 07/05/52 pubblicato su G.U. n.116 del 19/05/52 (2 - VIALE VENEZIA)
D.M. 15/12/59 pubblicato su G.U. n.42 del 19/02/60 (9 - COLLINA DI S. ANNA)
D.M. 10/11/61 pubblicato su G.U. n. 296 del 29/11/61 (10 - COLLINA DI S. EMILIANO)
D.M. 30/10/61 pubblicato su G.U. n.283 del 15/11/61 (11 - RONCHI DI VAL TAVAREDA)
D.M. 25/03/72 pubblicato su G.U. n.140 del 31/05/72 (15 - VILLA LABIRINTO)
-  Fiumi e corsi d'acqua - fascia di rispetto (art.142 lettera -c-)
-  Ambito di elevato valore paesistico (P.T.R. art. 17)
-  Bosco ai sensi di legge

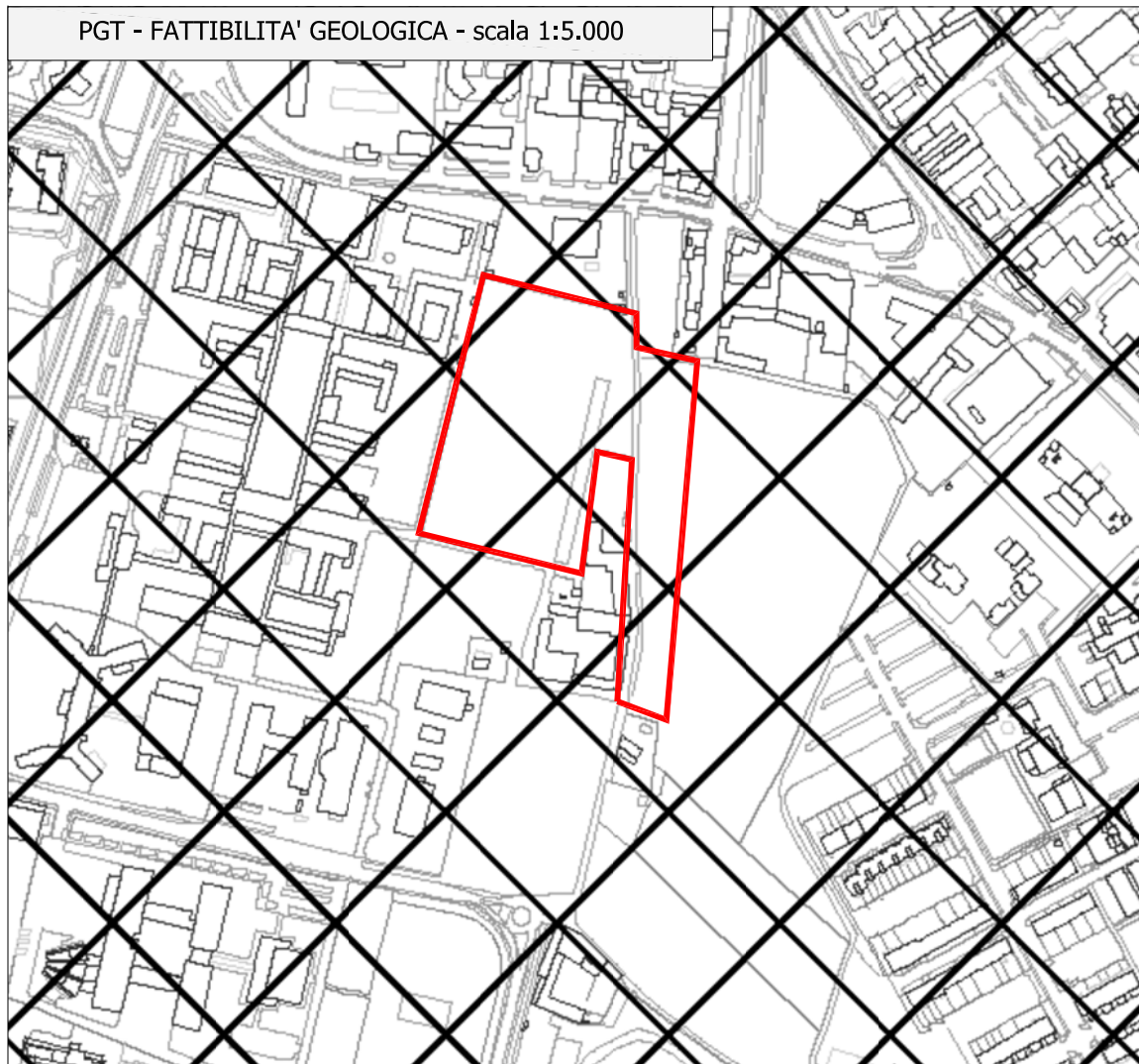
Legenda

-  buffer zone
-  core zone
-  percorsi storici
-  Parco Archeologico Urbano
-  area a destinazione urbanistica a futuro
ampliamento del Parco Archeologico D.Lgs. 42 del 2004, art. 101
-  perimetrazione nucleo storico principale
-  area di interesse archeologico
-  vincoli archeologici puntuali
-  nucleo storico principale
-  nuclei storici minori
-  tessuti storici

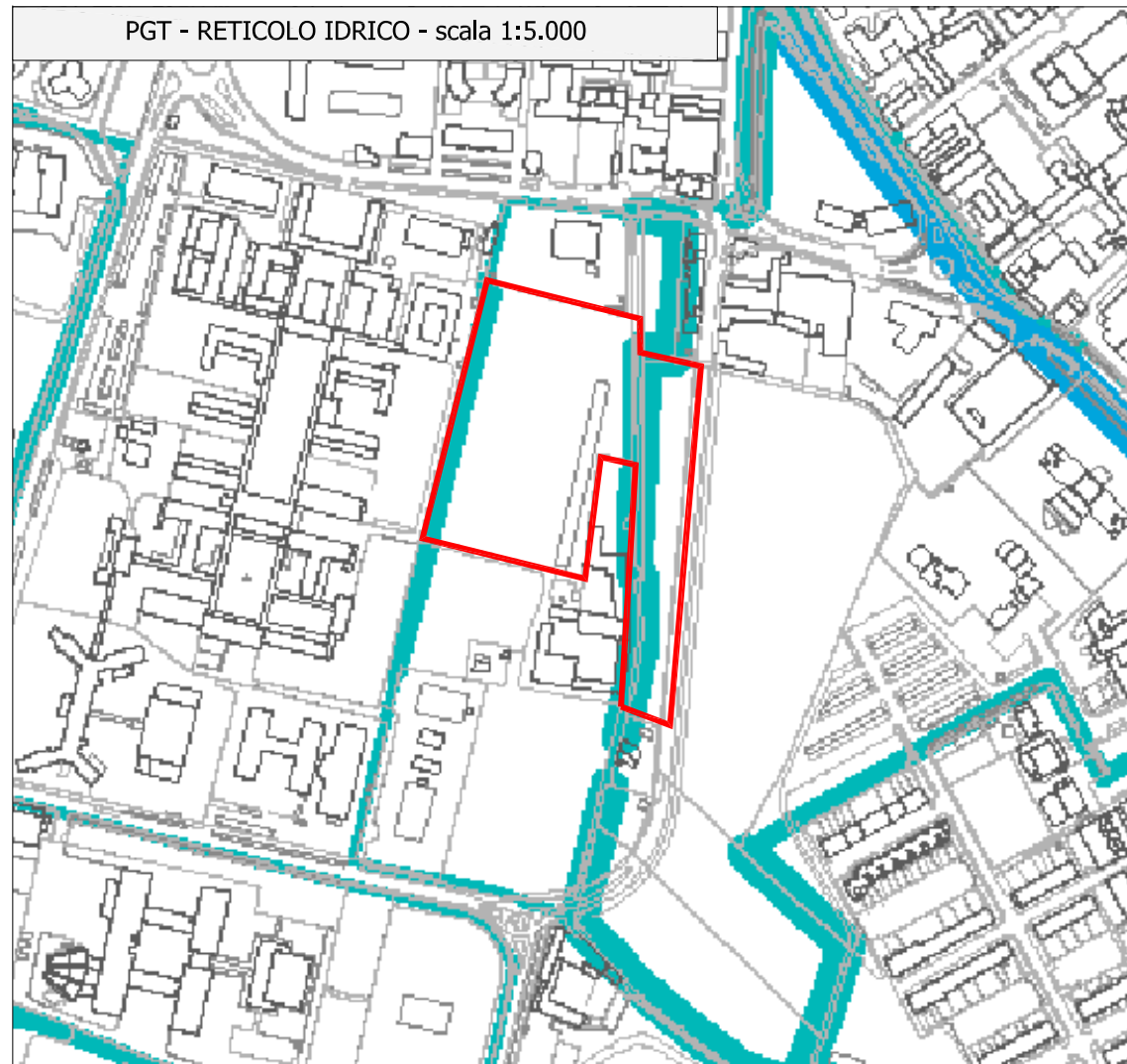


 PIANO ATTUATIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

PGT - FATTIBILITA' GEOLOGICA - scala 1:5.000



PGT - RETICOLO IDRICO - scala 1:5.000



QUADRO CONOSCITIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT - FATTIBILITA' GEOLOGICA
E RETICOLO IDRICO

CLASSE 1- FATTIBILITÀ SENZA PARTICOLARI LIMITAZIONI

Classe 1a

Area stabile, coincidente con zone di pianura e talora con la fascia marginale delle superfici di raccordo tra pianura e rilievi, caratterizzata da un substrato in genere contraddistinto da buone caratteristiche geotecniche (ad esclusione delle zone subpianeggianti poste al margine dei rilievi dove negli strati superficiali del terreno, di natura colluviale, si possono frequentemente riscontrare orizzonti litologici dalle scadenti caratteristiche geotecniche o le zone che sono state oggetto di ritombamento con materiali limoso-terrosi ecc.).

Z4a - Zona di fondovalle e di pianura con presenza di depositi alluvionali e/o fluvio-glaciali granulari e/o coesivi.

Z4a - Categoria di sottosuolo identificata B: in fase di progettazione per tipologie edilizie con periodo proprio compreso tra 0.1 e 0.5 s, è prevista l'applicazione diretta del terzo livello di approfondimento per la quantificazione degli effetti di amplificazione litologica (D.G.R. 30 novembre 2011 n. 9/2616 - All. 5, § 2.3.3) o l'utilizzo dello spettro di norma caratteristico della categoria di sottosuolo C (D.G.R. 30 novembre 2011 n. 9/2616 - All. 5, § 2.2.2).

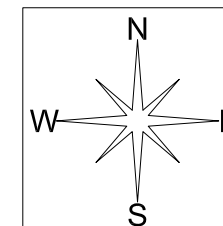
Reticolo Idrico Principale - Fascia di rispetto 10 mt
(Fiume Mella, Garza, Mandolossa-Canale)

Reticolo Idrico Minore - Fascia di rispetto 1 mt

Reticolo Idrico Minore - Fascia di rispetto 4 mt

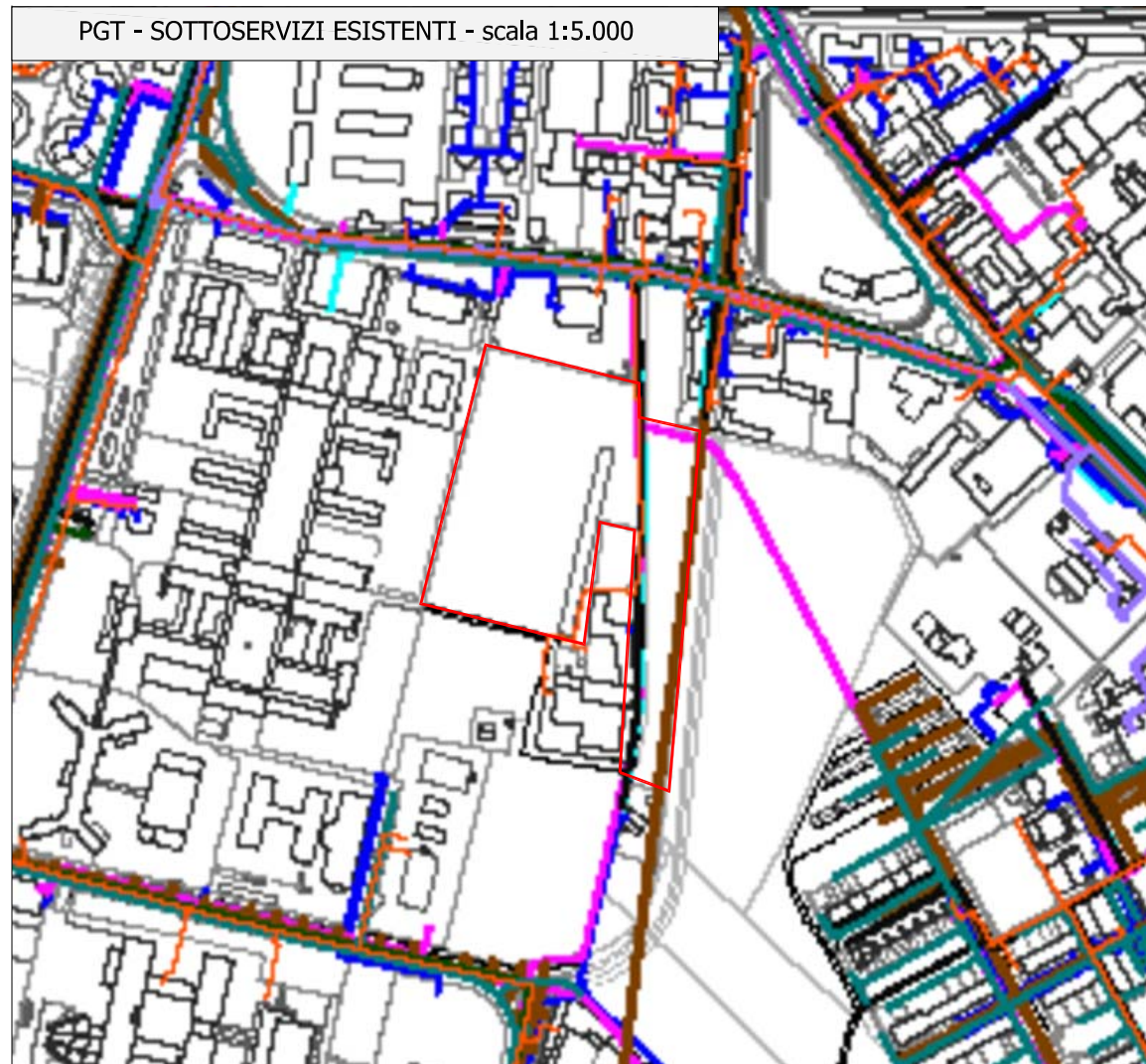
Reticolo Idrico Minore - Fascia di rispetto 10 mt

Si precisa che le informazioni di dettaglio del Reticolo Idrico sono reperibili nella delibera di CC n°65 del 25/02/2008 prot. n°6815

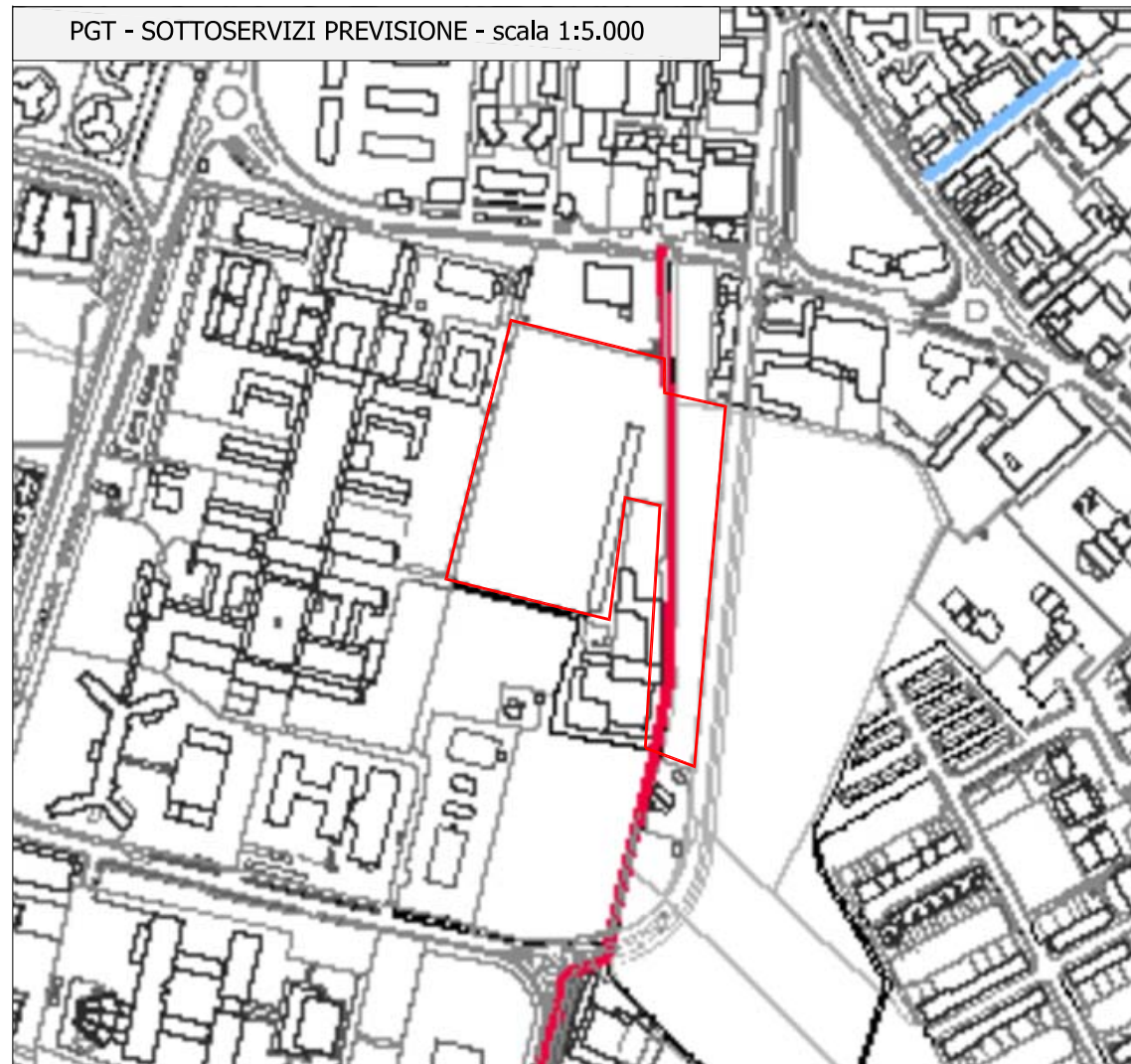


PIANO ATTUATIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

PGT - SOTTOSERVIZI ESISTENTI - scala 1:5.000



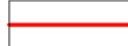








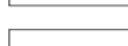


PGT - SOTTOSERVIZI PREVISIONE - scala 1:5.000










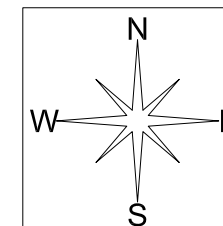
QUADRO CONOSCITIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA


GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT - SOTTOSERVIZI ESISTENTI
E DI PREVISIONE

-  Confine comunale
-  Teleraffrescamento
-  Teleriscaldamento
-  Rete fognaria
-  Rete acquedotto
-  Illuminazione pubblica
-  Rete EE - bassa tensione
-  Rete EE - media tensione
-  Gas distribuzione
-  Gas trasporto
-  Telecomunicazione Fibra Ottica
-  Telecomunicazione Rete Rame

- Legenda**
-  Acquedotto
 -  Fognatura
 -  Gas Distribuzione
 -  Gas Trasporto
 -  Rete Elettrica
 -  Telecomunicazioni
 -  Teleriscaldamento



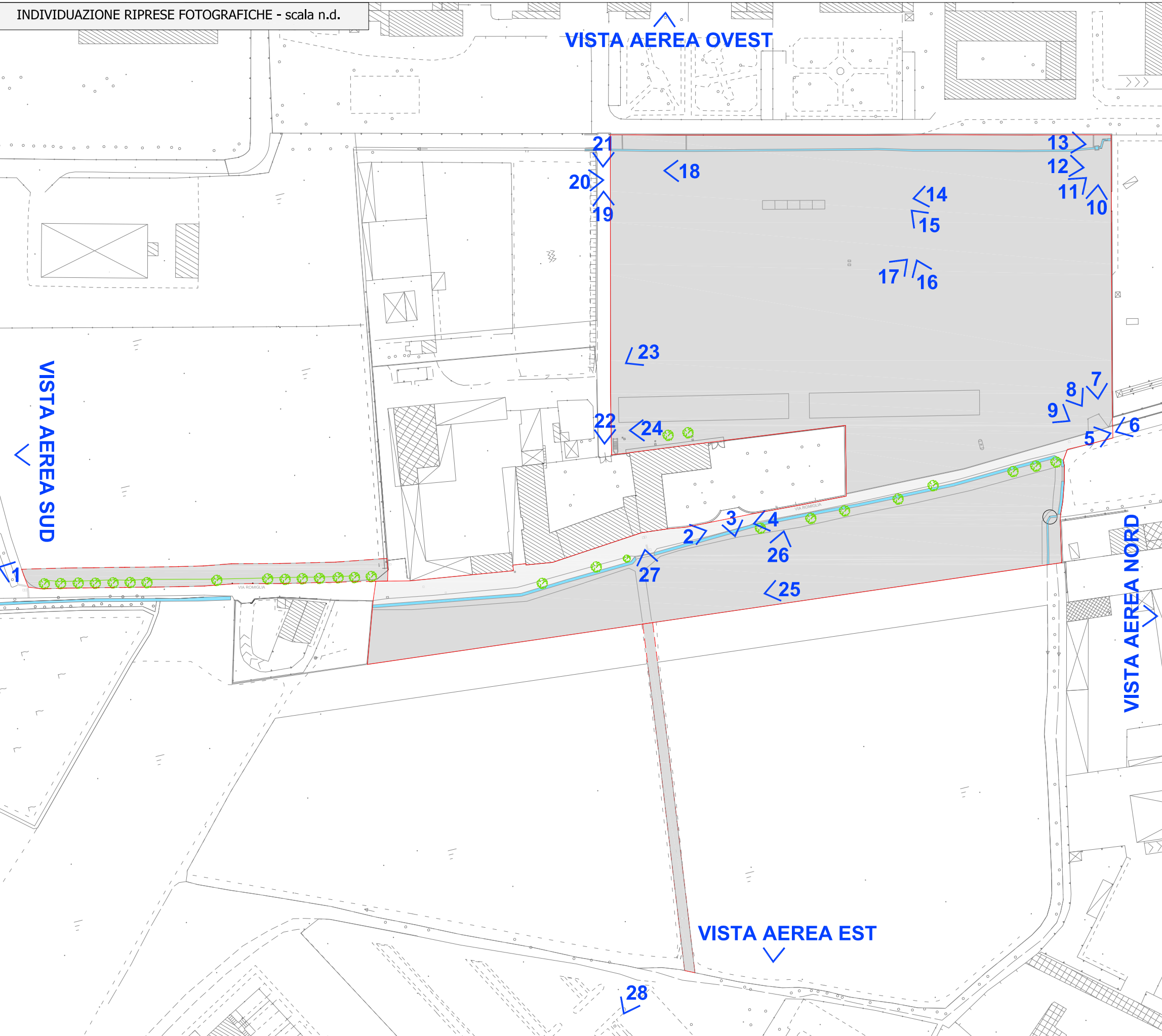
 **PIANO ATTUATIVO**
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA



VISTA AEREA OVEST

VISTA AEREA SUD

VISTA AEREA EST

VISTA AEREA NORD



-  PIANO ATTUATIVO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA
-  AREA PER SERVIZI
FUORI COMPARTO



RILIEVO FOTOGRAFICO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

RIPRESE FOTOGRAFICHE
1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16



FOTO 17



FOTO 18



RILIEVO FOTOGRAFICO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

RIPRESE FOTOGRAFICHE
10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18

FOTO 19



FOTO 20



FOTO 21



RILIEVO FOTOGRAFICO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

RIPRESE FOTOGRAFICHE
19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28

FOTO 22



FOTO 23



FOTO 24



FOTO 25



FOTO 26



FOTO 27



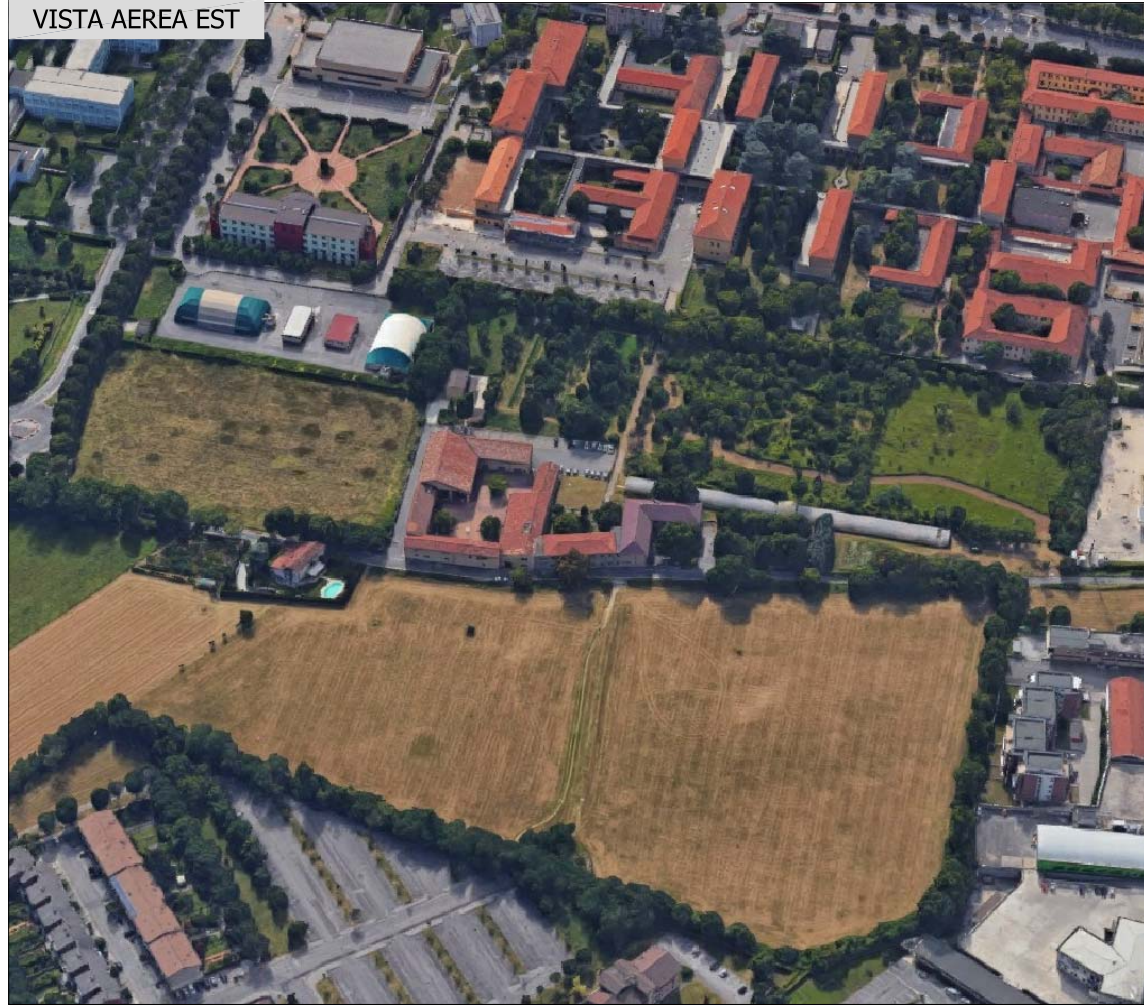
FOTO 28



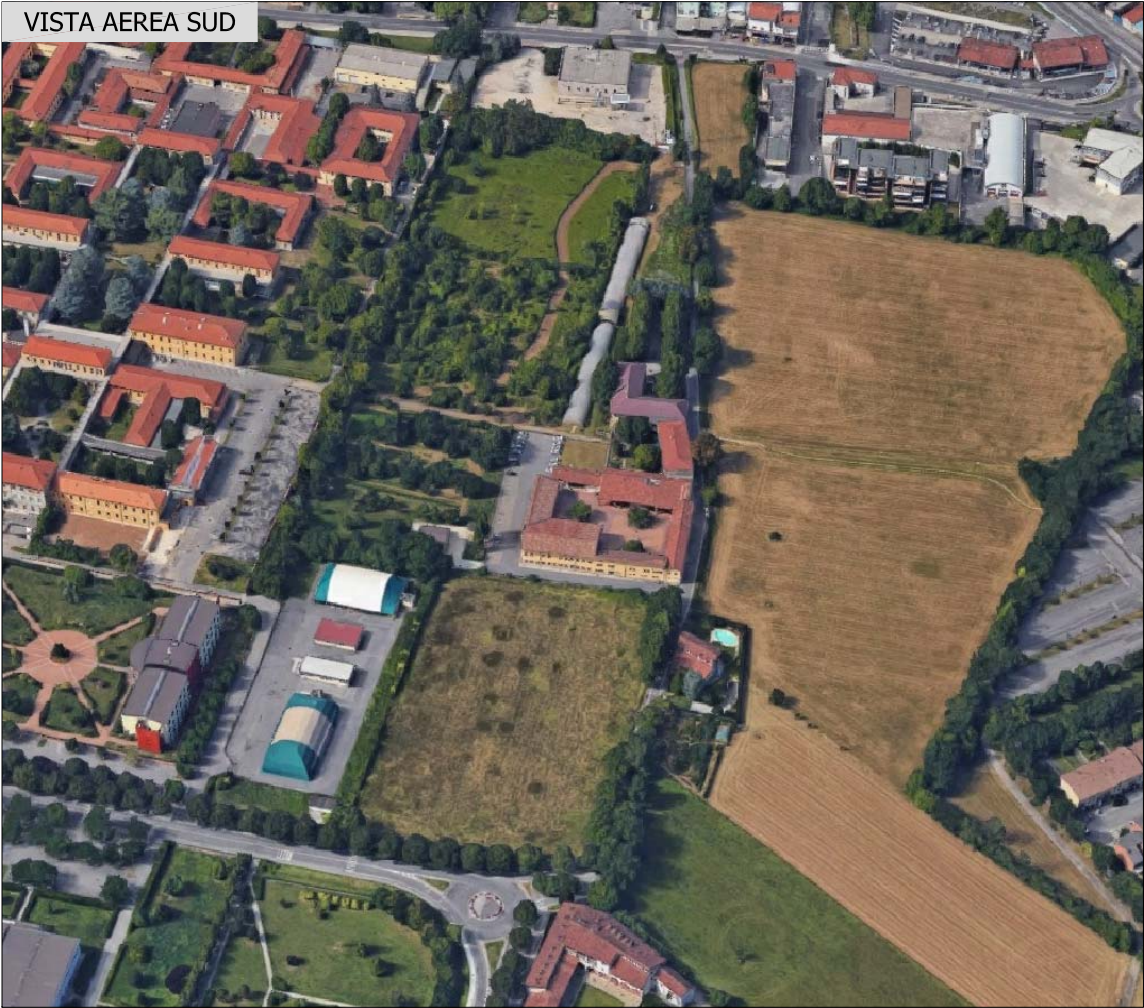
VISTA AEREA NORD



VISTA AEREA EST



VISTA AEREA SUD



VISTA AEREA OVEST



RILIEVO FOTOGRAFICO
PAV-508 - TONINI BONINSEGNA

RIPRESE FOTOGRAFICHE
VISTE AEREE (NORD, EST, SUD, OVEST)