VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - *Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistica*

SINDACO Dott. Emilio Del Bono

ASSESSORE Prof. Ing. Michela Tiboni

DIRIGENTE Arch. Giampietro Abbola

UFFICIO DI PIANO Ing. Claudia Bonciani
Arch. Marco Agostini
Arch. Elena Bianchi
Pian. Simona Rossi
Arch. Laura Trezzani
Geom. Emanuela Vizzardi

CONSULENTI Arch. Alessandro Brescianini
Arch. Stefano Bordini
Arch. Claudio Buizza
Ing. Ilaria Furnagalli
Arch. Mario Marazzi
Pian. Alessandra Martinelli

ADOZIONE Delibera n. 128/10789 P.G. del 28.07.2015

APPROVAZIONE Delibera n. 17/48571 P.G. del 09.02.2016

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione con le controdeduzioni di cui alle delibere:
D.C.C. n. 108 del 20/12/2017
D.C.C. n. 23 del 26/03/2018
D.C.C. n. 24 del 26/03/2018
D.C.C. n. 35 del 16/04/2018
D.C.C. n. 35 del 16/04/2018
D.C.C. n. 65 del 30/07/2018
D.C.C. n. 23 del 26/03/2018
D.C.C. n. 24 del 26/03/2018
D.C.C. n. 77 del 18/09/2018
D.C.C. n. 90 del 26/10/2018
D.C.C. n. 24 del 10/02/2020

PIANO DEI SERVIZI

V-PS02
Q-2

Disciplina delle aree a servizio

Estensori

Scala 1 : 5.000

Data Ottobre 2020

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Rete idrografica e invasi artificiali

Infrastrutture

- Infrastrutture viarie, ferroviarie e metrobus
- Linea Metrobus
- Viabilità di previsione
- Itinerari ciclabili esistenti e di progetto / potenziamento *tratti principali*
- Itinerari ciclabili esistenti e di progetto / potenziamento *tratti secondari*
- Potenziamento linee ferroviarie sub-urbane e realizzazione nuove stazioni
- Linee di forza del trasporto pubblico *Pendolina - Chiesanuova; Badia - Metrobus S. eufemia*

Attrezzature e spazi aperti ad uso e di interesse pubblico (NTA art.55)

Servizi Istituzionali
- A1 servizi amministrativi
- A2 servizi sicurezza
- A3 carceri
- A4 caserme militari
- A5 cimiteri
- A7a con clausola
- A7b senza clausola

Servizi per la produzione e per la distribuzione

Servizi per la cultura
- C1 musei/beni culturali/siti
- C2 teatri/auditori/multi conference
- C3 cinema
- C4 sedi di associazioni
- C5 centri sociali e socio culturali
- C6 centro fiera

Servizi per lo sport e il tempo libero
- G impianti e attrezzature
- G1 impianto coperto
- G2 impianto scoperto

Residenza Sociale
- H5 edilizia residenziale pubblica locazione e affitto
- H6 edilizia residenziale temporanea

Servizi per l'istruzione
- I1 istruzione di base
- I1a asili nido
- I1b scuole dell'infanzia
- I1c scuole primarie
- I1d scuole secondarie di 1° grado
- I2 istruzione superiore
- I2a scuole secondarie di 2° grado
- I3 istruzione specialistica
- I3a centri di formazione specialistica

Servizi per la mobilità
- M1 trasporto pubblico
- M1a stazione
- M1b nodale/ nesci di trasporto pubblico
- M2 aree a parcheggio
- M2a parcheggi a raso
- M2b parcheggi su strada in sede propria
- M3 parcheggi in struttura
- M3a struttura interrata
- M3b struttura fuori terra
- M4 percorsi ciclopedonali
- M5 infrastrutture stradali
- M6 piste ciclabili
- M7 area sosta attrezzata
- M8 centri intermodali merci

Servizi sanitari
- O1 servizi ospedalieri
- O1a ospedali
- O1b strutture di cura
- O2 servizi sanitari ambulatoriali
- O2a ambulatori
- O2b centri di cure e prevenzione - associazioni di pubblica assistenza
- O3 AFT associazioni funzionali territoriali

Servizi religiosi
- R1 edifici per il culto e sedi di associazioni a carattere religioso
- R2 seminari e case religiose
- R3 immobili per la formazione religiosa
- R4 istituti religiosi
- R5 edifici per culto aperto/ aggregative, ricreative, ...
- R51 oratori con attrezzature sportive
- R52 oratori e centri parrocchiali

Servizi sociali
- S1 servizi per i giovani
- S1a centri di aggregazione giovanile
- S1b comunità alloggio per minori
- S2 servizi per anziani
- S2a case di cura ed hoc
- S2b case di riposo
- S3 servizi per le fragilità
- S3a centri formativi per l'autonomia - centri diurni disabili - centri l'arnaglia
- S3b comunità alloggio per disabili
- S3c centri per accoglienza (per immigrati, mense e dormitori
- S3d centri di ascolto
- S3e alloggi protetti
- S3f centri per famiglie
- S3g comportamenti di recupero
- S3h accoglienza donne

Campi nomadi e abitazioni per l'emergenza

Servizi tecnologici
- T1 impianti tecnologici
- T1a infrastrutture funzionali alla gestione della rete dei sottoservizi energetici
- T2 impianti per il trattamento dei rifiuti
- T2a infrastrutture ed impianti funzionali al trattamento dei rifiuti
- T2b isole ecologiche/centri di recupero

Servizi universitari
- U1 attrezzature didattiche e per la ricerca
- U2 residenza universitaria

Spazi aperti
- V1 parchi e giardini
- V1a parchi per lo sport ed eventi
- V2 verde urbano di arredo
- V3 orti urbani
- V4 parchi agricoli e forestali
- V5 verde di mitigazione
- V6 piazze
- V6h piazze monumentali
- V6l piazze
- V6p aree per spettacoli viaggianti

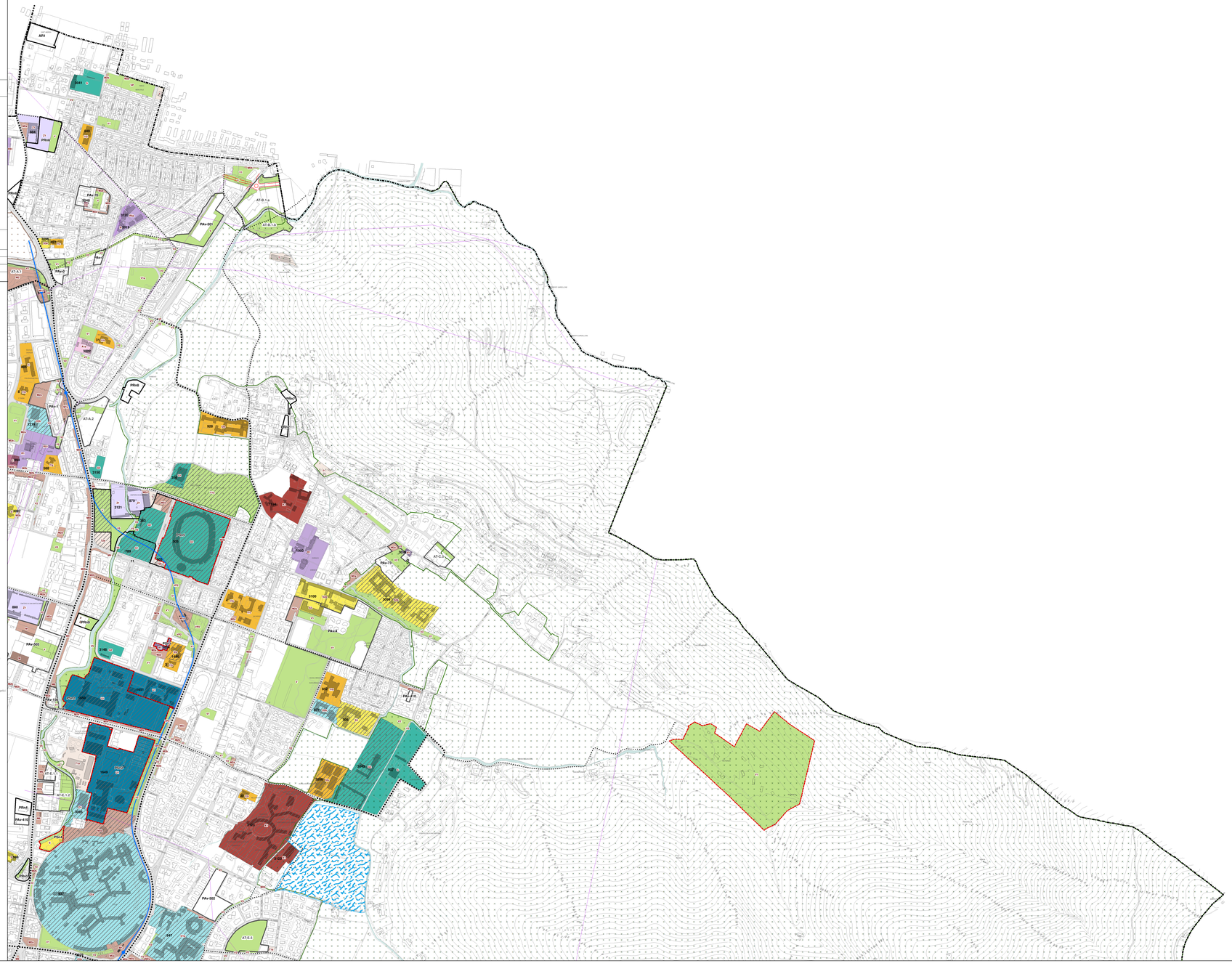
Servizi cimiteriali
- Z1 cimiteri
- Z2 tempio crematorio

Centri polifunzionali
- X centri polifunzionali

- Aree di spaglio
- Perimetrazione antenne
- Attrezzature alla scala territoriale
- Progetti di nuove strutture per servizi e/o rigenerazione di strutture esistenti

Ambiti di interesse paesistico ambientale ed ecologico - valenza territoriale

- Ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale (NTA art.85c)
- PLIS delle Colline (NTA art.86)
- Estensione PLIS delle Colline (NTA art.86)
- PLIS delle cave di Buffalora e S.Polo (NTA art.87)

Ambiti della città in trasformazione

- AT Ambiti di Trasformazione DDP
- PS Progetti Speciali disciplinati del PdS
- PAv Piani attuativi vigenti
- PR Progetti Speciali disciplinati del PdR
- AR Aree di rinaturalizzazione