

VARIANTE GENERALE

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BRESCIA - Assessorato all' Urbanistica e Pianificazione per lo Sviluppo sostenibile - Area Pianificazione urbana e Mobilità - Settore Urbanistico

SINDACO

Dot. Emilio Del Bono

ASSESSORE

Prof. Ing. Michela Tiboni

DIRENTE

Arch. Gianpiero Ribolla

UFFICIO DI PIANO

Ing. Claudio Bresciani
Arch. Marco Asquini
Arch. Fabio Geronzi
Plan. Simone Rossi
Arch. Laura Treccani
Geom. Emanuele Vizzari

CONSIGLIERI

Arch. Alessandro Benevolo
Arch. Stefano Bardai
Arch. Claudio Bulzoni
Ing. Mario Fumagalli
Arch. Mario Mancosi
Plan. Alessandro Martelli

ADOZIONE

Delibera n. 128/06799 P.G. del 28.07.2015

APPROVAZIONE

Delibera n. 17/44571 P.G. del 09.02.2016

DOCUMENTO DI PIANO

V-DPO2

CARTA DELLE STRATEGIE

Estensori

1 : 15.000

Scala

FEBBRAIO 2016

Data

Limiti e riferimenti territoriali

Confine comunale

Conservazione e riqualificazione del sistema ambientale

Parco delle colline di Brescia (modo della rete ecologica)

Parco di San Polo Buffalora e delle Cave (modo della rete ecologica)

Territorio di pianura dell' agricoltura e dei fontanili

Ambito del corridoio ecologico principale

Asta del Mella e estensione del PLUS delle Colline

Ambito del corridoio ecologico principale

Asta del Mella e estensione PLUS delle Colline

Grandi aree di naturalità

Rafforzamento della funzione di equilibrio ambientale ecologico e del tempo libero

Manutenzione percorsi

Nuovi attraversamenti

Riqualificazione dei punti di accesso

Espansione delle aree di pertinenza ai bordi dei percorsi

Connessione con percorsi della rete verde

Varchi urbani all'interno dei tessuti edificati da rispettare e da allargare ai margini

Aree della compensazione preventiva

Azioni di riqualificazione ambientale - piantumazione a bosco - impianto di filari - deimpermeabilizzazione suoli urbanizzati

Ambiti del Parco delle cave - trattamento sponde di cava

Connessioni ecologiche e funzionali

Nuove dotazioni e potenziamento delle strutture di servizio

Nuovo servizio o azione di riqualificazione di uno spazio pubblico esistente uno per ogni quartiere

Servizi e attrezzature a scala urbana

Sedi sociali - Hub

Aggregazioni funzionali territoriali - AFT

Tessuti storici

Città storica - tutela e rafforzamento della residenza - riuso dei complessi dismessi - dotazione di servizi per la residenza

Unità di paesaggio urbano assoggettata a tutela

Conservazione della forma fisica, ripristini ed adeguamento funzionale

Perimetro delle mura urbane - riqualificazione e recupero funzionale degli spazi aperti

Ambiti della trasformazione strategica per il miglioramento funzionale della città

Fronte sud stazione FF.SS.

Housing sociale e servizi a scala urbana

Centro dell' intermodalità

Funzioni a scala metropolitana / servizi lavoro

Nuove centralità metropolitane e funzioni dell'interscambio della mobilità

Riqualificazione funzionale e strutturale di tessuti urbani complessi

Sistema produttivo - conservazione - potenziamento

Capisaldi della produzione, presidi del lavoro industriale, patto di convivenza

Ridisegno degli ambiti della produzione industriale

Nuovi spazi per il lavoro contemporaneo urbano

Sistema della mobilità

Riqualificazione degli assi di accesso: Via Mandolossa, viale S. Eufemia, via Triumplina

Linee di forza del trasporto pubblico collettivo - Metrosbus

Linee di forza del trasporto pubblico collettivo potenziamento linee ferroviarie sub-urbane e realizzazione nuove stazioni

Linee di forza del trasporto pubblico Pendolina - Chiesanuova - Badia - Metrosbus S.Eufemia

Itinerari ciclabili esistenti e di progetto / potenziamento tratti principali

Connessioni ecofruttive

Itinerari di connessione "green way"

Completamento della rete viaria

Path: U:\208_UFFICIO DI PIANO\2_VARIANTE_2014\05_Doc ufficiale\Approvazione\DP\Elaborati grafici\V-DPO2 Carta strategie.mxd