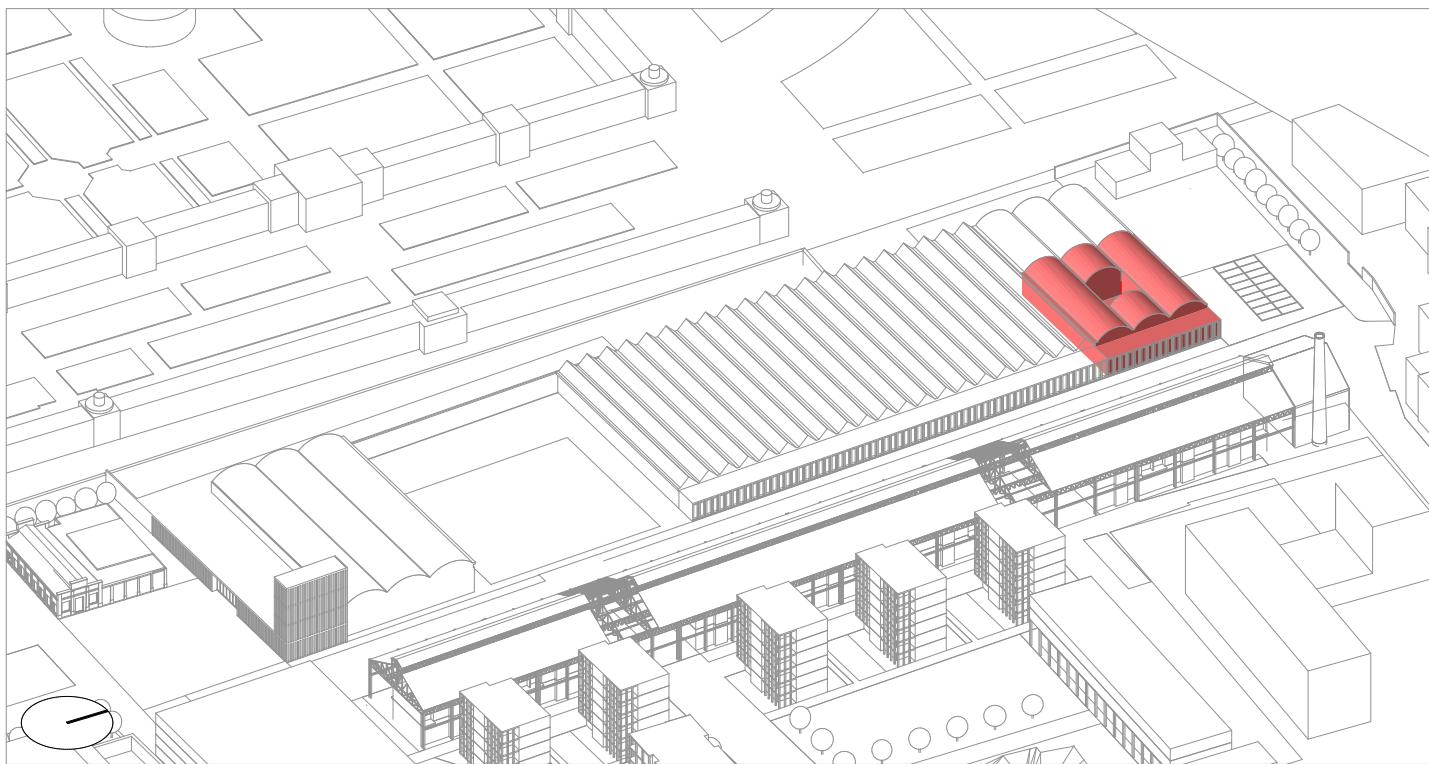


- ARTIGIANALE
- BENI IMMATERIALI
- COMMERCIALE
- RICETTIVO
- DIREZIONALE
- RESIDENZIALE
- SERVIZI



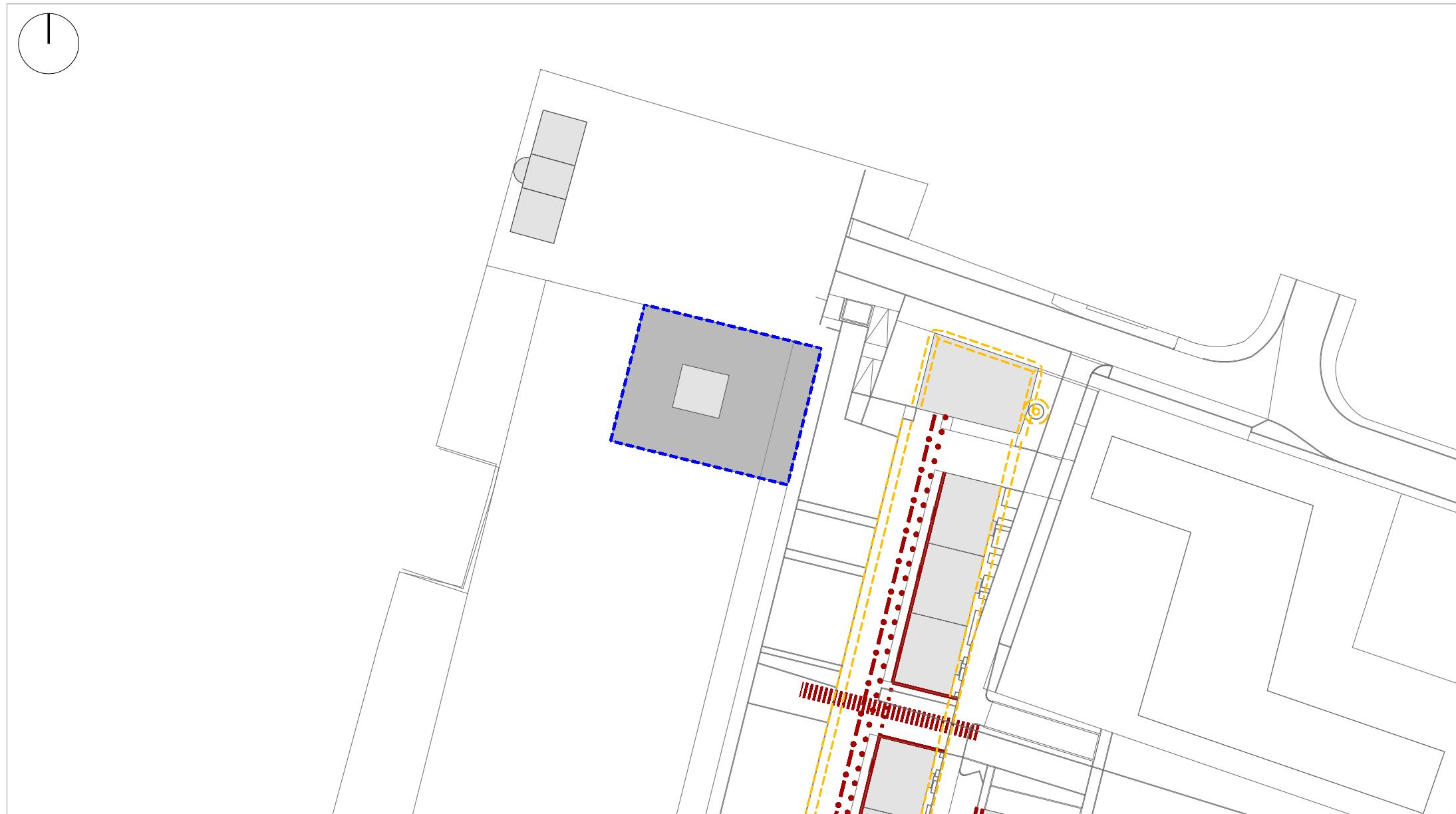
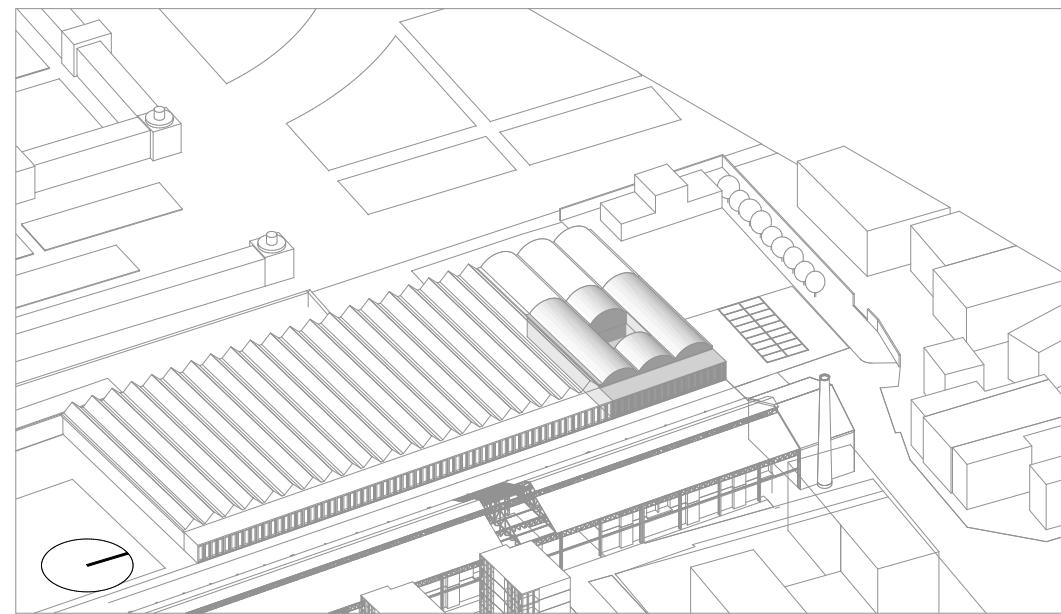
## DESTINAZIONI FUNZIONALI E POTENZIALITA' EDIFICATORIE



EDIFICI - Progetto PP					ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI		ATTIVITA' ARTIGIANALI DI SERVIZIO			PROD. DI BENI IMM.		ATTIVITA' COMMERCIALI			ATTIVITA' RICETTIVE		ATTIVITA' DIREZION.		RESIDENZA			SERVIZI		
SLP AMMESSA PER DESTINAZIONE (ART. 4.2 NTA)					produzione beni materiali, non moleste e compatibili con le zone residenziali	magazzini e depositi anche autonomi senza vendita diretta al pubblico;				14.843,00				39.144,00	23.843,00	6.000,00	10.867,00	36.301,00	30.301,00	44.800,00	24.000,00	9.000,00	Servizi e attrezzature di uso pubblico	Servizi sport e tempo libero
Nr. Edificio Sc n. piani nr. edif. Slp tot. As.a As.b As.c lm.a-lm.b-lm.c C.d C.e C.g Ri.a Ri.b T.a-T.b-T.c R.a R.b Rx case lab. A-C-H-I-O-S-U G																								
<b>16</b>	Residenza Museo	Sc	n. piani	nr. edif.	Slp tot.			Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.		
16	Pt		1	1	808,78			-	-	-	-	-	-	-	-	808,78	-	-	-	-	-	-		
16	P1		1	1	709,24			-	-	-	-	-	-	-	-	709,24	-	-	-	-	-	-		
16T	Residenza Museo	854,95	2	1	1.518,02			-	-	-	-	-	-	-	-	1.518,02	-	-	-	-	-	-		

## PRESCRIZIONI SULLA MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI

	PERIMETRO DEL LOTTO
	INGOMBRO MASSIMO DELL'EDIFICIO
	COMPONENTI EDILIZIE DA CONSERVARE
	ALLINEAMENTO OBBLIGATORIO PRINCIPALE
	ALLINEAMENTO SECONDARIO (PER LOGGE E BALCONI)
	ALLINEAMENTO DEGLI SPORTI
	ALLINEAMENTO ALTIMETRICO MINIMO
	FRONTE UNITARIO
	ORIGINE DELL'ALLINEAMENTO
	PERMEABILITÀ VISIVA
	PERMEABILITÀ VISIVA CIELO-TERRA
	PORTICO



### EDIFICIO ESISTENTE

### INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE

#### PRESCRIZIONI

E' ammesso:

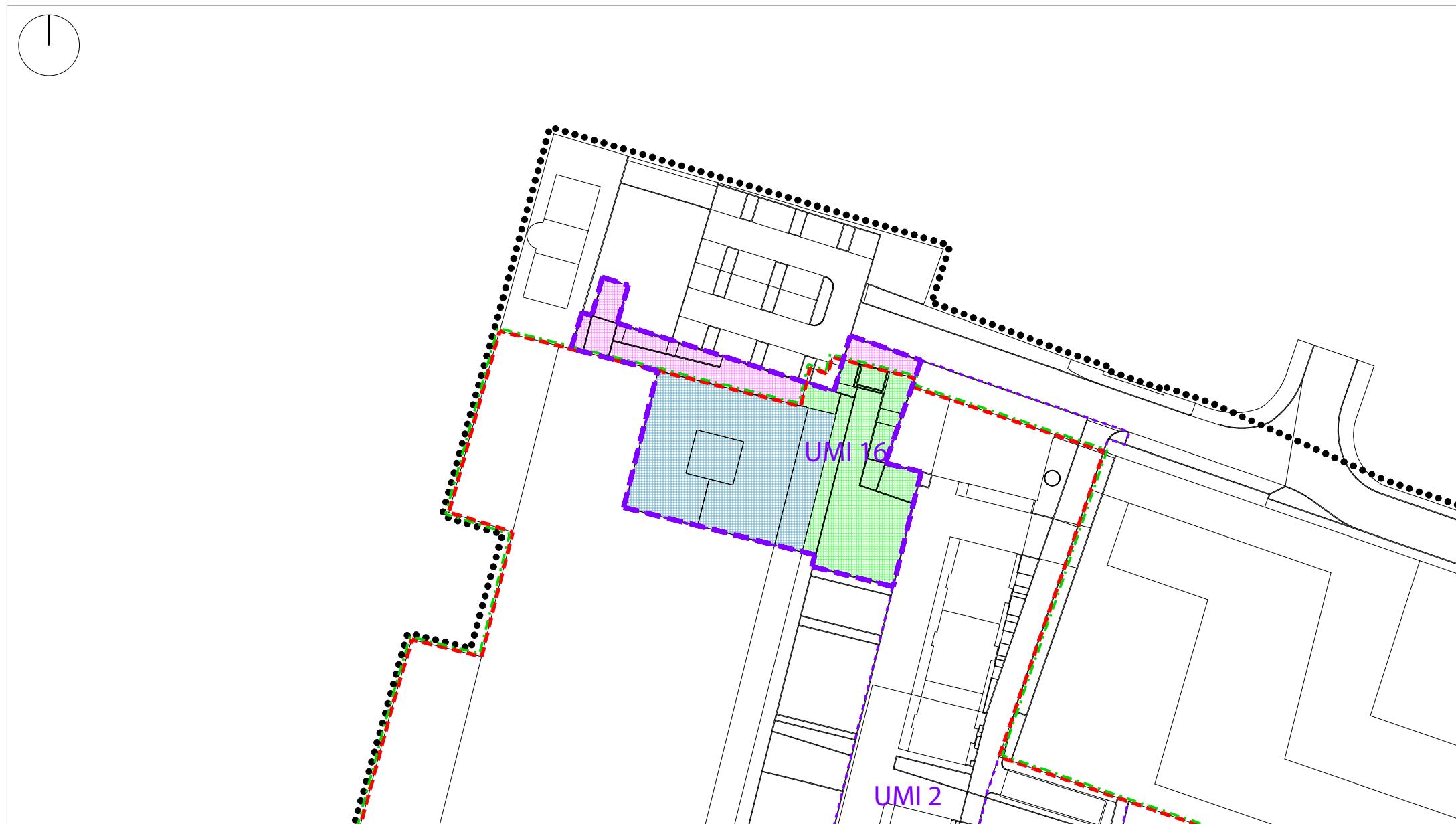
- Consolidamento, ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio esistente nel rispetto degli elementi tipologici, formali (architettonici e decorativi) e strutturali.
- L'inserimento di soppalchi.
- Inserimento di elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze d'uso.

Non è ammesso:

- la modifica della geometria della copertura

#### NOTE

- I parcheggi pertinenziali potranno essere assolti anche attraverso convenzioni d'uso con terze parti purché all'interno del P.A.



- PERIMETRO UMI
- EDIFICIO
- AREE PRIVATE
- AREE PRIVATE ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO
- AREE CEDUTE AL COMUNE
- AREE DI PROPRIETA' COMUNALE

## PROGETTO PRELIMINARE EDIFICO

- ARTIGIANALE
- BENI IMMATERIALI
- COMMERCIALE
- RICETTIVO
- DIREZIONALE
- RESIDENZIALE
- SERVIZI

