



AREA ATE 24 VERIFICA SUPERFICI PIANO ATTUATIVO 1:4000

LEGENDA

- AREA DI D'INTERVENTO AT-B.4 DA PERIMTRAZIONE PGT DI PROPRIETA' ITALMARK (compresa fascia laterale ceduta per percorso ciclopedonale realizzato) Sf. MQ 230.820
- AREA DI D'INTERVENTO AT-B.4 DA PERIMTRAZIONE PGT ESTERNA ALLA PROPRIETA' Sf. MQ 11.030
- PROGETTO: AREA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/ARTIGIANALE Sf. MQ 22.180
- PROGETTO: AREA IN CESSIONE PER VERDE E PISTA CICLOPEDONALE Sf. MQ 18.890
- AREA RIMANENTE (ex cava) DI PROPRIETA' ITALMARK Sf. MQ 180.450

LEGENDA

- 129,60 QUOTE ALTIMETRICHE DA RILIEVO
- 129,60 QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
- EDIFICIO ESISTENTI DA MANTENERE (CABINE ELETTRICHE)
- EDIFICI IN DEMOLIZIONE
- PERCORSO CICLOPEDONALE GIA' REALIZZATO SU MAPPALI GIA' CEDUTI
- NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE SU AREA IN CESSIONE (progetto a cura di "Brescia Infrastrutture" - vedi tav. 13)
- LINEE ELETTRICHE
- RECINZIONE ESISTENTE
- VIABILITA' DI SERVIZIO INTERNO ALL'AREA DI PROPRIETA'
- RECUPERO AREA CON CREAZIONE ZONA UMIDA PDC PE3129/2020 Prot. n° 259665
- ALBERATURA DI RECUPERO AUT. PDC N° 26375/2019
- ALBERATURA DI SALVAGUARDIA PDC PE3129/2020 Prot. n° 259665
- AREA LAGHETTO COME DA PDC PE319/2020 Prot. n° 259665
- EDIFICI ESISTENTI DA DEMOLIRE
- NUOVE SCARPATE IN PROGETTO
- AREE CON RISPETTO QUOTE ESISTENTI SU VIA BUFFALORA
- NUOVA AREA PIANEGGIANTE +126,00

COMITENTE
ITALMARK S.r.l.
Via S. Eufemia 108
25135 - Brescia

PROGETTO
PIANO ATTUATIVO PER NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AMBITI ESTRATTIVI DISMESSI, LOCALITA' BUFFALORA BRESCIA
AREA AT-B.4 ambito estrattivo ATEg 24
Via Buffalora 54
AREA PAV-SUAP ambito estrattivo ATEg 25
Loc. Cascina Casella

PRATICHE AUTORIZZATE
PDC PE3129/2020 Prot. n° 259665 del 2022 (rif. PANNI Srl)
RICHIESTA SUAP 27/04/2010 (rif. GABURRI S.p.a.) RIFERIMENTO 22-01 B

LOTTO 1 - AREA AT-B.4 - ATE 24
PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE

TAV. N° **07** SCALA: 1:1000

STATO AGGIORNAMENTI
rev. n° motivo modifica
00 CREAZIONE 29/11/2022

PROGETTAZIONE
b+ma
ARCHITETTURA
URBANISTICA
INGEGNERIA
B+Maassociati srl
Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel. 030386599 - fax 030387659
e-mail info@bma.it
sito web www.bma.it

PROGETTISTI
Arch. Fausto Baroni
Ing. Riccardo Manfredi
Arch. Guillermo Arnaudo