

VARIANTE GENERALE

Gli Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

AMBITI DELLE NUOVE CENTRALITA' METROPOLITANE					
A	<i>Ambiti caratterizzati dalla vicinanza alle stazioni del Metrobus, nei quali è auspicabile una densificazione edilizia, finalizzata alla creazione di nuove polarità attrattive per dotazione di funzioni strategiche.</i>				
	A.1	Metrobus Prealpino	Via dell'Arsenale e Via Triumplina	nord	22
	A.2	Casazza	Via Triumplina	nord	11
	A.3	Metrobus Lamarmora	Via Lamarmora	sud	10
	A.4.1	Metrobus Poliambulanza	Via Bissolati e Via Morelli	est	33
	A.4.2	Cascina Bredina	Via Morelli	est	33
	A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	Via A. Chiappa	est	13
	A.6	Via Sostegno	Via Sostegno	sud	10
	A.7	Sanpolino	Corso L. Bazoli	est	32
AMBITI DELLA PRODUZIONE					
B	<i>Ambiti prevalentemente dismessi, che presentano caratteristiche di compatibilità con l'insediamento di alcune funzioni produttive, con l'obiettivo di sostenere la permanenza del lavoro in ambito urbano.</i>				
	B.1	Conicchio - ex SLM	Via Conicchio	nord	11
	B.2.1	F.S. Logistica	Via Orzinuovi	sud	20
	B.2.2	Pietra Tubificio	Via Orzinuovi	sud	20
	B.3	Via della Volta - San Zeno	Via della Volta	sud	12
B.4	Via Buffalora - Italgros	Via Buffalora	est	13	

AMBITI DELLA RIGENERAZIONE URBANA					
C	<i>Ambiti prevalentemente dismessi e idonei all'insediamento di una mescolanza funzionale (governata nelle sue articolazioni, tipologie, densità e dotazione di spazi pubblici), quale elemento fondamentale per la creazione luoghi idonei allo sviluppo di attività innovative e veicolo di rigenerazione di contesto.</i>				
	C.1.1	MAF Logistics	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.1.2	Caserma Papa	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	Via Milano	ovest	7
	C.2.2	Dall'Era	Via Milano	ovest	7
	C.3.1	Maritan Borgato	Via Dalmazia	sud	20
	C.3.2	Pietra Curva	Via Dalmazia	sud	20
	C.4.1	Fabbrica dei cannoni	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.4.2	Metalgoi	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.5	Valle di Mompiano - Maternini	Via F. Maternini	nord	11
C.6	Comparto Milano		centro	3	
AMBITI DELLA RIGENERAZIONE AMBIENTALE					
D	<i>Ambiti caratterizzati da azioni necessarie alla ricostruzione, o strutturazione, della Rete Verde</i>				
	D.1	Ex Cidneo - Ferrini	Via Ferrini	nord	17
	D.2.1	Via Trivellini Ovest	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
	D.2.2	Via Trivellini Est	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
	D.3	Via Labirinto	Via Labirinto	sud	9
D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	Via Brunelleschi	ovest	33	
AMBITI DEI SERVIZI					
E	<i>Ambiti idonei all'insediamento di specifici servizi</i>				
	E.1.1	Valsabbina	Via Triumplina	nord	29
	E.1.2	Pertusati	Via Triumplina	nord	29
	E.2	Ronchettino	Via S. Rocchino	nord	30
	E.3	Sereno nord	Via Flero	sud	24
	E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	Via Fusera	est	13
	E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	Via Lazzaretto	nord	29
E.6	Via Duca degli Abruzzi	Via Duca degli Abruzzi	sud	12	

A.1 Metrobus Prealpino

PGT VIGENTE



A.1.2	Metrobus Prealpino	7.000	8.120
-------	--------------------	-------	-------

VARIANTE GENERALE



Revisione delle previsioni per salvaguardare la maggior parte del pescheto.	A.1	Metrobus Prealpino	14.000
---	-----	--------------------	--------

A.2 Casazza

PGT VIGENTE



A.2.1	Colombo	9.950
-------	---------	-------

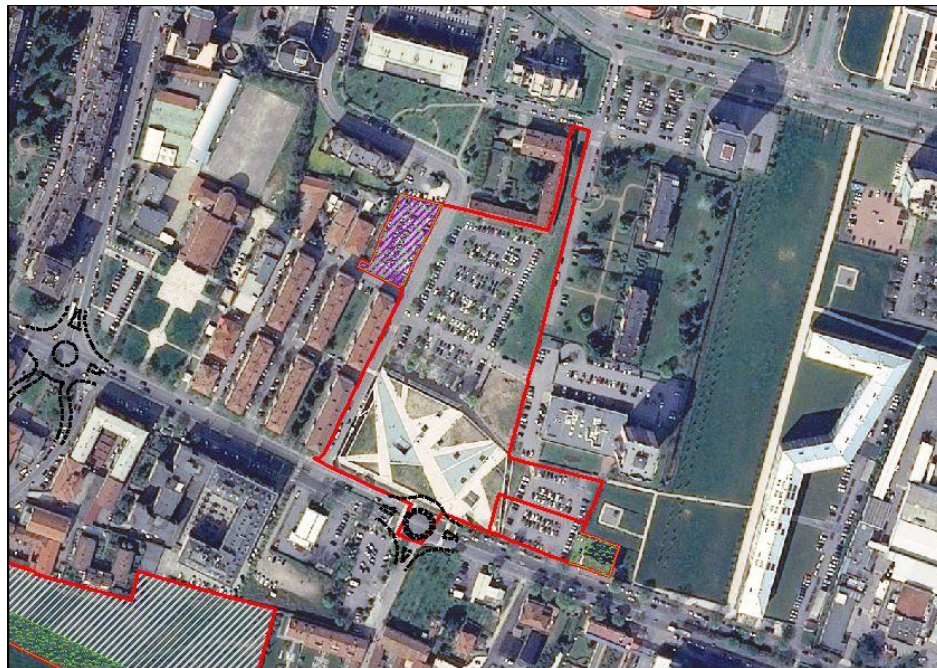
VARIANTE GENERALE



Conferma delle previsioni (riferite ad un P.A. approvato, ma mai realizzato)	A.2	Casazza	9.950
--	-----	---------	-------

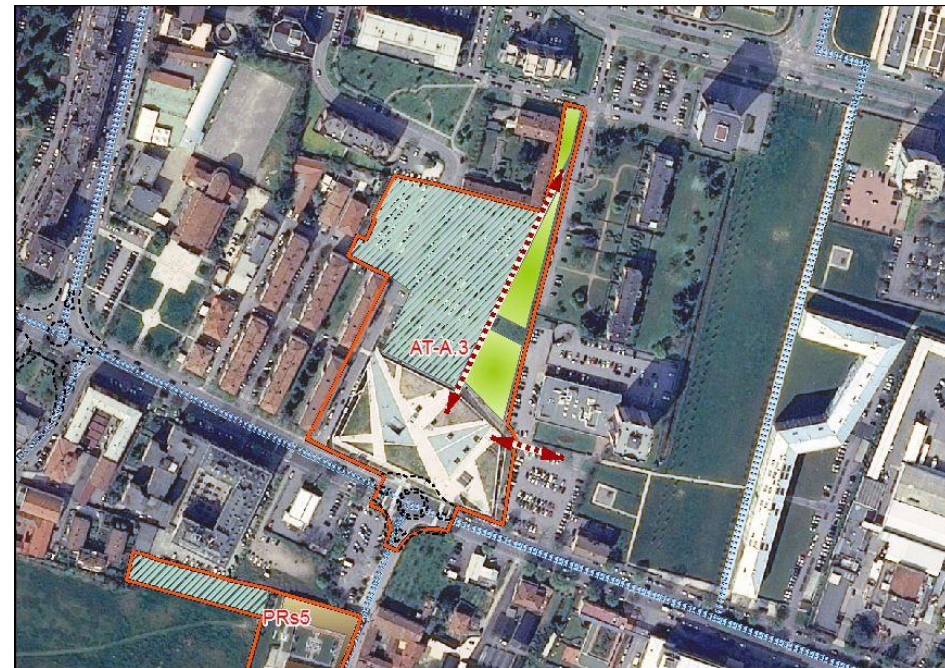
A.3 Lamarmora

PGT VIGENTE



A.6.1	Metro Lamarmora	min 6.000 max 8.000	10.000	12.000
A.6.5	Bettinzoli	4.000	0*	

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto e delle volumetrie insediabili	A.3	Metrobus Lamarmora	7.000
---	-----	--------------------	-------

A.4.1 Poliambulanza

PGT VIGENTE



A.7.1	Metro Poliambulanza	22.300	25.868
-------	---------------------	--------	--------

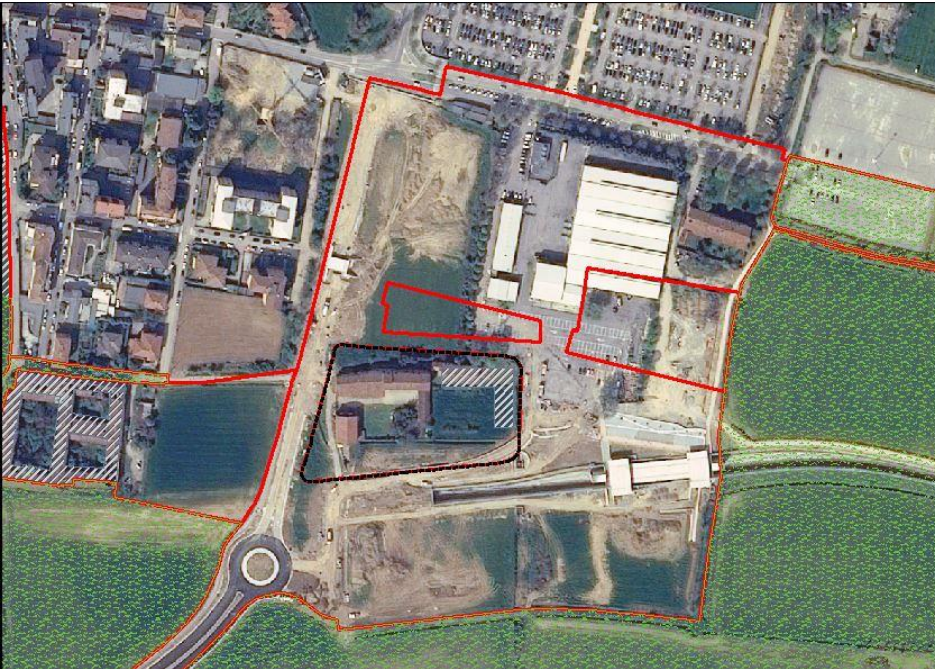
VARIANTE GENERALE



Parziale revisione dell'area di intervento e conferma delle volumetrie insediabili	A.4.1	Metrobus Poliambulanza	22.300
--	-------	------------------------	--------

A.4.2 Cascina Bredina

PGT VIGENTE



A.7.2	Cascina Bredina	4.500	5.220
-------	-----------------	-------	-------

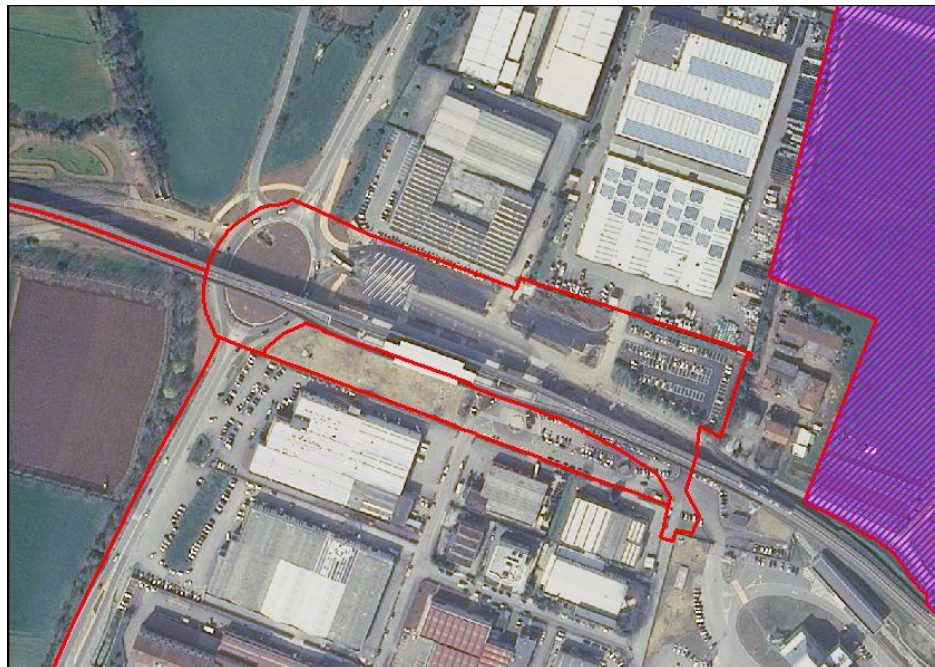
VARIANTE GENERALE



Conferma delle volumetrie insediabili	A.4.2	Cascina Bredina	4.500
---------------------------------------	-------	-----------------	-------

A.5 Metrobus S.Eufemia Buffalora

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



A.10				
A.10.b	Metro S.Eufemia/Buffalora	5.000	7.500	8.700
A.10.a		2.500		0*

Revisione della volumetria insediabile				
	A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	A.5.a	12.500
			A.5.b	0*

A.6 Via Sostegno

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



A.5.1	via Sostegno 1	min 14.200 max 16.472	39.366	45.664
A.5.2				
A.5.2.a	via Sostegno 2	min 12.351 max 14.327		
A.5.2.b				
A.5.3	via Sostegno 3	min 12.815 max 14.865		

Revisione del progetto e delle volumetrie insediabili	A.6	Via Sostegno	29.100
---	-----	--------------	--------

A.7 Sanpolino

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



A.9.1	Sanpolino - in loco		128.616
A.9.2	Sanpolino fascia 1	2.955	0*
A.9.3	Sanpolino fascia 2	1.641	0*

Revisione del progetto, delle volumetrie ed ampliamento delle funzioni insediabili	A.7	Sanpolino	A.7.a	83.000
			A.7.b	
			A.7.c	
Eliminazione delle previsioni e classificazione nel PDR come aree rurali periurbane				
Eliminazione delle previsioni e classificazione nel PDR come aree rurali periurbane				

VARIANTE GENERALE

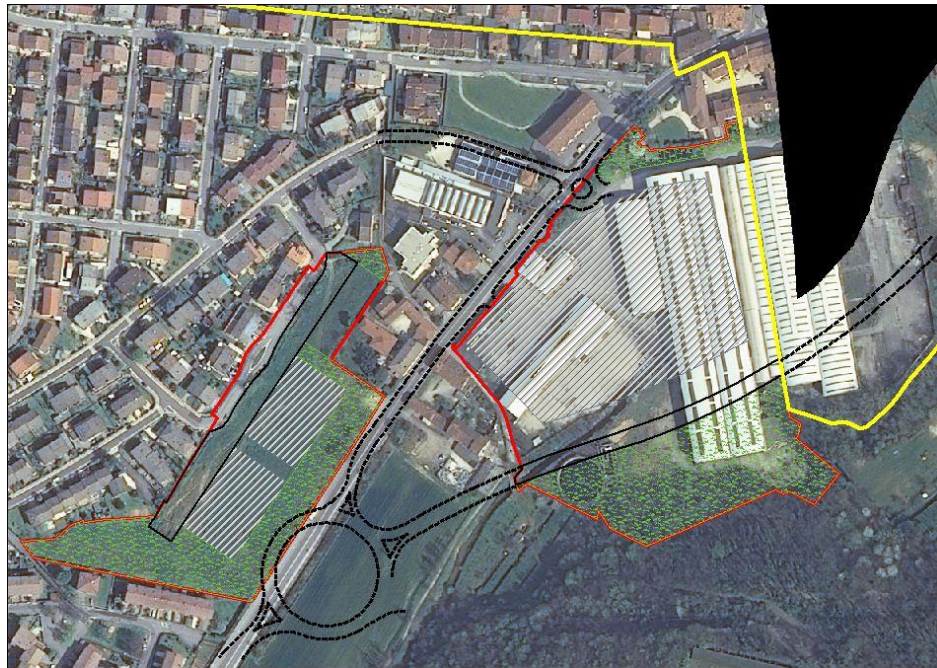
Gli Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

AMBITI DELLE NUOVE CENTRALITA' METROPOLITANE				
A	<i>Ambiti caratterizzati dalla vicinanza alle stazioni del Metrobus, nei quali è auspicabile una densificazione edilizia, finalizzata alla creazione di nuove polarità attrattive per dotazione di funzioni strategiche.</i>			
	A.1	Metrobus Prealpino	Via dell'Arsenale e Via Triumplina	nord 22
	A.2	Casazza	Via Triumplina	nord 11
	A.3	Metrobus Lamarmora	Via Lamarmora	sud 10
	A.4.1	Metrobus Poliambulanza	Via Bissolati e Via Morelli	est 33
	A.4.2	Cascina Bredina	Via Morelli	est 33
	A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	Via A. Chiappa	est 13
	A.6	Via Sostegno	Via Sostegno	sud 10
	A.7	Sanpolino	Corso L. Bazoli	est 32
AMBITI DELLA PRODUZIONE				
B	<i>Ambiti prevalentemente dismessi, che presentano caratteristiche di compatibilità con l'insediamento di alcune funzioni produttive, con l'obiettivo di sostenere la permanenza del lavoro in ambito urbano.</i>			
	B.1	Conicchio - ex SLM	Via Conicchio	nord 11
	B.2.1	F.S. Logistica	Via Orzinuovi	sud 20
	B.2.2	Pietra Tubificio	Via Orzinuovi	sud 20
	B.3	Via della Volta - San Zeno	Via della Volta	sud 12
B.4	Via Buffalora - Italgros	Via Buffalora	est 13	

AMBITI DELLA RIGENERAZIONE URBANA				
C	<i>Ambiti prevalentemente dismessi e idonei all'insediamento di una mescolanza funzionale (governata nelle sue articolazioni, tipologie, densità e dotazione di spazi pubblici), quale elemento fondamentale per la creazione luoghi idonei allo sviluppo di attività innovative e veicolo di rigenerazione di contesto.</i>			
	C.1.1	MAF Logistics	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord 28
	C.1.2	Caserma Papa	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord 28
	C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	Via Milano	ovest 7
	C.2.2	Dall'Era	Via Milano	ovest 7
	C.3.1	Maritan Borgato	Via Dalmazia	sud 20
	C.3.2	Pietra Curva	Via Dalmazia	sud 20
	C.4.1	Fabbrica dei cannoni	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est 16
	C.4.2	Metalgoi	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est 16
	C.5	Valle di Mompiano - Maternini	Via F. Maternini	nord 11
C.6	Comparto Milano		centro 3	
AMBITI DELLA RIGENERAZIONE AMBIENTALE				
D	<i>Ambiti caratterizzati da azioni necessarie alla ricostruzione, o strutturazione, della Rete Verde</i>			
	D.1	Ex Cidneo - Ferrini	Via Ferrini	nord 17
	D.2.1	Via Trivellini Ovest	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest 7
	D.2.2	Via Trivellini Est	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest 7
	D.3	Via Labirinto	Via Labirinto	sud 9
D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	Via Brunelleschi	ovest 33	
AMBITI DEI SERVIZI				
E	<i>Ambiti idonei all'insediamento di specifici servizi</i>			
	E.1.1	Valsabbina	Via Triumplina	nord 29
	E.1.2	Pertusati	Via Triumplina	nord 29
	E.2	Ronchettino	Via S. Rocchino	nord 30
	E.3	Sereno nord	Via Flero	sud 24
	E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	Via Fusera	est 13
	E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	Via Lazzaretto	nord 29
E.6	Via Duca degli Abruzzi	Via Duca degli Abruzzi	sud 12	

B.1 Ex SLM - Conicchio

PGT VIGENTE



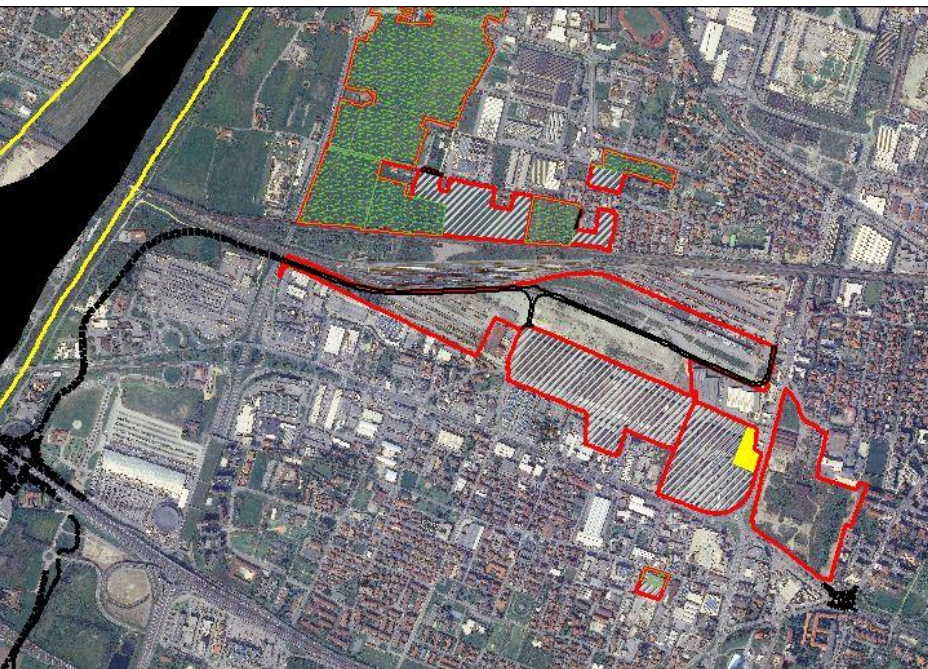
VARIANTE GENERALE



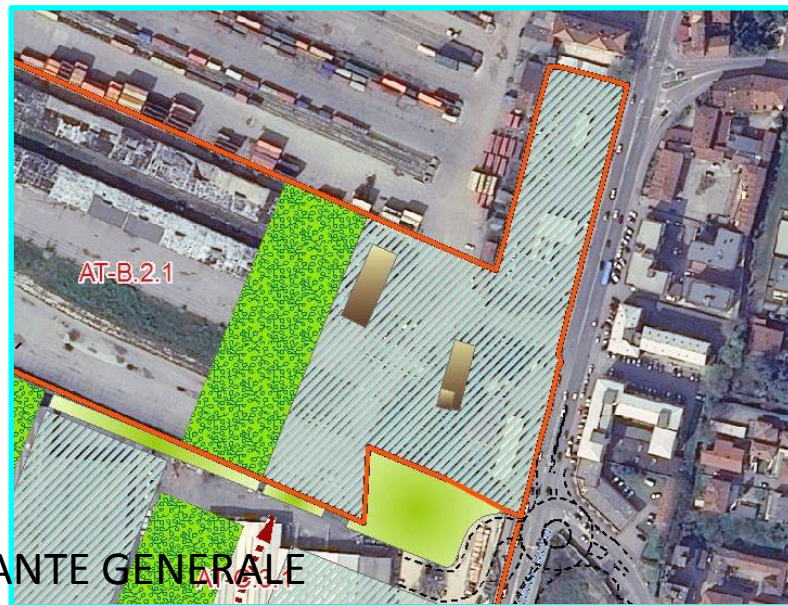
B.2	SLM-spa	residenziale	23.202	26.914	Revisione del progetto, delle volumetrie e delle funzioni insediabili	B.1	Conicchio - ex SLM	B.1.a	14.900
								B.1.b	0*

B.2.1 FS-Logistica

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



L.1	FS Logistica	produttiva	n.d.	Revisione del progetto e ampliamento del perimetro finalizzato alla riqualificazione di Via Dalmazia	B.2.1	F.S. Logistica	6.300
-----	--------------	------------	------	--	-------	----------------	-------

B.2.2 Pietra tubificio

PGT VIGENTE



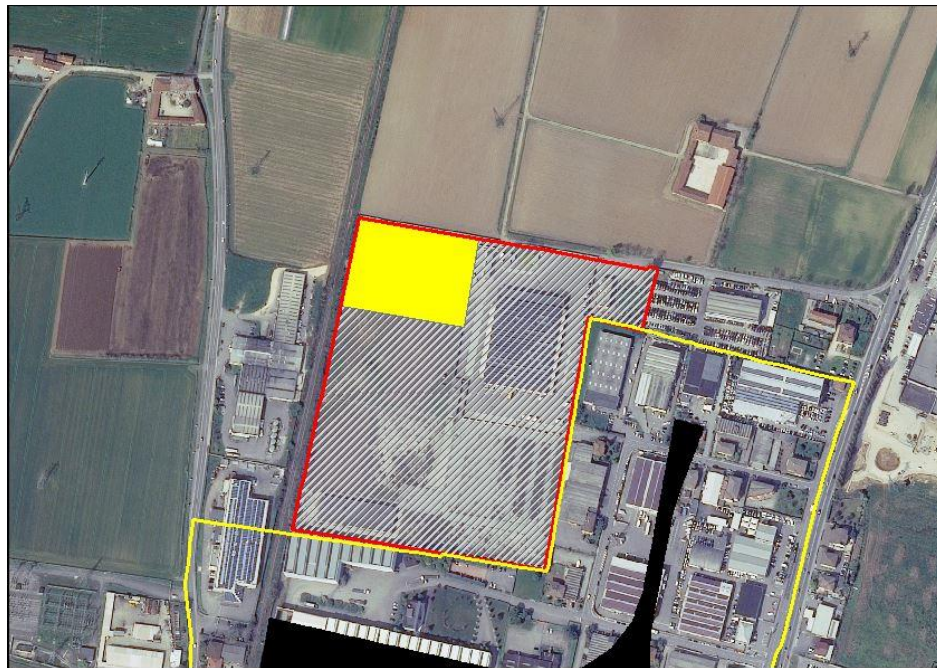
VARIANTE GENERALE



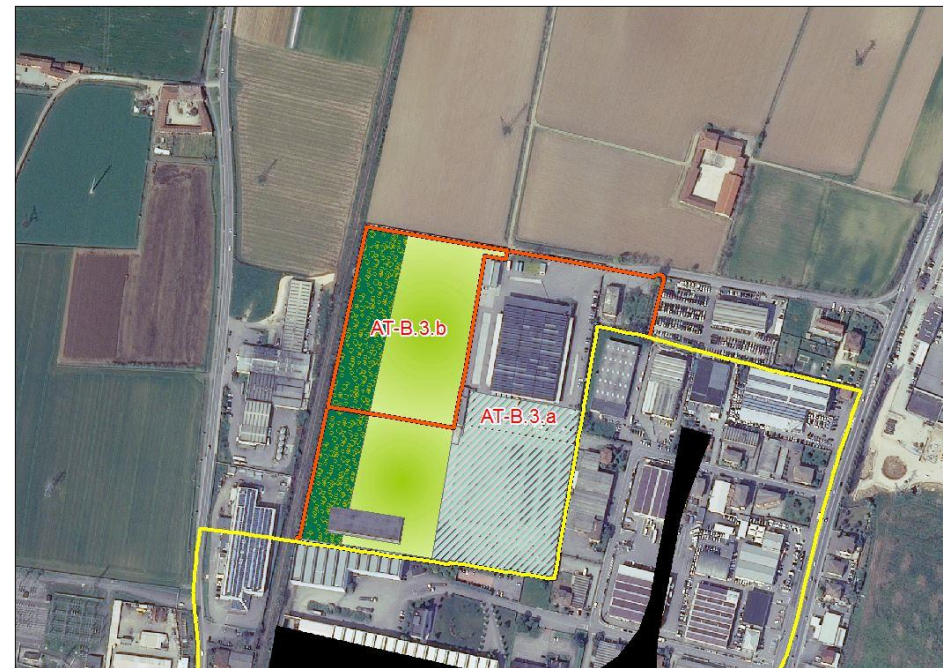
L.2.2	Pietra tubificio	produttiva	88.719	Revisione del progetto	B.2.2	Pietra Tubificio	59.000
-------	------------------	------------	--------	------------------------	-------	------------------	--------

B.3 San Zeno

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



T.4	San Zeno	produttiva		8.895	Revisione del progetto	B.3	Via della Volta - San Zeno	B.3.a	9.000
								B.3.b	0*

B.4 Italgros

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



S.3.1	Italgros	produttiva	56.000	Conferma delle previsioni	B.4	Via Buffalora - Italgros	56.000
-------	----------	------------	--------	---------------------------	-----	--------------------------	--------

VARIANTE GENERALE

Gli Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

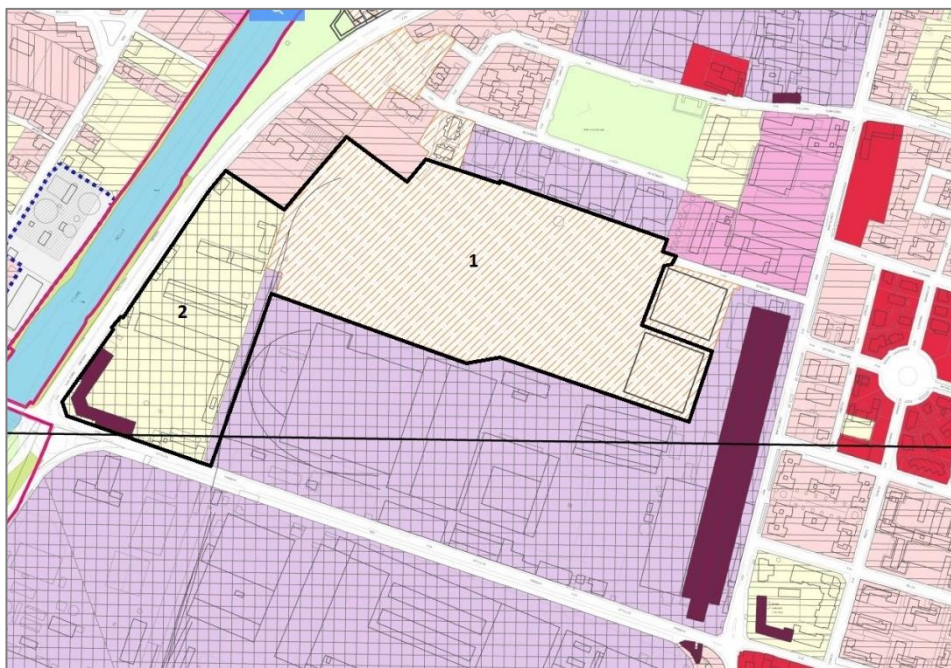
AMBITI DELLE NUOVE CENTRALITÀ METROPOLITANE					
A	<i>Ambiti caratterizzati dalla vicinanza alle stazioni del Metrobus, nei quali è auspicabile una densificazione edilizia, finalizzata alla creazione di nuove polarità attrattive per dotazione di funzioni strategiche.</i>				
	A.1	Metrobus Prealpino	Via dell'Arsenale e Via Triumplina	nord	22
	A.2	Casazza	Via Triumplina	nord	11
	A.3	Metrobus Lamarmora	Via Lamarmora	sud	10
	A.4.1	Metrobus Poliambulanza	Via Bissolati e Via Morelli	est	33
	A.4.2	Cascina Bredina	Via Morelli	est	33
	A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	Via A. Chiappa	est	13
	A.6	Via Sostegno	Via Sostegno	sud	10
	A.7	Sanpolino	Corso L. Bazoli	est	32
	AMBITI DELLA PRODUZIONE				
B	<i>Ambiti prevalentemente dismessi, che presentano caratteristiche di compatibilità con l'insediamento di alcune funzioni produttive, con l'obiettivo di sostenere la permanenza del lavoro in ambito urbano.</i>				
	B.1	Conicchio - ex SLM	Via Conicchio	nord	11
	B.2.1	F.S. Logistica	Via Orzinuovi	sud	20
	B.2.2	Pietra Tubificio	Via Orzinuovi	sud	20
	B.3	Via della Volta - San Zeno	Via della Volta	sud	12
B.4	Via Buffalora - Italgros	Via Buffalora	est	13	

AMBITI DELLA RIGENERAZIONE URBANA					
C	<i>Ambiti prevalentemente dismessi e idonei all'insediamento di una mescolanza funzionale (governata nelle sue articolazioni, tipologie, densità e dotazione di spazi pubblici), quale elemento fondamentale per la creazione luoghi idonei allo sviluppo di attività innovative e veicolo di rigenerazione di contesto.</i>				
	C.1.1	MAF Logistics	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.1.2	Caserma Papa	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	Via Milano	ovest	7
	C.2.2	Dall'Era	Via Milano	ovest	7
	C.3.1	Maritan Borgato	Via Dalmazia	sud	20
	C.3.2	Pietra Curva	Via Dalmazia	sud	20
	C.4.1	Fabbrica dei cannoni	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.4.2	Metalgoi	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.5	Valle di Mompiano - Maternini	Via F. Maternini	nord	11
C.6	Comparto Milano		centro	3	
AMBITI DELLA RIGENERAZIONE AMBIENTALE					
D	<i>Ambiti caratterizzati da azioni necessarie alla ricostruzione, o strutturazione, della Rete Verde</i>				
	D.1	Ex Cidneo - Ferrini	Via Ferrini	nord	17
	D.2.1	Via Trivellini Ovest	Via G. Carducci e Via Volturno	ovest	7
	D.2.2	Via Trivellini Est	Via G. Carducci e Via Volturno	ovest	7
	D.3	Via Labirinto	Via Labirinto	sud	9
D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	Via Brunelleschi	ovest	33	
AMBITI DEI SERVIZI					
E	<i>Ambiti idonei all'insediamento di specifici servizi</i>				
	E.1.1	Valsabbina	Via Triumplina	nord	29
	E.1.2	Pertusati	Via Triumplina	nord	29
	E.2	Ronchettino	Via S. Rocchino	nord	30
	E.3	Sereno nord	Via Flero	sud	24
	E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	Via Fusera	est	13
	E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	Via Lazzaretto	nord	29
E.6	Via Duca degli Abruzzi	Via Duca degli Abruzzi	sud	12	

C.1.1 MAF Logistic

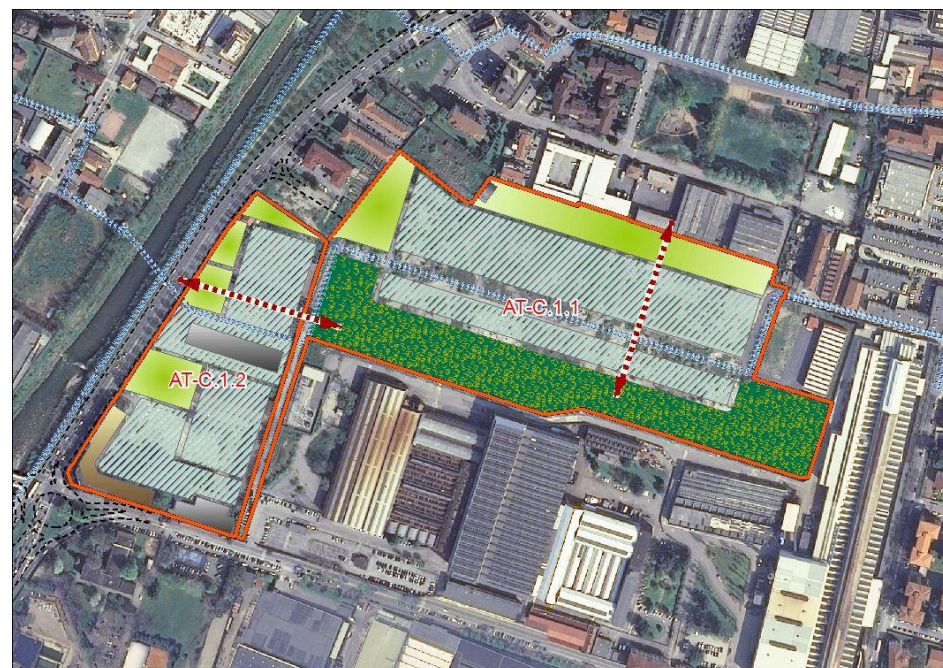
C.1.2 Caserma Papa

PGT VIGENTE



1	P.A. Approvato con Del. C.C. 161/30409PG del 23.07.2004	Convenzione Urbanistica 20/11/2008	produttivo	66.000
2	Servizi Militari			

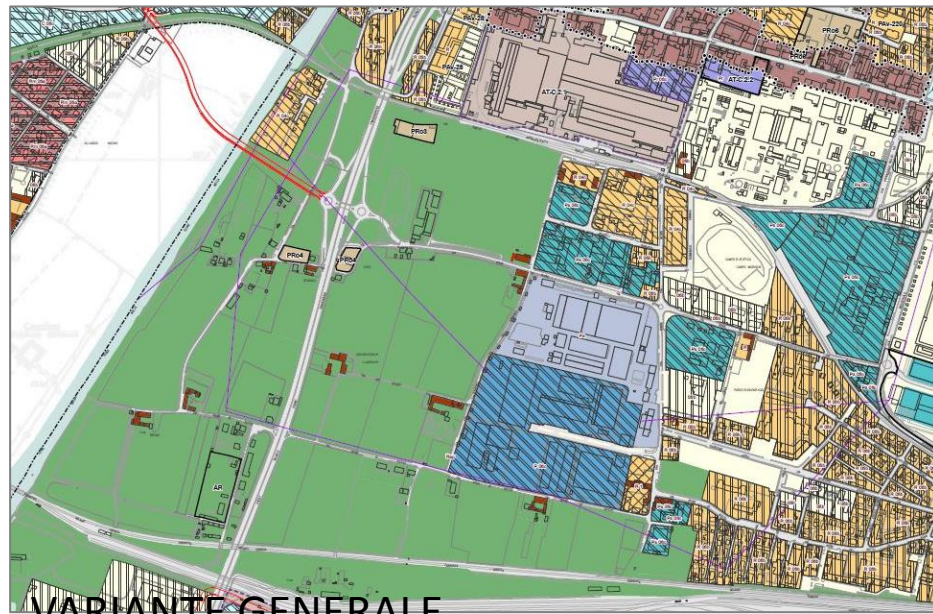
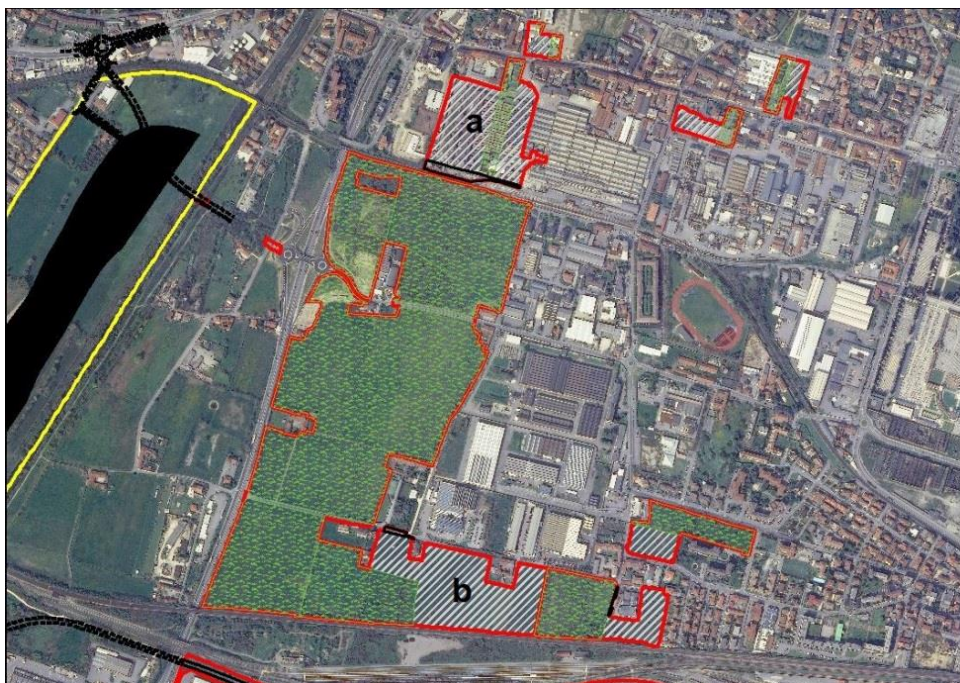
VARIANTE GENERALE



1	Nuovo Ambito di trasformazione del DDP	C.1.1		25.835
2	Nuovo Ambito di trasformazione del DDP	C.1.2		16.270

C.2.1 Ideal Standard Ideal Clima

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



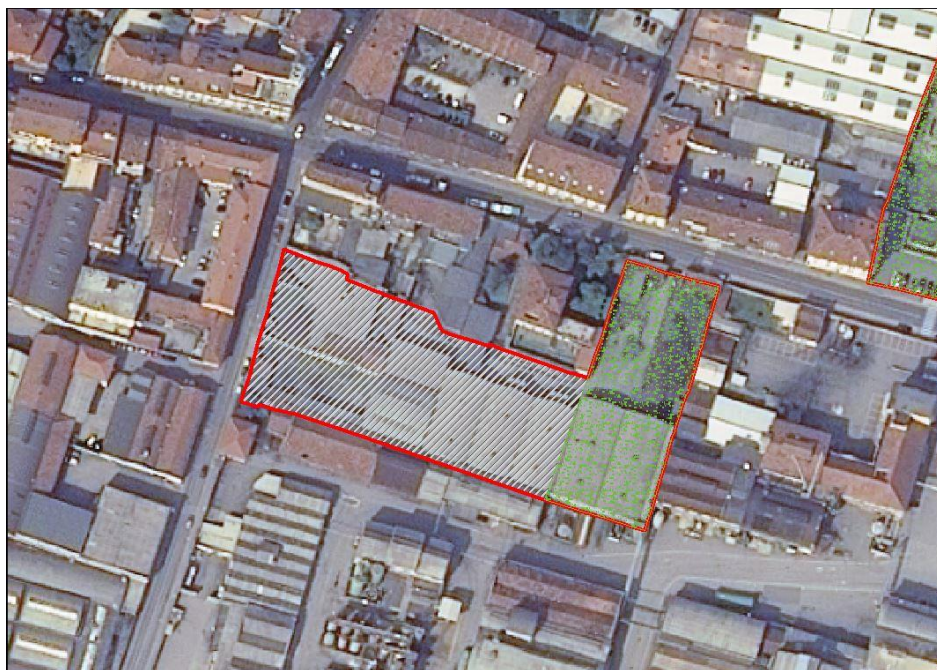
I.2.1 via Milano lato sud

I.2.1.a	Ideal Standard	Residenza 2 msv<600	26.566	63.384	Slp min. 73.384	slp. max 85.125
I.2.1.b	Aree PCB	Prod-terz Comm. vicinato	46.817	10.000		

Revisione del progetto	C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	28.800
Eliminazione della previsione. Area disciplinata nel PDR come Ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale.			

C.2.2 Dall'Era

PGT VIGENTE



I.1.3	Dall'Era	residenziale	4.191	4.861
-------	----------	--------------	-------	-------

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	C.2.2	Dall'Era		2.200
------------------------	-------	----------	--	-------

C.3.1 Maritan Borgato

PGT VIGENTE



Tessuto a prevalente destinazione produttiva

Indice 0,75 mq/mq

VARIANTE GENERALE



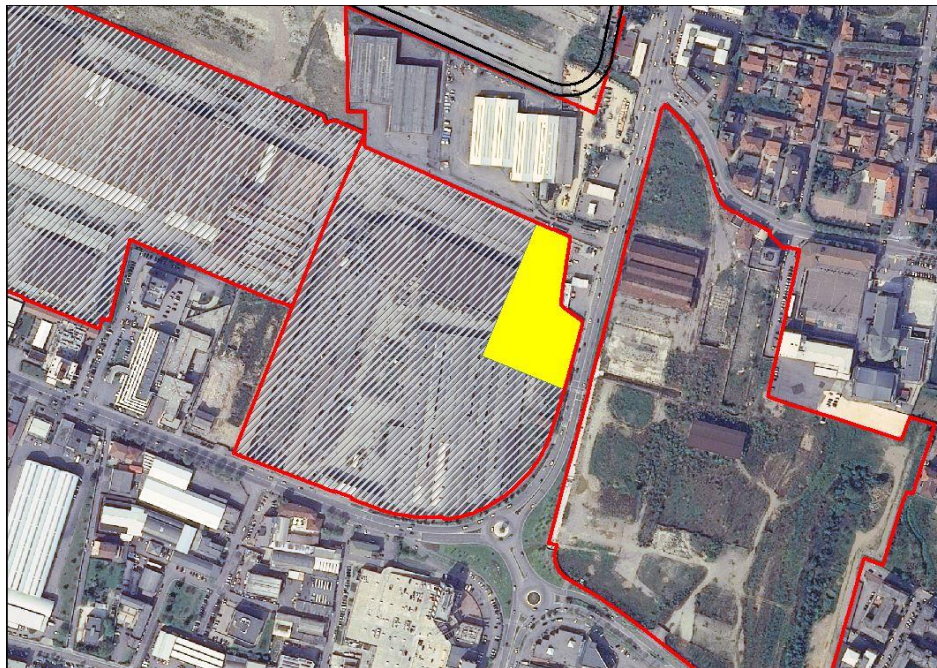
Nuovo Ambito di trasformazione del DDP

C.3.1

10.550

C.3.2 Pietra curva

PGT VIGENTE



L.2.1	Pietra Curva	Direzionale Msv<2.500 Servizi Amministrativi	58.622
-------	--------------	--	--------

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	C.3.2	Pietra Curva	25.685
------------------------	-------	--------------	--------

C.4.1 Fabbrica dei cannoni

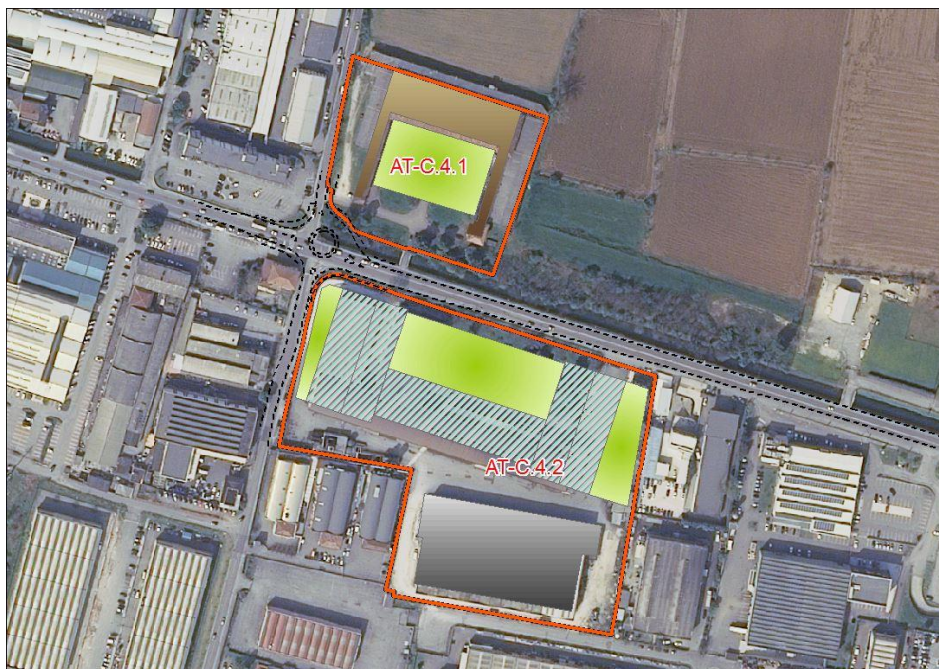
C.4.2 MetalGoi

PGT VIGENTE



1	Tessuto a prevalente destinazione produttiva	Indice 0,1 mq/mq
2		Indice 0,75 mq/mq

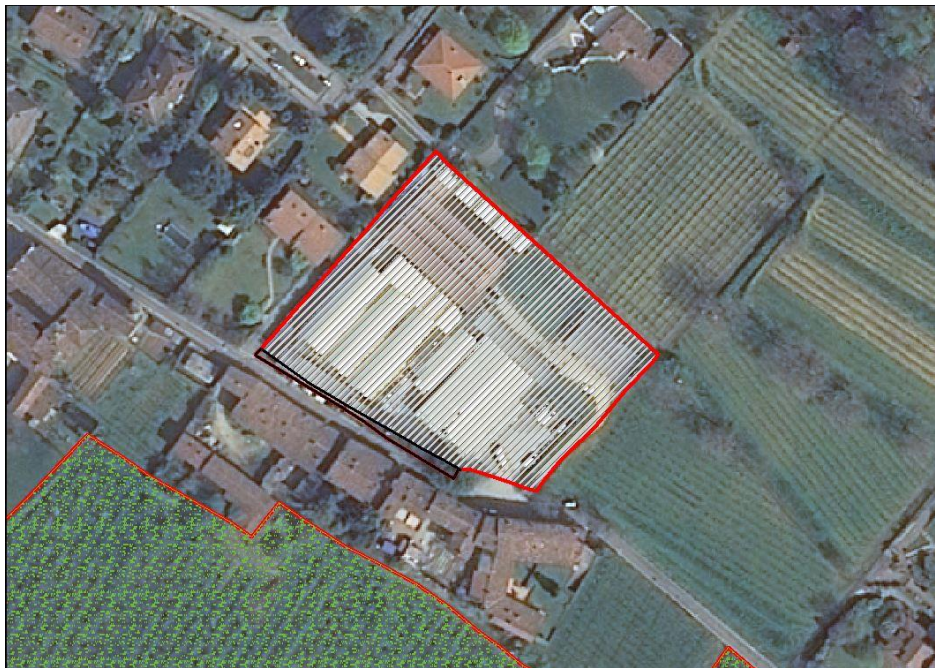
VARIANTE GENERALE



Nuovo Ambito di trasformazione del DDP	C.4.1	500 + esistente
	C.4.2	6.800 + parte

C.5 Valle Mompiano-Maternini

PGT VIGENTE



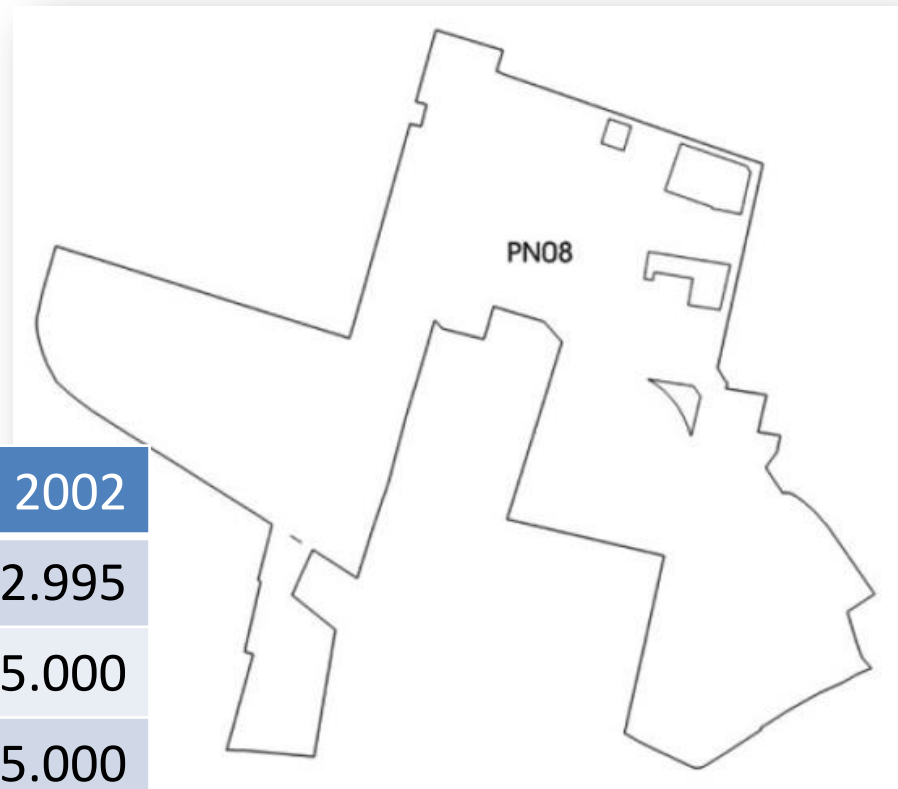
C.2	Maternini	residenziale	1.431	1.660
-----	-----------	--------------	-------	-------

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto e delle volumetrie insediabili	C.5	Valle di Mompiano - Maternini	3.500
---	-----	-------------------------------	-------

C.6 Comparto Milano



SLP ALLEGATE ALLA CONVENZIONE 2002

RESIDENZA	62.995
GRANDI STRUTTURE DI VENDITA	15.000
MEDIE STRUTTURE DI VENDITA	5.000
ESERCIZI DI VICINATO	6.891
TERZIARIO	49.399
PRODUTTIVO	28.534
TOTALE	167.819
SERVIZI PUBBLICI	11.700

C.6 Comparto Milano



Nuovo Ambito di
trasformazione del DDP

C.6

30.000 (in aumento al convezionato)

VARIANTE GENERALE

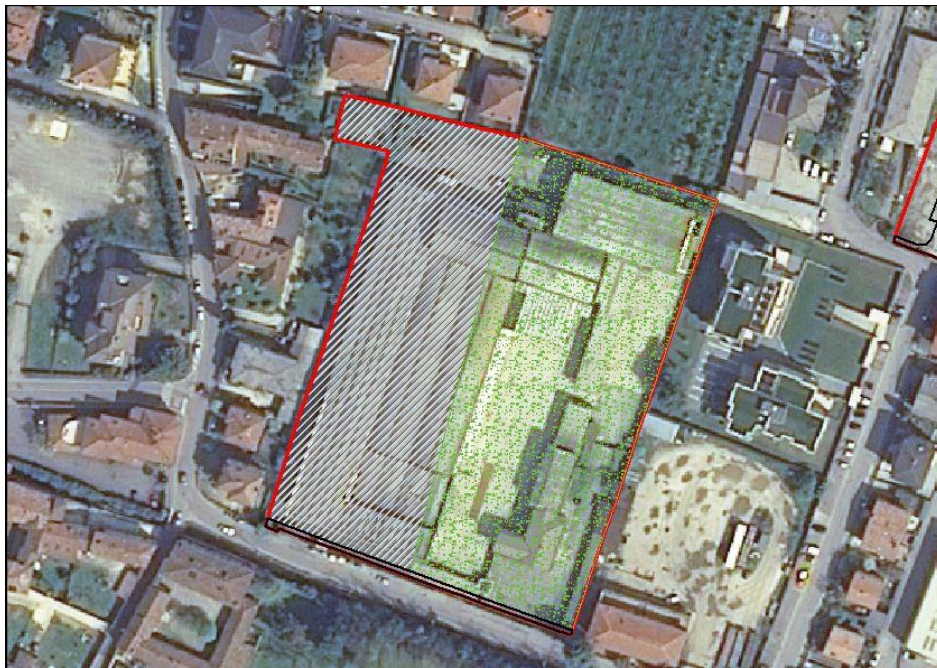
Gli Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

AMBITI DELLE NUOVE CENTRALITA' METROPOLITANE				
A	<i>Ambiti caratterizzati dalla vicinanza alle stazioni del Metrobus, nei quali è auspicabile una densificazione edilizia, finalizzata alla creazione di nuove polarità attrattive per dotazione di funzioni strategiche.</i>			
A.1	Metrobus Prealpino	Via dell'Arsenale e Via Triumplina	nord	22
A.2	Casazza	Via Triumplina	nord	11
A.3	Metrobus Lamarmora	Via Lamarmora	sud	10
A.4.1	Metrobus Poliambulanza	Via Bissolati e Via Morelli	est	33
A.4.2	Cascina Bredina	Via Morelli	est	33
A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	Via A. Chiappa	est	13
A.6	Via Sostegno	Via Sostegno	sud	10
A.7	Sanpolino	Corso L. Bazoli	est	32
AMBITI DELLA PRODUZIONE				
B	<i>Ambiti prevalentemente dismessi, che presentano caratteristiche di compatibilità con l'insediamento di alcune funzioni produttive, con l'obiettivo di sostenere la permanenza del lavoro in ambito urbano.</i>			
B.1	Conicchio - ex SLM	Via Conicchio	nord	11
B.2.1	F.S. Logistica	Via Orzinuovi	sud	20
B.2.2	Pietra Tubificio	Via Orzinuovi	sud	20
B.3	Via della Volta - San Zeno	Via della Volta	sud	12
B.4	Via Buffalora - Italgros	Via Buffalora	est	13

AMBITI DELLA RIGENERAZIONE URBANA				
C	<i>Ambiti prevalentemente dismessi e idonei all'insediamento di una mescolanza funzionale (governata nelle sue articolazioni, tipologie, densità e dotazione di spazi pubblici), quale elemento fondamentale per la creazione luoghi idonei allo sviluppo di attività innovative e veicolo di rigenerazione di contesto.</i>			
C.1.1	MAF Logistics	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
C.1.2	Caserma Papa	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	Via Milano	ovest	7
C.2.2	Dall'Era	Via Milano	ovest	7
C.3.1	Maritan Borgato	Via Dalmazia	sud	20
C.3.2	Pietra Curva	Via Dalmazia	sud	20
C.4.1	Fabbrica dei cannoni	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
C.4.2	Metalgoi	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
C.5	Valle di Mompiano - Maternini	Via F. Maternini	nord	11
C.6	Comparto Milano		centro	3
AMBITI DELLA RIGENERAZIONE AMBIENTALE				
D	<i>Ambiti caratterizzati da azioni necessarie alla ricostruzione, o strutturazione, della Rete Verde</i>			
D.1	Ex Cidneo - Ferrini	Via Ferrini	nord	17
D.2.1	Via Trivellini Ovest	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
D.2.2	Via Trivellini Est	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
D.3	Via Labirinto	Via Labirinto	sud	9
D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	Via Brunelleschi	ovest	33
AMBITI DEI SERVIZI				
E	<i>Ambiti idonei all'insediamento di specifici servizi</i>			
E.1.1	Valsabbina	Via Triumplina	nord	29
E.1.2	Pertusati	Via Triumplina	nord	29
E.2	Ronchettino	Via S. Rocchino	nord	30
E.3	Sereno nord	Via Flero	sud	24
E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	Via Fusera	est	13
E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	Via Lazzaretto	nord	29
E.6	Via Duca degli Abruzzi	Via Duca degli Abruzzi	sud	12

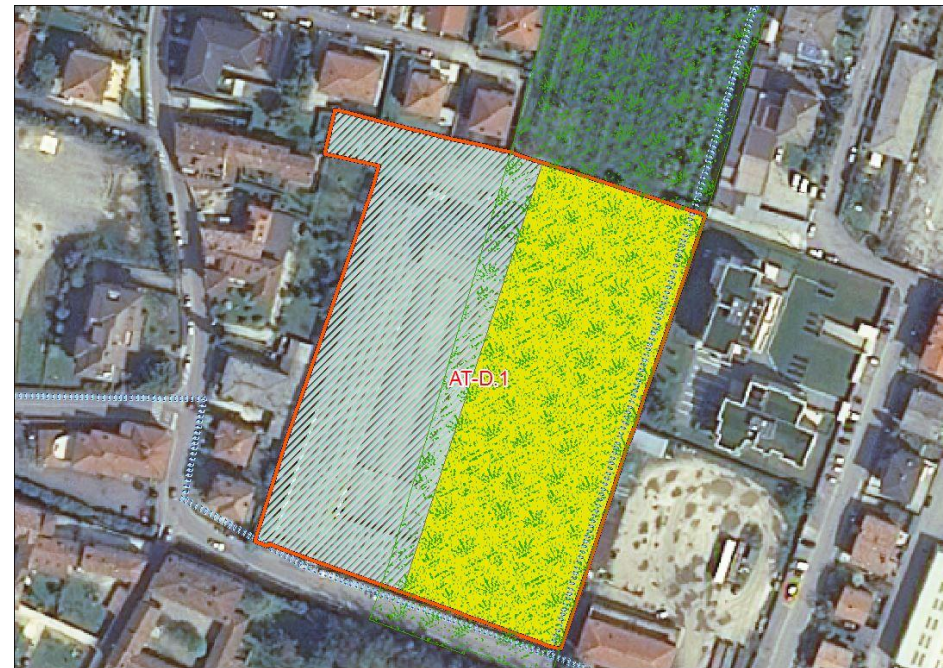
D.1 Ex Cidneo Ferrini

PGT VIGENTE



D.4	ex Cidneo - Ferrini	residenziale	8.962	10.396
-----	---------------------	--------------	-------	--------

VARIANTE GENERALE

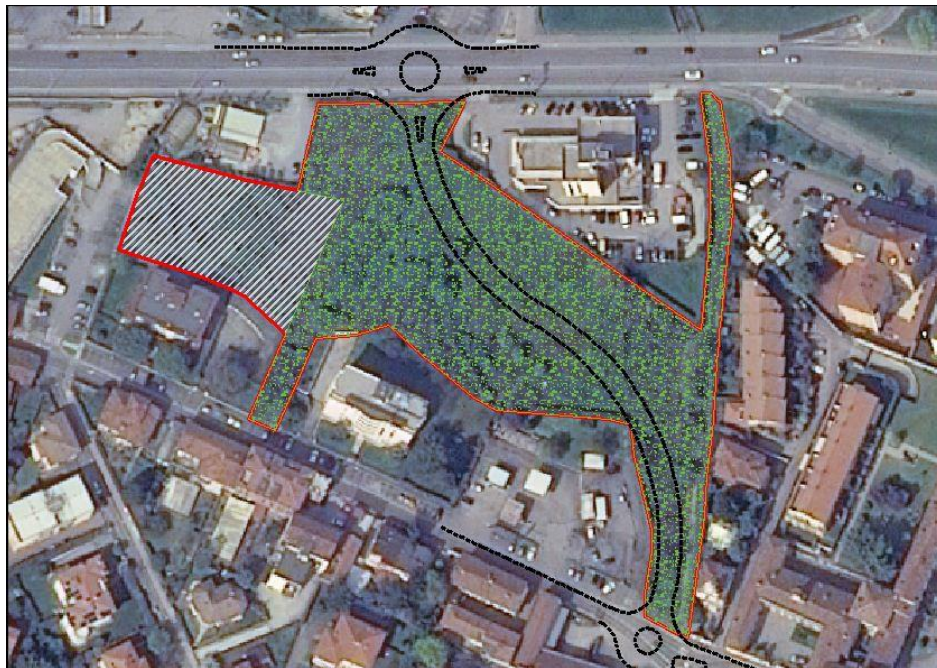


Revisione delle volumetrie insediabili	D.1	Ex Cidneo - Ferrini	4.480
--	-----	---------------------	-------

D.2.1 Trivellini ovest

D.2.2 Trivellini est

PGT VIGENTE



H.1	Trivellini	residenziale	2.363	2.741
-----	------------	--------------	-------	-------

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	D.2.1	Via Trivellini Ovest	esistente + 10%
	D.2.2	Via Trivellini Est	2.761

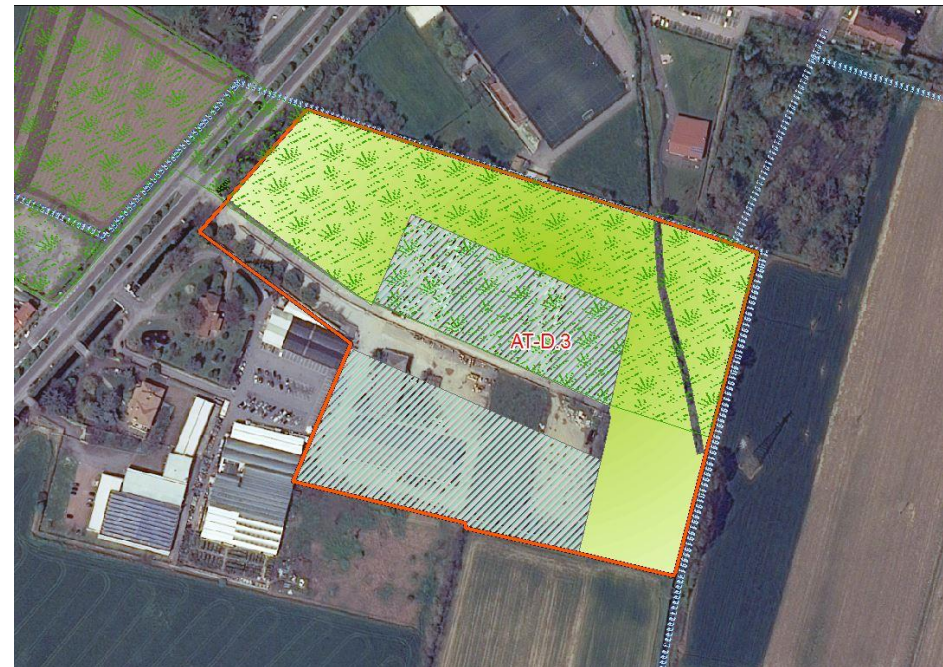
D.3 Labirinto

PGT VIGENTE



M.3	Labirinto	residenziale	15.092	17.507
-----	-----------	--------------	--------	--------

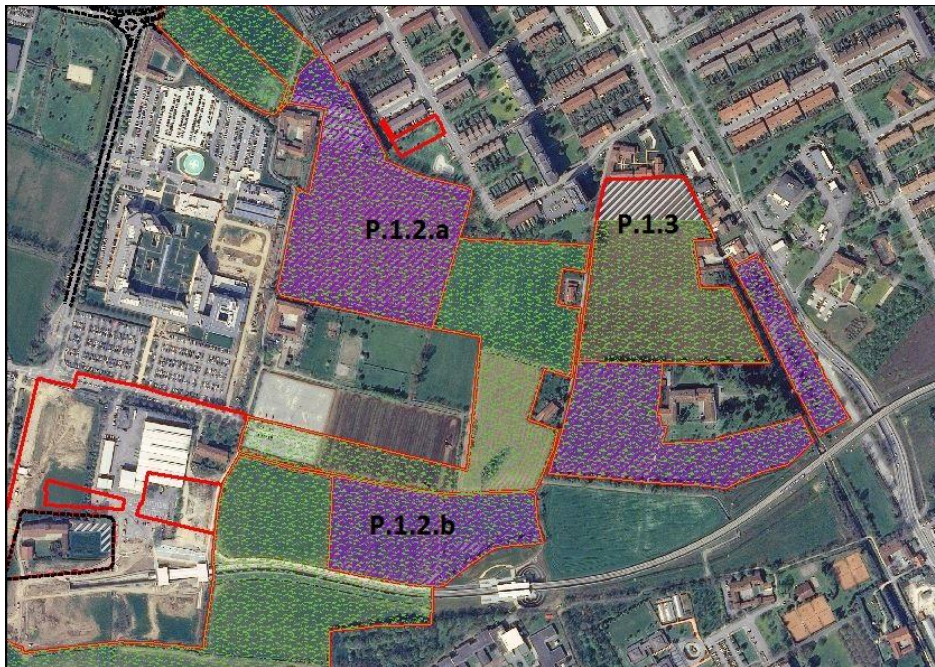
VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	D.3	Via Labirinto	7.800
------------------------	-----	---------------	-------

D.4 Parco San Polo-Via Romiglia

PGT VIGENTE



P.1.2	Parco San Polo 2		8.707	0*
P.1.3	Parco San Polo 3	residenziale	4.591	5.325

VARIANTE GENERALE



Eliminazione della previsione. Area disciplinata nel PDR in Aree rurali periurbane

Revisione del progetto	D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	D.4.a	3.500
			D.4.b	0*
			D.4.c	0*

VARIANTE GENERALE

Gli Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

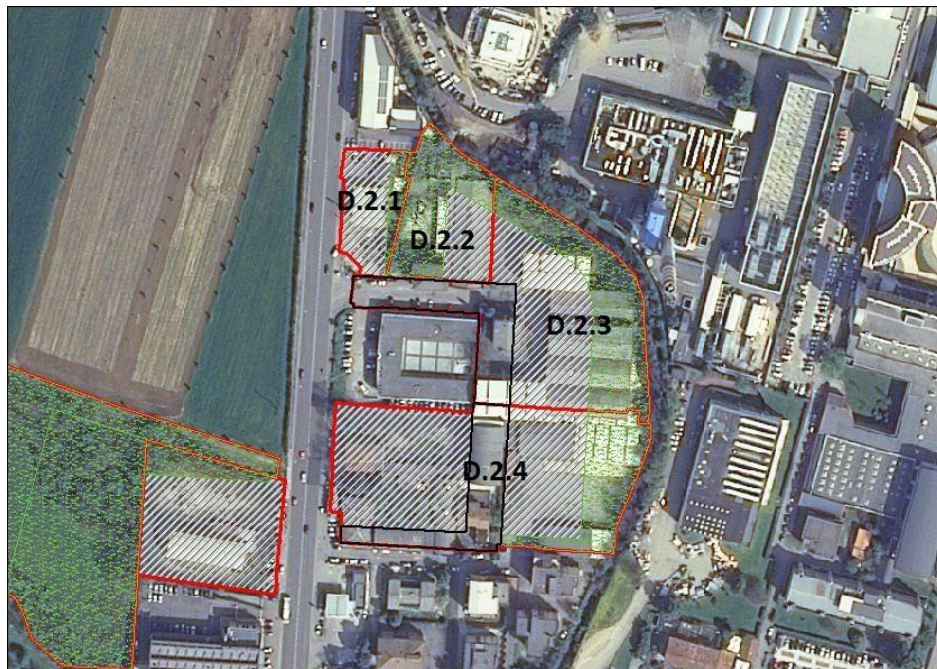
AMBITI DELLE NUOVE CENTRALITÀ METROPOLITANE					
A	<i>Ambiti caratterizzati dalla vicinanza alle stazioni del Metrobus, nei quali è auspicabile una densificazione edilizia, finalizzata alla creazione di nuove polarità attrattive per dotazione di funzioni strategiche.</i>				
	A.1	Metrobus Prealpino	Via dell'Arsenale e Via Triumplina	nord	22
	A.2	Casazza	Via Triumplina	nord	11
	A.3	Metrobus Lamarmora	Via Lamarmora	sud	10
	A.4.1	Metrobus Poliambulanza	Via Bissolati e Via Morelli	est	33
	A.4.2	Cascina Bredina	Via Morelli	est	33
	A.5	Metrobus S. Eufemia Buffalora	Via A. Chiappa	est	13
	A.6	Via Sostegno	Via Sostegno	sud	10
	A.7	Sanpolino	Corso L. Bazoli	est	32
	AMBITI DELLA PRODUZIONE				
B	<i>Ambiti prevalentemente dismessi, che presentano caratteristiche di compatibilità con l'insediamento di alcune funzioni produttive, con l'obiettivo di sostenere la permanenza del lavoro in ambito urbano.</i>				
	B.1	Conicchio - ex SLM	Via Conicchio	nord	11
	B.2.1	F.S. Logistica	Via Orzinuovi	sud	20
	B.2.2	Pietra Tubificio	Via Orzinuovi	sud	20
	B.3	Via della Volta - San Zeno	Via della Volta	sud	12
B.4	Via Buffalora - Italgros	Via Buffalora	est	13	

AMBITI DELLA RIGENERAZIONE URBANA					
C	<i>Ambiti prevalentemente dismessi e idonei all'insediamento di una mescolanza funzionale (governata nelle sue articolazioni, tipologie, densità e dotazione di spazi pubblici), quale elemento fondamentale per la creazione luoghi idonei allo sviluppo di attività innovative e veicolo di rigenerazione di contesto.</i>				
	C.1.1	MAF Logistics	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.1.2	Caserma Papa	Via Franchi e Via S. Bartolomeo	nord	28
	C.2.1	Ideal Clima - Ideal Standard	Via Milano	ovest	7
	C.2.2	Dall'Era	Via Milano	ovest	7
	C.3.1	Maritan Borgato	Via Dalmazia	sud	20
	C.3.2	Pietra Curva	Via Dalmazia	sud	20
	C.4.1	Fabbrica dei cannoni	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.4.2	Metalgoi	V.le S. Eufemia e Via della Musia	est	16
	C.5	Valle di Mompiano - Maternini	Via F. Maternini	nord	11
C.6	Comparto Milano		centro	3	
AMBITI DELLA RIGENERAZIONE AMBIENTALE					
D	<i>Ambiti caratterizzati da azioni necessarie alla ricostruzione, o strutturazione, della Rete Verde</i>				
	D.1	Ex Cidneo - Ferrini	Via Ferrini	nord	17
	D.2.1	Via Trivellini Ovest	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
	D.2.2	Via Trivellini Est	Via G. Carducci e Via Volturmo	ovest	7
	D.3	Via Labirinto	Via Labirinto	sud	9
D.4	Parco S. Polo - Via Romiglia	Via Brunelleschi	ovest	33	
AMBITI DEI SERVIZI					
E	<i>Ambiti idonei all'insediamento di specifici servizi</i>				
	E.1.1	Valsabbina	Via Triumplina	nord	29
	E.1.2	Pertusati	Via Triumplina	nord	29
	E.2	Ronchettino	Via S. Rocchino	nord	30
	E.3	Sereno nord	Via Flero	sud	24
	E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	Via Fusera	est	13
	E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	Via Lazzaretto	nord	29
E.6	Via Duca degli Abruzzi	Via Duca degli Abruzzi	sud	12	

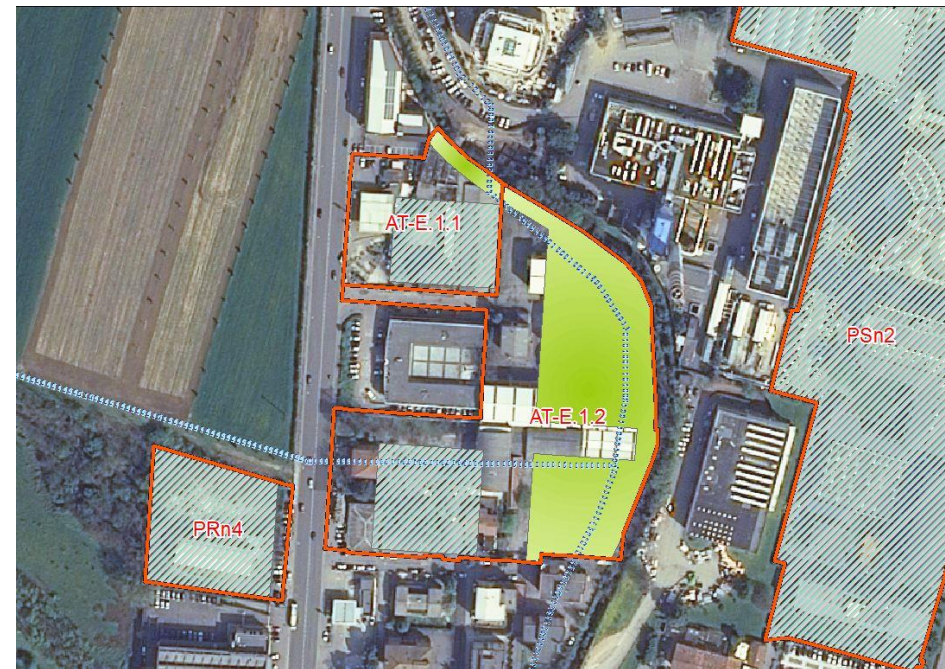
E.1.1 Valsabbina

E.1.2 Pertusati

PGT VIGENTE



VARIANTE GENERALE



D.2.1	Triumplina 1	direzionale	min 944 max 1.095	2.588	3.002
D.2.2	Triumplina 2	residenziale	min 1.644 max 1.907		
D.2.3	Triumplina 3	residenziale	min 4.602 max 5.338	10.247	11.886
D.2.4	Triumplina 4	residenziale	min 5.645 max 6.548		

Revisione del progetto e delle volumetrie insediabili	E.1.1	Valsabbina	1.300
Revisione del progetto e delle volumetrie insediabili	E.1.2	Pertusati	5.120

E.2 Ronchettino

PGT VIGENTE



T.7	Ronchettino	residenziale	6.462	7.496
-----	-------------	--------------	-------	-------

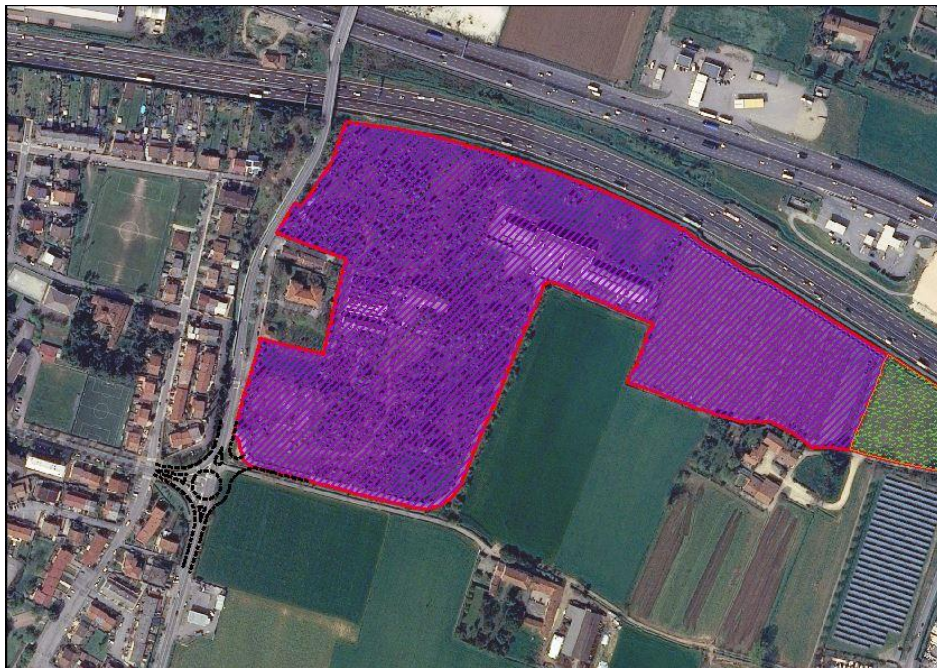
VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	E.2	Ronchettino	6.462	
------------------------	-----	-------------	-------	--

E.3 Sereno nord

PGT VIGENTE



U.3	Sereno nord	17.630	0*
-----	-------------	--------	----

VARIANTE GENERALE



Revisione del progetto	E.3	Sereno nord	vedi scheda
------------------------	-----	-------------	-------------

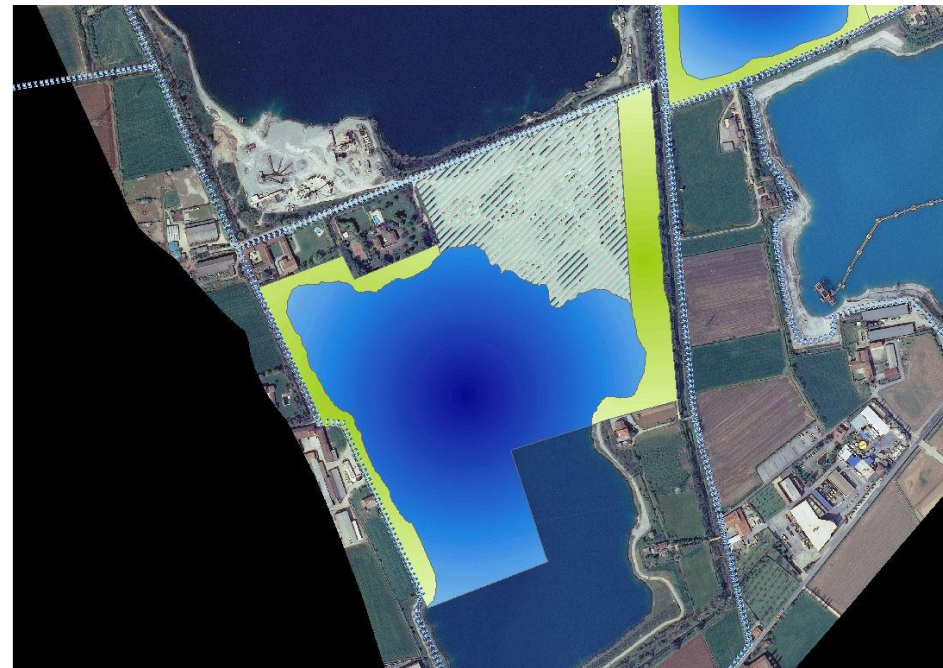
E.4 Parco Cave- Via Fusera

PGT VIGENTE



S.1.2	Zona Cave ovest - sport	servizi	2.000	2.320
-------	-------------------------	---------	-------	-------

VARIANTE GENERALE



Conferma delle previsioni	E.4	Parco delle Cave - Via Fusera	2.000
---------------------------	-----	-------------------------------	-------

E.5 Costalunga-Lazzaretto

PGT VIGENTE



F.2	Costalunga 2	residenziale	525
-----	--------------	--------------	-----

VARIANTE GENERALE



Conferma previsioni	E.5	Costalunga - Via Lazzaretto	525
---------------------	-----	-----------------------------	-----

E.6 Via Duca degli Abruzzi

PGT VIGENTE



P.2	Parco San Polo	residenziale			
P.2.a			1.668		
P.2.c			1.852	34.628	40.168
P.2.d			4.035		
P.2.e			0		
P.2.b			1.378		0*
P.2.f			11.103		0*
P.2.g	14.590		0*		

VARIANTE GENERALE



P.2	Revisione del progetto			
P.2.a	Area disciplinata nel PDS come verde di mitigazione			
P.2.c	Area disciplinata nel PDR come ambito di salvaguardia e mitigazione ambientale			E.6.a 2.400
P.2.d	DDP Variante E.6.a			
P.2.e	Area disciplinata nel PDS come verde di mitigazione			E.6
P.2.b	DDP Variante E.6.b			
P.2.f	Area disciplinata nel PDR come area rurale periurbana			E.6.b 0*
P.2.g	Area disciplinata nel PDR come area rurale periurbana			