

SINDACO	Dott. Emilio Del Bono
ASSESSORE	Prof. Ing. Michela Tiboni
DIRETTORE	Arch. Gianpietro Ribolla
UFFICIO DI PIANO	Ing. Claudio Bresciani Arch. Marco Agostini Arch. Fabio Ghezzi Plan. Simone Rossi Arch. Laura Treccani Geom. Emanuele Vizanti
CONSULENTI	Arch. Alessandro Benevolo Arch. Stefano Bordini Arch. Claudio Bulzoni Ing. Ivano Fumagalli Arch. Mario Mancini Plan. Alessandro Martignoli
ADOZIONE	Delibera n. 128/06799 P.G. del 28.07.2015
APPROVAZIONE	Delibera n. 17/44571 P.G. del 09.02.2016

DOCUMENTO DI PIANO



V-DP04

ANALISI DELLE POTENZIALITÀ EDIFICATORIE IN ESSERE PER GLI AT (PREVISIONI DdP VIGENTE)

Estensori

Scala

Data

1 : 15.000

FEBBRAIO 2016

Limiti e riferimenti territoriali



 Confine comunale



 Rete idrografica e invasi artificiali

Ambiti di Trasformazione di dominio del Documento di Piano e potenzialità edificatorie generate



 AT con potenzialità edificatoria che resta/ricade sul comparto



 AT con potenzialità edificatoria assegnata da trasferire



 AT riconfermate PRG previgente



 AT inseriti nella programmazione triennale - art. 36 NTA PGT



 AT attivati

Potenzialità edificatorie Ambiti di Trasformazione

	mq	
SLP assegnata che resta in loco	702.207,69	
SLP a compensazione da trasferire	269.142,03	
Totale SLP generata dai comparti		971.349,72
di cui per destinazioni residenziali	491.571,82	
di cui per destinazioni produttive	194.015,79	
di cui per destinazioni direzionali	112.198,66	
di cui per destinazioni commerciali	142.156,46	
di cui per servizi privati	41.406,00	
Benefit per accoglimento slp		19.544,26
Totale slp di cui agli Ambiti di Trasformazione		990.893,98

