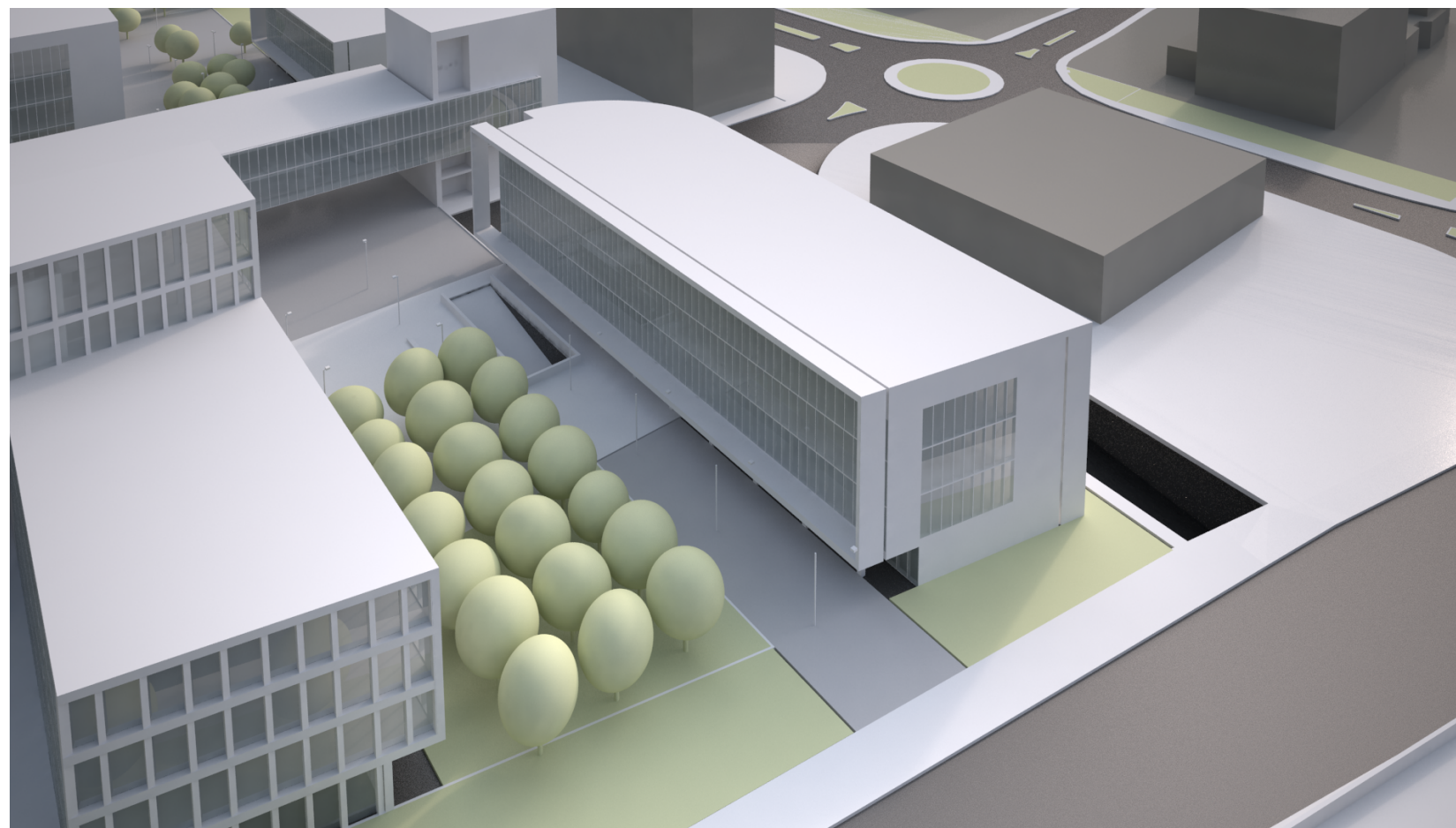
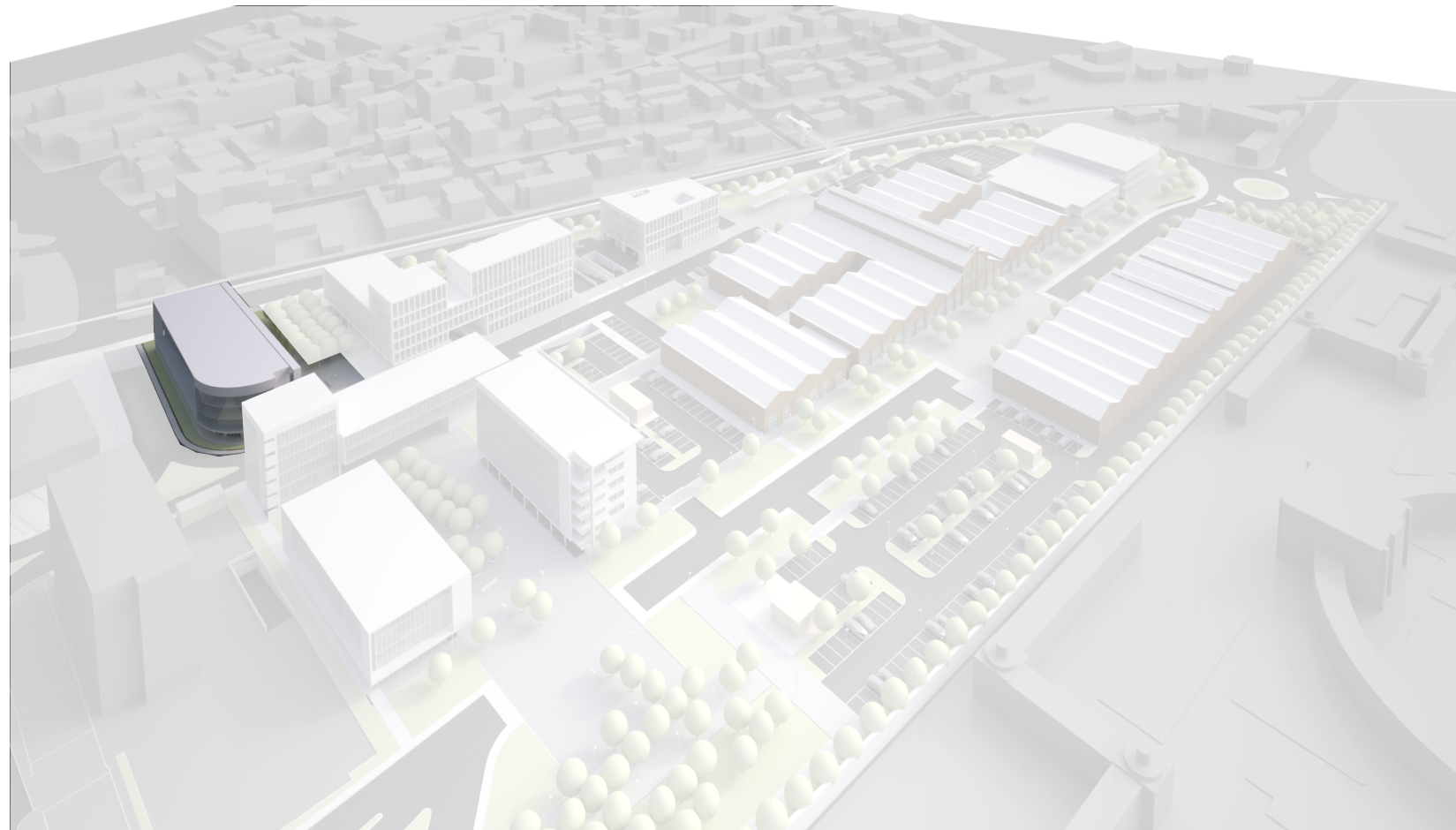
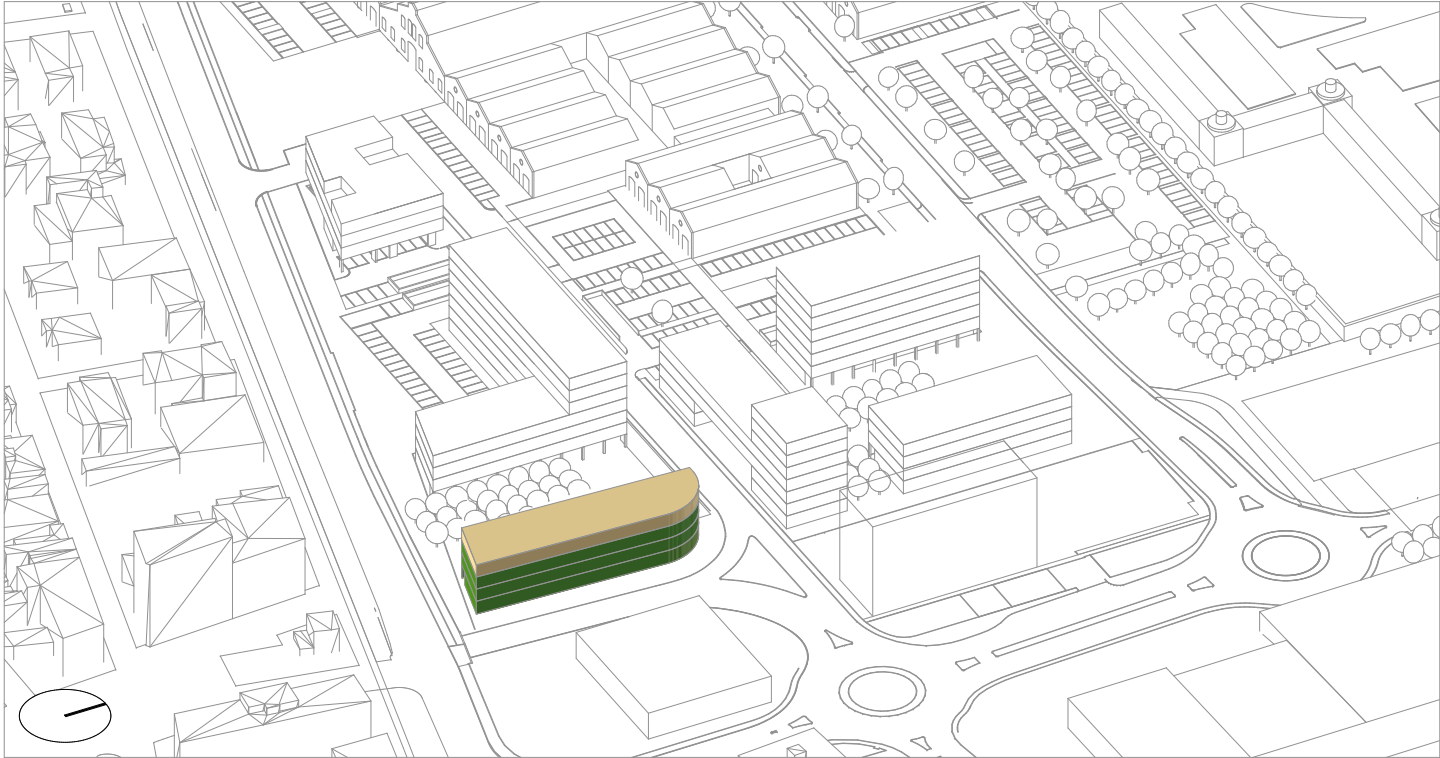


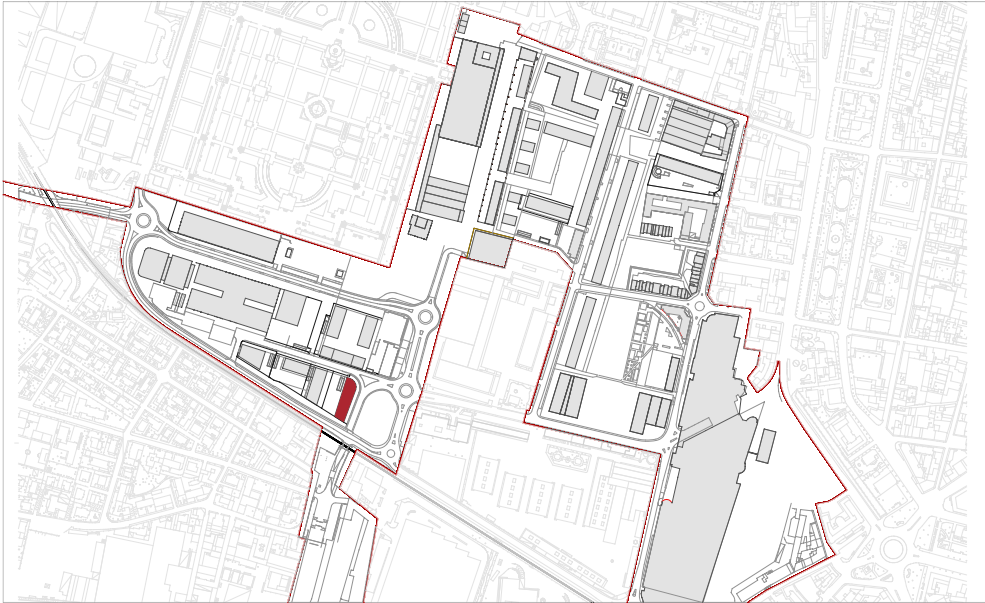


- ARTIGIANALE
- BENI IMMATERIALI
- COMMERCIALE
- RICETTIVO
- DIREZIONALE
- RESIDENZIALE
- SERVIZI



DESTINAZIONI FUNZIONALI E POTENZIALITA'

EDIFICATORIE

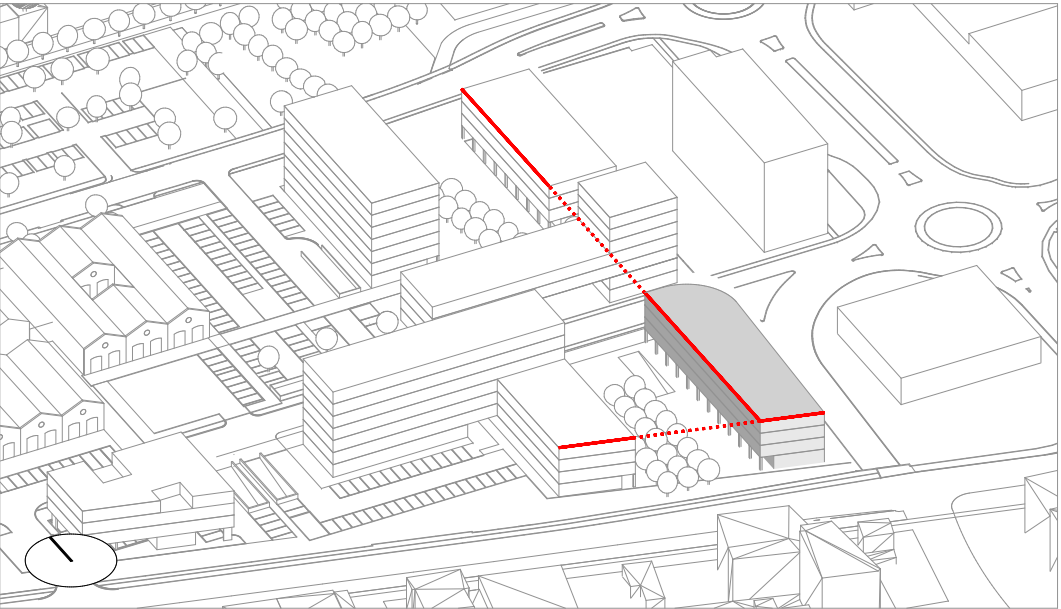


EDIFICI - Progetto PP						ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI		ATTIVITA' ARTIGIANALI DI SERVIZIO			PROD. DI BENI IMM.	ATTIVITA' COMMERCIALI			ATTIVITA' RICETTIVE		ATTIVITA' DIREZION.	RESIDENZA			SERVIZI		
						produzione beni materiali, non moleste e compatibili con le zone residenziali	magazzini e depositi anche autonomi senza vendita diretta al pubblico;					251 mq < MSV > 600 mq	601 mq < MSV > 1.500 mq (mercati urbani)	Esercizi di vicinato < 250							Servizi e attrezzature di uso pubblico	Servizi sport e tempo libero	
SLP AMMESSA PER DESTINAZIONE (ART. 4.2 NTA)						14.843,00		39.144,00			23.843,00	6.000,00			10.867,00	36.301,00		30.301,00	44.800,00		24.000,00	9.000,00	
Nr.	Edificio	Sc	n. piani	nr. edif.	Slp tot.			As.a	As.b	As.c	Im.a-Im.b-Im.c	C.d	C.e	C.g	Ri.a	Ri.b	T.a-T.b-T.c	R.a	R.b	Rx case lab.	A-C-H-I-O-S-U	G	
10	Uffici-Ferrovia	Sc	n. piani	nr. edif.	Slp tot.			Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	Slp tot.	
10	Pt		1	1	630,00			-	-	-	630,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	P1		1	1	751,00			-	-	-	751,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	P2		1	1	751,00			-	-	-	751,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	P3		1	1	751,00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,00	-	-	-	-	-	
10	P4				-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10T	Uffici-Ferrovia	984,36	4	1	2.883,00			-	-	-	2.132,00	-	-	-	-	-	751,00	-	-	-	-	-	

PRESCRIZIONI SULLA

MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI

<u>EDIFICIO</u>	NUOVO
<u>INTERVENTO</u>	NUOVA EDIFICAZIONE
<u>PRESCRIZIONI:</u>	
-Allineamenti come da schemi a fianco	



PERIMETRO DEL LOTTO

INGOMBRO MASSIMO DELL'EDIFICIO

COMPONENTI EDILIZIE DA CONSERVARE

ALLINEAMENTO OBBLIGATORIO PRINCIPALE

ALLINEAMENTO SECONDARIO (PER LOGGE E BALCONI)

ALLINEAMENTO DEGLI SPORTI

ALLINEAMENTO ALTIMETRICO MINIMO

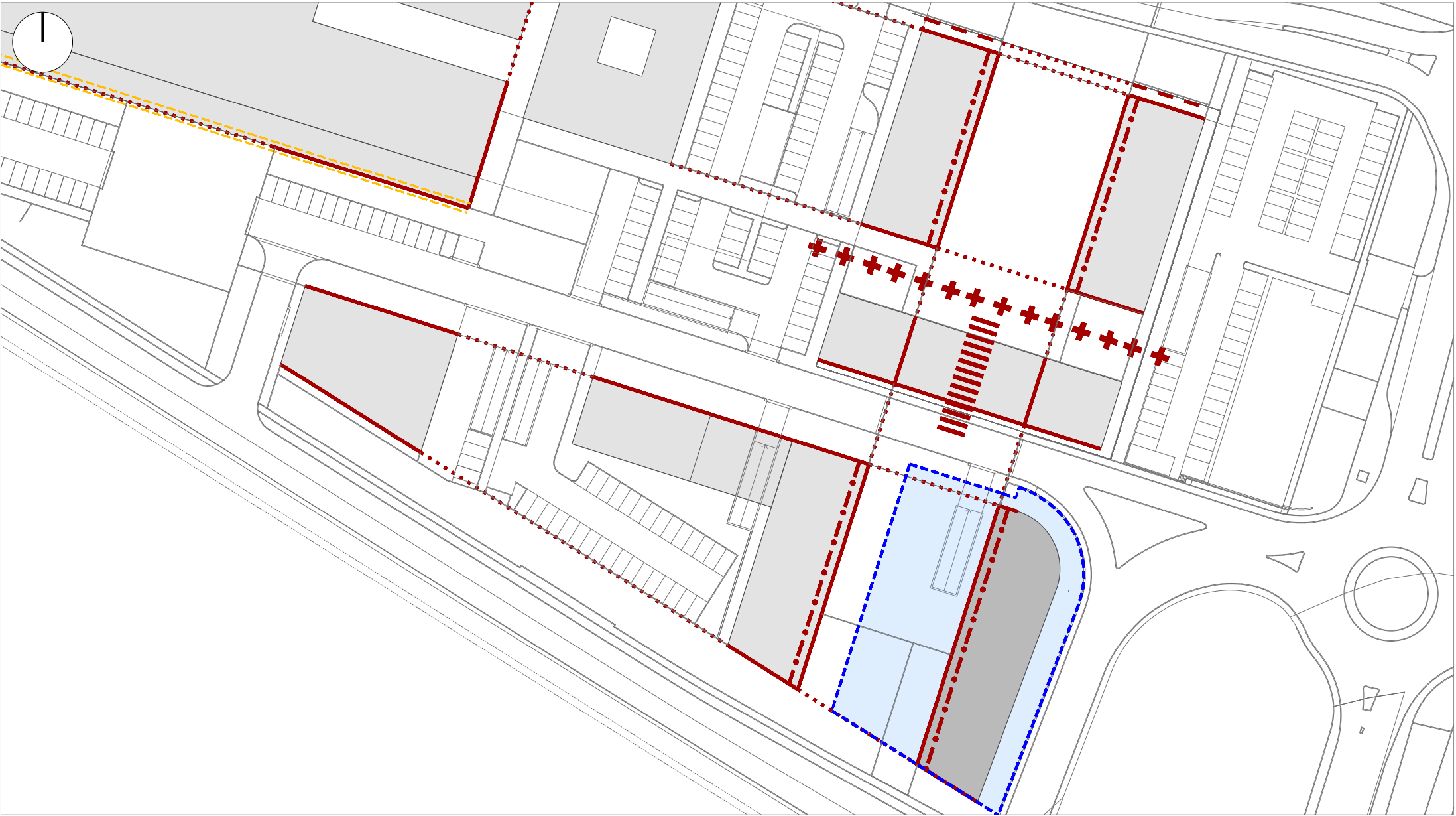
FRONTE UNITARIO

ORIGINE DELL'ALLINEAMENTO

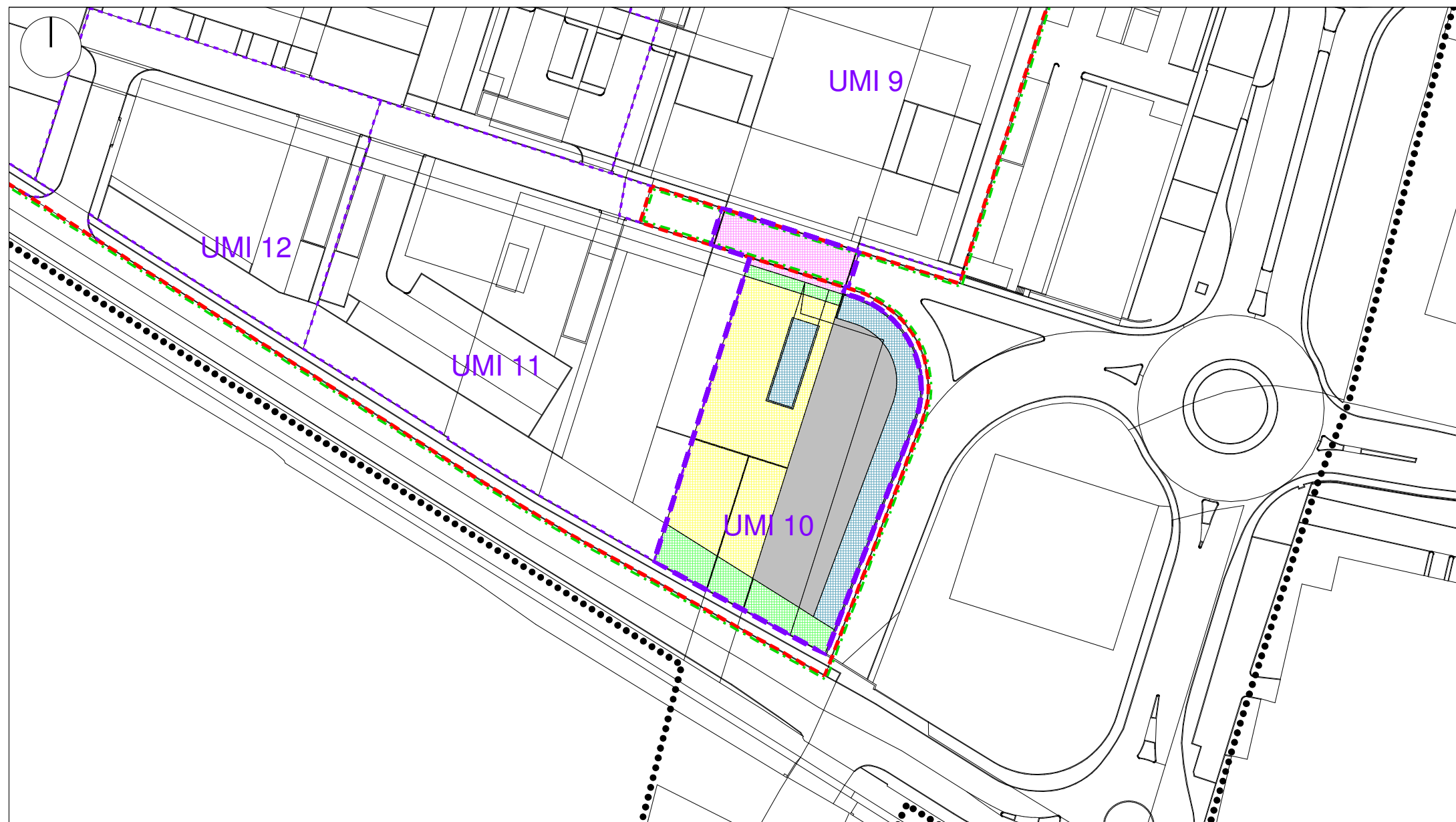
PERMEABILITA' VISIVA

PERMEABILITÀ VISIVA CIELO-TERRA

PORTICO



REGIME DELLE AREE



- PERIMETRO UMI
- EDIFICIO
- AREE PRIVATE
- AREE PRIVATE ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO
- AREE CEDUTE AL COMUNE
- AREE DI PROPRIETA' COMUNALE

PROGETTO PRELIMINARE EDIFICIO

	ARTIGIANALE
	BENI IMMATERIALI
	COMMERCIALE
	RICETTIVO
	DIREZIONALE
	RESIDENZIALE
	SERVIZI

0 10m

